

# DQ

## DOSTYQ 300

---

2-кезек / 2-очередь

Сайтқа өтіңіз / Посетить сайт

[dostyq300.kz](http://dostyq300.kz) 



DOSTYQ 300

# СӘНДІ ӘРІ ЖАЙЛЫ ӨМІР РОСКОШНАЯ И КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ

DOSTYQ 300 – эксклюзивті аз қабатты ақ тастан жасалған клуб үйлер кешені. Жоба шынымен жайлы өмір сүруді бағалайтындарға арналған. Тау шындарына керемет көрініс ашатын үш қабатты клуб үйіндегі премиум класс пәтерлері өз иесінің мәртебесіне лайық болмақ. DOSTYQ 300 өзіне инфрақұрылымдық жағынан ыңғайлы, мегаполис үшін үйлесімді жоғары технологиялық сервистері бар қала сыртындағы тыныш өмірдің артықшылықтарын біріктірген

DOSTYQ 300 - белокаменный комплекс эксклюзивных малоэтажных клубных домов. Проект для тех, кто ценит по-настоящему комфортную жизнь. Квартиры премиум-класса в трехэтажном клубном доме с потрясающим видом на горные вершины станут значимыми в статусе своего владельца. DOSTYQ 300 объединяет преимущества тихой загородной жизни с инфраструктурными удобствами и высокотехнологичными сервисами, органичными для мегаполиса.



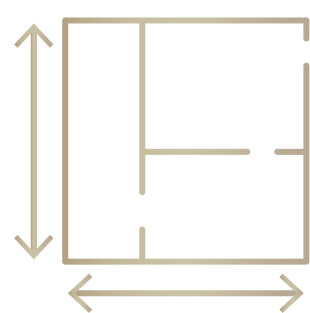


300

## ЖОБА ТУРАЛЫ О ПРОЕКТЕ

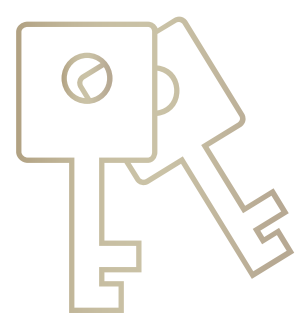


3 кабат  
этажа

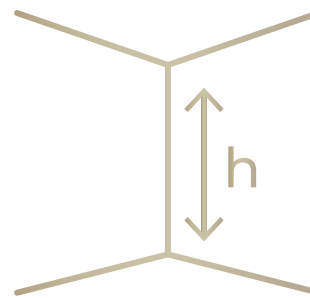


Пәтерлердің ауданы / Площадь квартир

74 - 293 м<sup>2</sup>



84 пәтерлер  
квартир



Төбелердің биіктігі / Высота потолков

3,3-3,6 м



Премиум локация  
Премиальная локация



Консьерж-қызмет  
Консьерж-служба



I-кабатта және төбеде  
террасалары бар  
Террасы на I этаже  
и на крыше



Үздік әлемдік өндірушілердің құрылыс  
материалдары

Строительные материалы от  
лучших мировых производителей



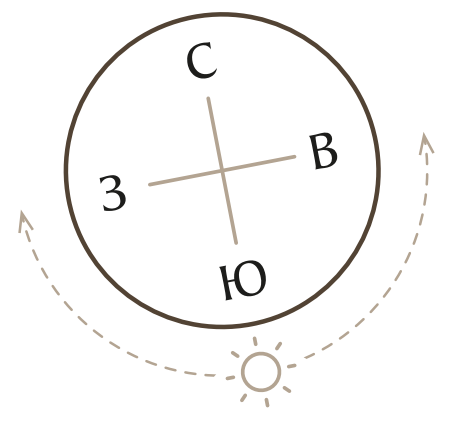
Пәтерді сайтта таңдау  
Выбрать квартиру на сайте





DOSTYQ 300

# БАС ЖОСПАР ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





Q  
300

## ЭКСКЛЮЗИВТІ ОРНАЛАСУ ЭКСКЛЮЗИВНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Клуб үйі Алматының сұранысы аса жоғары, экологиялық таза жерлерінің бірі – қаланың төріндегі Достық даңғылында орналасқан. Болашақ үйіңіздің айналасында премиум супермаркеттер мен үздік мейрамханалар бар, ал Медеу мен Шымбұлақ тау шаңғы курортының жақындығы алуан түрлі әсерлердің шексіз таңдауын береді.

Бірыңғай концептуалды кеңістік клуб үйін, бизнес орталығын, стрит-ритейл мен серуендеу аймақтарын біріктіреді. Бұл жерде өмір сүру, жұмыс істеу мен демалуға қажеттінің бәрі шоғырланған.

Клубный дом расположен в одном из самых востребованных и экологических мест Алматы – на уважаемом проспекте Достык. В окружении вашего будущего дома есть премиальные супермаркеты и топовые рестораны, а близость Медео и горнолыжного курорта Шымбулак делают выбор впечатлений поистине безграничным.



САУДА мен БОС УАҚЫТ  
ПОКУПКИ и ДОСУГ



ДЕНСАУЛЫҚ  
ЗДОРОВЬЕ



ЖОО  
ВУЗЫ



МЕКТЕПТЕР  
ШКОЛЫ





DOSTYQ 300

## СӘУЛЕТТІК КЕЛБЕТІ АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК

DOSTYQ 300 клуб үйінің қасбеттері стильді көрініп қана қоймай, қоршаған ортаға зиян келтірмейтін әлемнің үздік өндірушілерінің экологиялық таза материалдарынан жасалған. Қасбеттердің экологиялық таза су өткізбейтін жабыны бар, соның арқасында әрқашан да жақсы күйін сақтайды.

Фасады клубного дома DOSTYQ 300 выполнены из экологически чистых материалов лучших мировых производителей, которые не только стильно выглядят, но и не вредят окружающей среде. Фасады имеют экологичное водоотталкивающее покрытие, благодаря которому, всегда будут выглядеть ухоженными.

Шыны қоршау  
Ограждение - стекло



Металл қоршау  
Ограждение - металл



Алюминий панельдер  
Алюминиевые панели



Limestone



Сайтқа өтіңіз / Посетить сайт

[dostyq300.kz](http://dostyq300.kz) 



### Schüco неміс өндірушінің алюминий профильді терезелері

Schüco терезе жүйелері техникалық жағынан мінсіз болып қоймай, өте қатаң дизайн талаптарына да сәйкес келеді.

Әдемі профильдер, жасырын фурнитура, тұтқалардың керемет дизайны және күннен қорғайтын эстетикалық шешімдер сыртқы түрін үйлесімді етіп көрсететін алуан түрлі мүмкіндіктер береді.



### Әлемдік өндірушілердің бірі ұсынған әйнек

Заманауи технологиялар қолданып, экологиялық күміс жабынмен қаптала жасалған әйнектер жарық шағылыстыруды азайтып, жоғары деңгейдегі көріністі қамтамасыз етеді, мөлдірлігі аса жоғары, табиғи түсті қаз-қалпында береді, сондай-ақ энергия үнемдейтін жабыны бар.



Limestone беріктігі мен ерекше таңдаулы құрылымымен танымал.

Айқұлақтың, минералдар мен басқа да тасқа айналған көне табиғаттың ізі қалған ашық реңкті табиғи тас түсі мен реңкін көптеген жылдар бойы сақтайды.

Limestone артықшылықтары:

- Аязға және төмен температураларға төзімді;
- Уақыт өтсе де өзінің бастапқы қасиеттерін жоғалтпайды;
- Жоғары температураға төзімді;
- Беріктігі мен функциялылығы жоғары.





### Окна из алюминиевого профиля немецкого производителя Schüco

Оконные системы Schüco не только технически совершенны, но и отвечают самым взыскательным требованиям к дизайну. Изящные профили, скрытая фурнитура, элегантный дизайн ручек и эстетичные солнцезащитные решения предлагают разнообразные возможности для создания гармоничного внешнего вида.



### Стекла от одного из мировых производителей

Стекла с использованием современных технологий и серебряным экологичным покрытием, обеспечивают максимальную видимость, нивелируя возможные блики и отражения, с повышенной прозрачностью и естественной цветопередачей, а также обладают энергосберегающим покрытием.



### Limestone известен прочностью и уникальной изысканной текстурой.

Натуральный камень светлых оттенков с природными пятнами ракушек, минералов и прочих древних окаменелостей, сохраняет свой цвет и оттенок на протяжении многих лет.

Limestone имеет следующие преимущества:

- Устойчивость к морозам и низким температурам;
- Не теряет своих первоначальных свойств даже по прошествии времени;
- Не боится высоких температур;
- Повышенная прочность и функциональность.





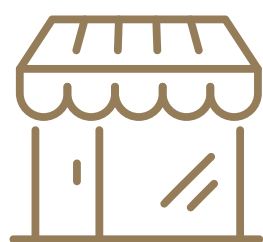
Q  
300

## ҚАНЫҚ ҚҰРАМ НАСЫЩЕННОЕ СОДЕРЖАНИЕ



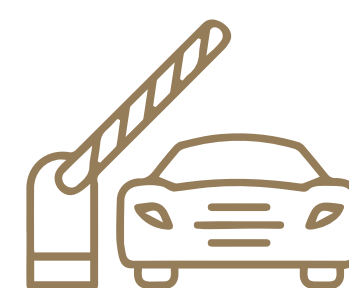
Жеке  
аумақ

Приватная  
территория



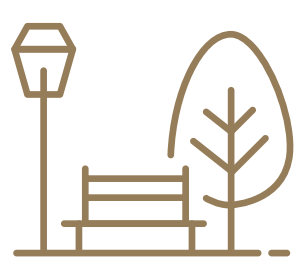
Аумақта коммерциялық  
орындар бар

Коммерческие помещения  
на территории



Жерасты  
паркинг

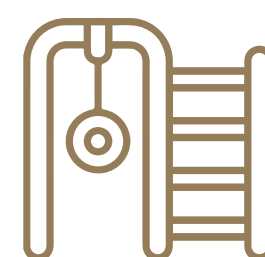
Подземный  
паркинг



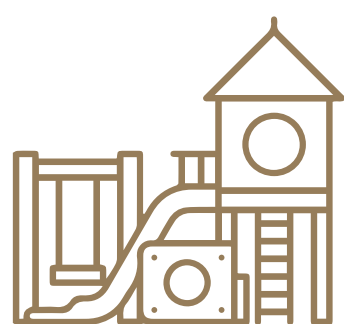
Ландшафттық дизайн  
Ландшафтный дизайн



Променад  
Променад



Workout-аймақтар  
Workout-зоны



Барлық жастағы балаларға  
арналған алаңдар

Детские площадки  
под все возраста



Абаттандырылған  
аумағы – 2,3 га

Территория  
благоустройства 2,3 га



I-қабатта және төбеде  
террасалары бар

Террасы на I этаже  
и на крыше





D  
300

## KID'S LAB

Кішкентай тұрғындар үшін үйде бірегей KID'S LAB дамыту орны — ойын алаңы мен балалар бөлмесі жасалған. Белсенді ойындар мен жайлы іс-шараларға, оңаша отыруға және құрдастармен уақыт өткізетуге болатын орындар кеңістігі кезектесіп келеді — әр бала өзіне ұнайтынын табады.

Для маленьких жителей в доме создано уникальное развивающее пространство KID'S LAB — игровая площадка и детская комната. Чередование пространств для активных игр и спокойных занятий, мест, где можно побыть одному и провести время со сверстниками, — каждый ребёнок найдёт то, что ему больше нравится.



Сайтқа өтіңіз / Посетить сайт

[dostyq300.kz](http://dostyq300.kz) 



DOSTYQ 300

## ЗАМАНАУИ ЛОББИ СОВРЕМЕННЫЕ ЛОББИ

DOSTYQ 300 клуб үйіндегі лобби заманауи стильде жасалған. Дизайнның негізгі элементтері – әсемдік пен талғампаздық. Оларға табиғи, экологиялық және сонымен бірге сәнді материалдарды пайдалану арқылы қол жеткізіледі. DOSTYQ 300-дегі лобби – стильді, орнықты, жайлы. Дизайнерлік жиһаз және табиғи материалдар. Жеңіл әрі иілген пішінді. Тартымды бірнеше бөлшегі бар – фактура мен текстурасында, жарықтандырылуы мен декорында.

Лобби в клубном доме DOSTYQ 300 выполнены в современном стиле. Ключевые элементы дизайна — элегантность и изысканность. Они достигаются за счет использования натуральных, экологичных и между тем роскошных материалов. Лобби DOSTYQ 300 – стильно, респектабельно, уютно. Дизайнерская мебель и натуральные материалы. Легкость и мягкость форм. Десятки интересных деталей — в фактурах и текстурах, освещении и декоре.



Әлемдік өндірушілер ұсынған шусыз лифттер  
Бесшумные лифты от мирового производителя





300





DOSTYQ 300

ЫҢҒАЙЛЫ ТҰРАҚ —  
ҚОРҒАЛҒАН АВТОКӨЛІК

УДОБНАЯ ПАРКОВКА —  
ЗАЩИЩЕННЫЙ АВТОМОБИЛЬ

DOSTYQ 300 клуб үйінде жоғары технологиялық паркинг жабдықталған.

Паркингте көлікке ешкім тиіспейді. Сізге жайлы болу үшін тұраққа функциялық, шусыз лифтпен жетуге болады. Көлікорын жоғарғы класстағы автомобильдерге арналған.

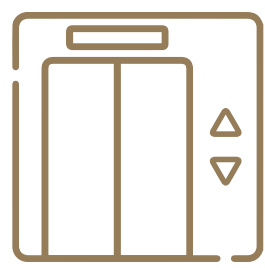
В клубном доме DOSTYQ 300 оборудован высокотехнологичный паркинг.

Паркинг полностью сохраняет машину в целости и сохранности. Для вашего комфорта к парковке ведет функциональный, бесшумный лифт. Размеры машиномест предусмотрены для автомобилей представительского класса.



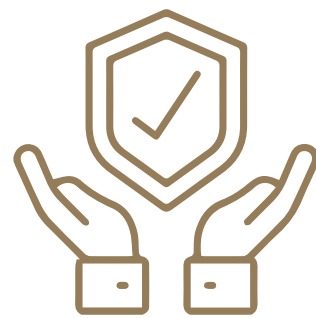
Сатып алған заттар  
салатын себет

Корзина  
для покупок



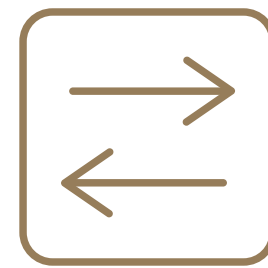
Лифтпен  
жету

Доступ  
на лифте



Қауіпсіздік пен  
жайлылық

Безопасность  
и комфорт



Ыңғайлы  
навигация

Удобная  
навигация



Велосипедтер  
тұрағы

Парковка  
для велосипедов





# ЖАЙЛЫЛЫҚ ПЕН ҚАУІПСІЗДІК ҚЫЗМЕТІ СЛУЖБА КОМФОРТА И БЕЗОПАСНОСТИ

Оның міндеті – 24/7/365 режимінде тұрғындарға қамқорлық таныту және бар нәрсенің бастапқыдай, ойдағыдай жұмыс істеуін қадағалау, сонымен бірге қауіпсіздіктің ең жоғары деңгейін қамтамасыз ету:

Её задача — проявлять заботу о жителях в режиме 24/7/365 и следить за тем, чтобы всё работало так, как было задумано изначально, при этом обеспечивать высочайший уровень безопасности:



Жұмыс кестесі 24/7  
болатын консьерж  
Консьерж с графиком  
работы 24/7



Тәулік бойы жұмыс істейтін  
диспетчерлік қызмет пен күзет  
Круглосуточная  
диспетчерская служба и охрана



Аумаққа күтім жасау  
Уход за территорией



Үйдің ортақ инженерлік  
жүйелеріне қызмет көрсету  
Обслуживание общедомовых  
инженерных систем



Кіріп-шығуды  
бақылау жүйесі  
Система контроля  
доступа



24/7 бейнебақылау  
Видеонаблюдение 24/7





Q  
300

## ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПЭТЕРЛЕР ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ

Әдемі көріністері бар жоспар форматтарының керемет таңдауы: балкондары мен террасалары бар пәтерлер. Таңертең өз террасаңызда кофе ішіп рахаттанып отырғанда, бетіңізді самал желге тосыңыз. Терезенің ар жағындағы табиғат көрінісін тамашалап, қызарып батқан және арайланып атқан күн сәулесінен рахат алыңыз. Төбелердің биіктігі: 3,3 – 3,6 м. Ең батыл дизайнерлік шешімдерді жүзеге асыра аласыз.

Потрясающий выбор форматов квартир с прекрасными видами, балконами и террасами. Почувствуйте прикосновение ветра, наслаждаясь утренним кофе на собственной террасе. Растворяйтесь в пейзажах за окном, наслаждайтесь лучшими закатами и рассветами. Высота потолков от 3,3 до 3,6 м. Вы сможете воплотить самые смелые дизайнерские решения.





# DOSTYQ 300



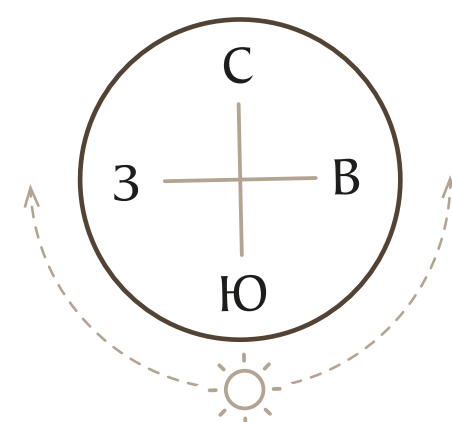
Пәтерді сайтта таңдау  
Выбрать квартиру на сайте





DQ  
300

94.52 m<sup>2</sup>

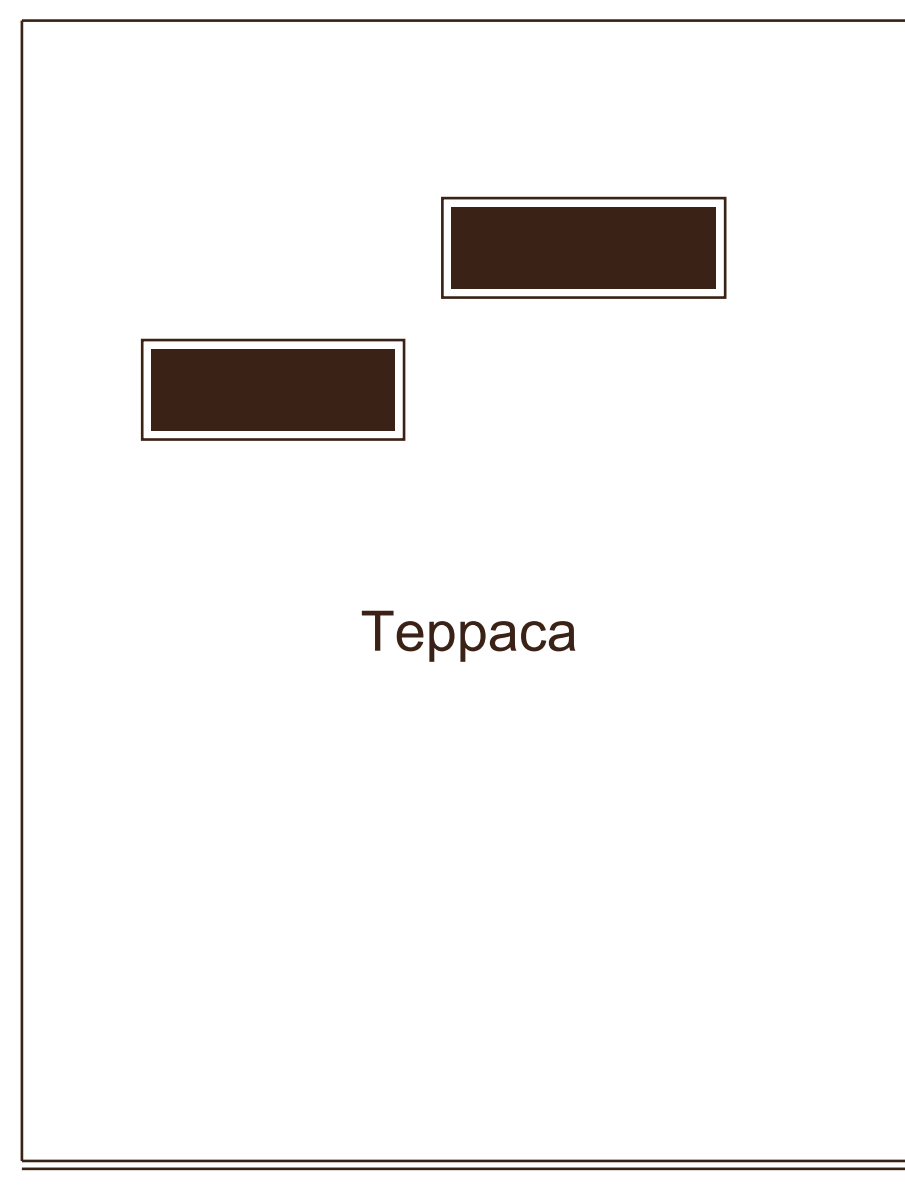
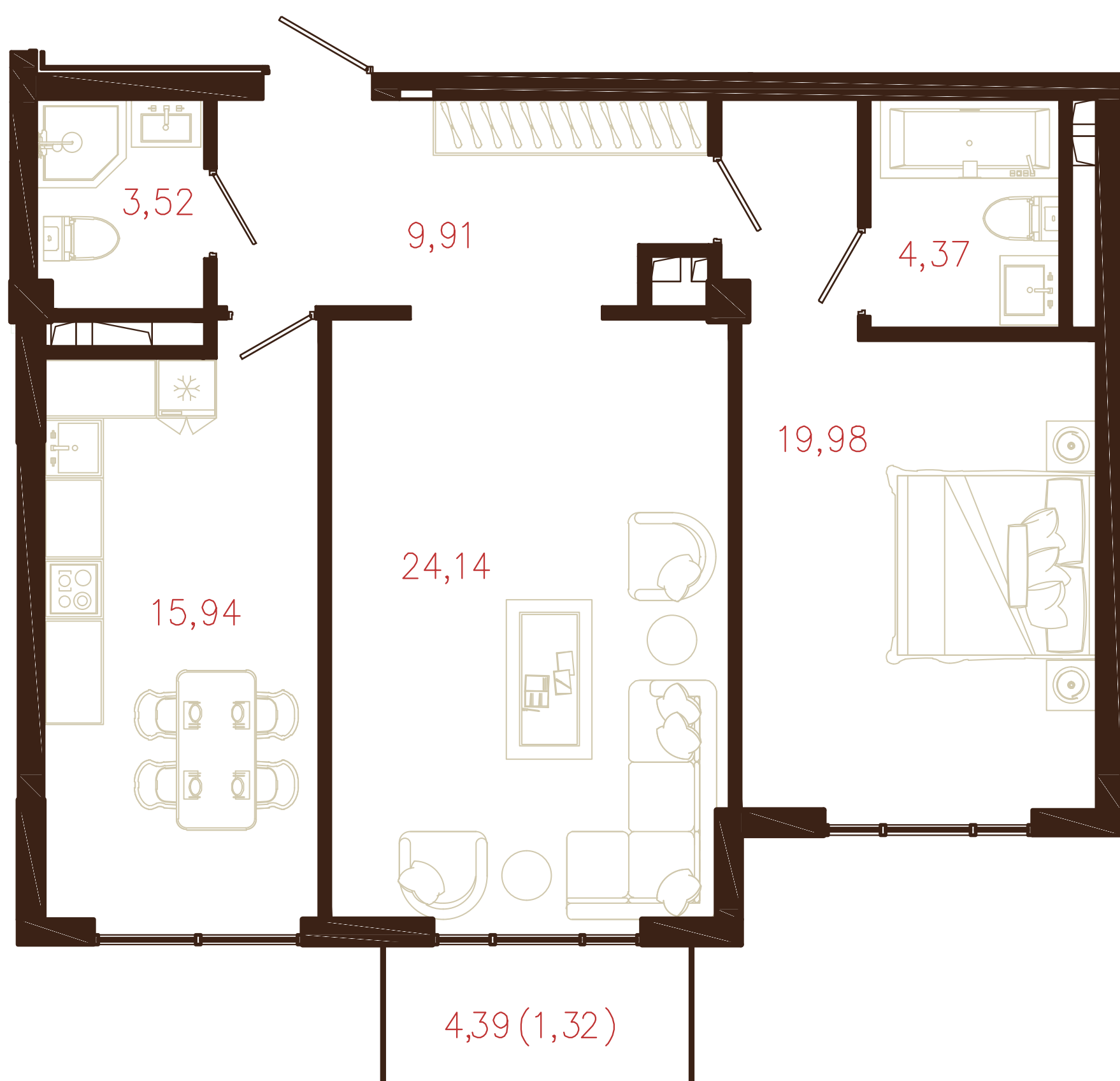


пәтердің жалпы ауданы  
общая площадь квартиры

84.02 m<sup>2</sup>

террасаның жалпы ауданы  
общая площадь террасы

35.01(10.50) m<sup>2</sup>

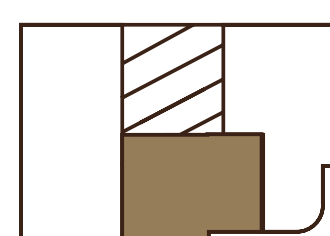


Блоктың орналасуы  
Расположение блока



Қабатта орналасуы  
Расположение на этаже

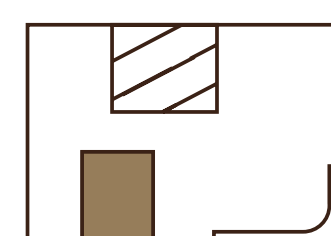
Аулаға ашылатын көрініс  
Вид во двор



Променад көрінісі  
Вид на променад

2 қабат схемасы  
Схема 2 этажа

Аулаға ашылатын көрініс  
Вид во двор



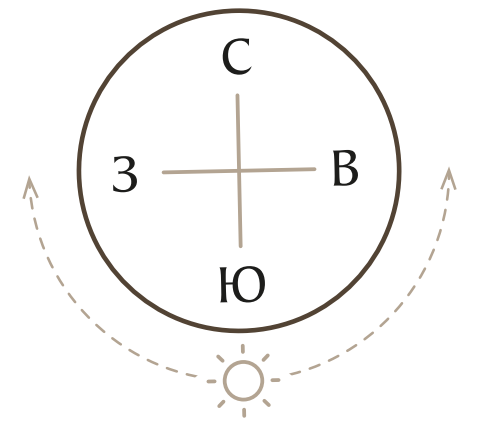
Променад көрінісі  
Вид на променад

Шатыр схемасы  
Схема кровли



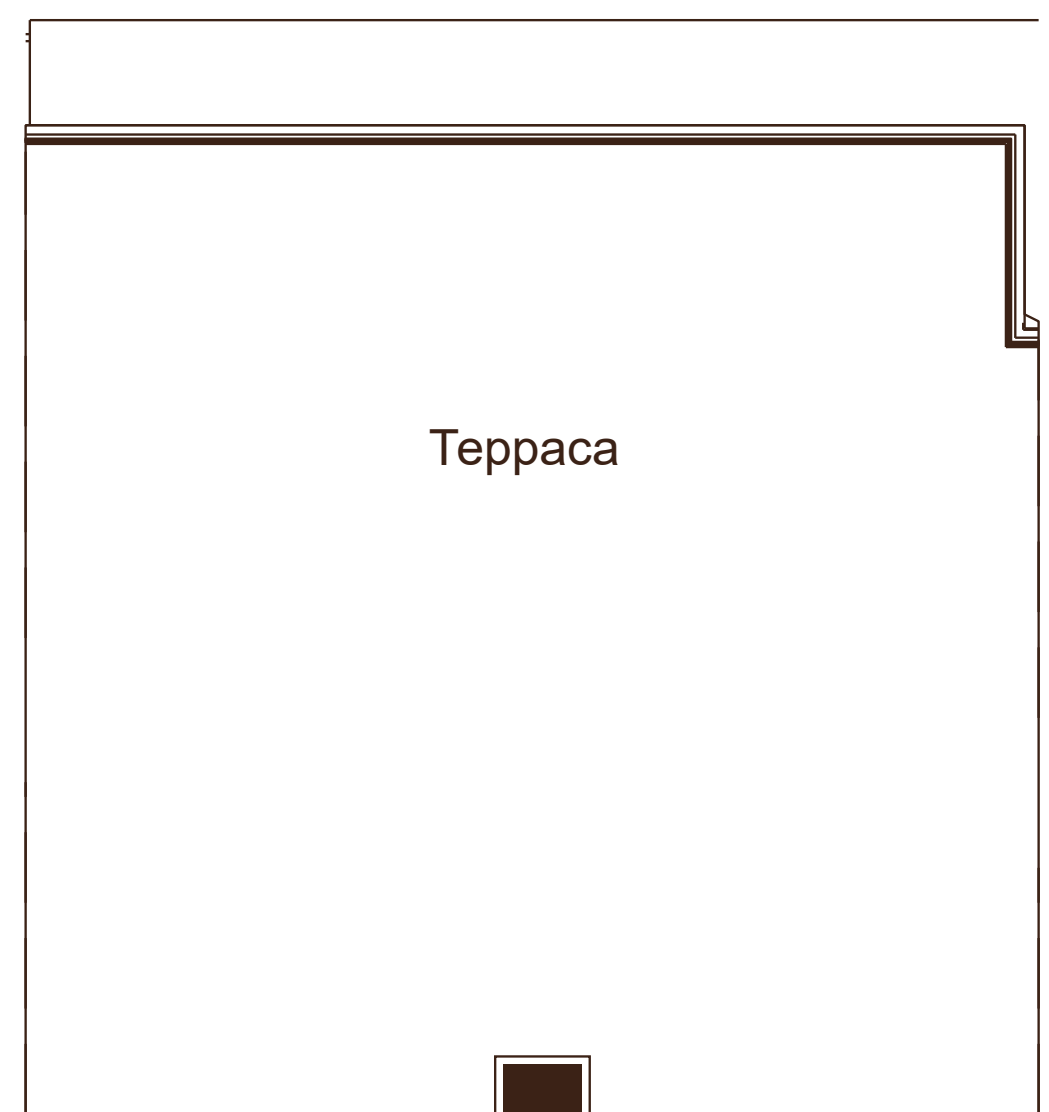
# DOSTYQ 300

142.84 м<sup>2</sup>



пәтердің жалпы ауданы  
общая площадь квартиры  
128.01 м<sup>2</sup>

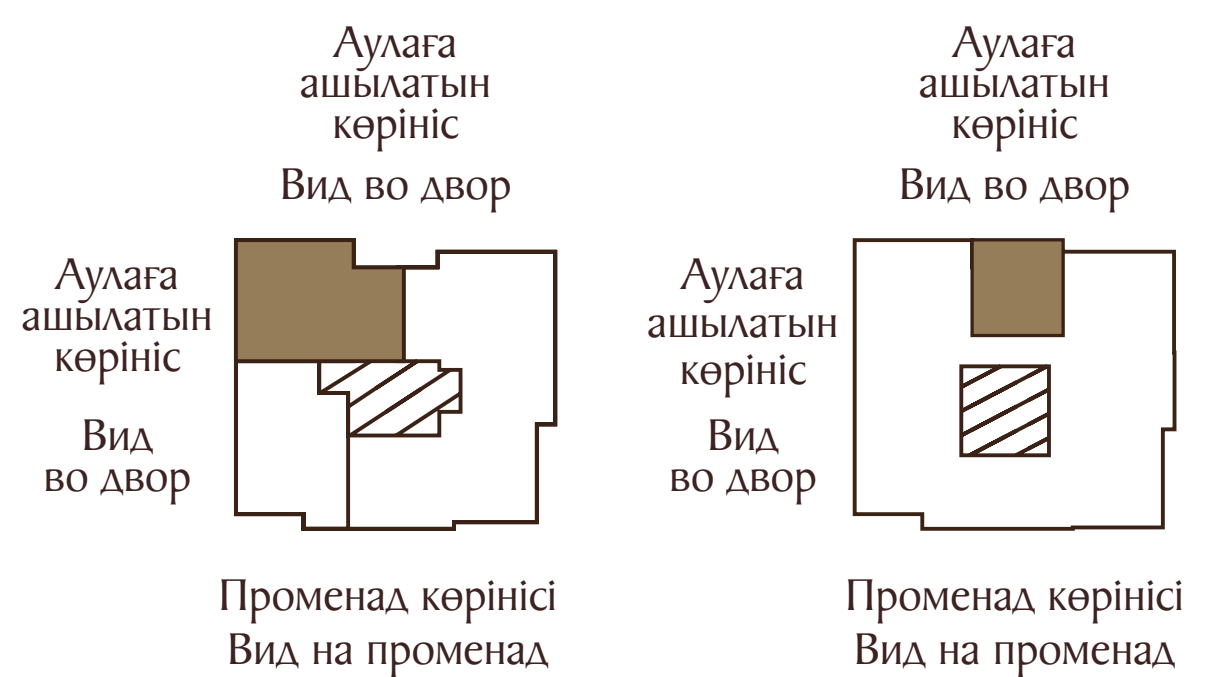
террасаның жалпы ауданы  
общая площадь террасы  
49.45(14.83) м<sup>2</sup>



Блоктың орналасуы  
Расположение блока



Қабатта орналасуы  
Расположение на этаже



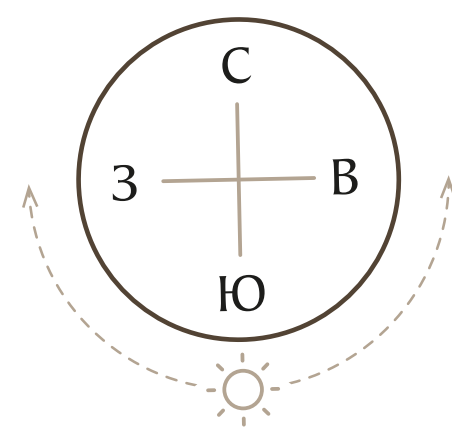
2 қабат схемасы  
Схема 2 этажа

Шатыр схемасы  
Схема кровли



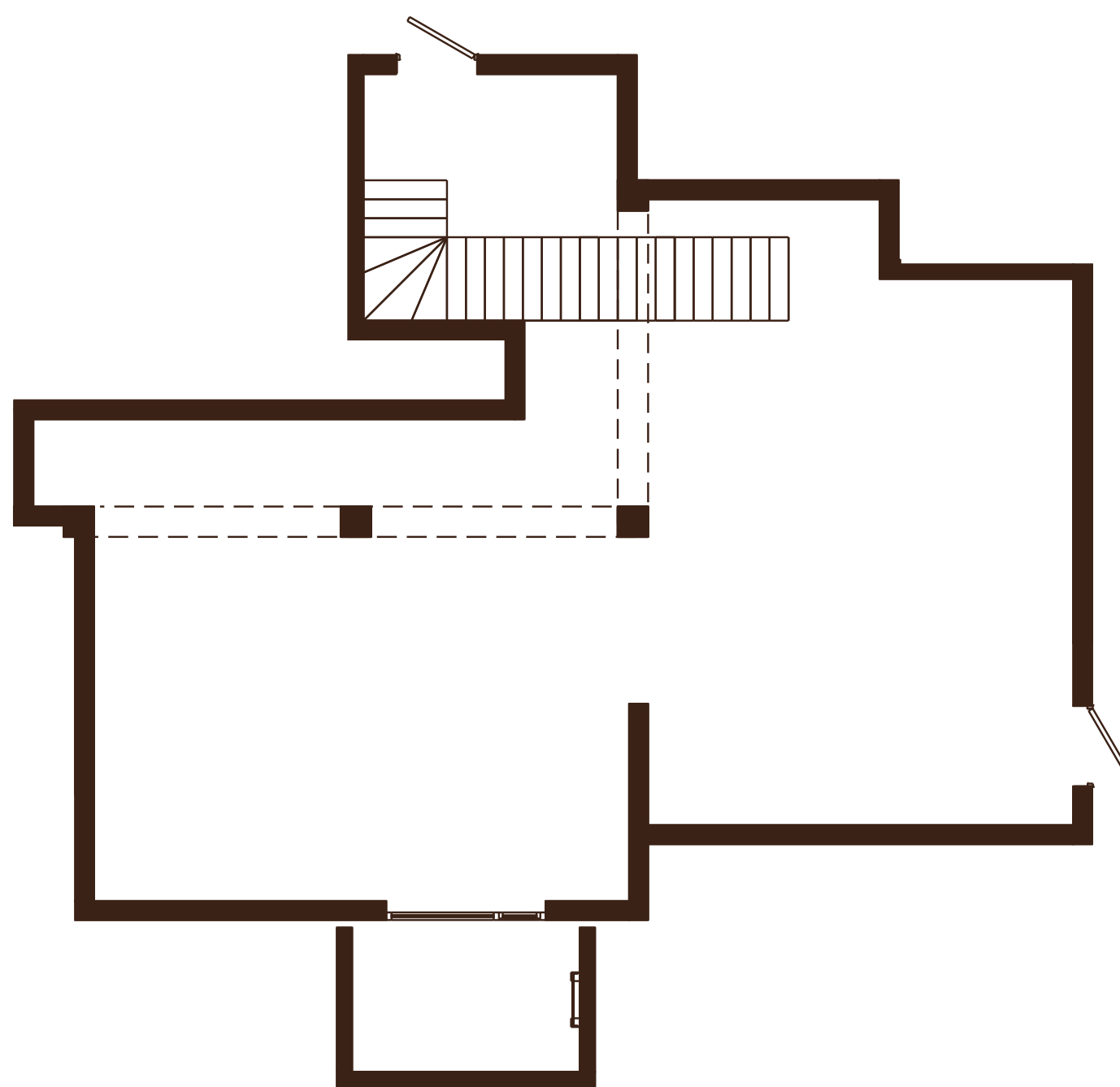
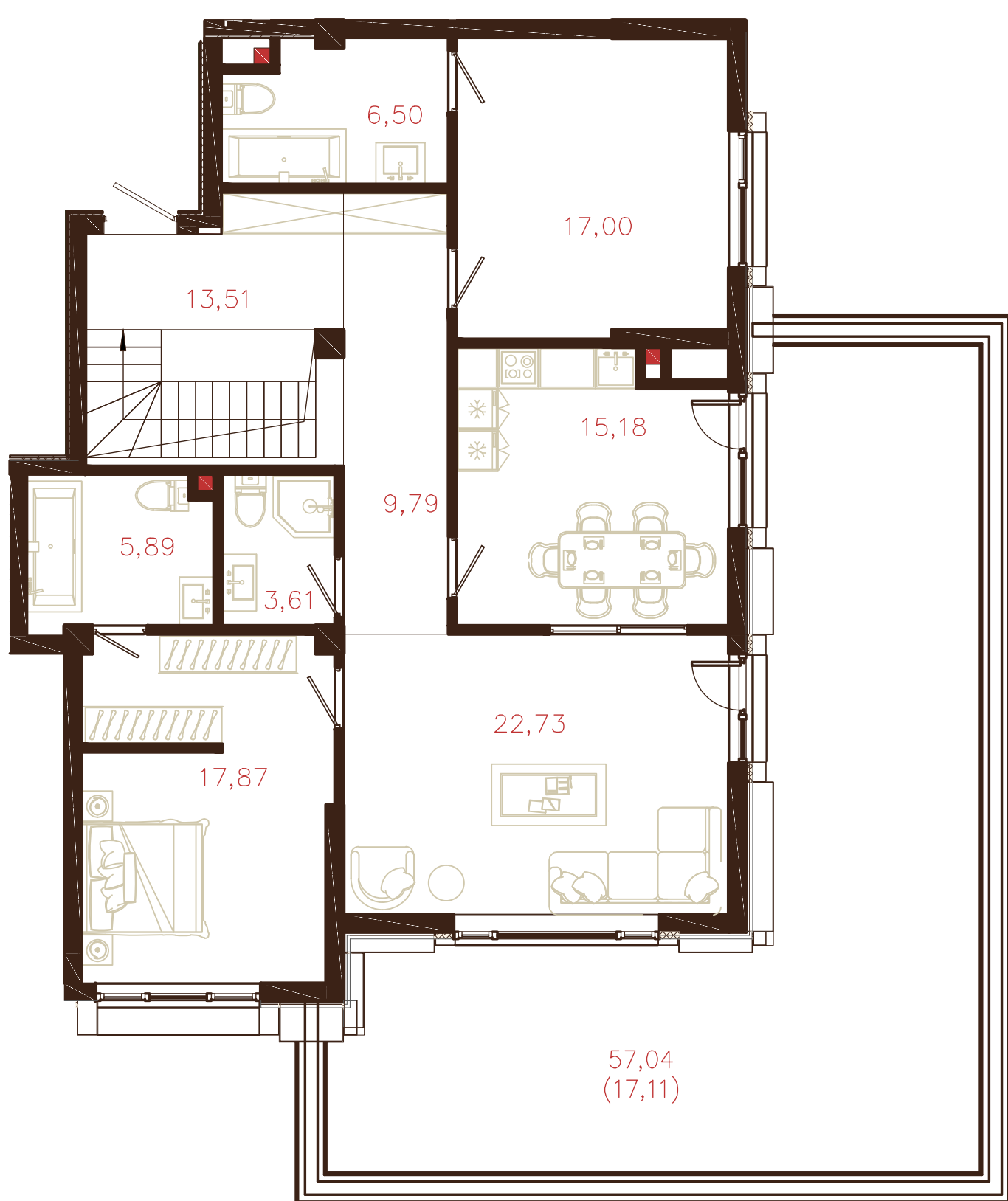
300

197.05 м<sup>2</sup>



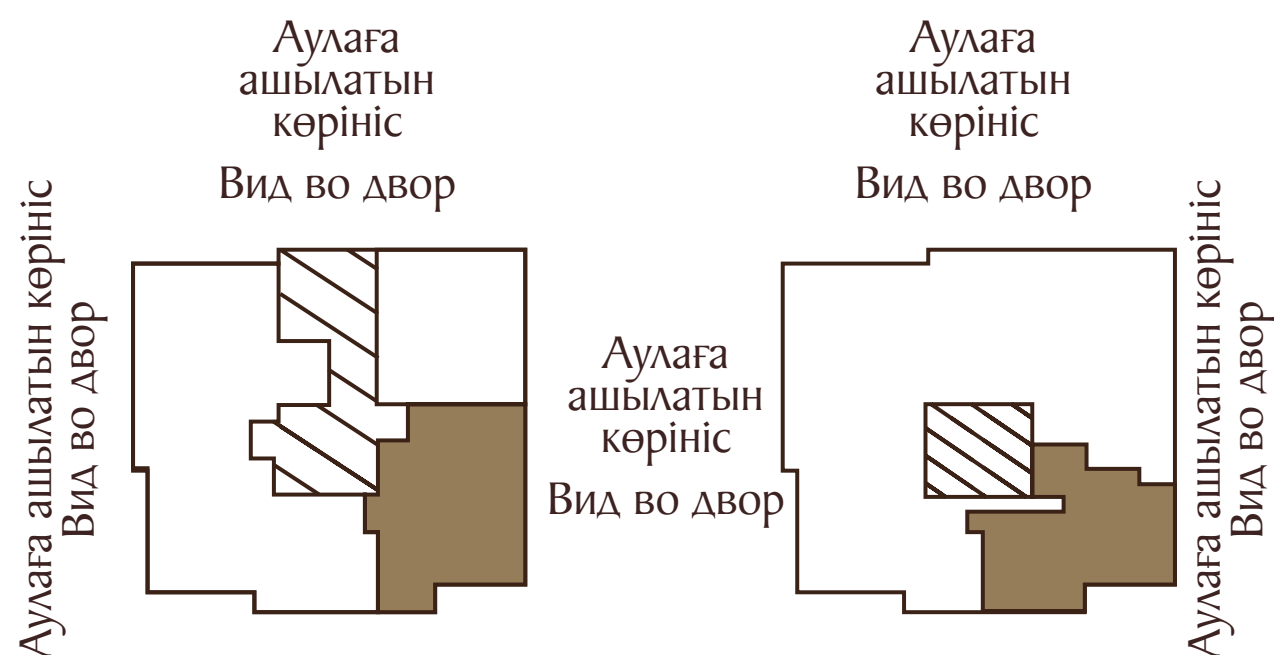
пәтердің жалпы ауданы  
общая площадь квартиры  
135.13 м<sup>2</sup>

-I қабаттың жалпы ауданы  
общая площадь -I этажа  
103.20 (61.92) м<sup>2</sup>



Блоктың орналасуы  
Расположение блока

Қабатта орналасуы  
Расположение на этаже



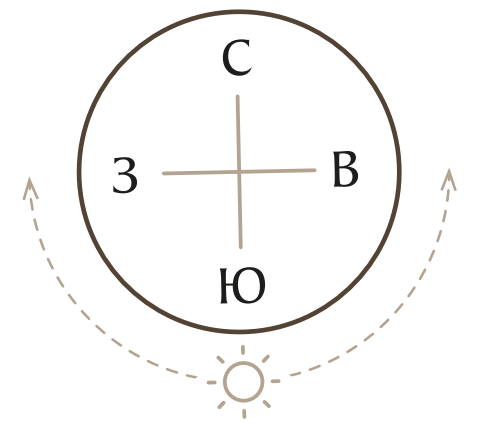
I қабат схемасы  
Схема I этажа

-I қабат схемасы  
Схема -I этажа



# DOSTYQ 300

250.51 м<sup>2</sup>

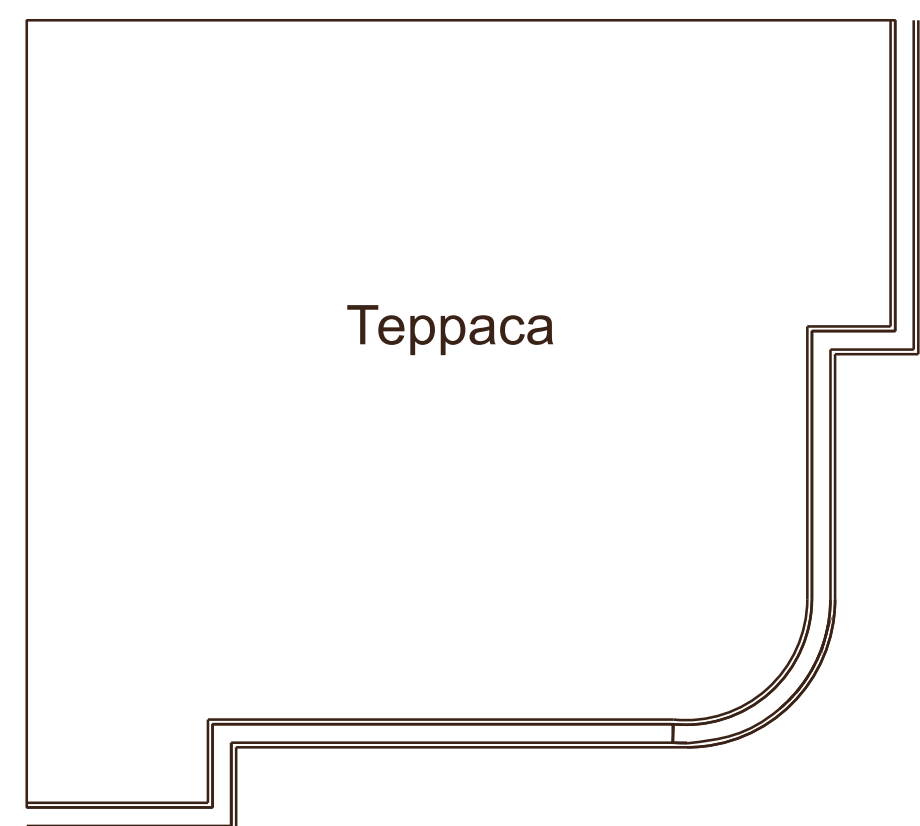


пәтердің жалпы ауданы  
общая площадь квартиры

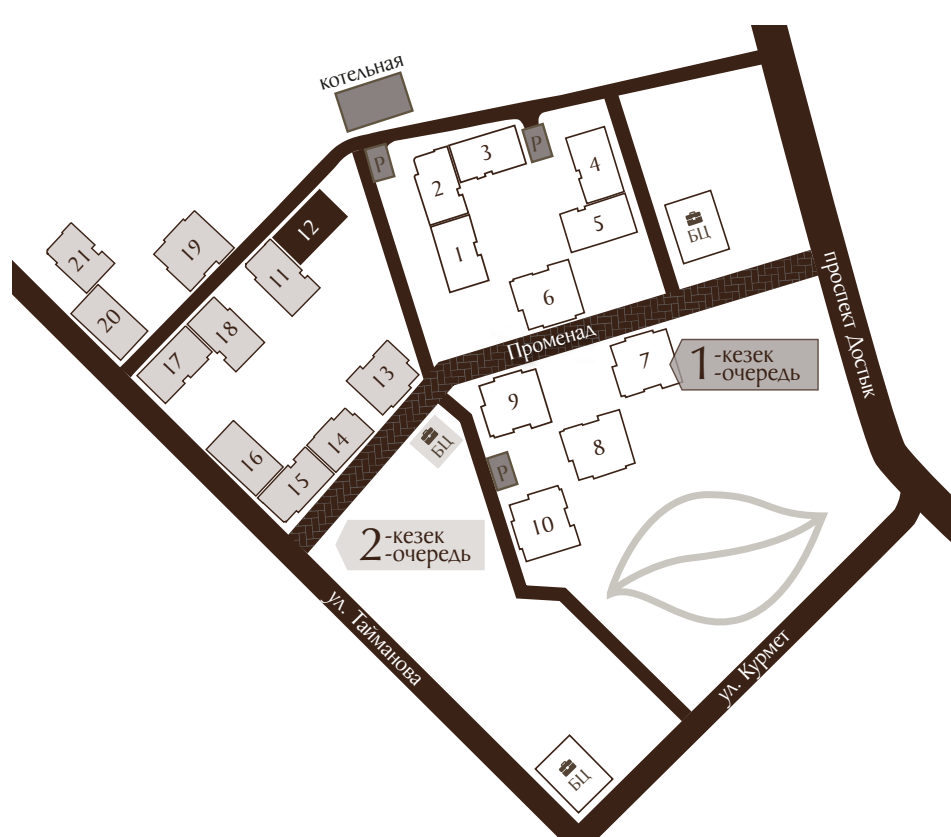
229.3 м<sup>2</sup>

террасаның жалпы ауданы  
общая площадь террасы

70.71(21.21) м<sup>2</sup>

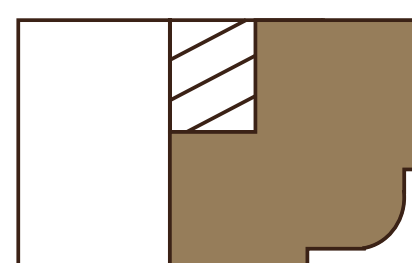


Блоктың орналасуы  
Расположение блока



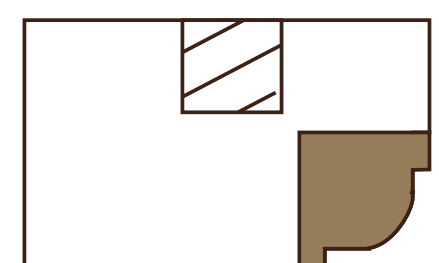
Қабатта орналасуы  
Расположение на этаже

3 қабат схемасы  
Схема 3 этажа



Аулаға ашылатын көрініс  
Вид во двор

Шатыр схемасы  
Схема кровли

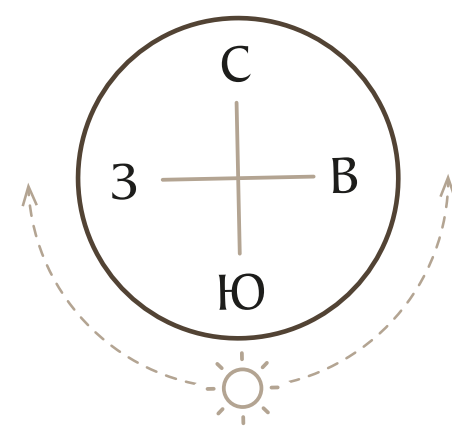


Аулаға ашылатын көрініс  
Вид во двор



Q  
300

268.96 м<sup>2</sup>

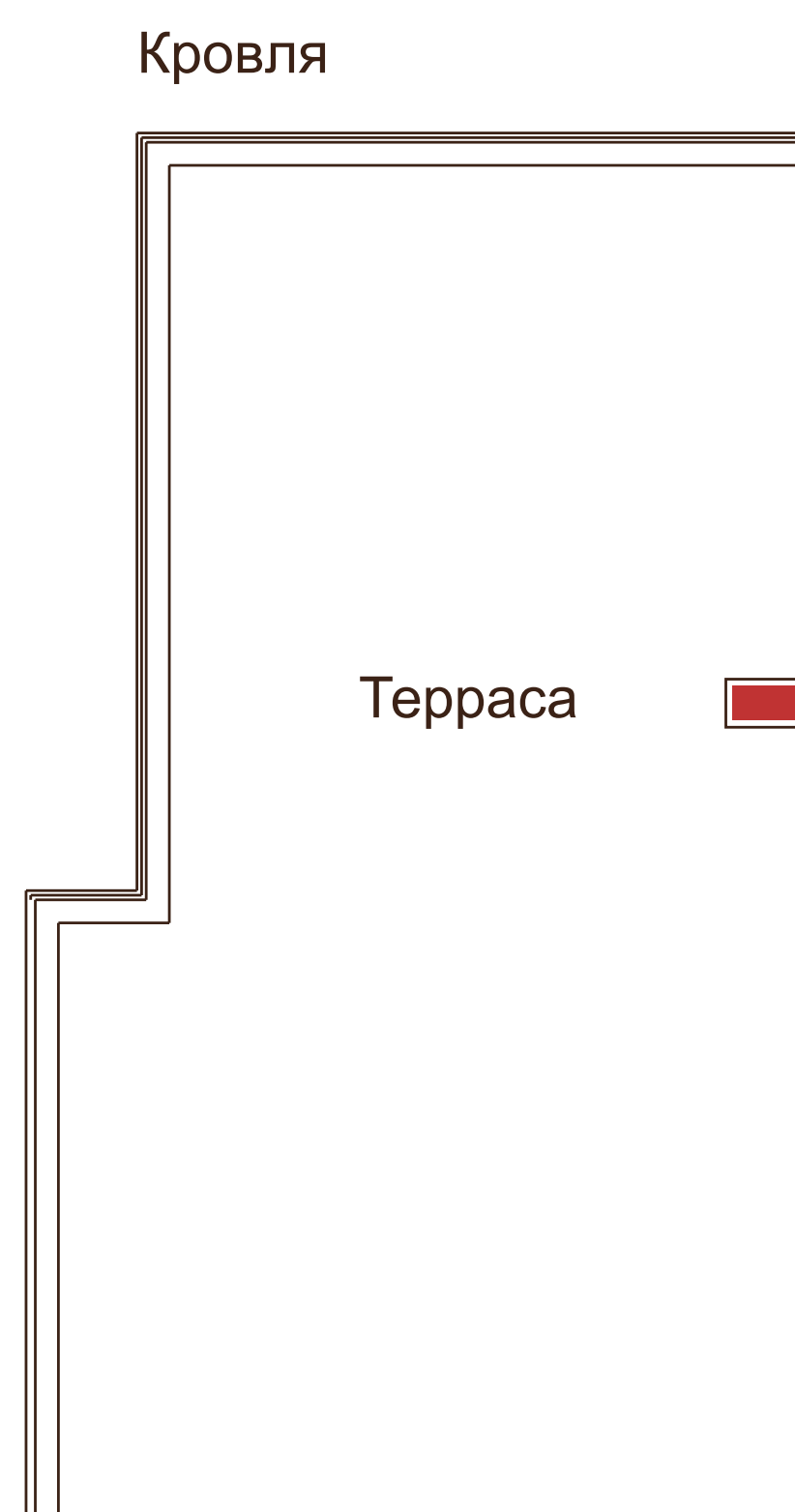


пәтердің жалпы ауданы  
общая площадь квартиры

236.71 м<sup>2</sup>

террасаның жалпы ауданы  
общая площадь террасы

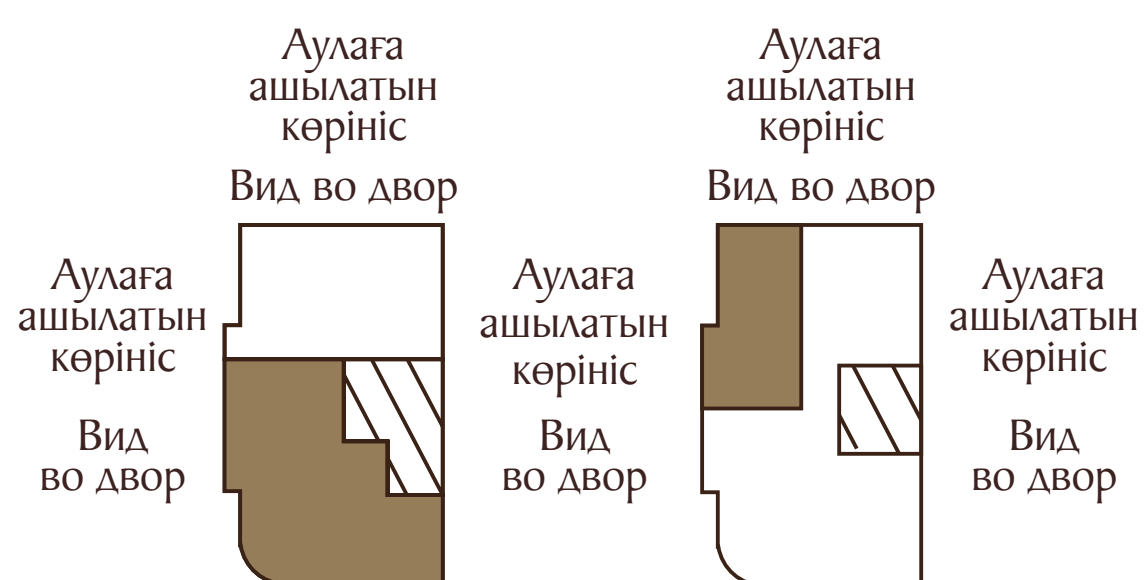
107.51(32.25) м<sup>2</sup>



Блоктың орналасуы  
Расположение блока



Қабатта орналасуы  
Расположение на этаже



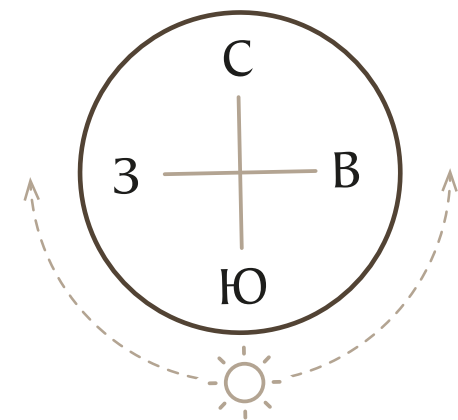
2 қабат схемасы  
Схема 2 этажа

Шатыр схемасы  
Схема кровли



# DOSTYQ 300

317.82 м<sup>2</sup>

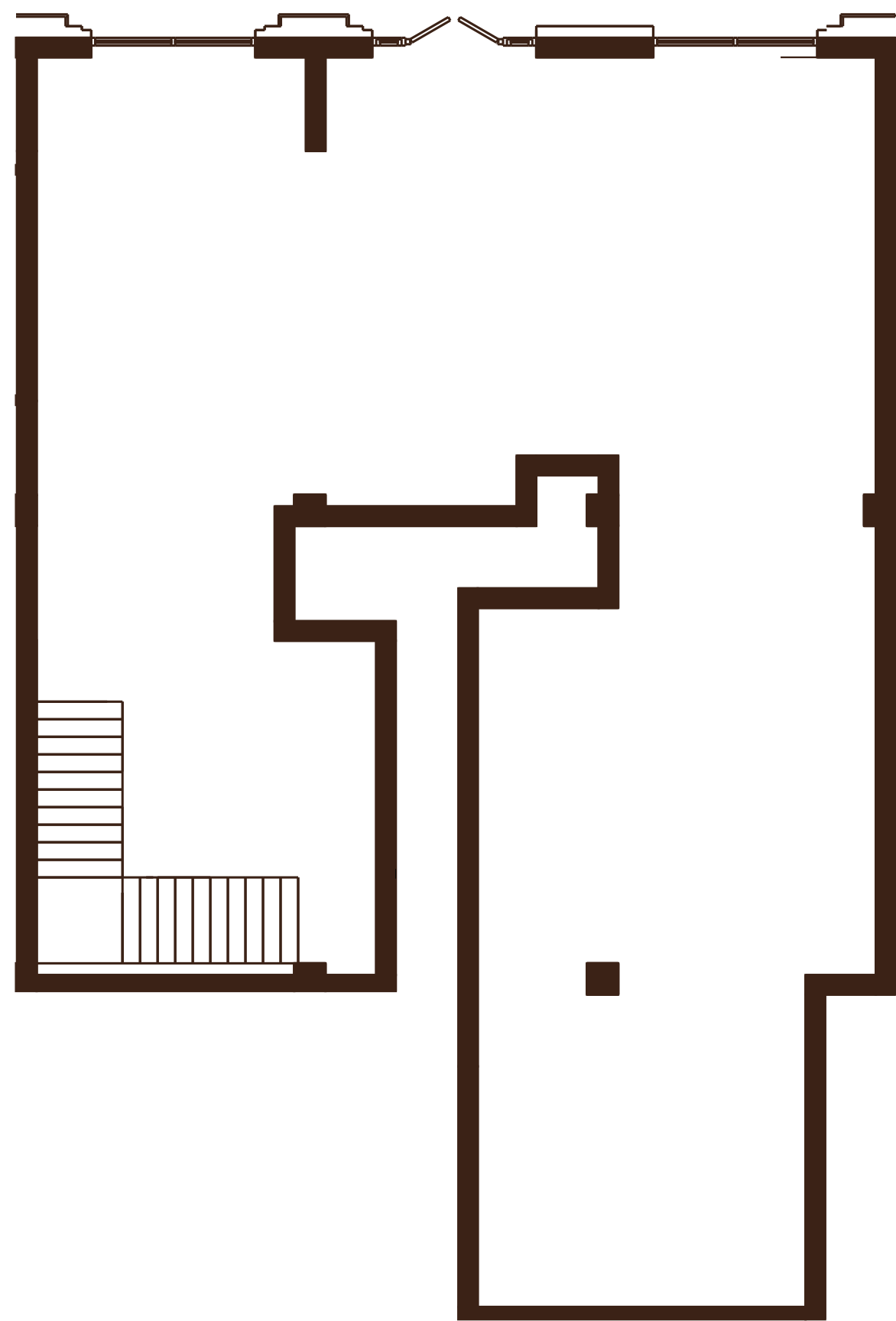
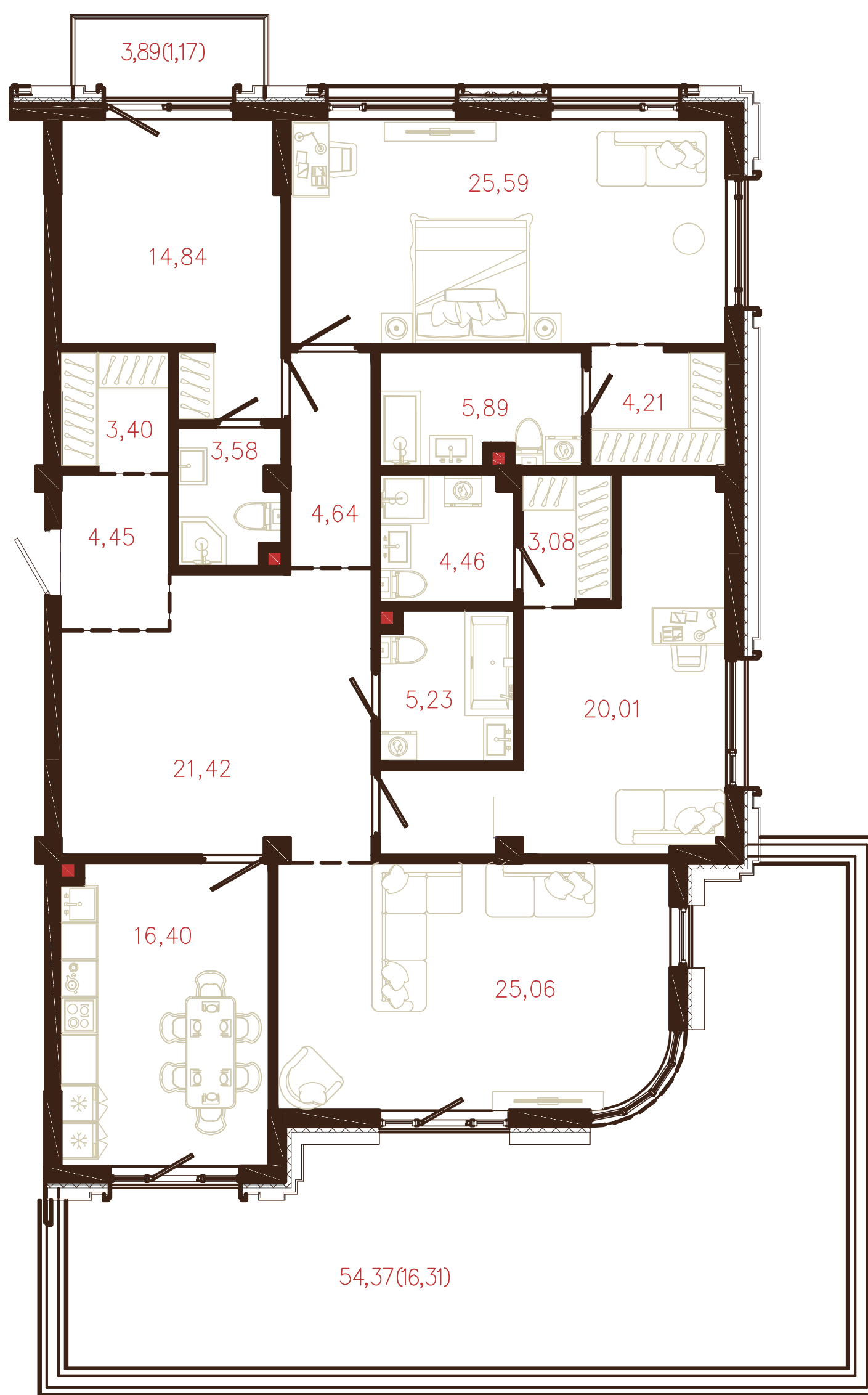


пәтердің жалпы ауданы  
общая площадь квартиры

187.52 м<sup>2</sup>

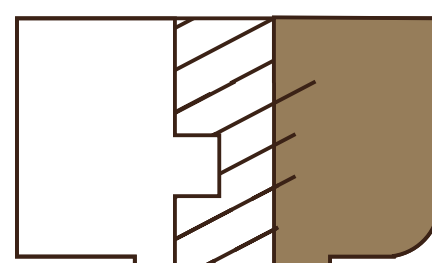
қабаттың жалпы ауданы  
общая площадь -I этажа

130.30 м<sup>2</sup>



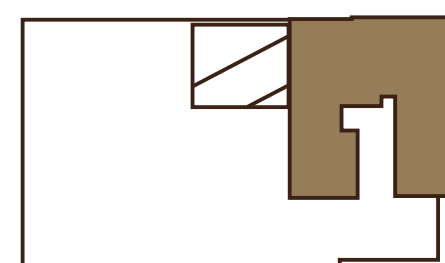
Блоктың орналасуы  
Расположение блока

Қабатта орналасуы  
Расположение на этаже



Аулаға ашылатын көрініс  
Вид во двор

I қабат схемасы  
Схема I этажа



Аулаға ашылатын көрініс  
Вид во двор

-I қабат схемасы  
Схема -I этажа





# DOSTYQ 300

## Сату кеңселері:

Алматы қ., Абай даңғ. 42,  
«Baykonur» БО

### Жұмыс тәртібі:

Дс–Жм 09:00-20:00 Сб–Жк 10:00-19:00

Байланыс деректері

+7 727 310 20 30

+7 700 079 30 30

 [sensata\\_almaty](#)

 [sensata.kz / dostyq300.kz](#)

Астана қ., Сарайшық көш., 34А,  
«Sensata Group» БО

### Жұмыс тәртібі:

Дс–Жм 09:00-20:00 Сб–Жк 10:00-18:00

Байланыс деректері

+7 7172 79 30 30

+7 778 979 30 30

 [sensata.kz](#)

## Офисы продаж:

г. Алматы. пр. Абая 42,  
БЦ «Baykonur»

### Режим работы:

Пн-Пт 09:00-20:00 Сб-Вс 10:00-19:00

Контакты

+7 727 310 20 30

+7 700 079 30 30

 [sensata\\_almaty](#)

 [sensata.kz / dostyq300.kz](#)

г. Астана, ул. Сарайшық, 34А,  
БЦ «Sensata Group»


### Режим работы:

Пн-Пт 09:00-20:00 Сб-Вс 10:00-18:00

Контакты

+7 7172 79 30 30

+7 778 979 30 30

 [sensata.kz](#)

Жобаның архитектурасы, абаттандырудың, қасбеттердің, интерьердің, материалдардың суреті, оларды нөмірлеу, кешеннің инфрақұрылымы шартты болып табылады және жобалау, салу және пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін.

Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации. Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой. Изображения несут рекламный характер и могут быть изменены застройщиком.