

MÁŃGILIK

TŪRǴYN ŪI KEŞENI

Бизнес-класс

кезек 1 очередь

sensatamangilik.kz

MÁNGILIK

TÜRĖYN ÜI KEŞENI

I кезек
очередь



БИЗНЕС-КЛАСС

9 БЛОКОВ
БЛОКОВ

I кезек
I очередь

38-157 КВ.М.

пәтерлердің ауданы
площадь квартир

9, 12, 16

қабат
этажей

3_М

төбелердің биіктігі
высота потолков

1-4

бөлмелі пәтерлер
комнатные квартиры

Соңғы қабаттардағы
террасалар

Террасы
на последних этажах



- ◆ Үлкейтілген терезелер
Увеличенные окна
- ◆ Біркамралы шыныпакет, жылы серияның профилі
Однокамерный стеклопакет, профиль теплой серии
- ◆ Ағындық желдету клапандары
Клапана приточной вентиляции
- ◆ Терезелерде қорғаныш бар
Защита на окнах
- ◆ Лоджиялар мен балкондар
Лоджии и балконы
- ◆ I-қабатта қосымша жылыту
Дополнительное утепление I этажа
- ◆ Кондиционерлерге арналған орын
Места под кондиционеры
- ◆ Негізгі жатын бөлмелері, жеке санитарлық торап, сондай-ақ кір жуатын және қойма бөлмесі бар пәтерлер
Квартиры с мастер-спальнями, с отдельным санузлом, а также, с постирочными и кладовыми

АВТОРЛЫҚ СИПАТЫ БАР СӘУЛЕТ

MÁNGILİK бизнес-кластағы стильді тұрғын үй кешені заманауи құрылыс технологияларын қолдана отырып салынған. Желдетілетін қасбеті еркін, жақсартылған ауа айналымына кепілдік береді, ал декоративті элементтер жобаның даралығын әдемі айшықтайды. Асыл түсті композиция, пішіндердің алуан түрлілігі, панорамалық терезелер, ықшамды бөлшектер – мінсіз пропорциялар үйде айрықша өмір салтын орнатады және күшті, динамиканы, еркіндік пен тәуелсіздікті білдіреді.

АРХИТЕКТУРА С АВТОРСКИМ ПОЧЕРКОМ

Стильный жилой комплекс бизнес-класса MÁNGILİK создан с применением современных технологий строительства. Вентилируемый фасад гарантирует свободную, улучшенную циркуляцию воздуха, а декоративные элементы элегантно подчеркивают индивидуальность проекта. Благородная цветовая композиция, разнообразие форм, панорамные окна, лаконичные детали — идеальные пропорции создают исключительный стиль жизни, царящий в доме, и олицетворяют силу, динамичность, свободу и независимость.

MÁNGILİK

TÜRĞYN ÜI KEŞENI

1 кезек очередь




ЫҢҒАЙЛЫ ОРНАЛАСУ


MÁNGILİK Алматы қаласының дамыған ауданында – Гоголь және Әуезов көшелерінің қиылысында орналасқан және қала инфрақұрылымымен өзара әрекет етудің жеңілдігі мен қолжетімділігін қамтамасыз етеді. Бұл жерде әркім жаны қалайтын ісін тауып, өзінің әлеуетін аша алады. Бақытты өмір сүріп, әр сәттен ләззат алу үшін жанында бәрі бар.


ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

MÁNGILİK расположен в развитом районе города Алматы – на пересечении улиц Гоголя и Ауэзова и обеспечивает легкость и доступность взаимодействия с городской инфраструктурой. Здесь каждый сможет найти занятие по душе и раскрыть свой потенциал. Рядом есть все, чтобы наполнить жизнь счастьем и наслаждаться каждым мгновением.

8 минут 
Метроның Алатау ст. дейін
до ст. метро Алатау

10 минут 
Қала орталығына дейін
До центра города

13 минут 
Метроның М. Әуезов ст. дейін
до ст. метро М. Ауэзова

15 минут 
Алматы-2 Т/Ж вокзалына дейін
До Ж/Д вокзала Алматы-2

КРЕАТИВТІ ТҮРДЕ АБАТТАНДЫРЫЛҒАН

MÁNGILİK тұрғын үй кешенінің ішкі ауласының атмосферасы мегаполистің қала қарбаласынан демалуға көмектеседі. Машинасыз жеке аулада жас ерекшеліктері бойынша бөлінген балаларға арналған аймақтар, спортқа, серуенге арналған және тыныштықта оңаша отыруға болатын жерлер бар. Көптеген түрлі жасыл көшеттер, декоративті бұталар, гүлзарлар мегаполис ортасында Сіздің жеке оазисіңізді жасайды.

Барлығы ұсақ-түйегіне дейін ойластырылған. Бір нәрсені ғана таңдаудың қажеті жоқ — артықшылықтардың толық спектрін осы жерден және қазір алуға болады!

MÁNGILİK — кешеннің әр тұрғынының қамын ойлап жасалған эмоционалды және физикалық дамуға арналған аумақ.

КРЕАТИВНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Атмосфера внутреннего двора жилого комплекса MÁNGILİK помогает отвлечься от городской суеты мегаполиса. Приватный двор без машин включает в себя зоны для детей по возрастам, Пространство для спорта, прогулок и тихого уединения. Множество разнообразных зеленых насаждений, декоративных кустарников, цветников, создают ваш личный оазис в центре мегаполиса. Все продуманно до мелочей. Не нужно выбирать что-то одно — полный спектр преимуществ можно получить здесь и сейчас! MÁNGILİK — это территория для эмоционального и физического развития с заботой о каждом жителе комплекса.



Демалыс пен бос уақыт үшін орындар
Места для отдыха и досуга



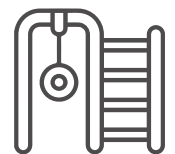
Жабық аула
Закрытый двор



Балалар ойын кешендері
Детские игровые комплексы



Аумақты көгалдандыру
және абаттандыру
Озеленение и благоустройство
территории



Workout алаңдары
Workout площадки



Видеобақылау 24/7
Видеонаблюдение 24/7



Балалар алаңдары қауіпсіз жабынмен жабылған
Безопасное покрытие на детских площадках



БӨП арқылы кіру
Въезд через КПП



ЖЕРАСТЫ ПАРКИНГІ

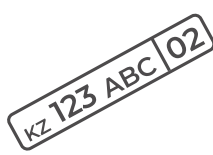
Сіздің жайлылығыңыз бен автомобильдің қауіпсіздігі үшін жобада жерасты паркингі қарастырылған. Елестетіп көріңізші: Сізді әрдайым бос орын күтіп тұрады, автомобиль тәулік бойы күзетіледі, ал Сіз кез келген ауа-райында жылы машинаға отырасыз және жаңбыр мен қарға қарамай, заттарды сала бересіз.

Ыңғайлылықтың қосымша деңгейін жеке Still rooms – спорт жабдықтарын, қыстық резеңкені және басқа да үлкен заттарды сақтауға арналған орынжайлар қамтамасыз етеді, соның арқасында пәтерде пайдалы орын босата аласыз.

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Для вашего комфорта и безопасности автомобиля, проектом предусмотрен подземный паркинг. Только представьте: вас всегда ждет свободное место, автомобиль круглосуточно охраняется, а вы в любую погоду садитесь в теплую машину и загружаете вещи, не беспокоясь о дожде или снеге.

Дополнительный уровень удобства предоставляют персональные Still rooms – помещения для хранения спортивного снаряжения, зимней резины и других крупногабаритных вещей, благодаря которым, вы сможете освободить полезное место в квартире.



Смарт-паркинг: нөмірлерді тану жүйесі бойынша кіру
Смарт-паркинг: въезд по системе считывания номеров



Безопасность и комфорт
Безопасность и комфорт



Лифтпен жету
Доступ на лифте



Ауданы 3–12 м² болатын Still room
Still room площадью от 3 до 12 м²



Сауда себеті
Корзина для покупок



ДИЗАЙНЕРЛІК ЛОББИ

Біз холлдарды әдемі ғана емес, Сіз үшін барынша жайлы, пайдалануға ыңғайлы, тартымды кеңістікке айналдыру үшін олардың дизайны мен функциялылығына айрықша көңіл бөлеміз. MÁNGILİK тұрғын үй кешенінде әдемі интерьер, табиғи әрлеу материалдары мен жұмсақ жарықтандыру қарастырылған, бұл қонақтарыңызға үйдің тартымдылық құпиясын ашатын заманауи сипат береді.

ДИЗАЙНЕРСКИЕ ЛОББИ

Мы уделяем особое внимание дизайну и функциональности холлов, чтобы они были не только красивыми, но и удобными для использования, привлекательными пространствами, созданными для вашего максимального комфорта. В жилом комплексе MÁNGILİK предусмотрен элегантный интерьер, натуральные материалы отделки и мягкое освещение, которые задают общий тон современного дома, открывая вашим гостям тайну его привлекательности.



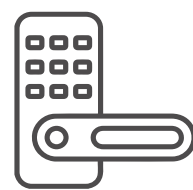
Bike-Box – велосипедтер аймағы
Bike Box - зоны для велосипедов



Шусыз лифттер
Бесшумные лифты



Балалар арбаларына арналған орын
Места для детских колясок



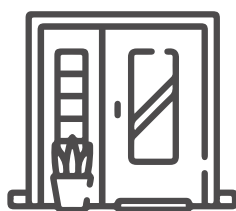
Электр құлыптары
Электрозамки



Ыңғайлы навигация
Удобная навигация



Face ID



Жер деңгейінен ыңғайлы кіру
Удобный вход с уровня земли



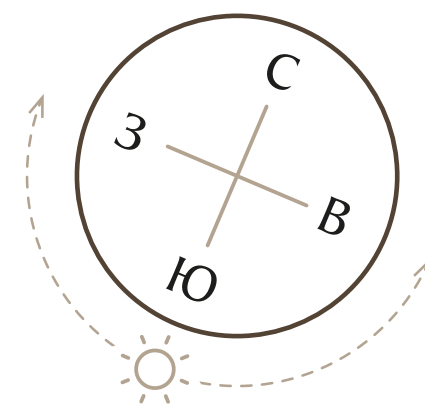
Балалар бөлмесі
Детская комната



Видеобақылау 24/7
Видеонаблюдение 24/7



ЖОСПАРДЫҢ БІРЕГЕЙ ФОРМАТТАРЫ УНИКАЛЬНЫЕ ФОРМАТЫ ПЛАНИРОВОК



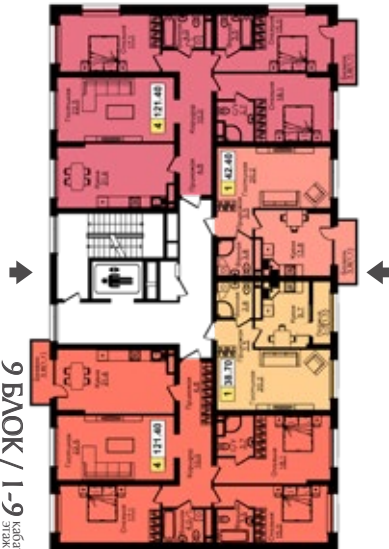
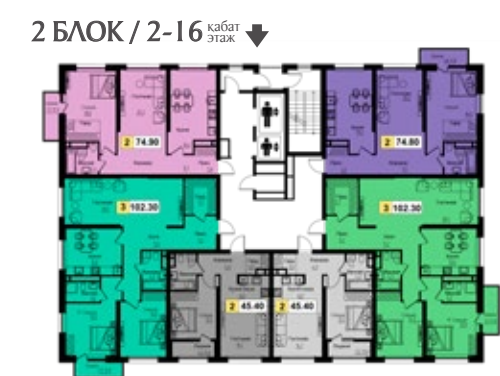
Мақатаев көш.



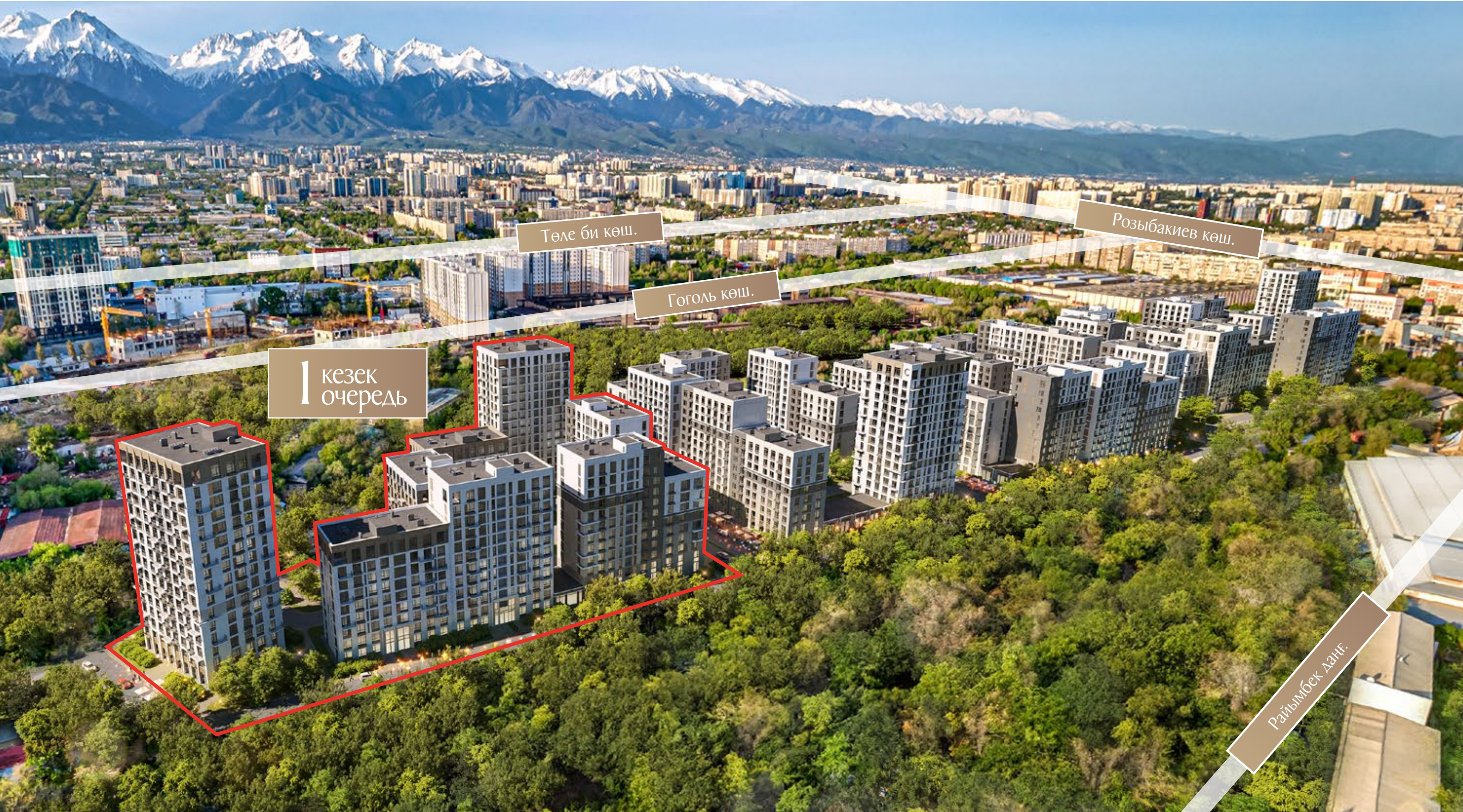
- 1-бөлмелі пәтерлер
- 1-комн. квартиры
- 3-бөлмелі пәтерлер
- 3-комн. квартиры
- 2-бөлмелі пәтерлер
- 2-комн. квартиры
- 4-бөлмелі пәтерлер
- 4-комн. квартиры



Әуезовв к-сі



Төле би к-сі

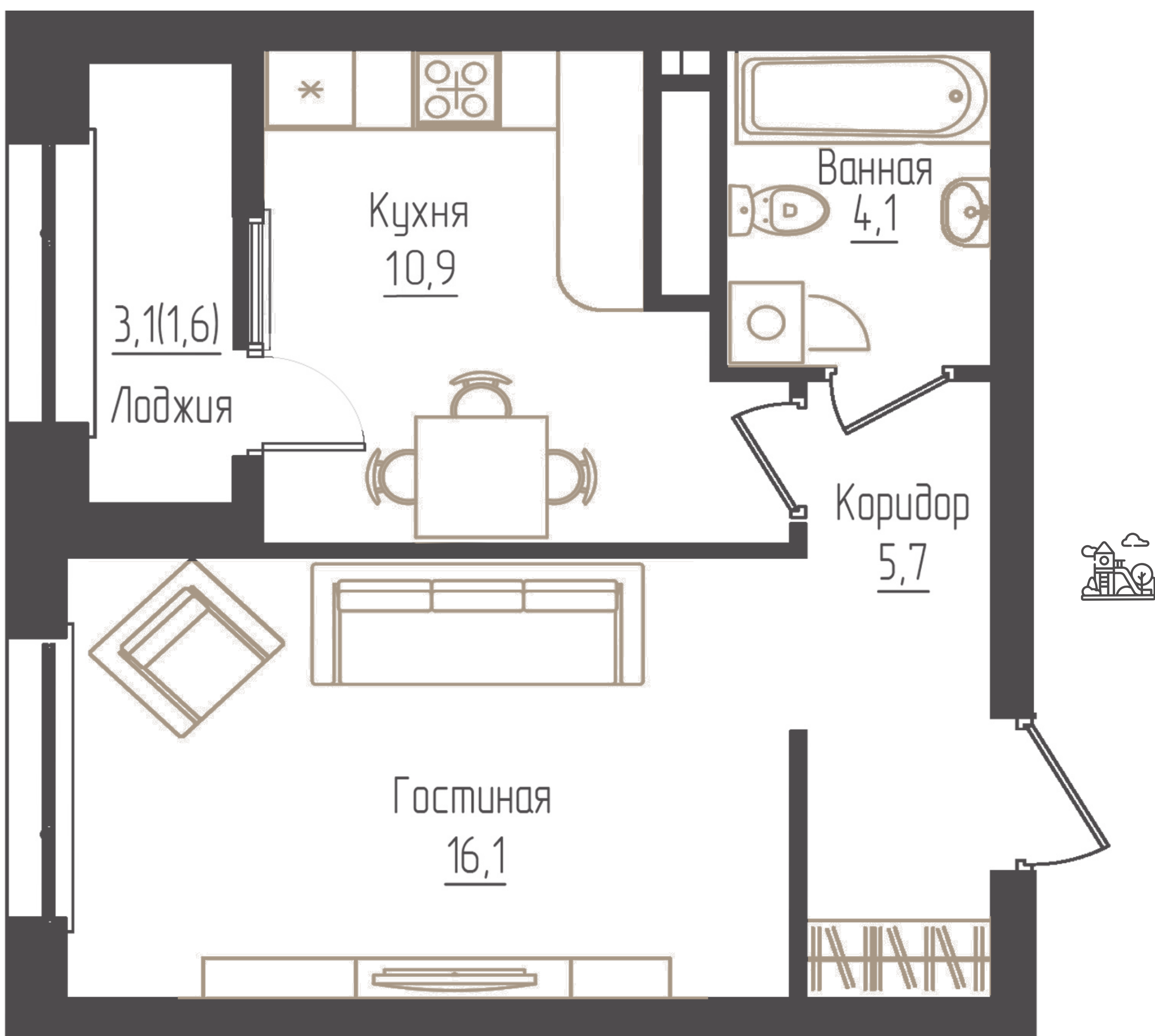
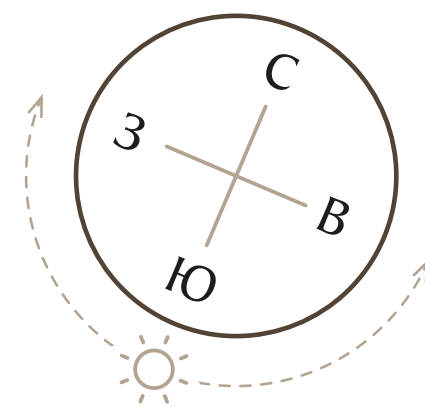


MÁNGILIK

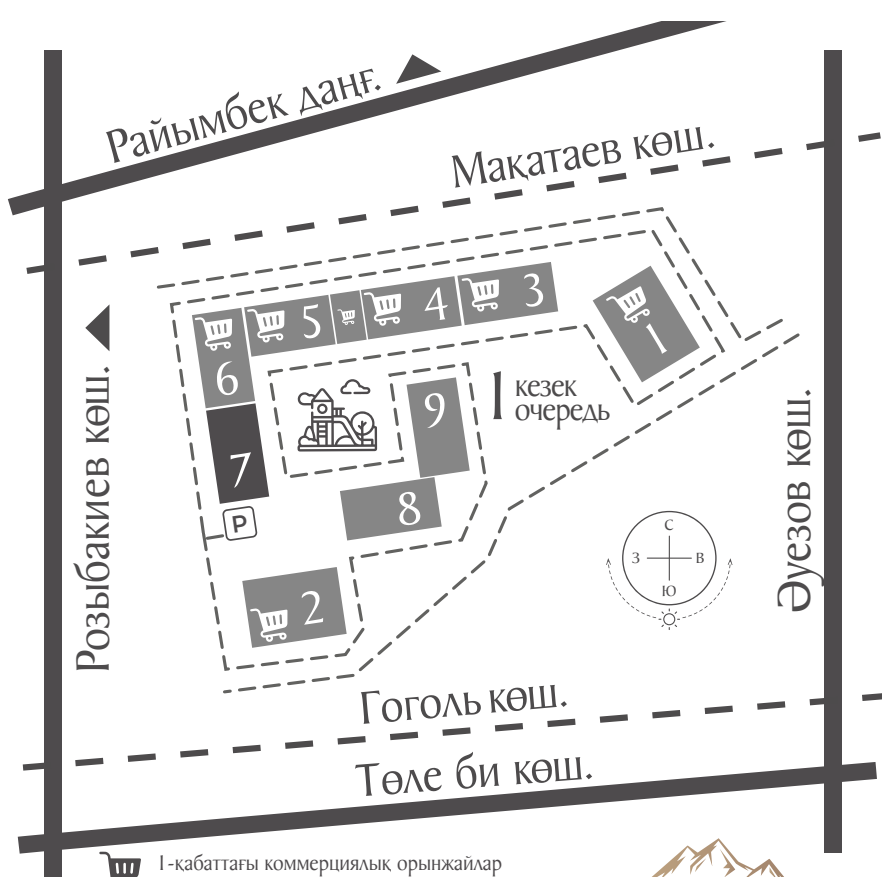
TÜRĖYN ÜI KEŞENI

I кезек очередь

IK
38,40 м²



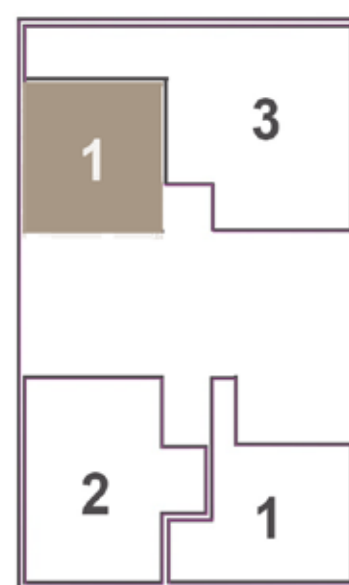
Блоктың орналасуы
Расположение блока



1-қабаттағы коммерциялық орындар
коммерческие помещения на 1-х этажах



Қабатта орналасуы
Расположение на этаже

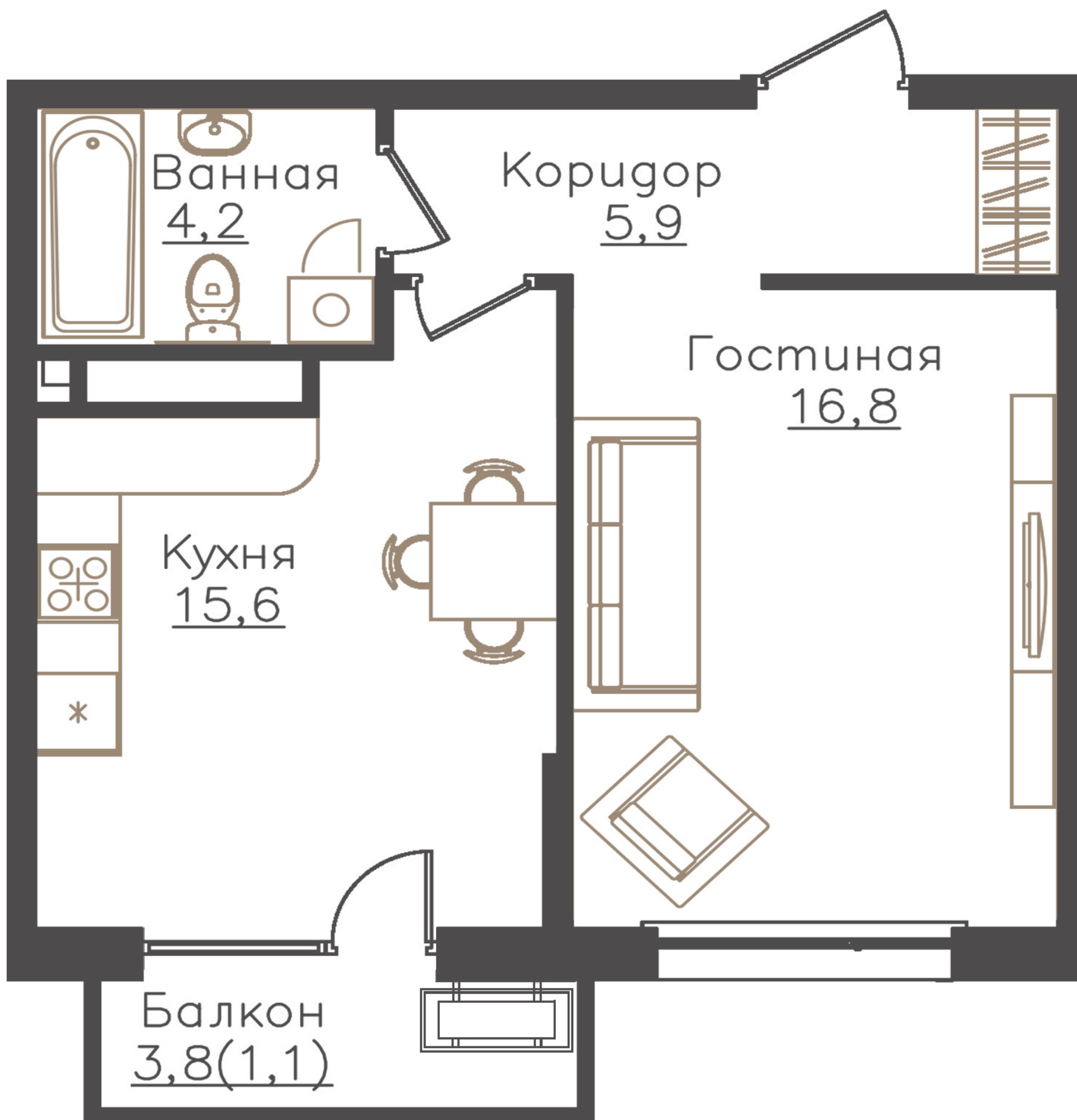
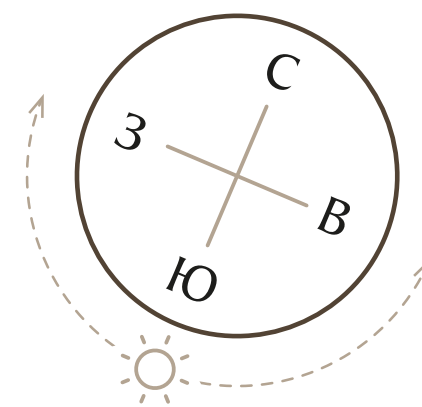


MÁNGILIK

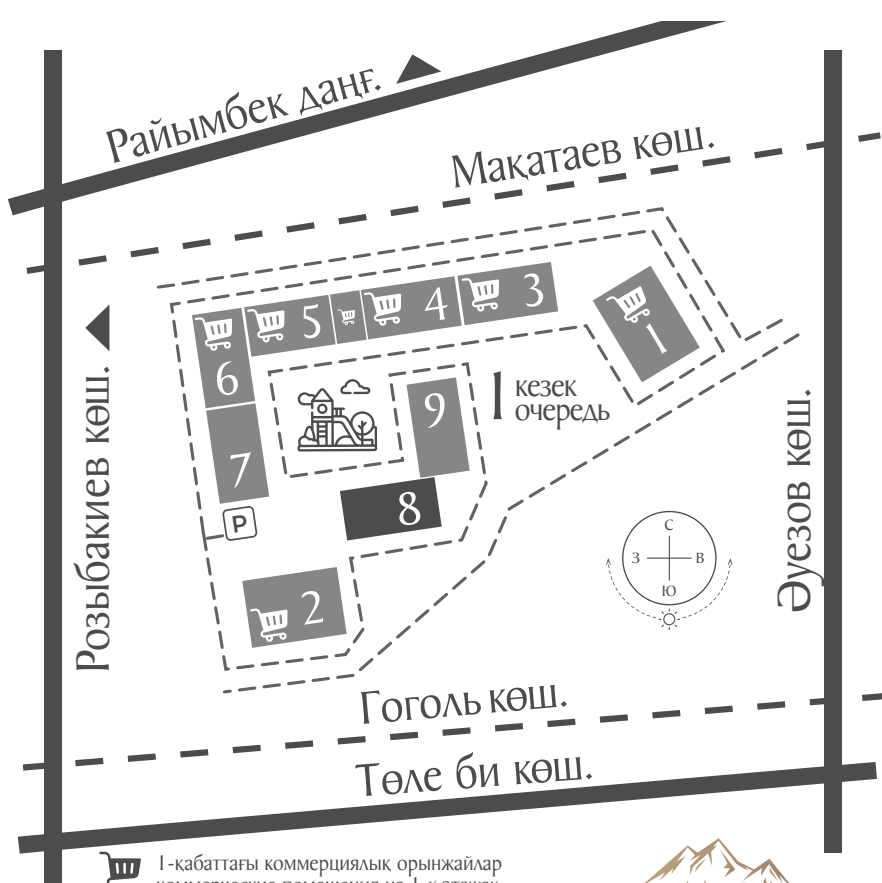
TÜRĖYN ÜI KEŞENI

1 кезек
очередь

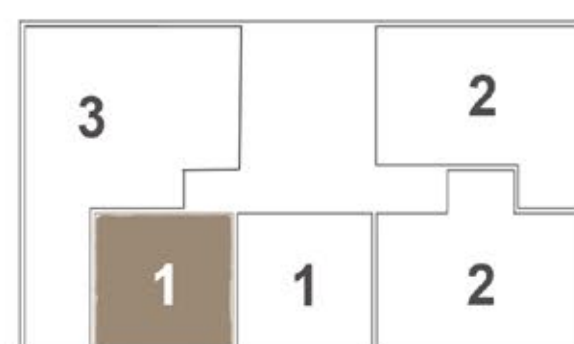
1К
43,60 м²



Блоктың орналасуы
Расположение блока



Қабатта орналасуы
Расположение на этаже



Пәтерді сайтта таңдау
Выбрать квартиру на сайте



1-қабаттағы коммерциялық орындар
коммерческие помещения на 1-х этажах

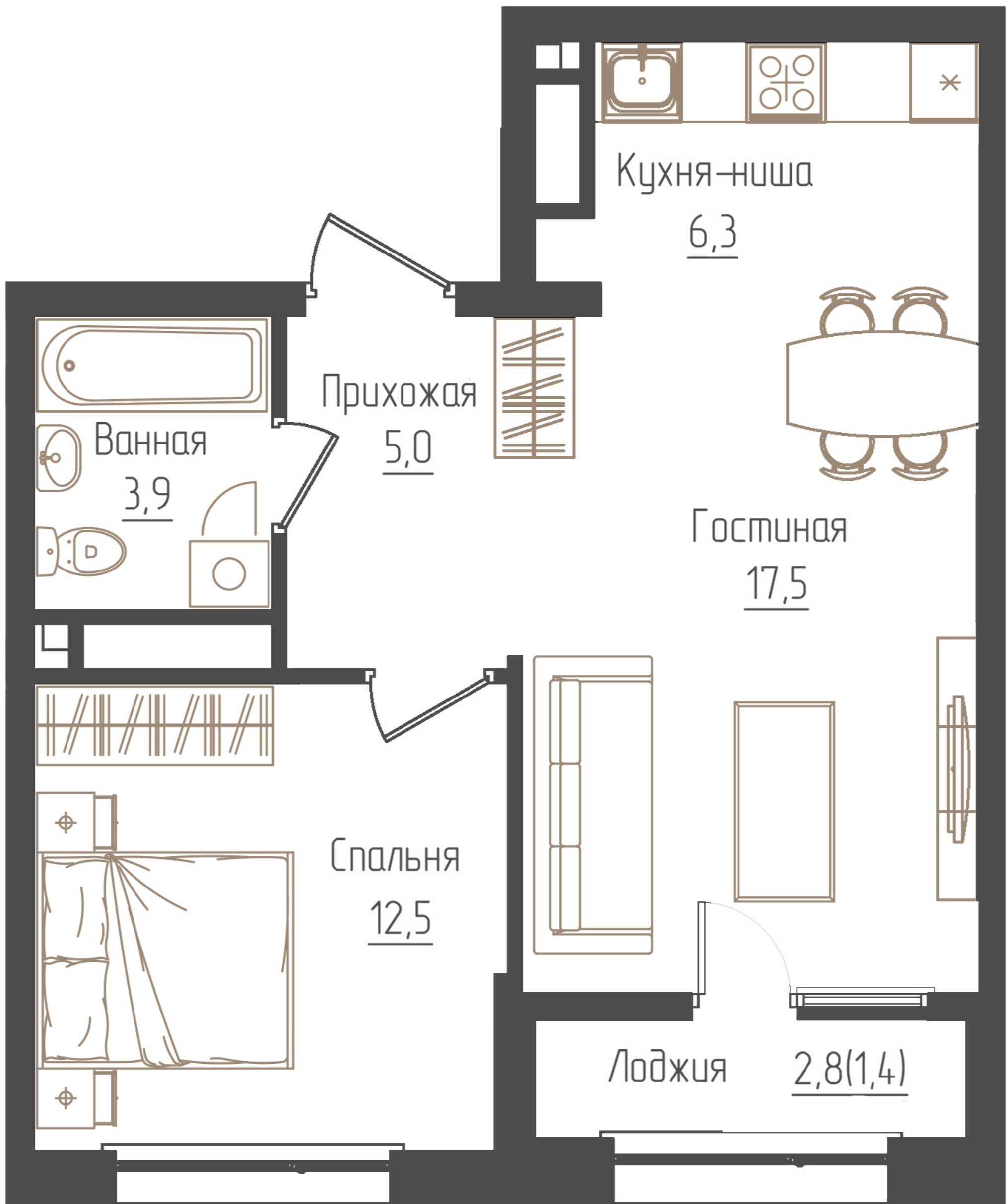
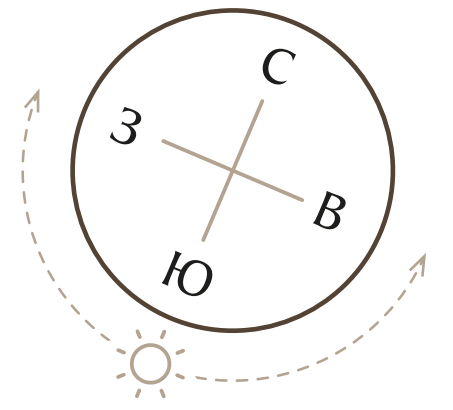


MÁNGILIK

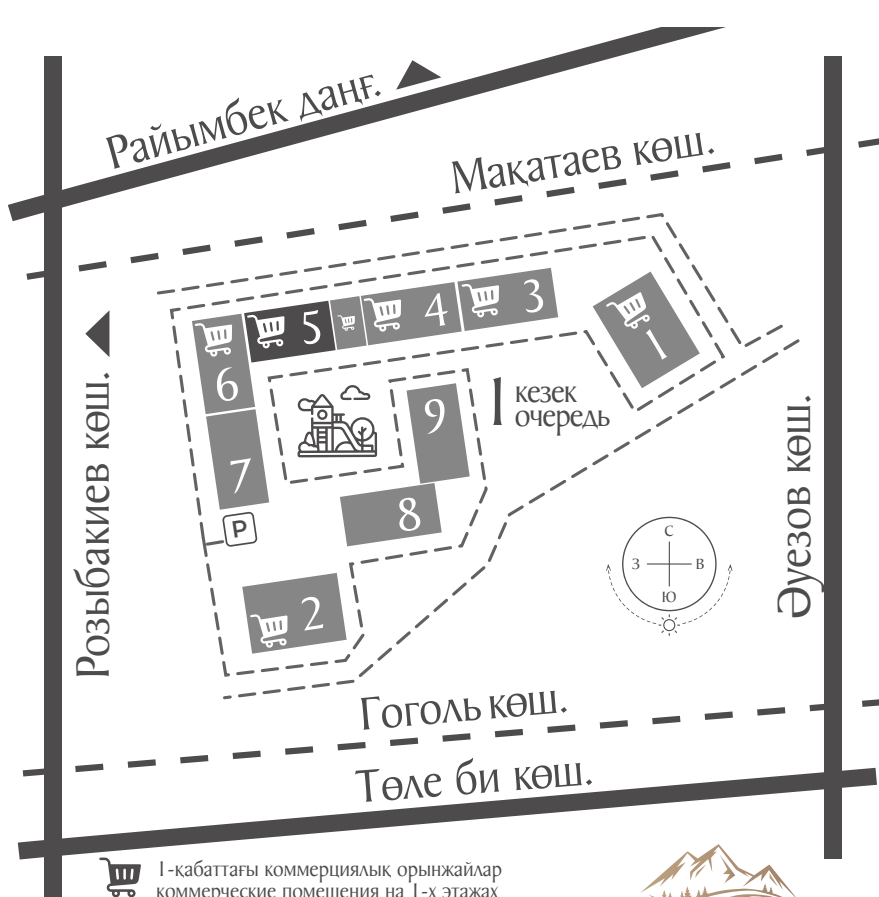
TÜRĖYN ÜI KEŞENI

1 кезек очередь

2K
46,60 м²



Блоктың орналасуы
Расположение блока



1-кабаттағы коммерциялық орындар
коммерческие помещения на 1-х этажах



Кабатта орналасуы
Расположение на этаже

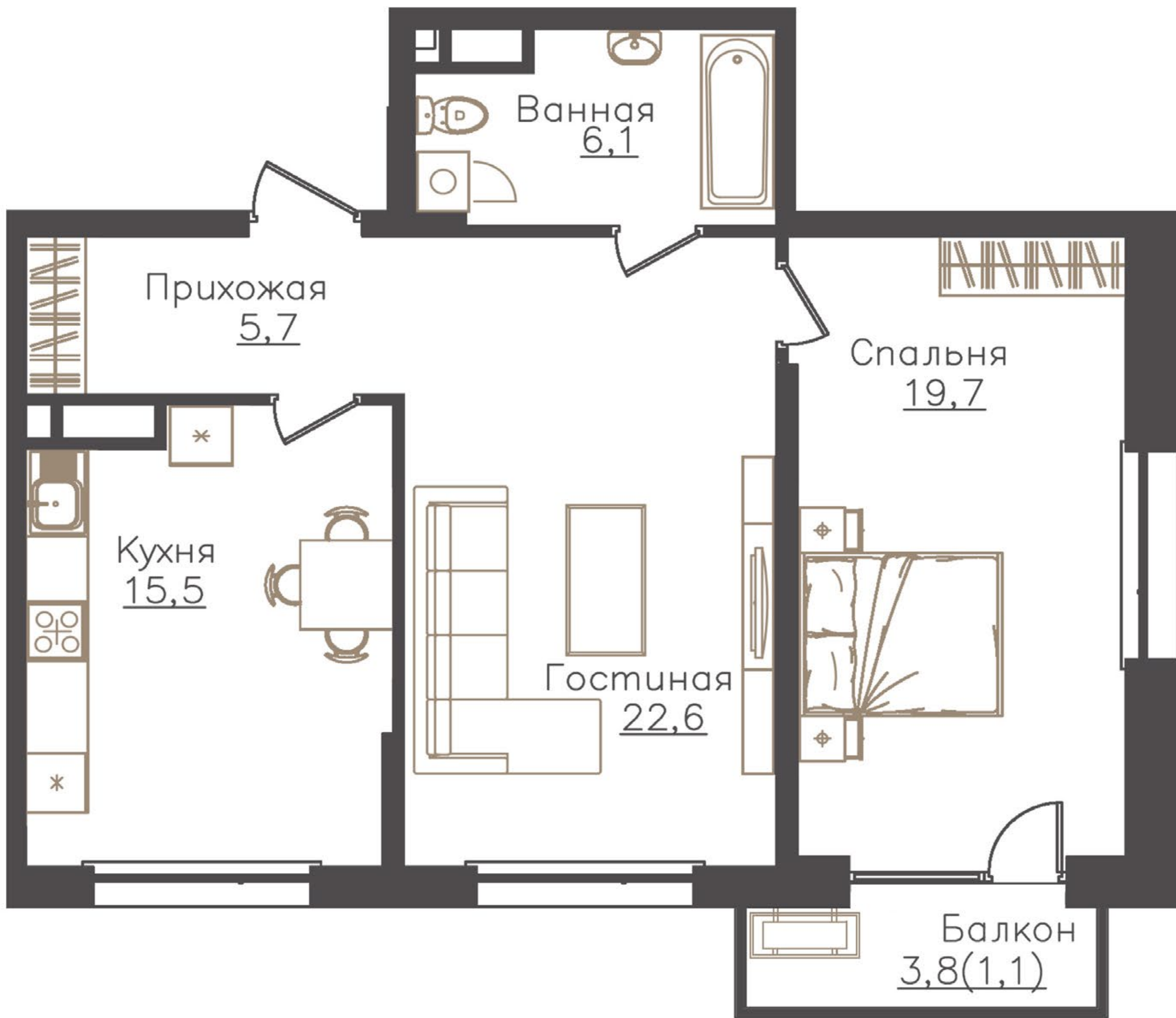
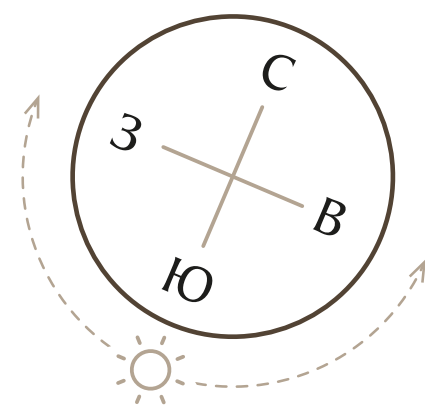


MÁNGILIK

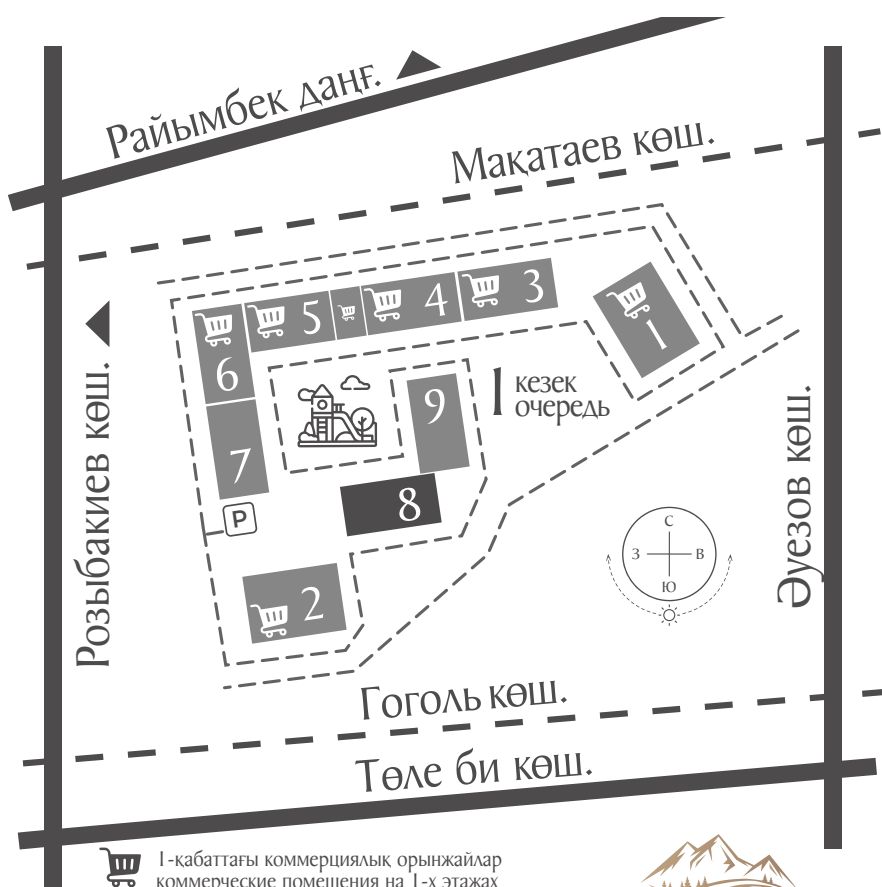
TÜRĞYN ÜI KEŞENI

1 кезек
очередь

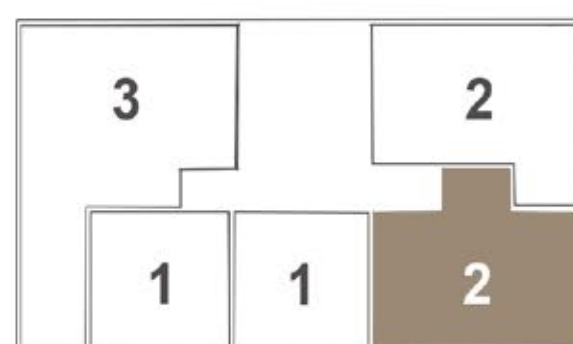
2K
70,70 м²



Блоктың орналасуы
Расположение блока



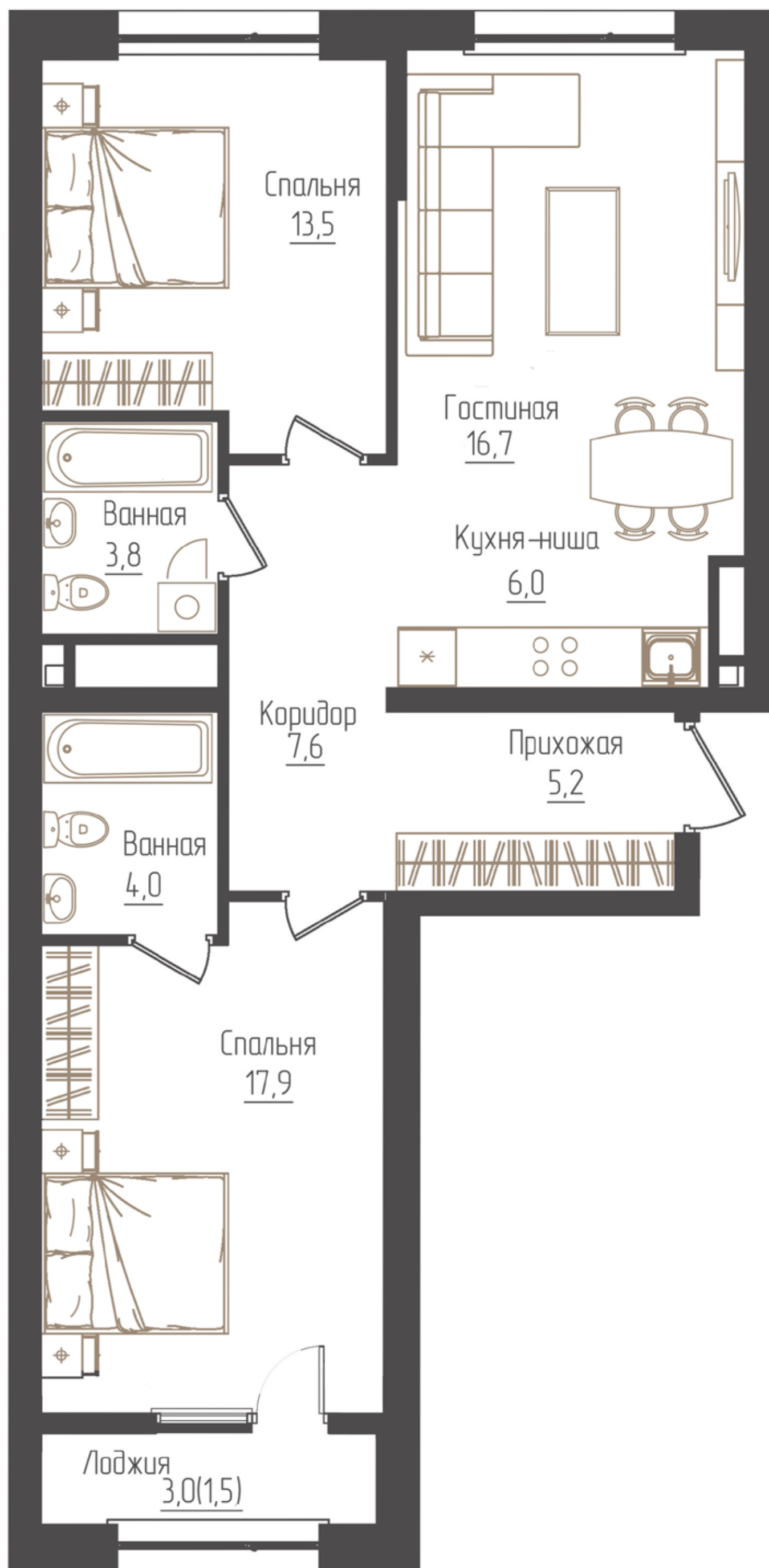
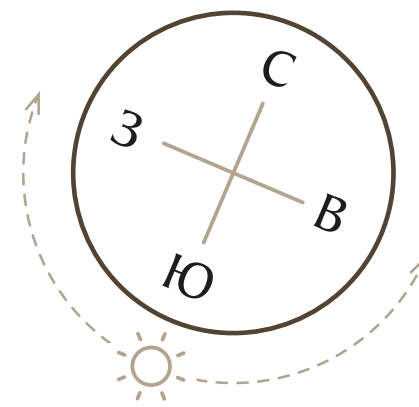
Қабатта орналасуы
Расположение на этаже



Пәтерді сайтта тандау
Выбрать квартиру на сайте

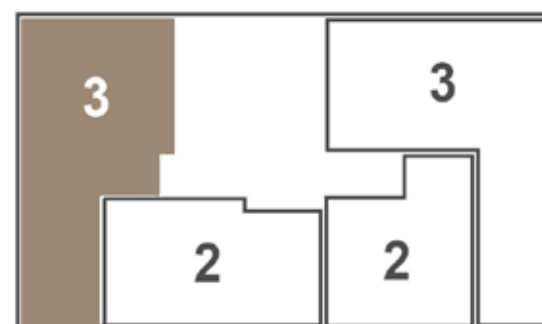
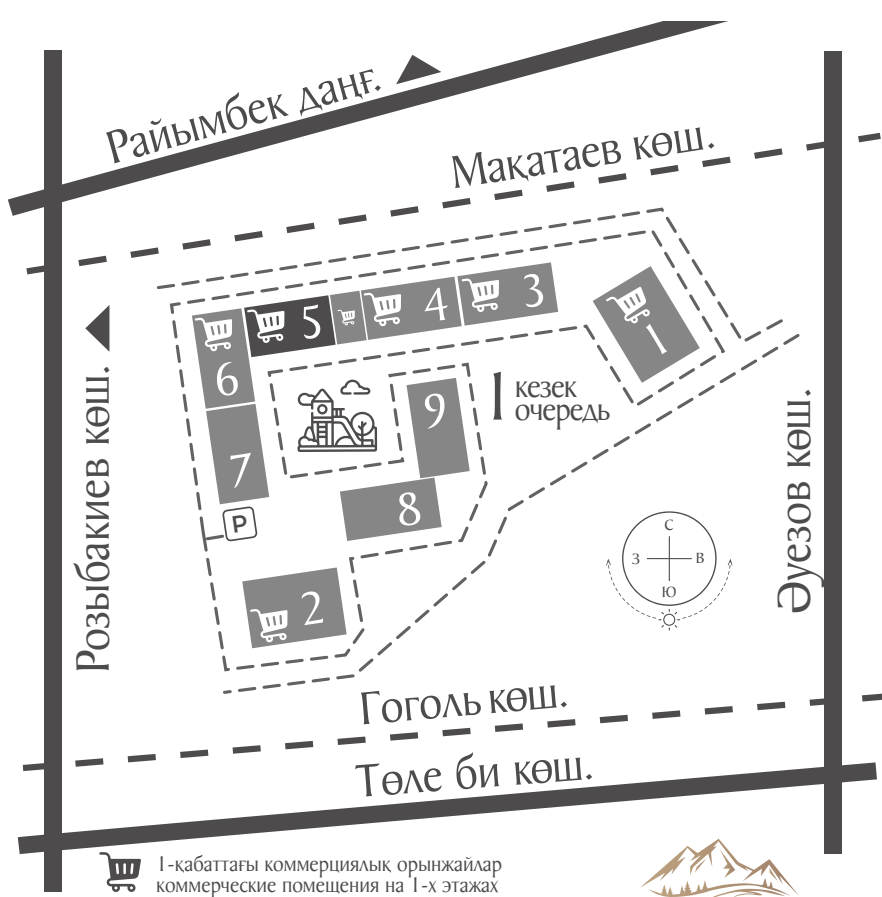


3К
76,20 м²



Блоктың орналасуы
Расположение блока

Қабатта орналасуы
Расположение на этаже

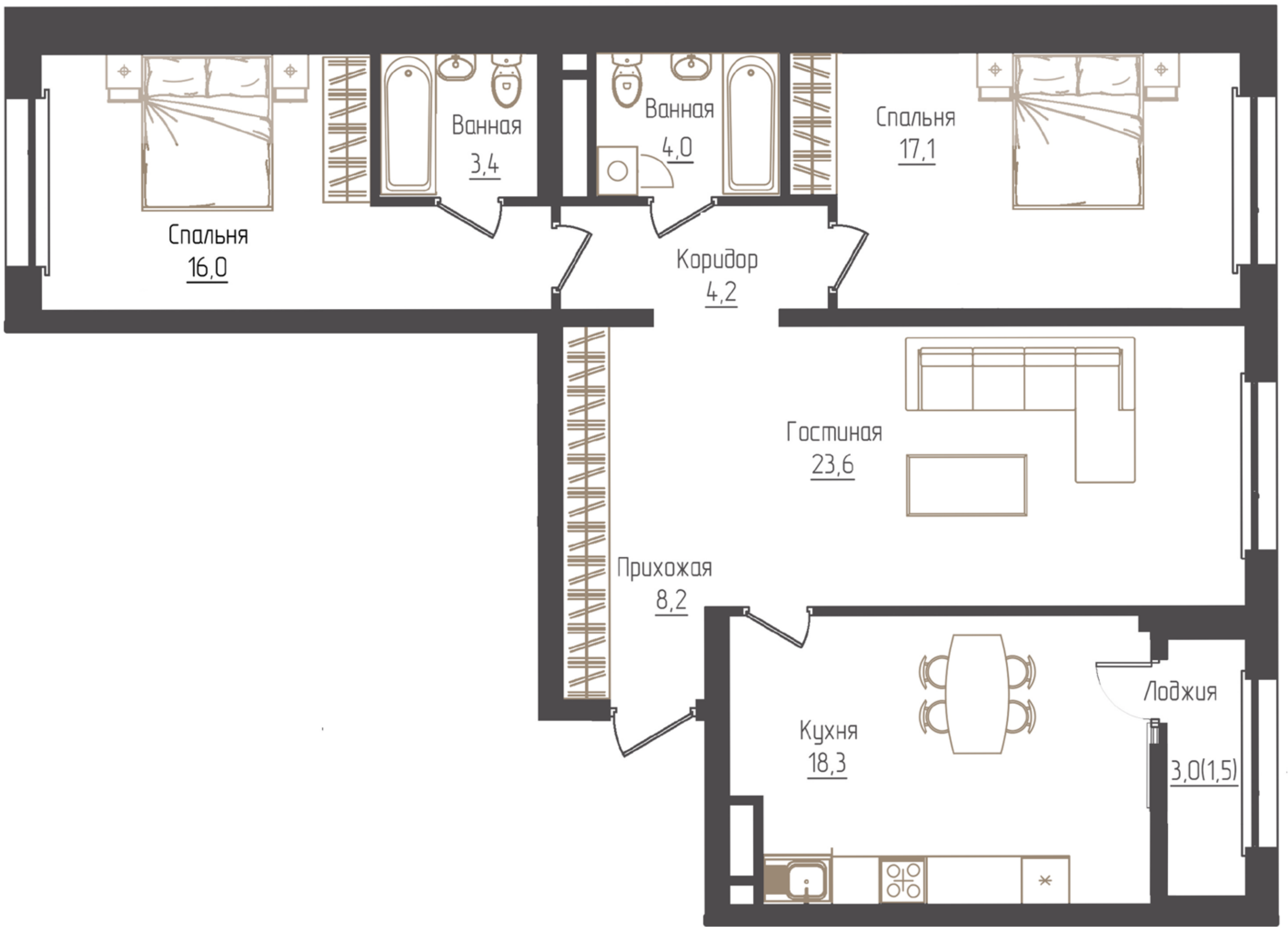
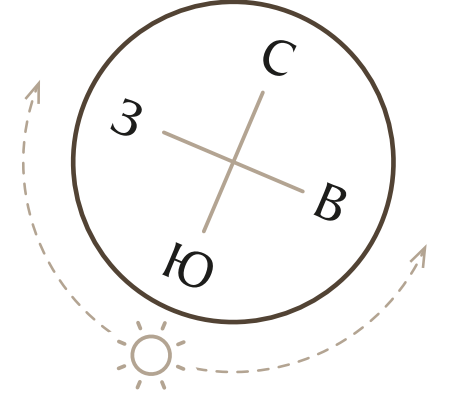


MÁNGILIK

TÜRĖYN ÜI KEŞENI

I кезек очередь

3К
96,30 м²



Блоктың орналасуы
Расположение блока

Қабатта орналасуы
Расположение на этаже

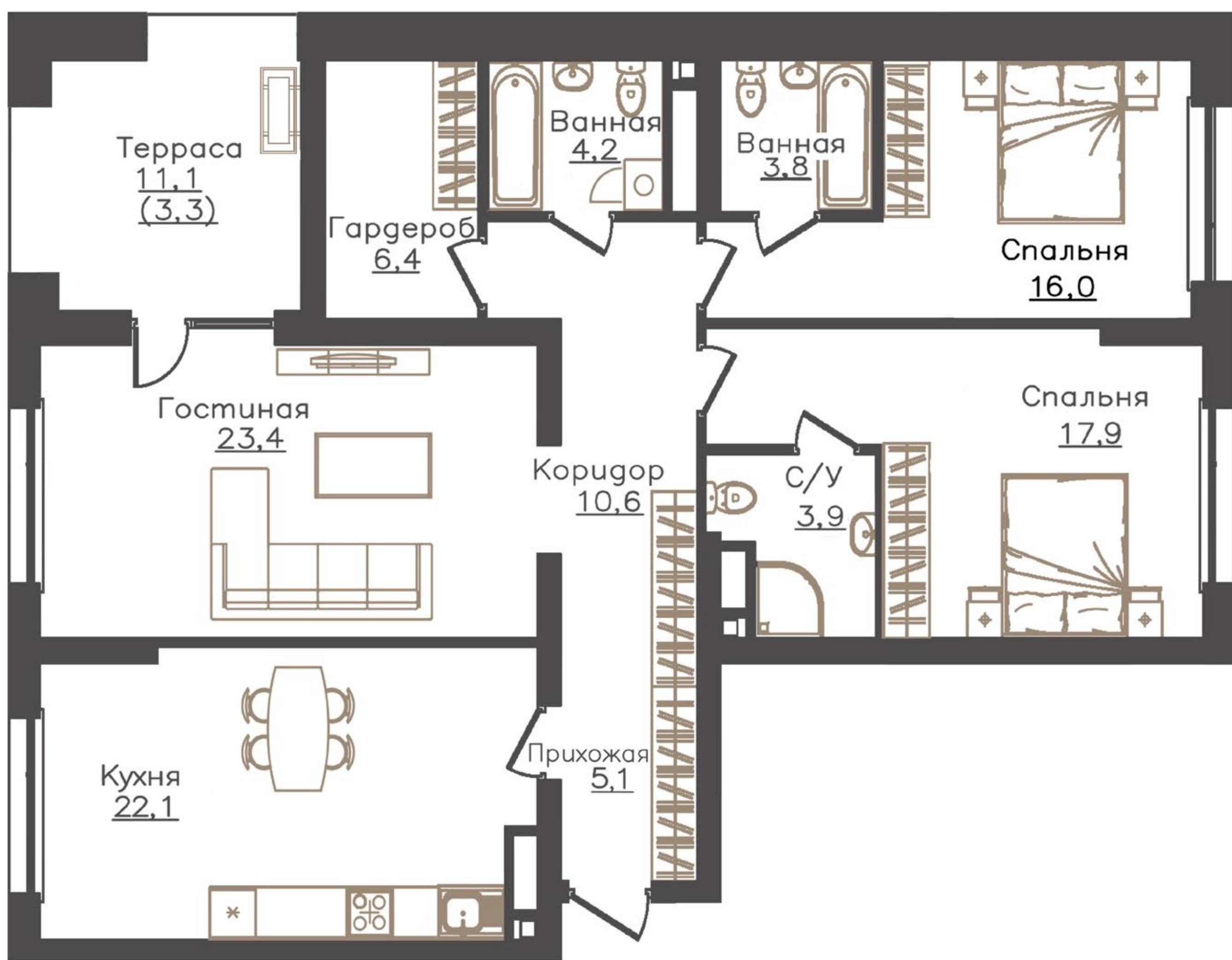
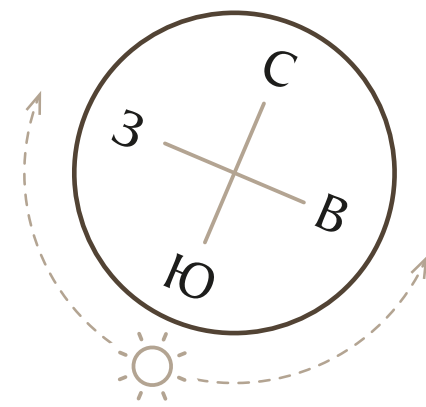


MÁNGILIK

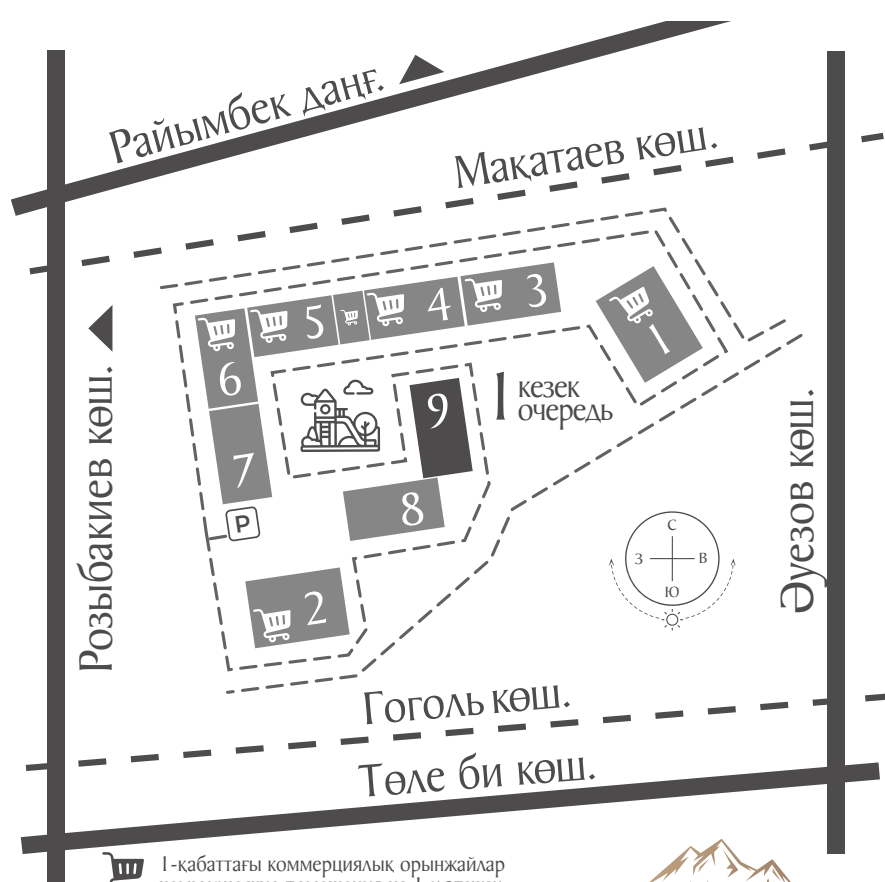
TÜRĖYN ÜI KEŞENI

1 кезек очередь

3K
116,7 м²



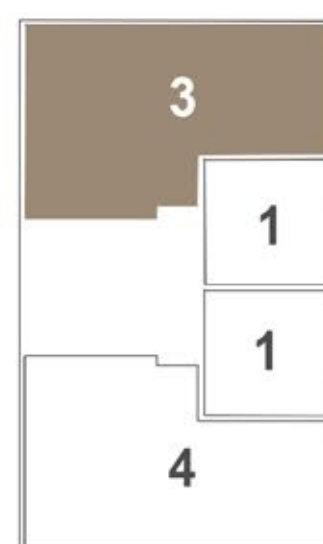
Блоктың орналасуы
Расположение блока



1-қабаттағы коммерциялық орындар
коммерческие помещения на 1-х этажах



Қабатта орналасуы
Расположение на этаже



Пәтерді сайтта таңдау
Выбрать квартиру на сайте



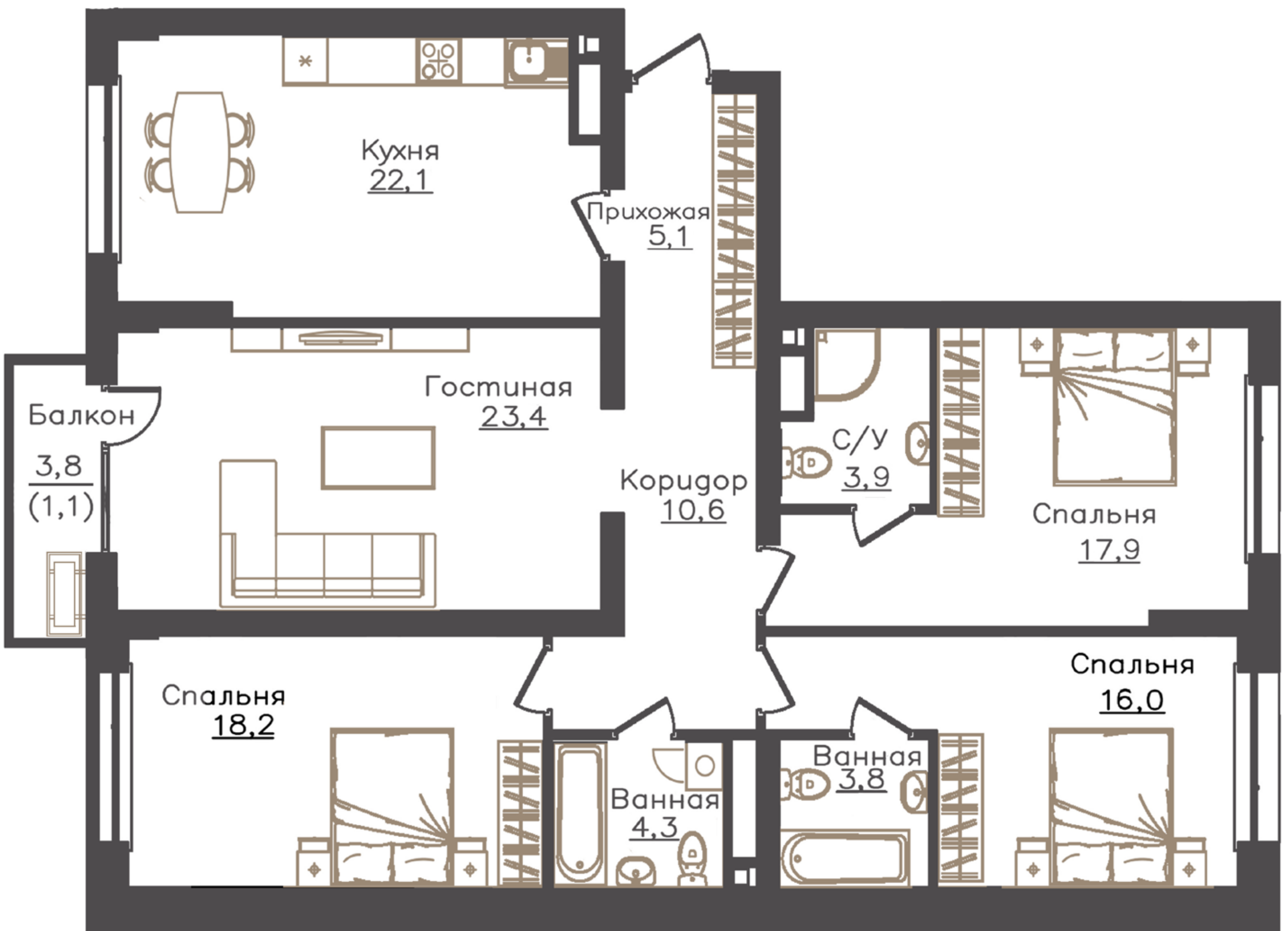
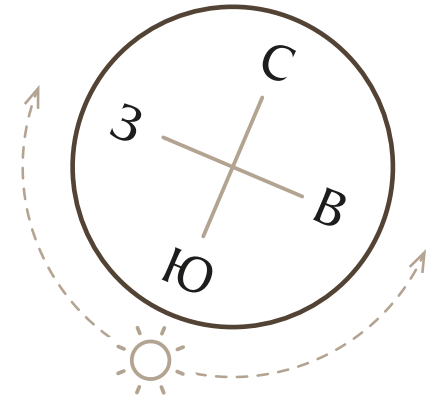
MÁNGILIK

TÜRĖYN ÜI KEŞENI

I кезек очередь

4K

126,40 м²



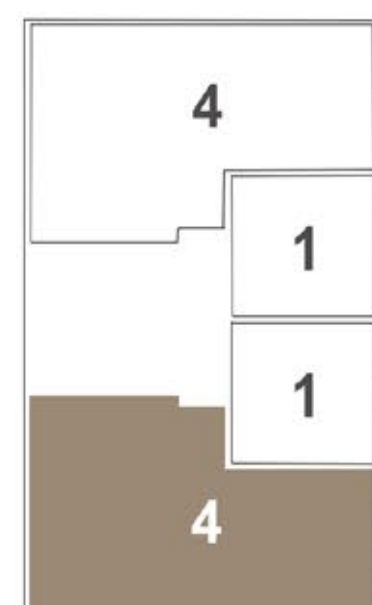
Блоктың орналасуы
Расположение блока



1-қабаттағы коммерциялық орынжайлар
коммерческие помещения на 1-х этажах



Қабатта орналасуы
Расположение на этаже



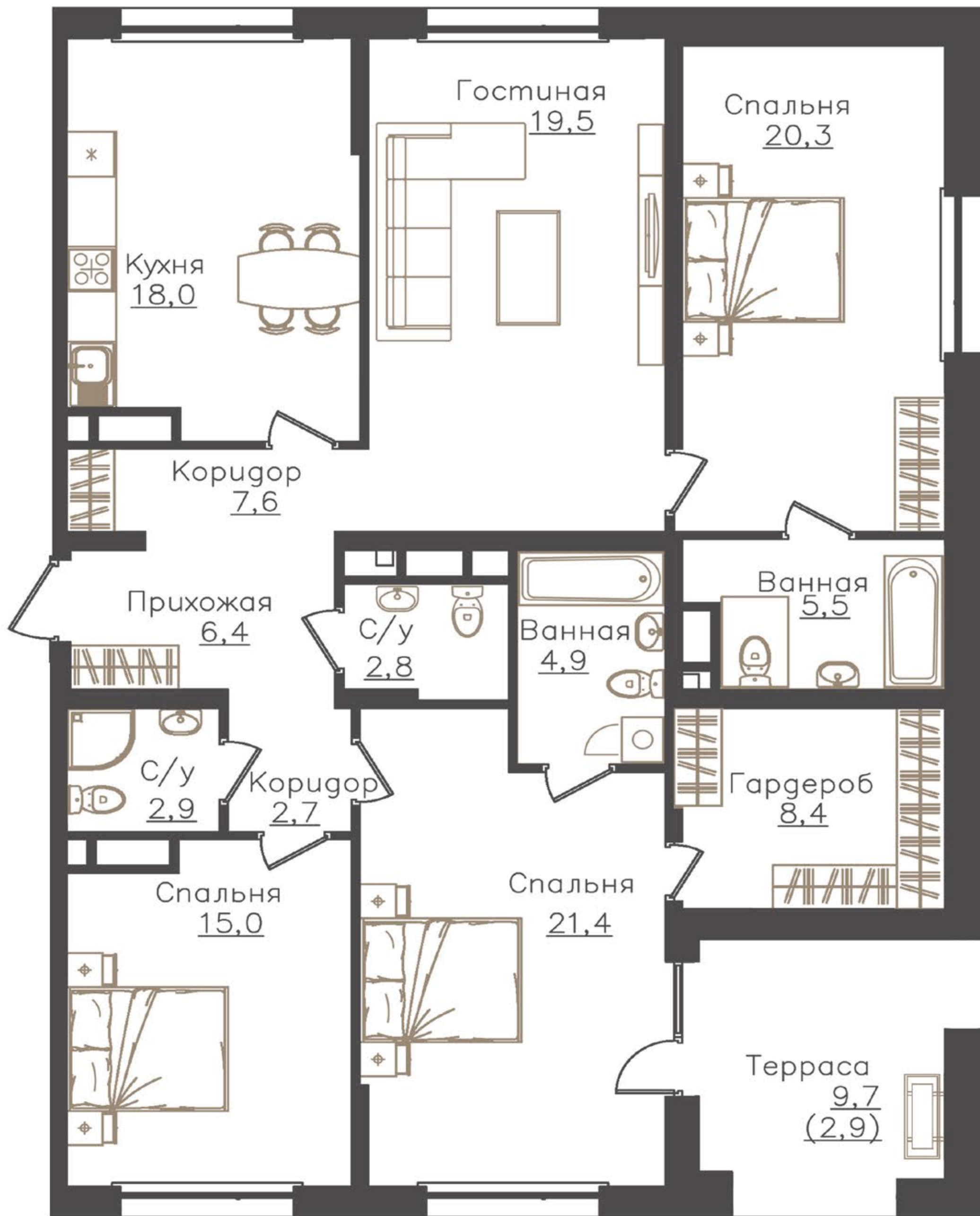
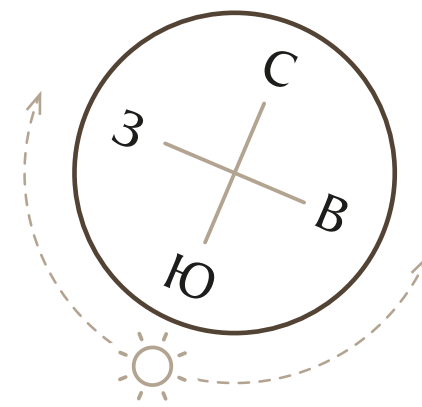
MÁNGILIK

TÜRĖYN ÜI KEŞENI

1 кезек очередь

4K

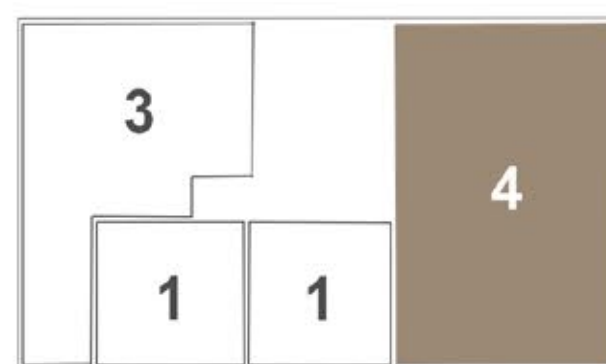
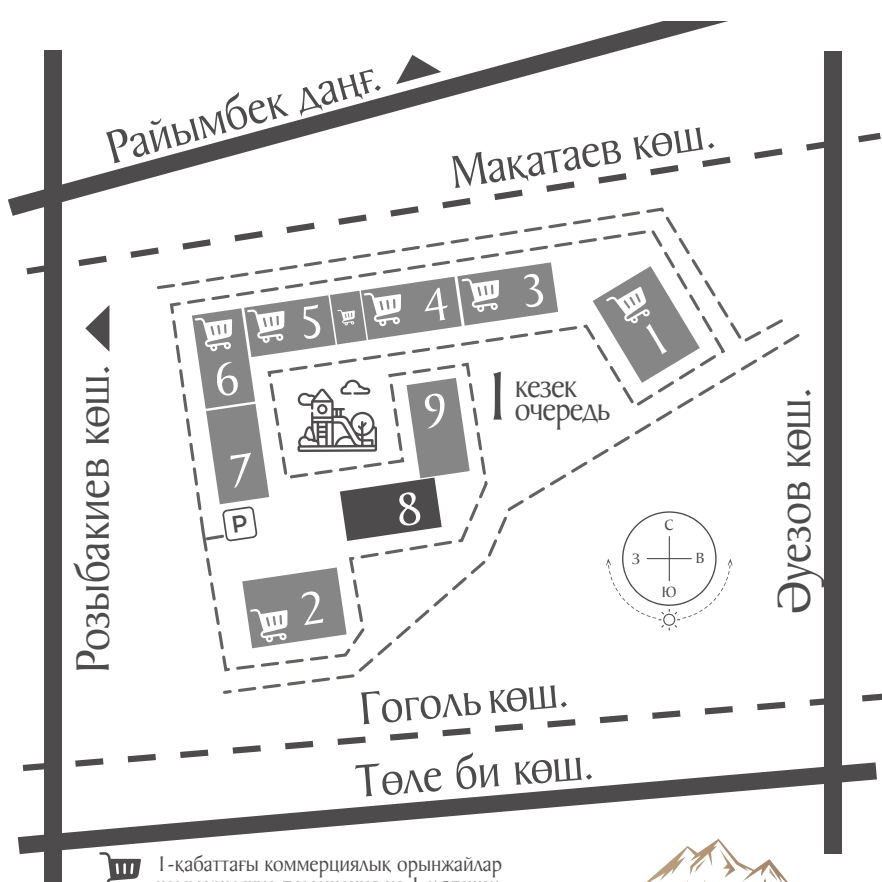
138,30 м²



Блоктың орналасуы
Расположение блока



Қабатта орналасуы
Расположение на этаже



Пәтерді сайтта тандау
Выбрать квартиру на сайте



1-қабаттағы коммерциялық орындар
коммерческие помещения на 1-х этажах



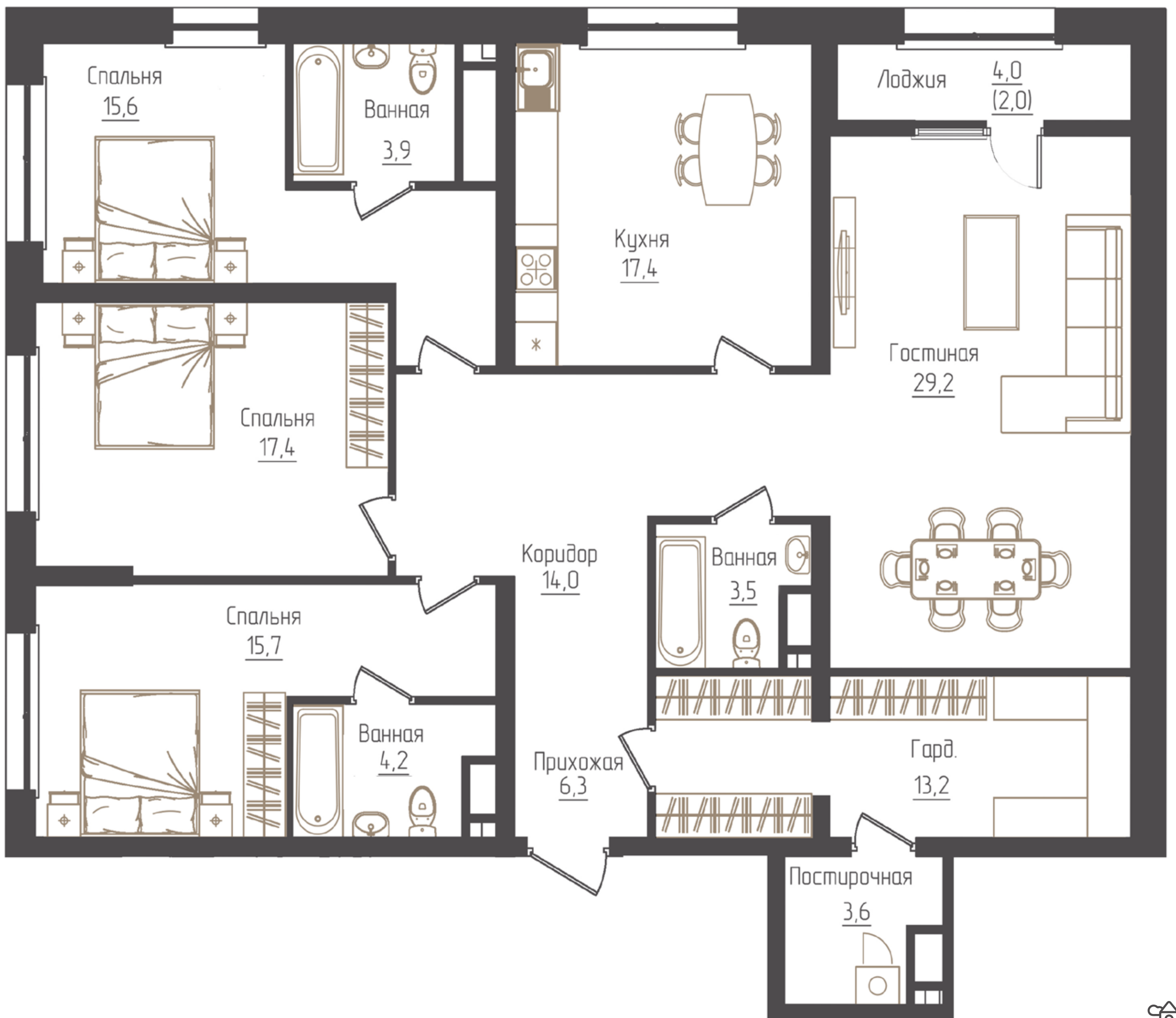
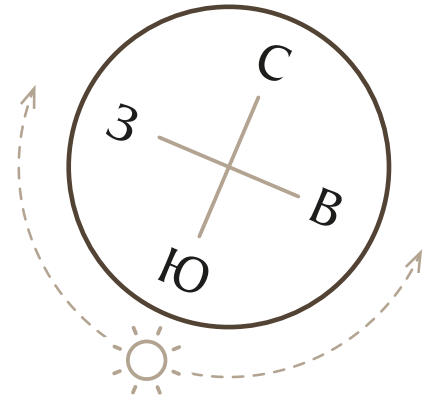
MÁNGILIK

TÜRĖYN ÜI KEŞENI

1 кезек очередь

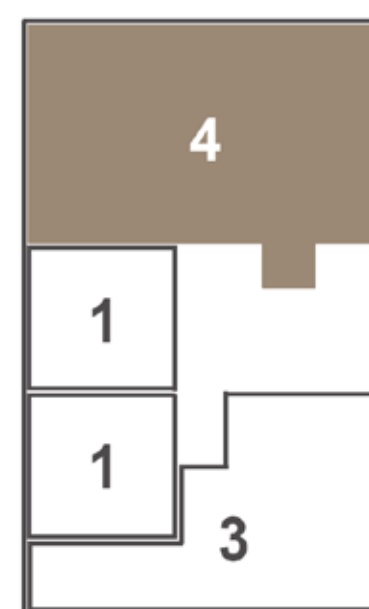
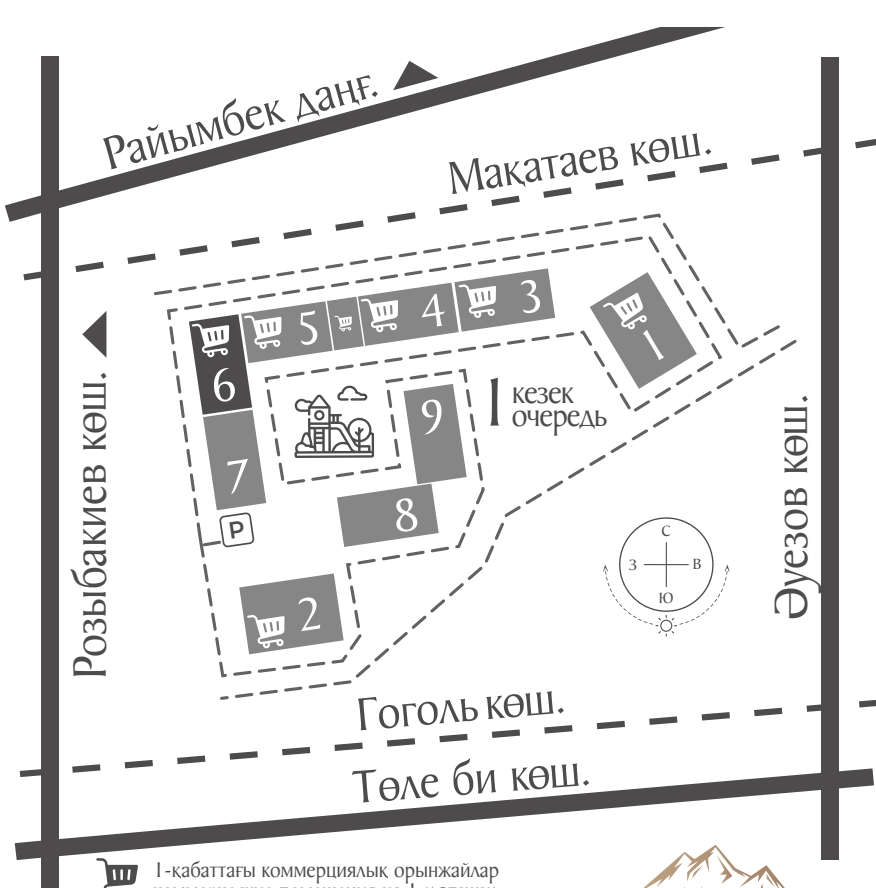
4К

146,00 м²



Блоктың орналасуы
Расположение блока

Кабатта орналасуы
Расположение на этаже



MÁNGILIK

TÜRĞYN ÜI KEŞENI



Алматы қ., Абай даңғ. 42,
«Ваукопуг» БО, 1 қабат



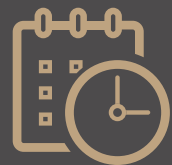
Дс–Жм 09:00-20:00
Сб–Жк 10:00-19:00



+7 727 310 20 30
+7 700 079 30 30



Алматы қ.,
пр. Рыскулова, уг. ул. Момышулы,
на территории ЖК OLYMPIC PARK



Дс-Жк 10:00-22:00



Астана қ., Сарайшық көш., 34А,
«Sensata Group» БО



Дс–Жм 09:00-20:00
Сб–Жк 10:00-18:00



+7 7172 79 30 30
+7 778 979 30 30



sensatamangilik.kz



[sensata_almaty](https://www.instagram.com/sensata_almaty)

