

NYGMET

APARTMENTS



Алматы қаласы, Нұрмақов к-сі,
Гоголь к-сінің солтүстігінде

9 БАЛЛ

үйлердің сейсмөтөзімділігі
сейсмостойкость

12

қабат
этажей

3 М

төбелердің биіктігі
высота потолков

1-2

бөлмелі апартаменттер
комнатность апартаментов

35 – 51 М²

апартаменттердің ауданы
площадь апартаментов



24/7 қауіпсіздік жүйесі
Система безопасности 24/7



Қонақтарға арналған
жерүсті автотұрағы
Гостевой наземный паркинг

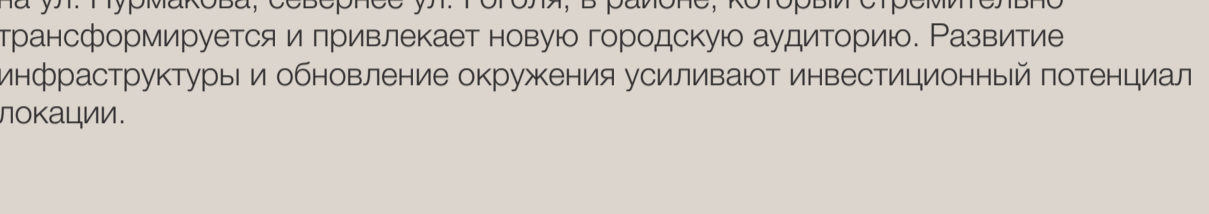
Өмір сүруге, жұмыс істеуге және шығармашылық идеяларды іске асыруға арналған кеңістік

NYGMET Apartments — NYGMET жобасының құрамындағы қалалық икемділіктің жаңа моделін қалыптастыратын дәрбес апартаменттер мен коммерциялық кеңістіктер блогы. Мұнда тұрғын ортасына тән жайлылық пен жекелік сақтала отырып, өмір сүруге, жұмыс істеуге, жасауға және инвестициялауға мүмкіндік болмақ. Бул — еркіндікті, мобильділікті және ұзақ мерзімді болжамды құндылықты бағалайтындарға арналған кеңістік.

Пространство для жизни, работы и творческих идей

NYGMET Apartments — автономный блок апартаментов и коммерческих пространств в составе проекта NYGMET, формирующий новую модель городской жизни. Здесь можно жить, работать, создавать и инвестировать, сохраняя баланс функций и приватность жилой среды комплекса. Это пространство для тех, кто ценит свободу, мобильность и предсказуемую долгосрочную ценность.

ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ РАСПОЛОЖЕНИЕ



*Болашақтағы құрылыс / Перспективное строительство

--- Жоспарланған LRT желісі
Планируемая линия LRT

— Жоспарланған BRT желісі
Планируемая линия BRT

- Балабақшалар**
Детские сады
6 МИН
- Мектептер**
Школы
5 МИН
- Балалар денсаулығы орталығы**
Центр здоровья детей
10 МИН
- СОО МАХИМА**
ТРК МАХИМА
5 МИН
- Базарлар**
Рынки
10 МИН
- Техника дүкендері**
Магазины техники
10 МИН

Айтары бар мекенжай

NYGMET Apartments Алматы қаласының жаңа тартылыс нүктелерінің бірінде — Нұрмақов кешесінде, Гоголь кешесінің солтүстігінде, қарқынды түрде жаңарып, жаңа қалалық аудиторияны тартатын ауданда орналасқан. Инфрақұрылымның дамуы мен айналының жаңаруы локацияның инвестициялық әлеуетін арттыра түседі.

Адрес со смыслом

NYGMET Apartments расположен в одном из новых центров притяжения Алматы — на ул. Нурмакова, севернее ул. Гоголя, в районе, который стремительно трансформируется и привлекает новую городскую аудиторию. Развитие инфраструктуры и обновление окружения усиливают инвестиционный потенциал локации.

СӘУЛЕТ АРХИТЕКТУРА



Концептуалды сәулет

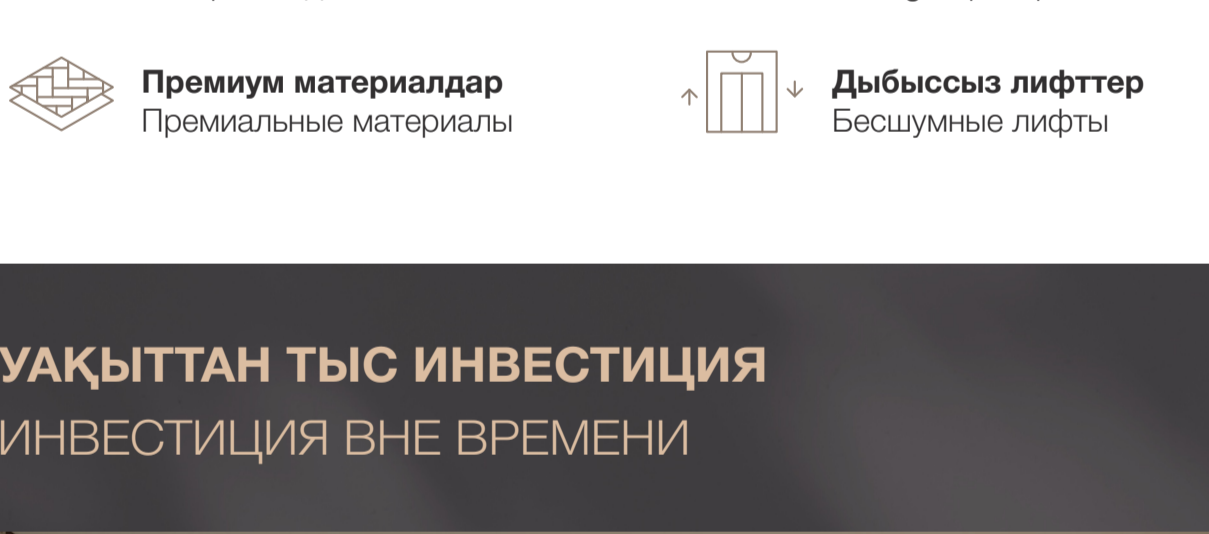
NYGMET Apartments заманауи құрылыс технологиялары мен жоғары сапа стандарттарына сүйене отырып салында. Сәулетшілер әрбір бөлшегін мұқият ойластырған: қасбеттердің ырғағы, асыл түсті реңктер және архитектуралық жарықтандыру бүгін де, ондаған жылдардан кейін де өзектілігін жоғалтпайтын бейне қалыптастырады.

Концептуальная архитектура

NYGMET Apartments создается по современным технологиям строительства и высоким стандартам качества. Архитекторы проработали каждую деталь: ритм фасадов, благородные оттенки и архитектурная подсветка формируют образ, который будет актуален и сегодня, и через десятилетия.

- Қаңқасы – монолит темірбетон**
Каркас – монолитный железобетон
- Қабырғалары – газобетон блоктар мен кірпіш**
Стены – газобетонные блоки и кирпичная кладка
- Металлопластиктен жасалған бір камералы әйнек пакеті бар терезелер**
Металлопластиковые окна с однокламерным стеклопакетом
- Кондиционердің сыртқы қатпарына арналған әсем блоктар**
Декоративные корзины для наружных блоков кондиционеров
- Желдетілетін қасбеттер**
Вентилируемые фасады

БАС ЖОСПАР ГЕНПЛАН



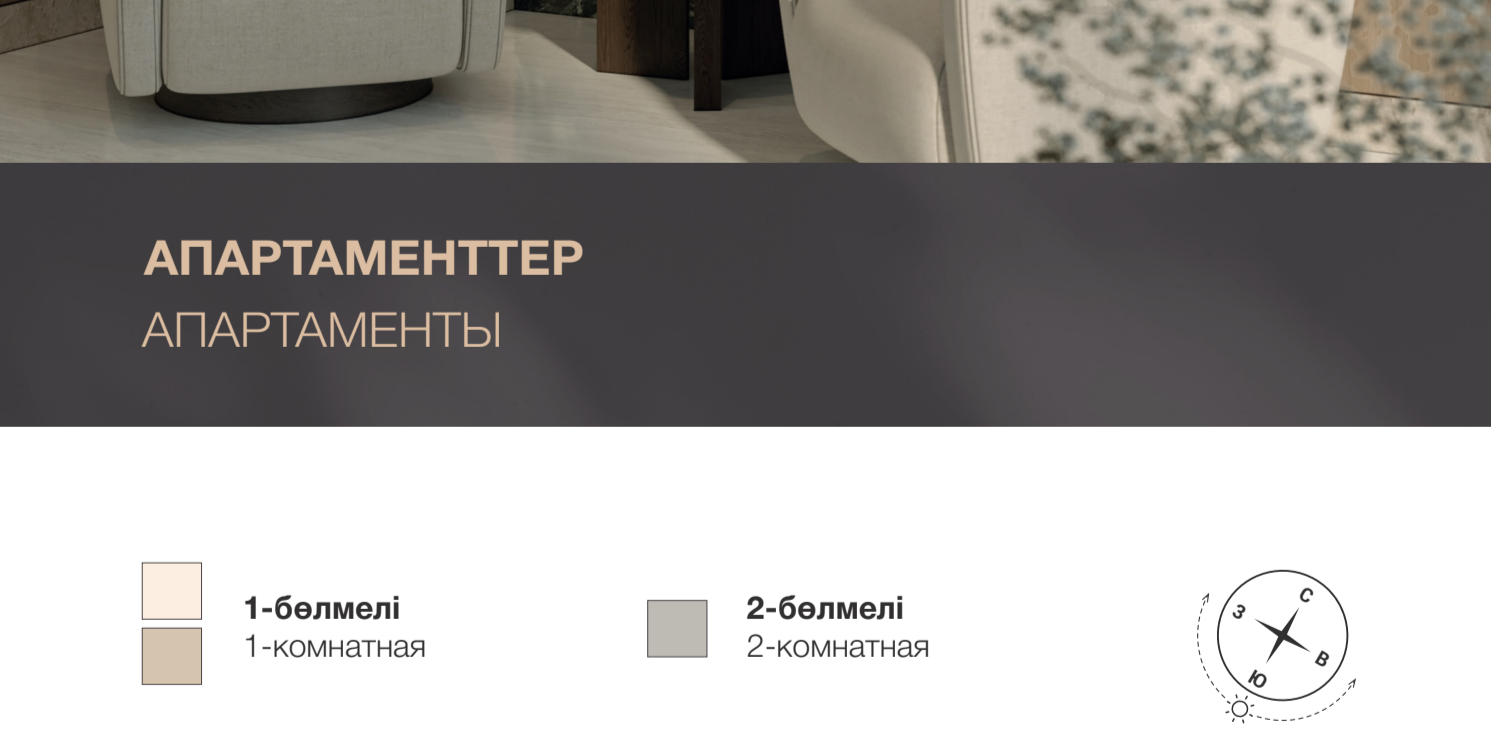
- Серуендеуге және демалуға арналған ашық кеңістік
- Қонақтарға арналған жерүсті автотұрағы
- Кіру
- Қоршау

СӘНДІ ХОЛЛАР СТИЛЬНЫЕ ХОЛЛЫ



- Авторлық дизайн**
- Lounge-кеңістігі**
Lounge-пространство
- Премиальные материалы**
- Дыбыссыз лифтер**
Бесшумные лифты

УАҚЫТТАН ТЫС ИНВЕСТИЦИЯ ИНВЕСТИЦИЯ ВНЕ ВРЕМЕНИ



- Сұранысқа ие апартамент форматы**
Востребованный формат апартаментов
- Басқару және жалға беру икемділігі**
Гибкость управления и сдачи в аренду
- Жалға алушылар мен қала қонақтары тарапынан тұрақ сұраныс**
Устойчивый спрос со стороны арендаторов и гостей города
- Аудан дамыған сайын жоба құндылығының өсуі**
Рост ценности проекта вместе с развитием района

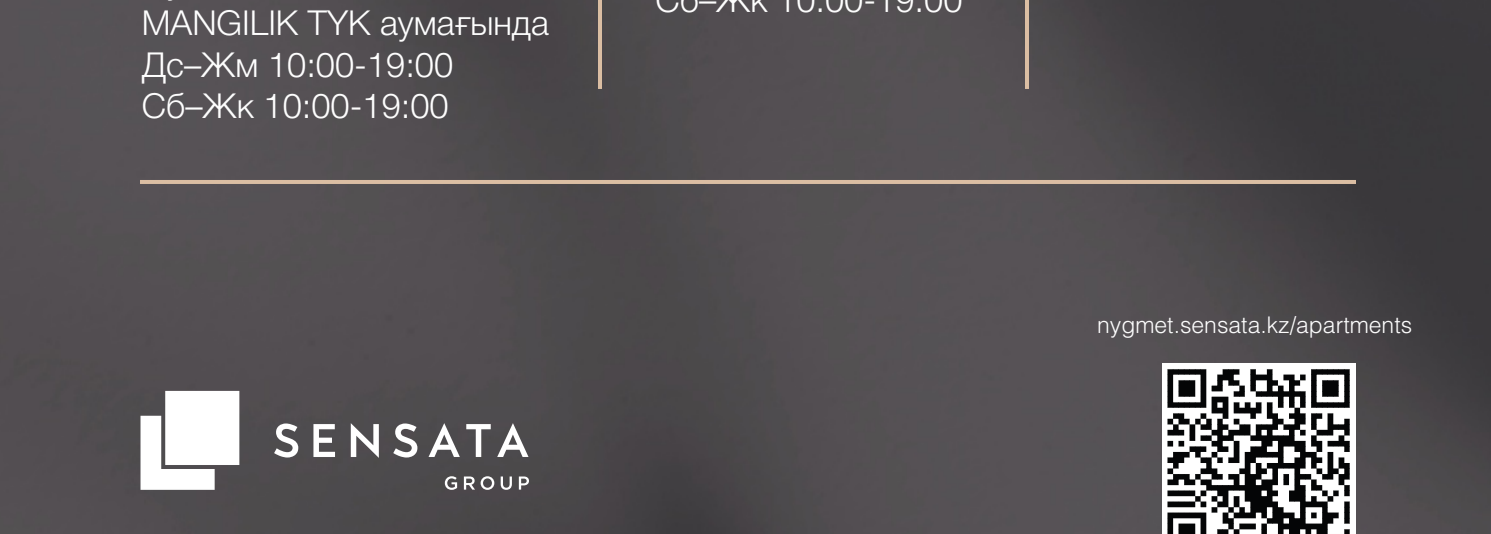
АПАРТАМЕНТТЕР АПАРТАМЕНТЫ

- 1-бөлмелі**
1-комнатная
- 2-бөлмелі**
2-комнатная



▲ 2-12 қабат

Жер телімінің схемасы
Схема участка



САТУ БӨЛІМДЕРІ ОФИСЫ ПРОДАЖ

- Алматы**
Абай даңғ., 42,
«Вауколум» БО, 1 қабат
Дс–Жм 09:00-20:00
Сб–Жк 10:00-19:00
- Астана**
Сарайшық к-сі., 34А,
«Sensata Group» БО
Дс–Жм 09:00-20:00
Сб–Жк 10:00-19:00

700
sensata.kz
sensata_almaty

SENSATA GROUP

nygmnet.sensata.kz/apartments