

# TAUKEN

RESIDENCES



SENSATA  
GROUP

# ӘЛ-ФАРАБИ ДАҢҒЫЛЫНЫҢ БОЙЫНДА, ESENTAI MALL САУДА ОРТАЛЫҒЫНА ҚАРАМА-ҚАРСЫ

ВДОЛЬ ПРОСПЕКТА  
АЛЬ-ФАРАБИ, НАПРОТИВ  
ESENTAI MALL



ПЕРСПЕКТИВАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС

Ұсынылған 3D-иллюстрация құрылыс және пайдалану кезінде өзгеруі мүмкін.  
Представленная 3D-иллюстрация может изменяться в процессе строительства и эксплуатации.

TAUKEN Residences — бұл trophy property санатындағы бірегей жоба. Оның құндылығы ерекше мекенжайында, айрықша сәулеттік ой-жоспарында және жеке өмірге деген терең құрметінде. Мұнда оңашалық табиғи қалып ретінде қабылданады, сәулет жоғары авторлық өнер туындысына айналады, ал кеңістік — адамның жайлылығына негізделген біртұтас ортаға ұласады.

/ 9 балл

сейсмикалық  
төзімділігі



/ 3

қабат



/ 2-5

пәтерлердің  
бөлме саны



/ 9 баллов

сейсмостойкость

/ 3

этажа

/ 2-5

комнатность  
квартир



/ 102-482 м²

резиденциялардың  
ауданы

/ 3,3 — 3,6 м

төбелердің биіктігі

/ 6-40 м²

террасалардың  
ауданы

/ 102-482 м²

площадь резиденций

/ 3,3 — 3,6 м

высота потолка

/ 6-40 м²

площадь террас

TAUKEN Residences — проект категории trophy property, где ценность формируется уникальным адресом, архитектурным замыслом и уважением к частной жизни. Здесь приватность воспринимается как естественное состояние, архитектура становится предметом высокой авторской работы, а пространство – целостной средой, выстроенной вокруг человека.

# ҚҰНДЫЛЫҚТЫ АЙҚЫНДАЙТЫН ОРЫН

TAUKEN Әл-Фараби даңғылынан жоғары, Қаппаров көшесінің бойында — қаланың ең беделді аудандарының бірінде орналасқан. Бұл мекеннің құндылығы қала орталығына жақындyғымен, табиғи ландшафтымен және қалыптасқан жоғары деңгейлі ортаның бірегей үйлесімімен айқындалады.

## МЕСТО, ОПРЕДЕЛЯЮЩЕЕ ЦЕННОСТЬ

TAUKEN расположен выше проспекта Аль-Фараби вдоль ул. Каппарова — в одной из самых статусных локаций города. Ценность места формируется редким сочетанием близости к центру, природного ландшафта и сложившейся среды высокого уровня.



🕒 1  
МИН

Haileybury Almaty



Haileybury Almaty

🕒 2  
МИН

Esentai Mall



Esentai Mall

🕒 2  
МИН

Есентай өзенінің  
жағалауы



Набережная р. Есентай

🕒 4  
МИН

«Сұңқар»  
халықаралық шаңғы  
трамплиндері кешені



Международный  
комплекс лыжных  
трамплинов «Сұңқар»

🕒 5  
МИН

Almaty Theatre  
Museum of Arts



Almaty Theatre  
Museum of Arts

🕒 13  
МИН

Тұңғыш Президент  
саябағы



Парк Первого  
Президента





## СӘУЛЕТТІК АҚЦЕНТТЕР

TAUKEN Residences сәулеті contemporary luxury эстетикасына негізделген. Мұнда ғимараттың айқындығы сыртқы эффектілермен емес, мінсіз пропорциялармен, жарық ойынымен және көлемнің дәл үйлесімімен айшықталады. Бұл — алғашқы сәттен-ақ зор әсер қалдыратын және уақыт өтсе де өз құндылығын жоғалтпайтын мәңгілік сәулет өнері.

## АРХИТЕКТУРНЫЕ АҚЦЕНТЫ

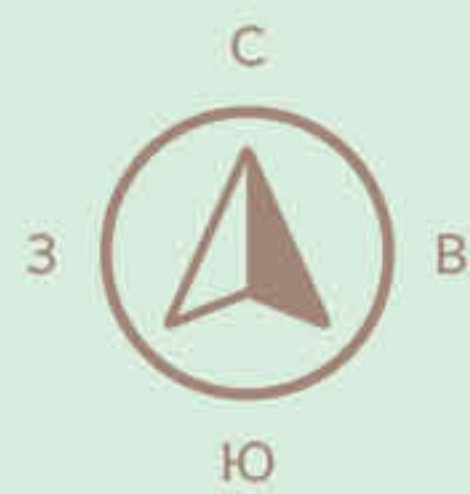
Архитектура TAUKEN Residences выстроена в эстетике contemporary luxury, где выразительность достигается не эффектами, а пропорциями, светом и точной работой с объёмом. Это архитектура, которая производит сильное впечатление с первого взгляда и сохраняет свою ценность на протяжении времени.



- ① ҚАҢҚАСЫ: монолитті темірбетон
- ② ҚАБЫРҒАЛАРЫ: темірбетон және кірпіш қалау
- ③ ҚАСБЕТІ: алюминий панельдер, шыңдалған шыны
- ④ ТЕРЕЗЕЛЕРІ: энергия үнемдейтін шыны пакеттер

- 
- ① КАРКАС: монолитный железобетон
  - ② СТЕНЫ: железобетон и кирпичная кладка
  - ③ ФАСАД: алюминиевые панели, каленое стекло
  - ④ ОКНА: энергосберегающий стеклопакет

ӘЛ-ФАРАБИ ДАҢҒЫЛЫ



HAILEYBURY  
ALMATY

Есентай өзені

ПЕРСПЕКТИВАЛЫҚ КӨШЕ

ҚАППАРОВ КӨШЕСІ

ПЕРСПЕКТИВТІ  
ҚҰРЫЛЫС

«СҰҢҚАР» ХАЛЫҚАРАЛЫҚ  
ШАҒЫ ТРАМПЛИНДЕР КЕШЕНІ



Бизнес орталығы



Коммерциялық нысандар



Техникалық бөлмелер



Жерасты паркінгіне кіру/шығу



Қазандық



TAUKEN  
RESIDENCES

# КЕҢІСТІК ЛОГИКАСЫ

TAUKEN Residences жобасында оңашалық пен жайлы өмір идеясы толықтай жүзеге асырылған. Тұрғын үйлер әрбір пәтердің дербестігін, табиғи жарықтың түсуін және ашық панорамалық көріністі қамтамасыз ететіндей етіп орналасқан. Бұл ретте ішкі кеңістіктердің тыныштығы мен жайлылығы барынша сақталған. Мұндағы әрбір шешім тұрғындардың жайлылығына, тыныштығына және барынша оңашалығына қызмет етеді.

---

# ЛОГИКА ПРОСТРАНСТВА

В TAUKEN Residences реализована идея приватной и спокойной жизни. Дома расположены так, чтобы обеспечить уединение, естественный свет и открытые виды, сохраняя внутренние пространства тихими и комфортными. Каждое решение работает на комфорт, тишину и максимальную приватность.



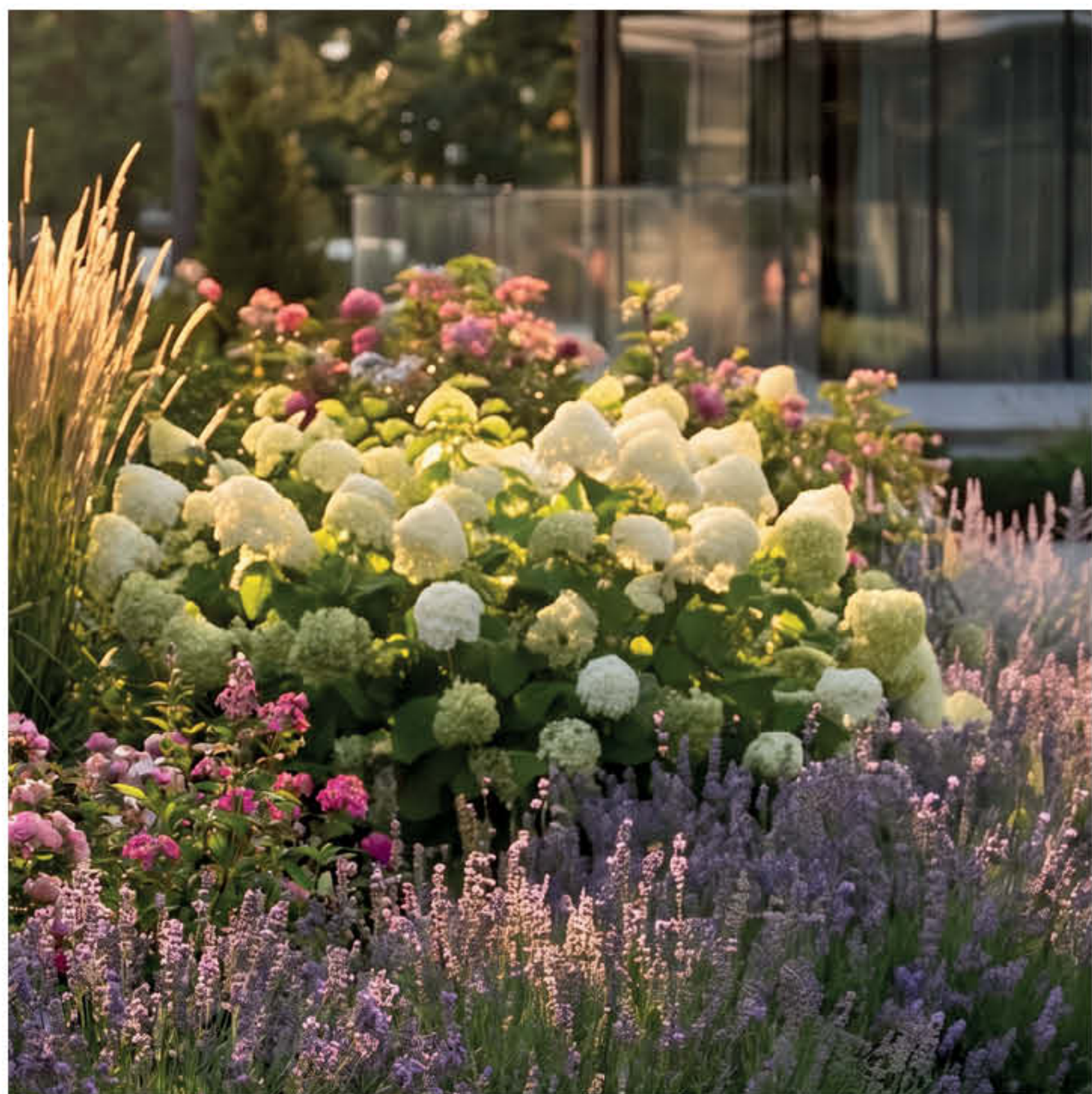


## ЛАНДШАФТТЫҚ БЕЙНЕ

TAUKEN Residences ландшафты саябақ мәдениетінің озық дәстүрлеріне сай жасалған. Мұнда жасыл желек жай ғана декоративті фон емес, кеңістіктің өзіндік мінезі мен мазмұнын айқындайды. TAUKEN Residences-тің ішкі аулалары жеке өмірдің жабық кеңістігі ретінде жоспарланған әрі үйдің табиғи жалғасына айналады.

## АРХИТЕКТУРА ЛАНДШАФТА

Ландшафт TAUKEN Residences выстроен в традиции садово-парковой культуры, где озеленение формирует характер пространства, а не служит декоративным фоном. Внутренние courtyards TAUKEN Residences сформированы как закрытые пространства частной жизни и становятся продолжением дома.



Ландшафтық  
дизайн

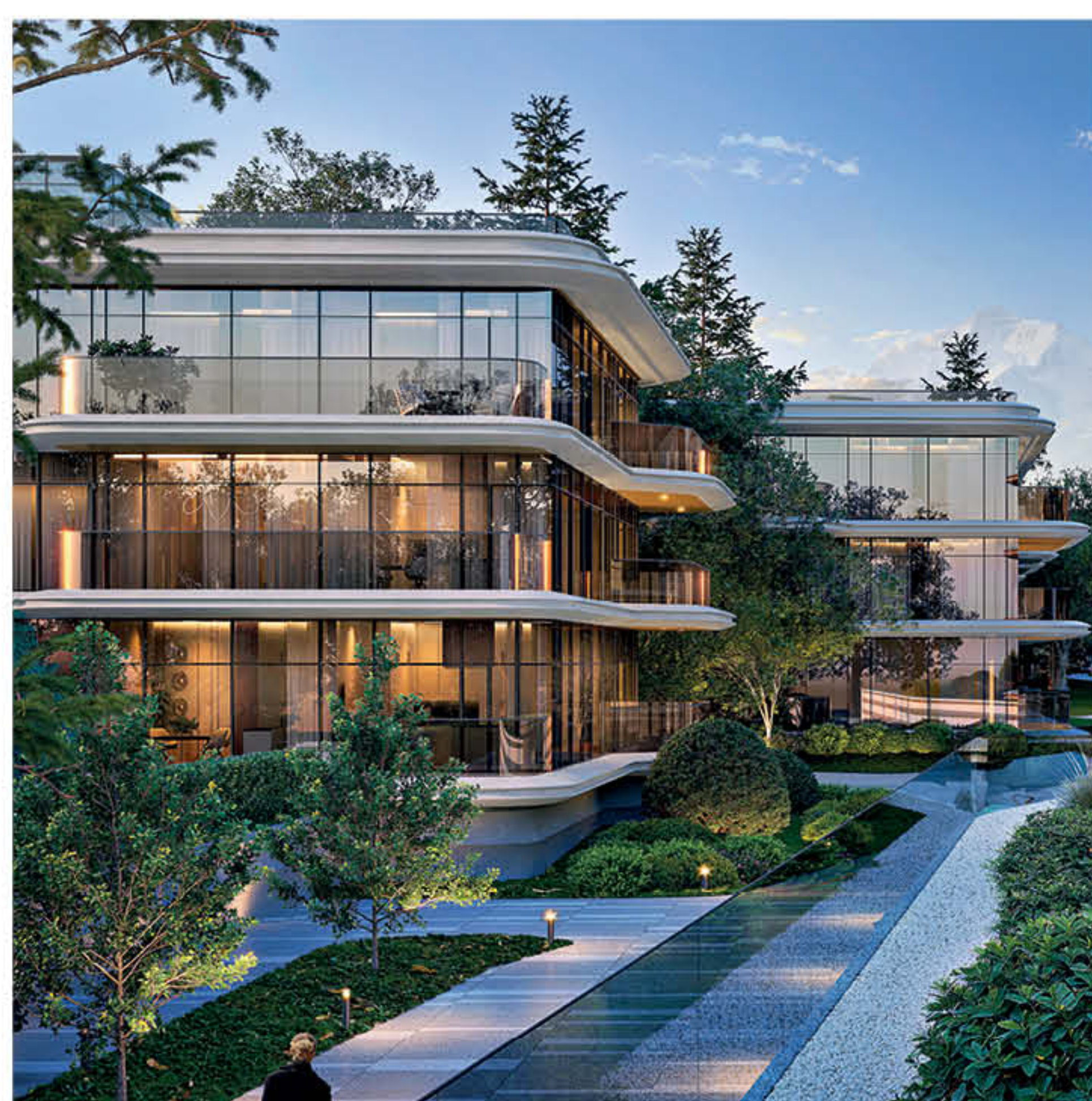
---

Ландшафтный  
дизайн

Серуендеу  
аймақтары

---

Прогулочные  
пространства



Релакс-  
аймақтары

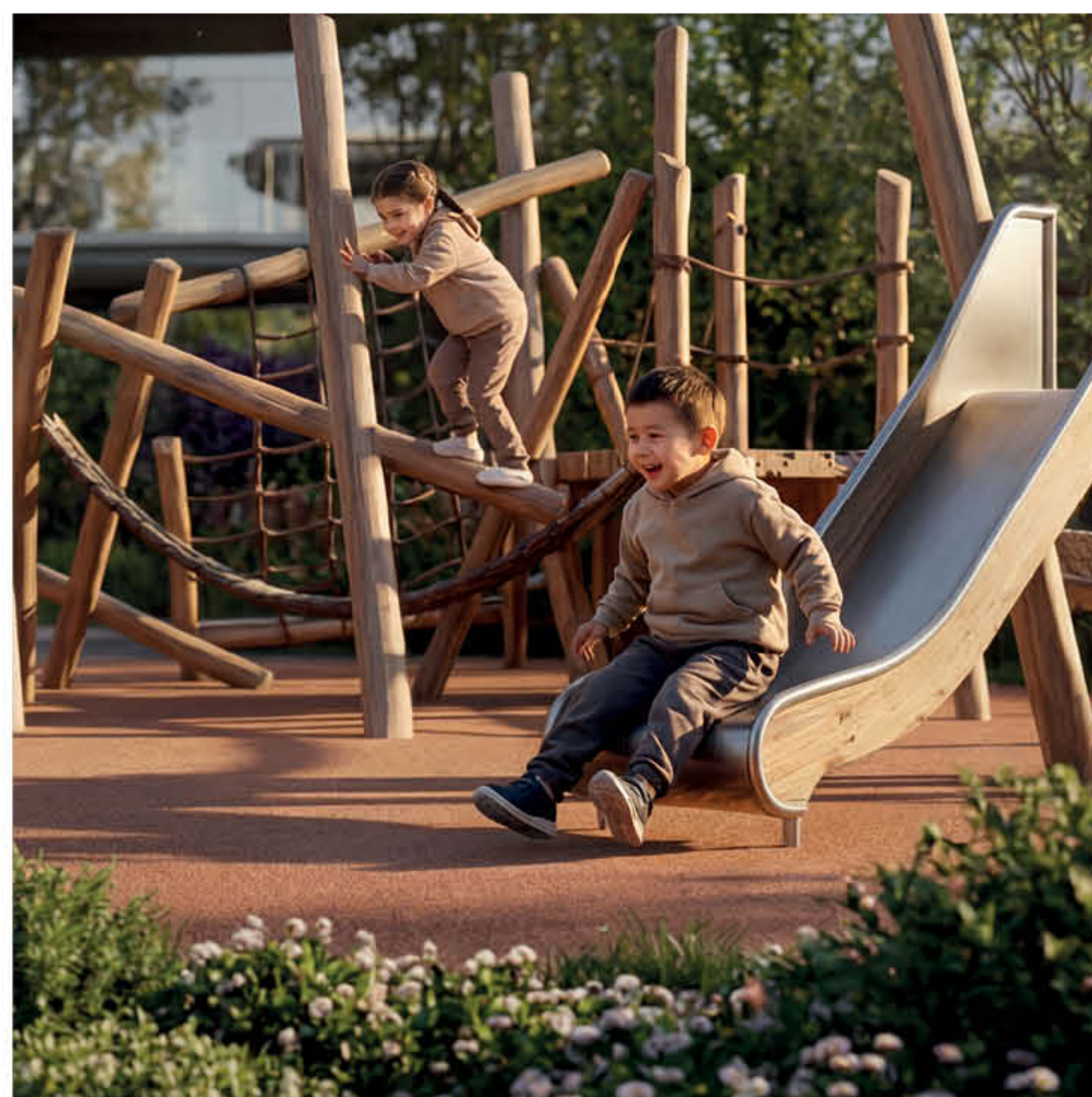
---

Релакс-  
пространства

Ойын  
аймақтары

---

Игровые  
пространства





## TAUKEN CLUB

Резиденттер мен олардың қонақтарына арналған TAUKEN CLUB кеңістігі үй қабырғасындағы жеке өмірдің табиғи жалғасына — отбасымен уақыт өткізуге, демалуға, кездесулер мен еркін араласуға арналған жайлы мекенге айналады. TAUKEN CLUB-та күнделікті өмір сыртқы көздерден толықтай қорғалып, өздеріңізге үйреншікті әрі жайлы ырғақта өтеді.

---

## TAUKEN CLUB

Пространства TAUKEN CLUB для резидентов и их гостей становятся естественным продолжением частной жизни дома — местом для семейного времени, отдыха, встреч и общения. В TAUKEN CLUB повседневная жизнь сохраняет привычный ритм, оставаясь защищённой от внешней публичности.



Kids club  
Балалар ойын кеңістігі

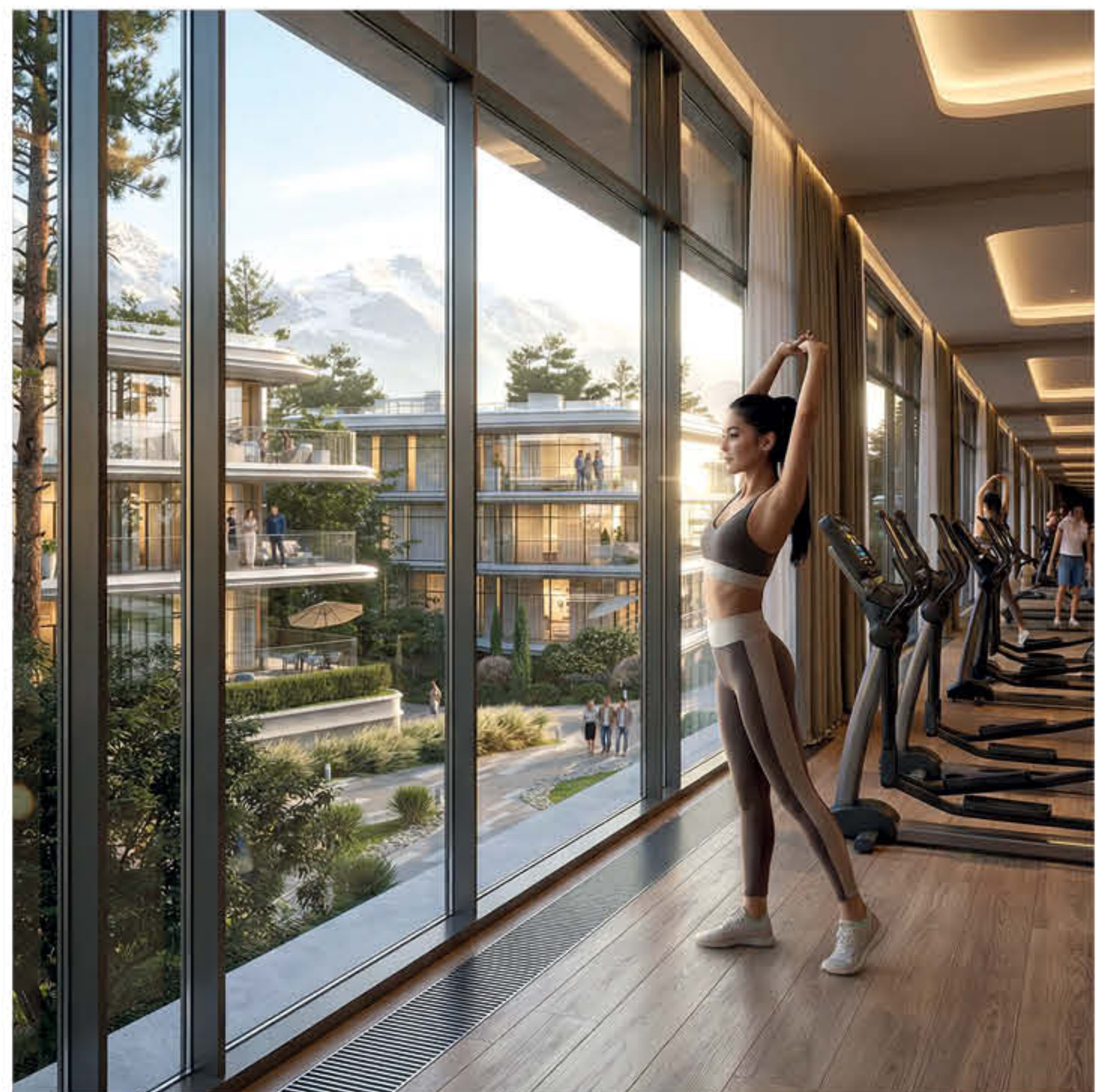
---

Kids club  
Пространство  
детских игр

Fitness club  
Белсенділік аймағы

---

Fitness club  
Пространство  
движения



Women's club  
Үйлесім мен тепе-теңдік

---

Women's club  
Гармония и баланс



Gentlemen's club  
Қарым-қатынас пен  
тынығу

---

Gentlemen's club  
Общение и отдых





## ЗЕРДЕЛІ ШЕШІМДЕР ЭСТЕТИКАСЫ

TAUKEN Residences жобасында қауіпсіздік пен жайлылық сәулеттің ең негізгі өзегіне залықталған. Мұндағы барлық шешімдер функционалдық айқындық, оңашалық және ұзақмерзімді жайлылық принциптеріне негізделген.

---

## ЭСТЕТИКА УМНЫХ РЕШЕНИЙ

В TAUKEN Residences безопасность и комфорт заложены в самой архитектуре проекта. Все решения подчинены принципу функциональной ясности, приватности и долгосрочного комфорта.

Қамқор  
персонал



Заботливый  
персонал

Инженерлік  
жүйелерге қызмет  
көрсету



Обслуживание  
инженерных систем

Диспетчерлік  
қызмет 24/7



Диспетчерская  
служба 24/7

Тәулік бойғы  
күзет



Круглосуточная  
охрана

Зияткерлік  
қолжетімділік  
жүйесі



Система  
интеллектуального  
доступа

Бейнебақылау  
24/7



Видеонаблюдение  
24/7

Аумақты күтіп-  
баптау



Уход за  
территорией

Жерасты  
паркінгі



Подземный  
паркинг

Қойма  
бөлмелері



Кладовые  
помещения



## АЛҒАШҚЫ ӘСЕР СЫЙЛАЙТЫН КЕҢІСТІК

TAUKEN Residences холлдары қалалық қарбаластан үйдің жеке кеңістігіне өтетін жайлы әрі байсалды өтпелі аймақ ретінде жоспарланған. Бұл — сіз таңдаған өмір ырғағына толықтай сай келетін тыныш, сырбаз әрі мәртебелі кеңістік.

---

## ПРОСТРАНСТВО ПЕРВОГО ВПЕЧАТЛЕНИЯ

Холлы TAUKEN Residences задуманы как спокойный и сдержанный переход из городской среды в частное пространство дома — спокойное, сдержанное и соответствующее выбранному ритму жизни.

Табиғи тас



МДФ  
панельдері



Ірі форматты  
керамогранит

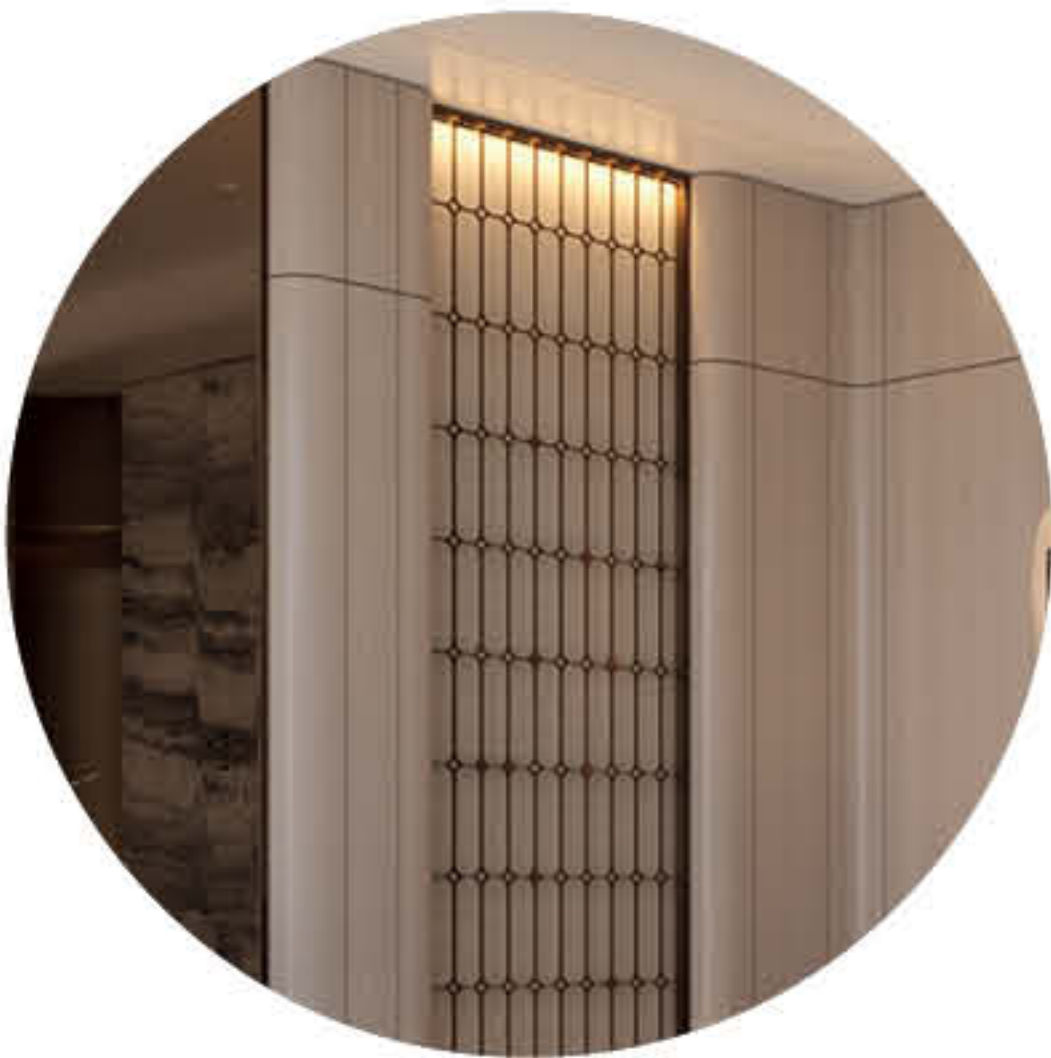


Натуральный  
камень

MDF  
панели

Керамогранит  
широкоформатный

Сәндік  
панно



Металл  
панельдер



Декоративное  
панно

Стальные  
панели





## ЕРКІНДІК КЕҢІСТІГІ

TAUKEN Residences резиденциялары өз сценарийіңіз бойынша құрылатын еркін өмір кеңістігі ретінде жобаланған. Жоспарлау шешімдері ашық кеңістік (open space) принципіне негізделген. Бұл резиденцияларды әркімнің жеке өмір ырғағы мен жайлылық туралы өз түсінігіне қарай бейімдеуге мүмкіндік береді.

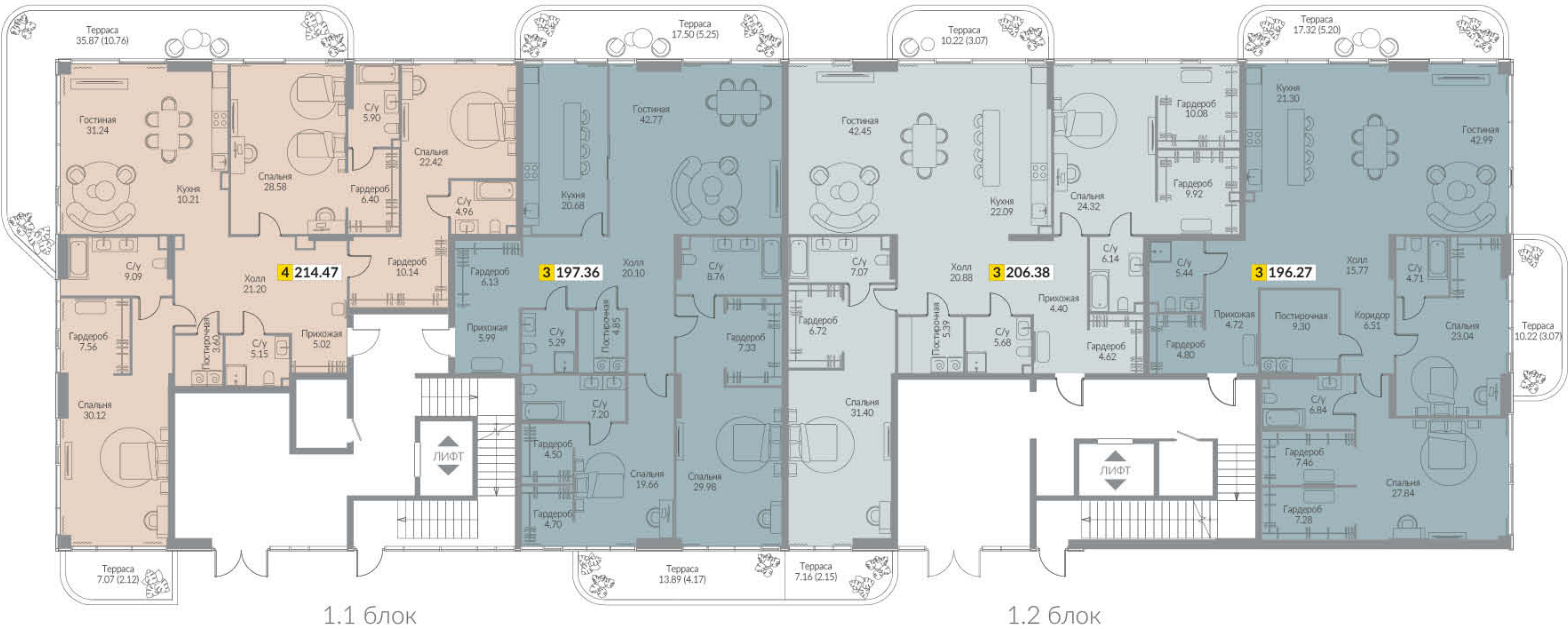
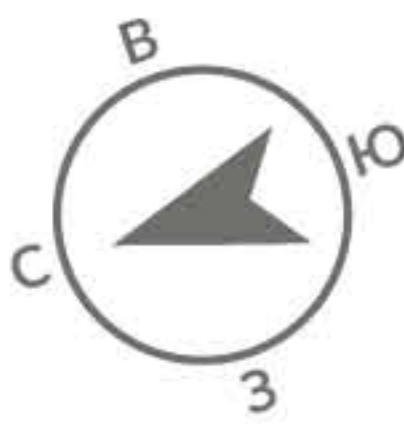
## ПРОСТРАНСТВО СВОБОДЫ

Резиденции TAUKEN Residences спроектированы как пространство свободы — для жизни, выстроенной по собственному сценарию. Планировочные решения основаны на принципе открытого пространства, что позволяет адаптировать резиденции под индивидуальный ритм жизни и представления о комфорте.

# TAUKEN

RESIDENCES

1 блок, 1 қабат / 1 блок, 1 этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

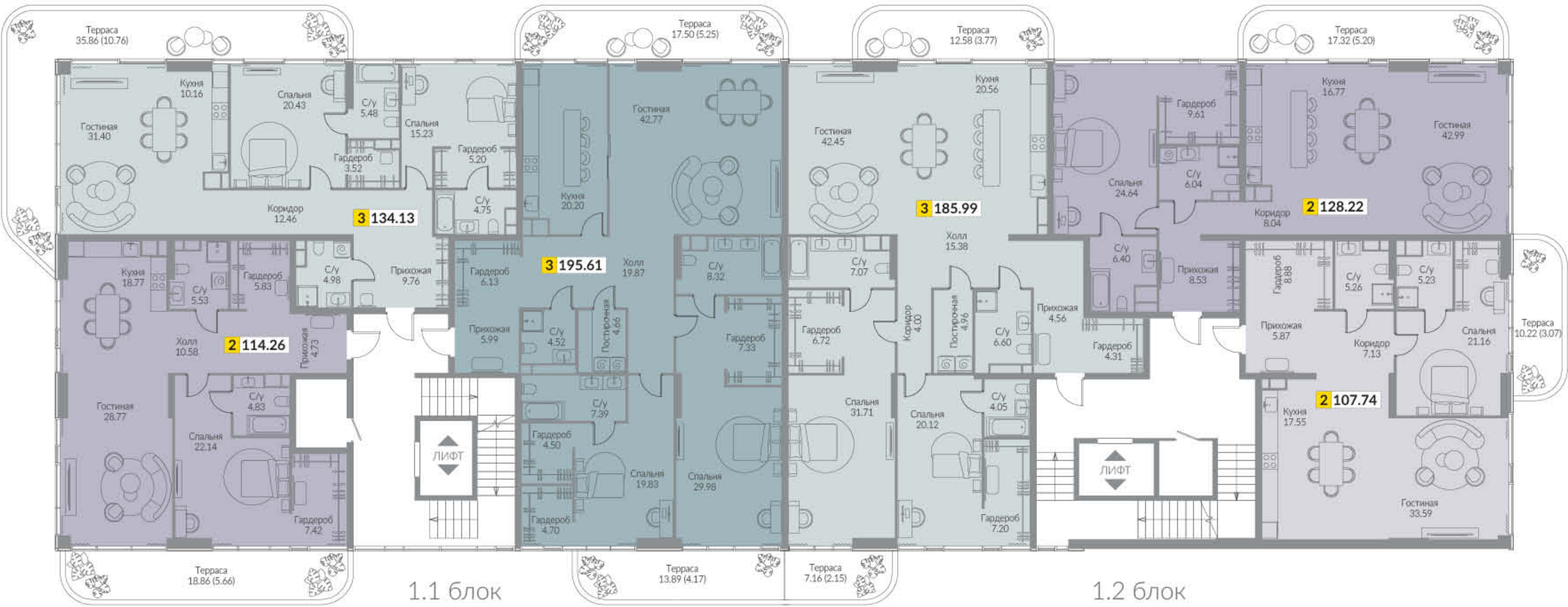
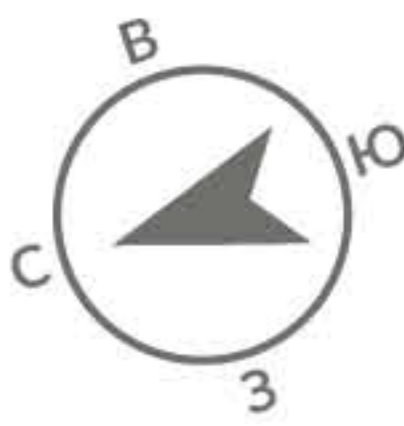


Блок сызбасы  
Схема блока

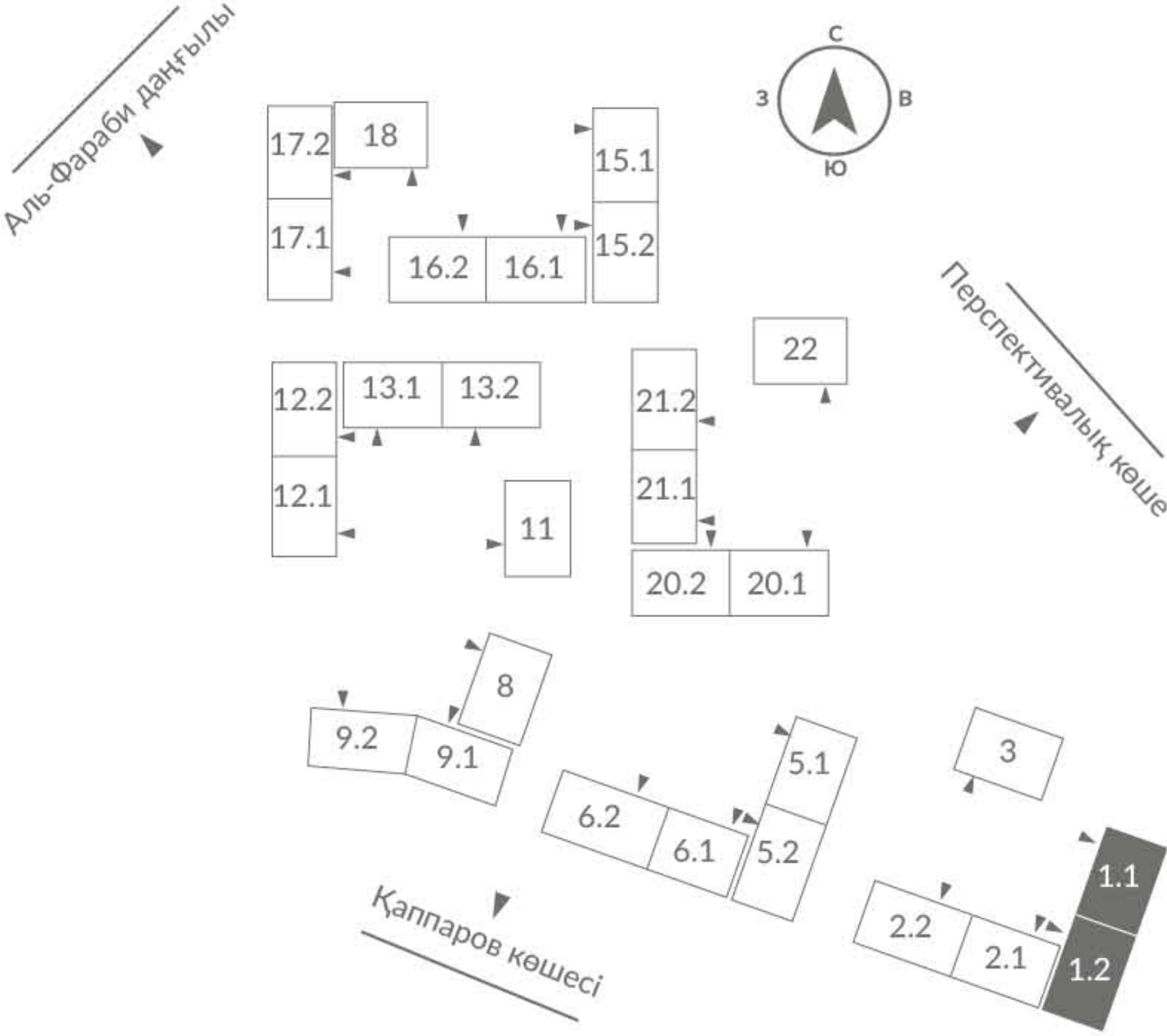
|             |             |
|-------------|-------------|
| 1.1<br>БЛОК | 1.2<br>БЛОК |
|-------------|-------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

1 блок, типтік қабат / 1 блок, типовой этаж



- 2 бөлмелі резиденция
- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

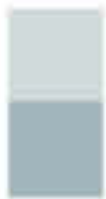
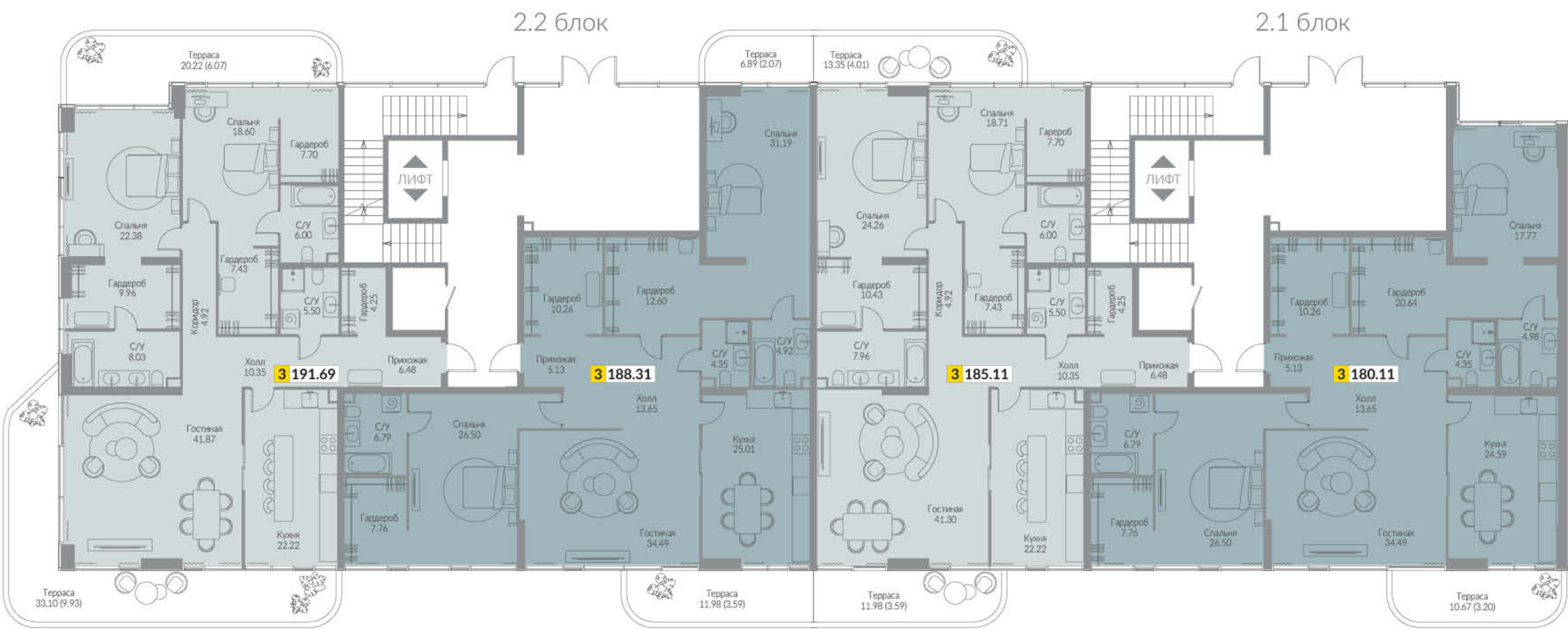
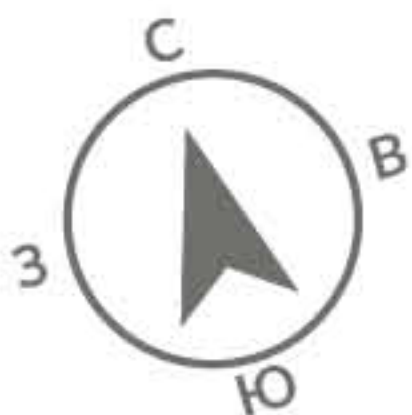


Блок сызбасы  
Схема блока

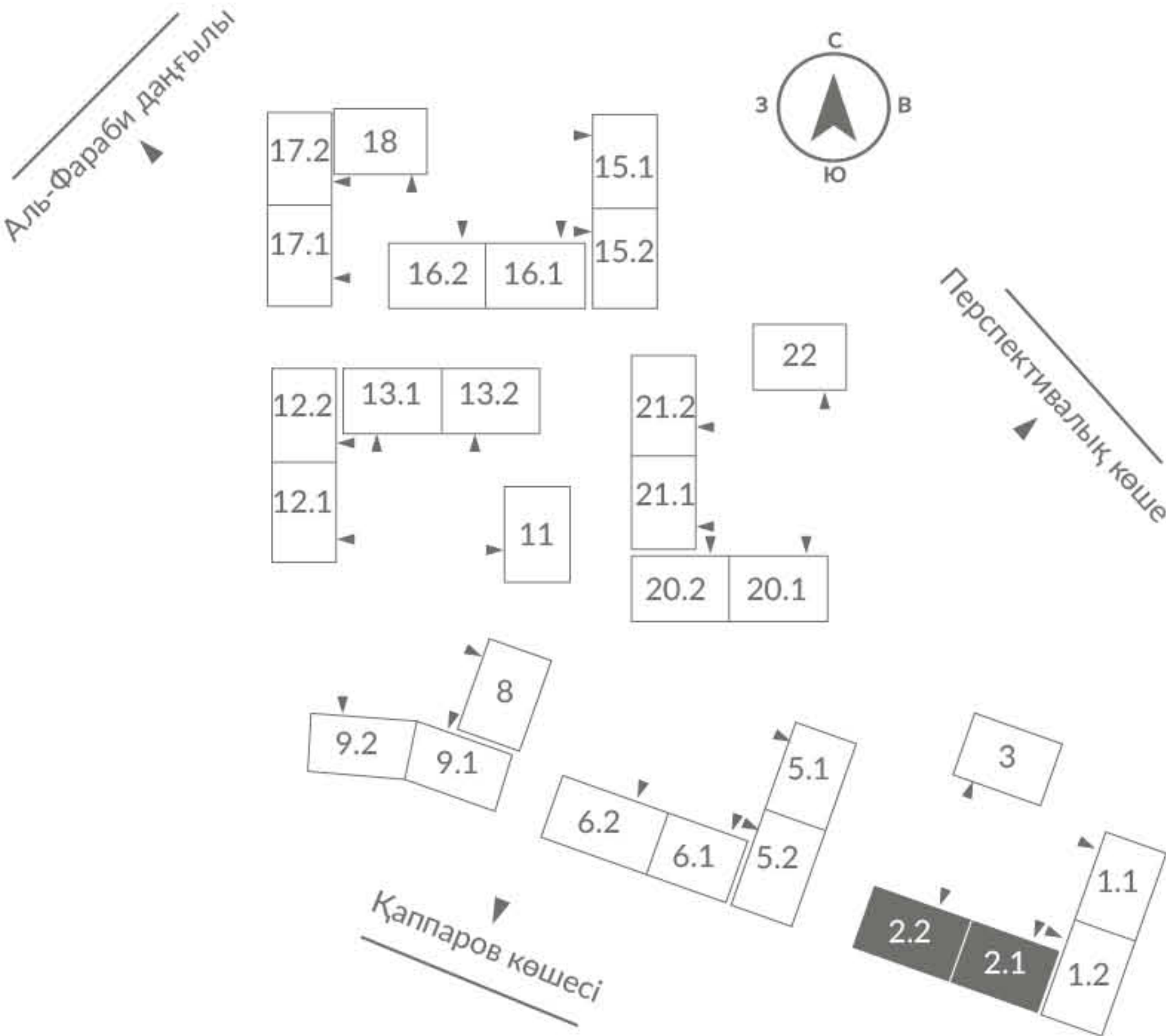
|             |             |
|-------------|-------------|
| 1.1<br>блок | 1.2<br>блок |
|-------------|-------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

2 блок, 1 қабат / 2 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция



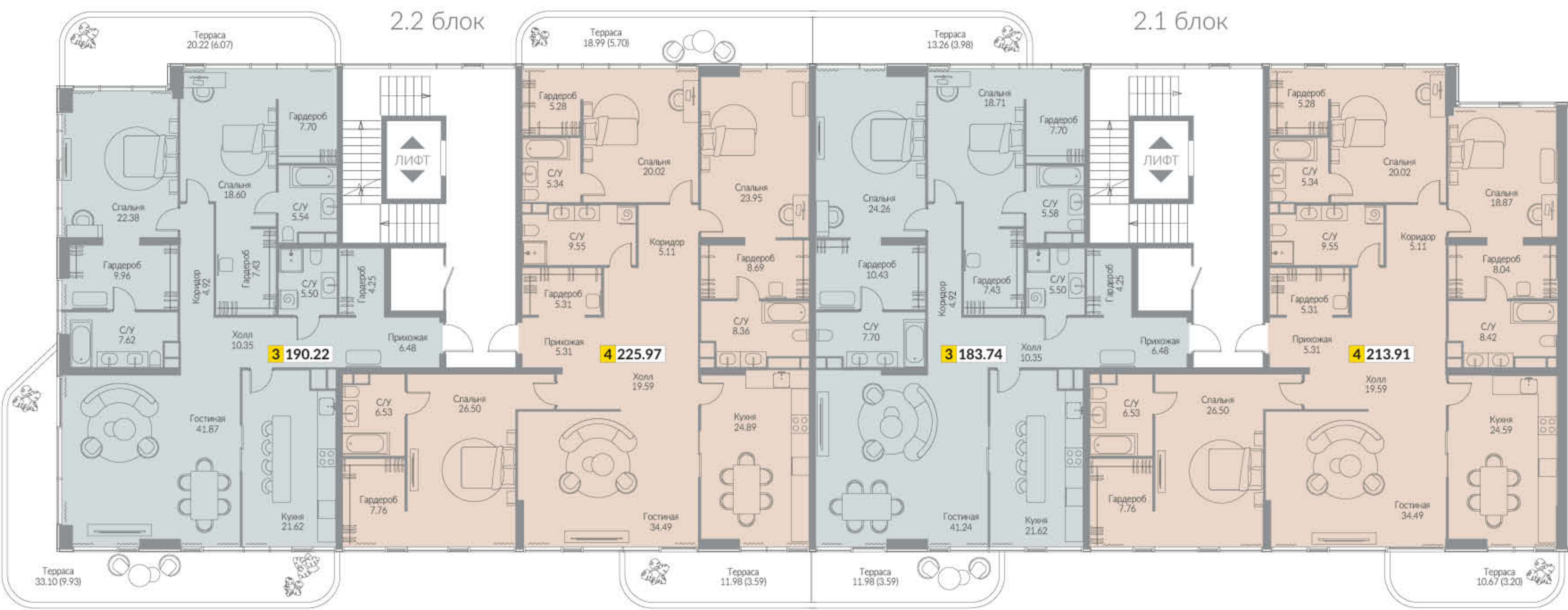
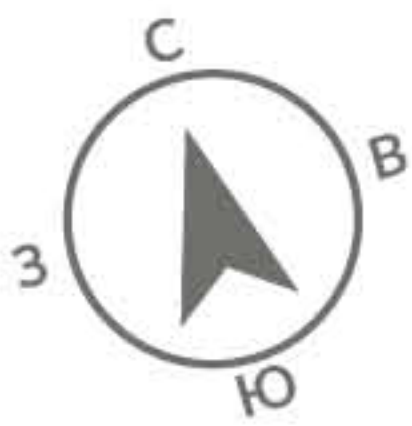
Блок сызбасы  
Схема блока

|             |             |
|-------------|-------------|
| 2.2<br>БЛОК | 2.1<br>БЛОК |
|-------------|-------------|

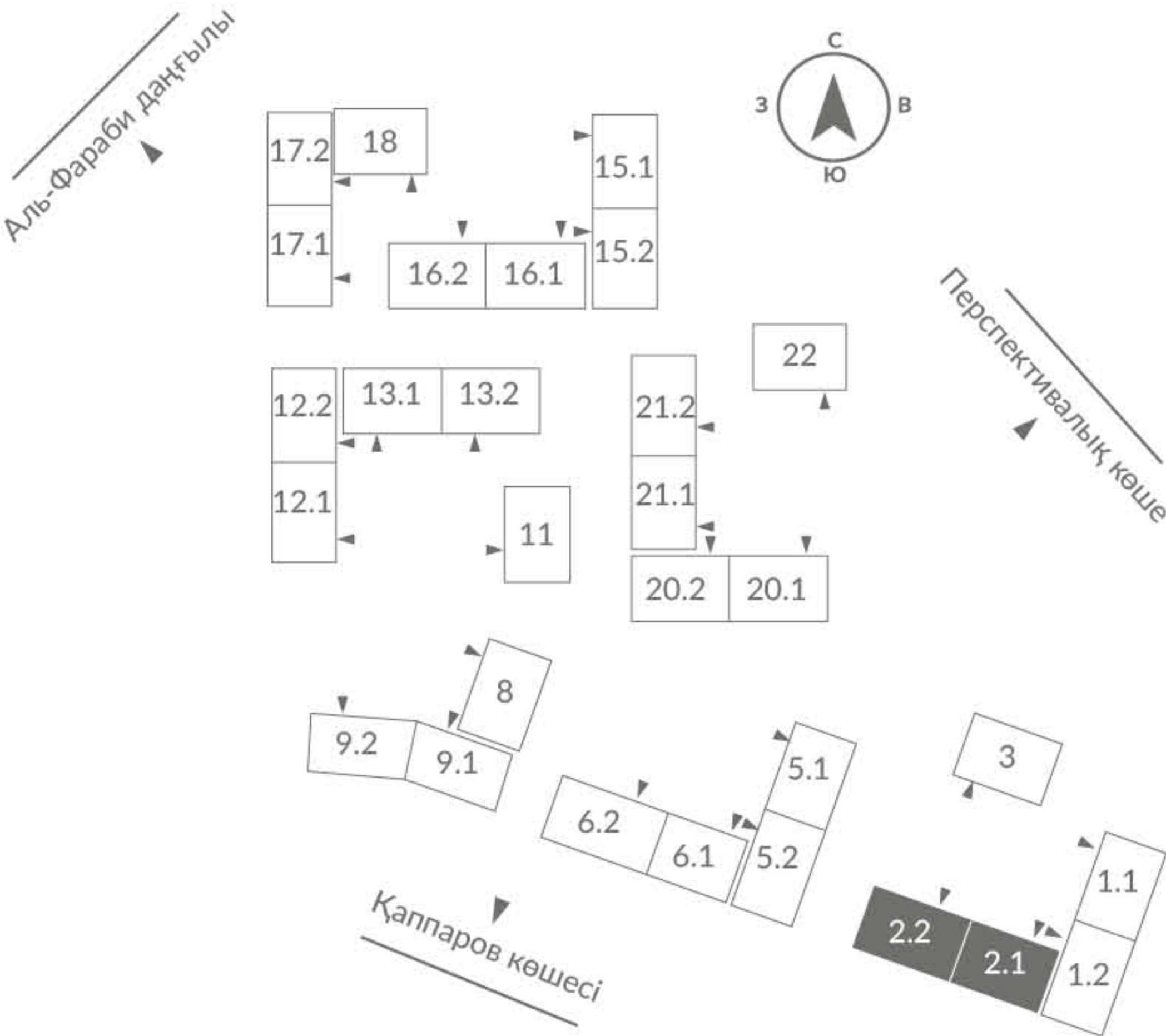
# TAUKEN

RESIDENCES

2 блок, типтік қабат / 2 блок, типовой этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

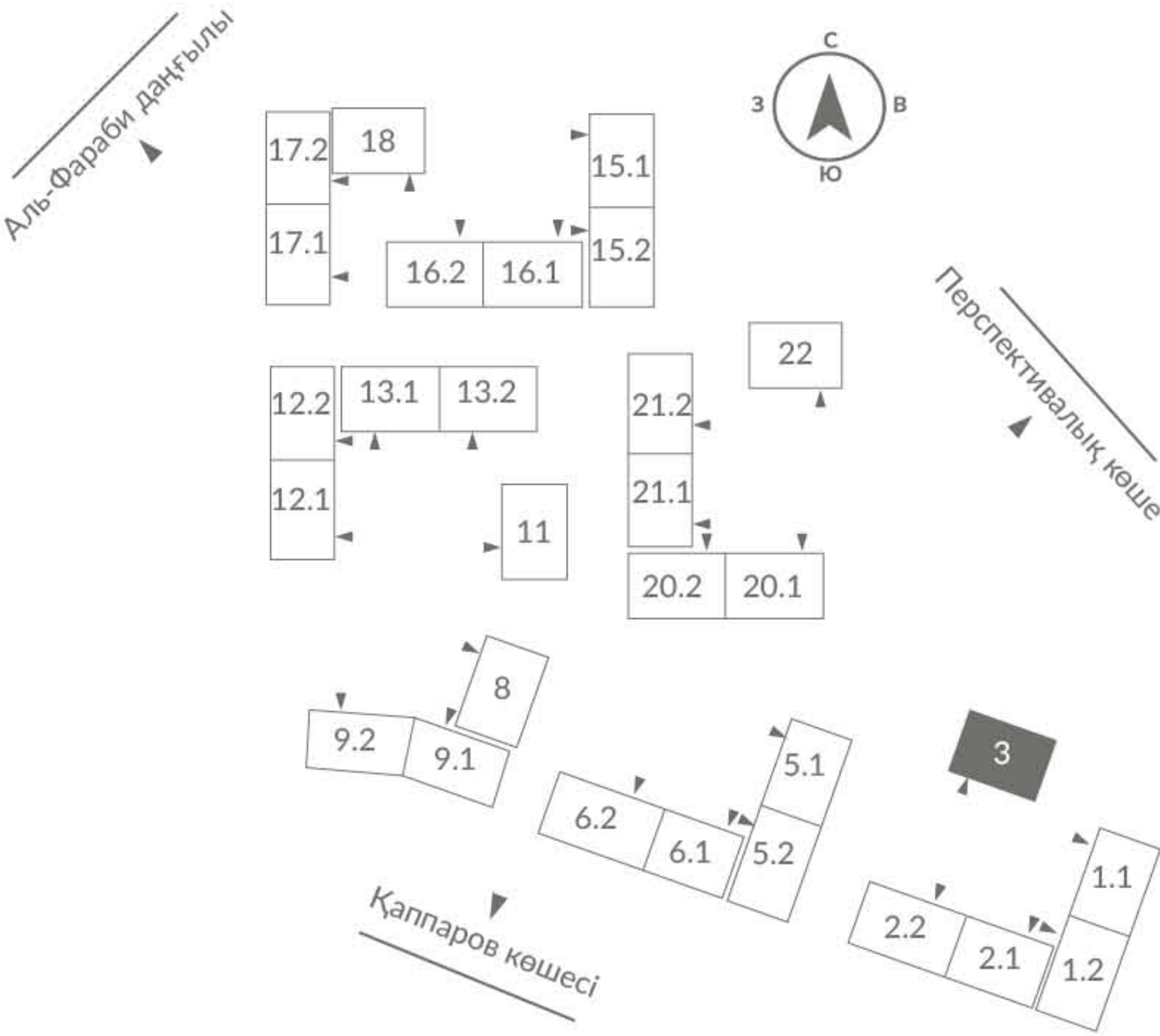
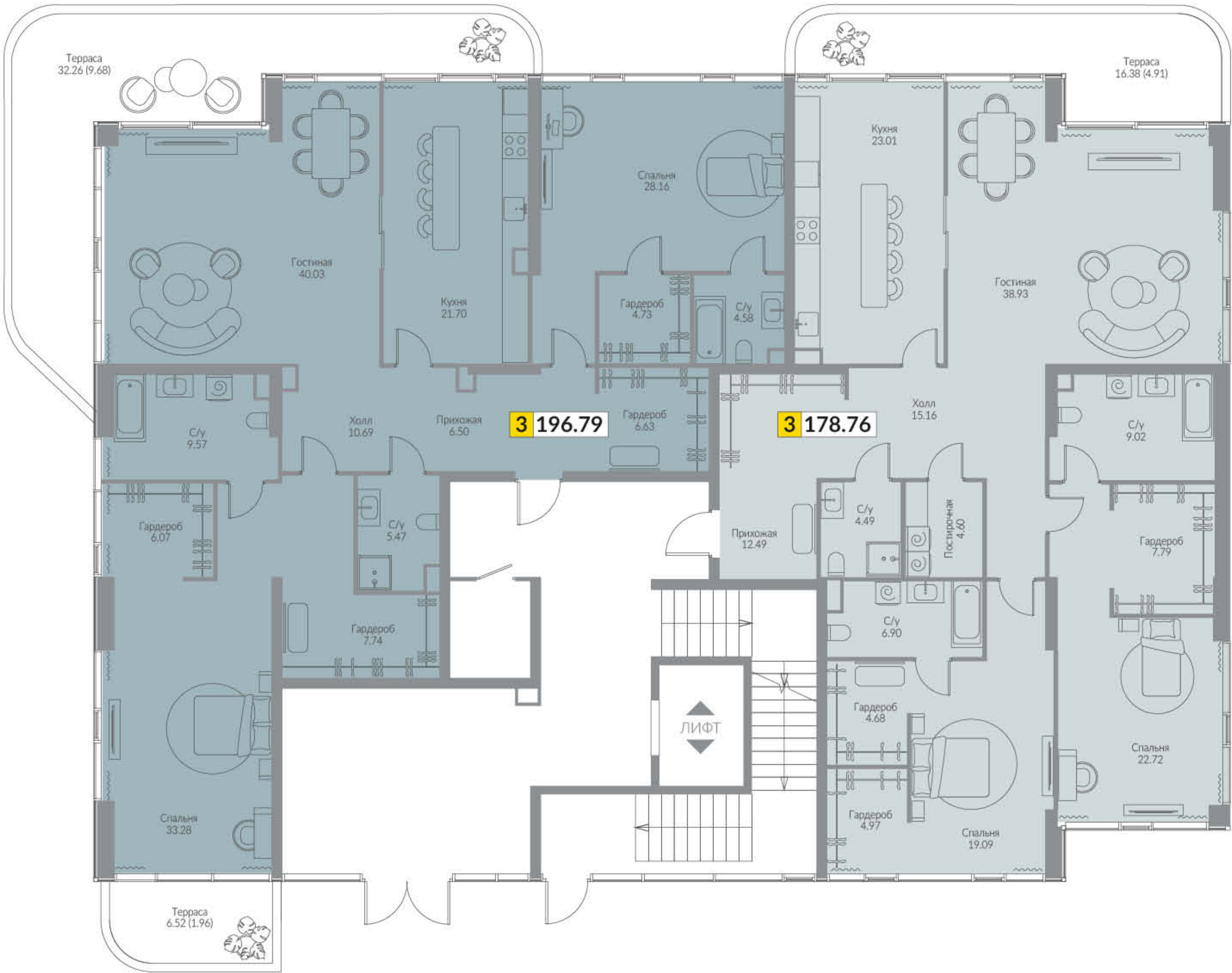
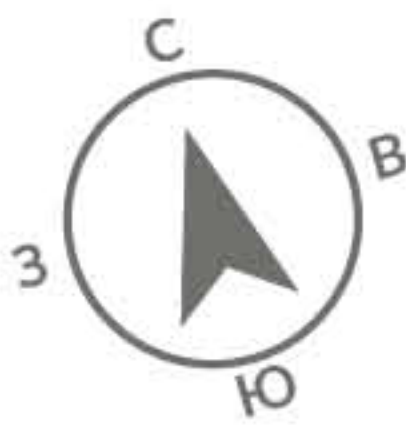


Блок сызбасы  
Схема блока

|             |             |
|-------------|-------------|
| 2.2<br>БЛОК | 2.1<br>БЛОК |
|-------------|-------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

3 блок, 1 қабат / 3 блок, 1 этаж

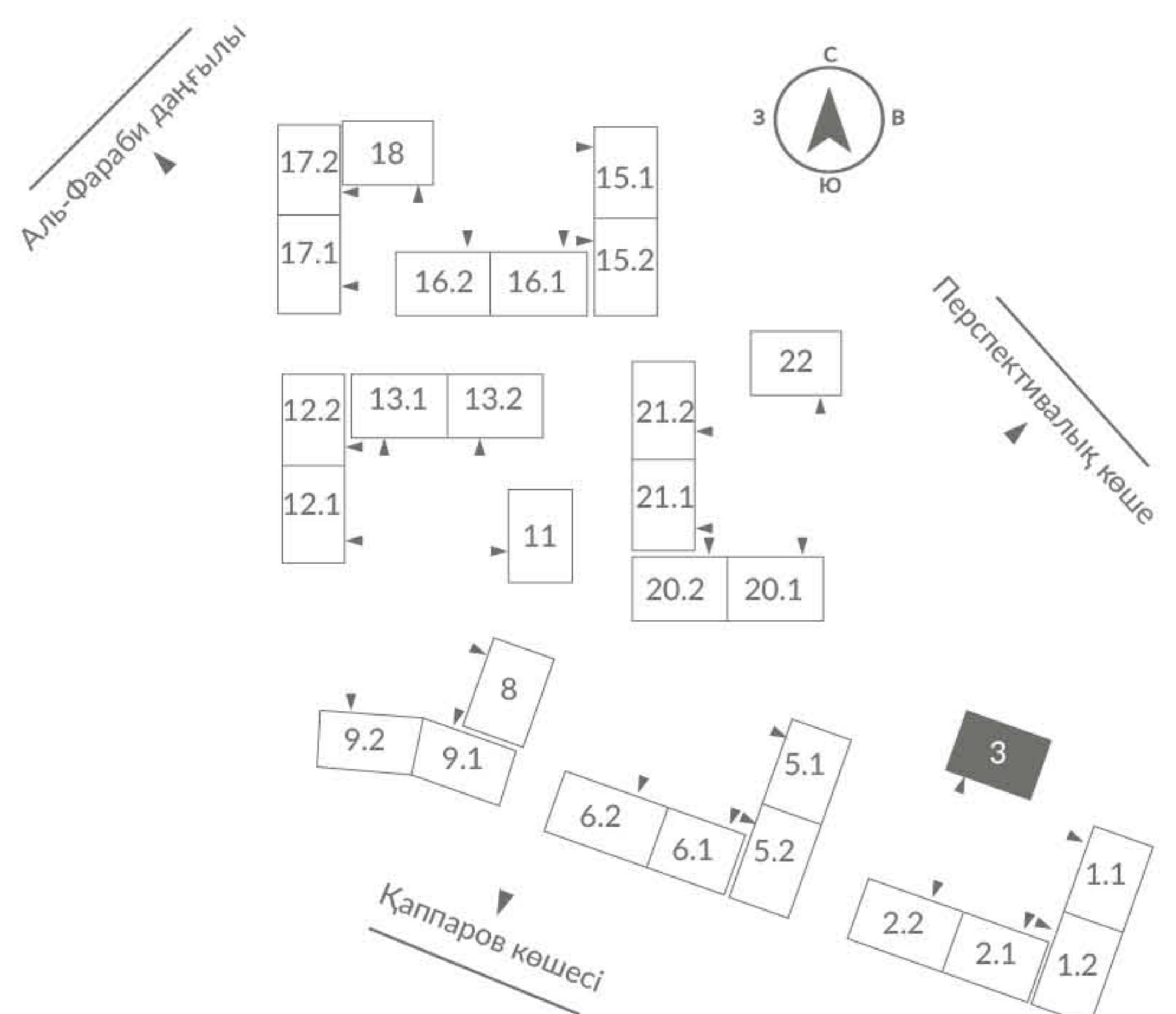


3 бөлмелі резиденция

Блок сызбасы  
Схема блока

3  
БЛОК

3 блок, типтік қабат / 3 блок, типовой этаж



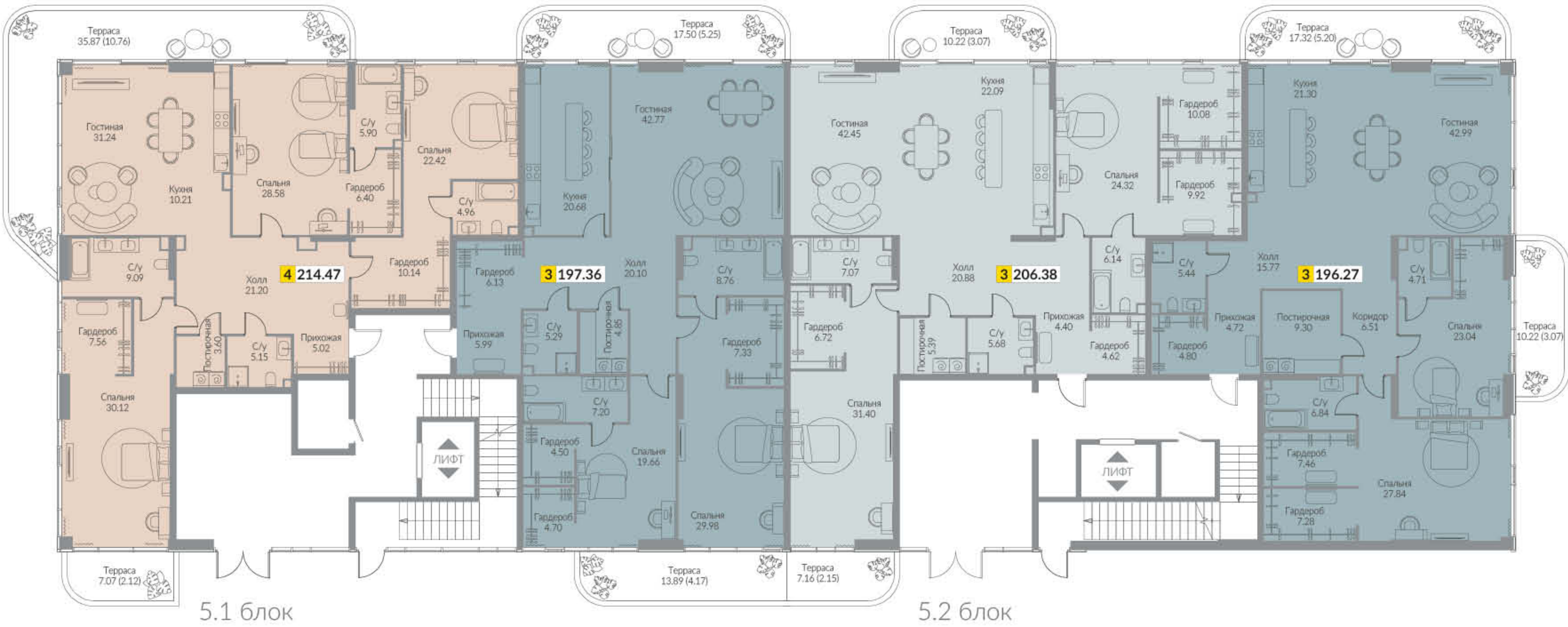
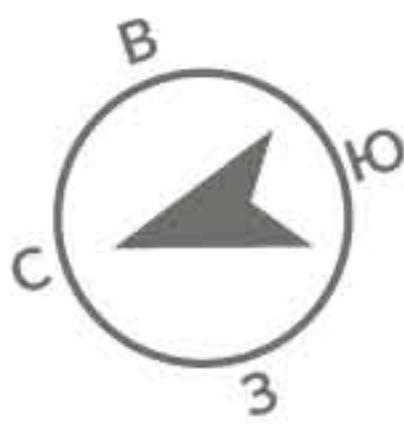
Блок сызбасы  
Схема блока

3  
БЛОК

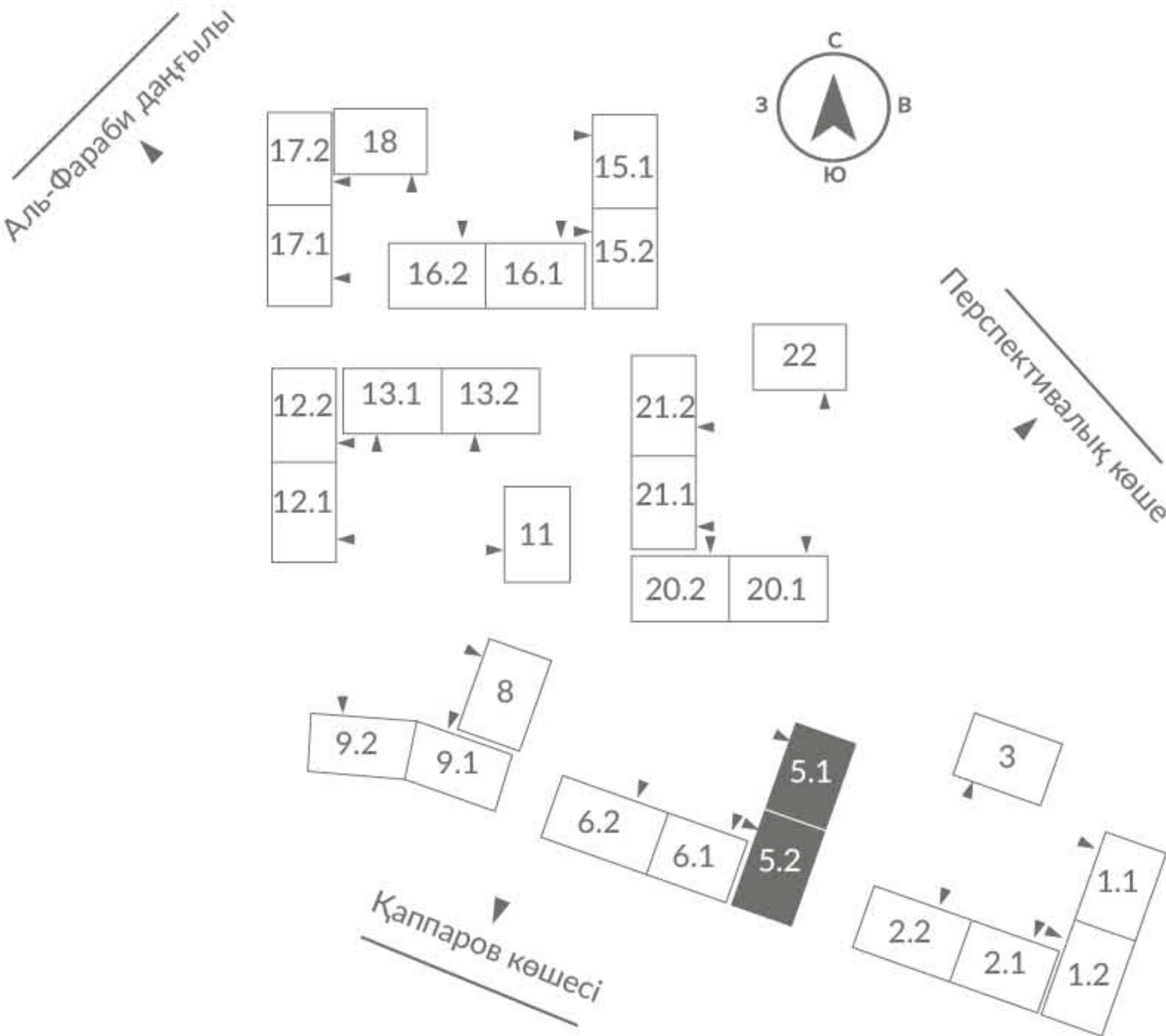
# TAUKEN

RESIDENCES

5 блок, 1 қабат / 5 блок, 1 этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

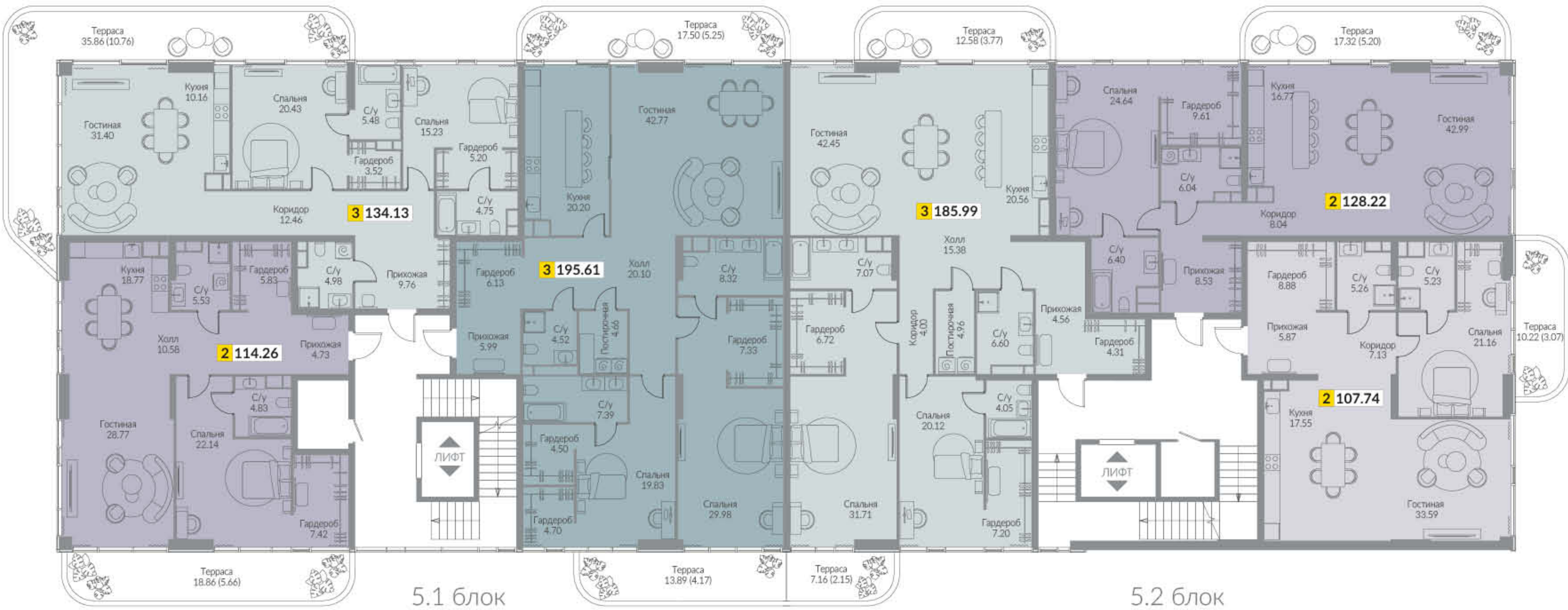
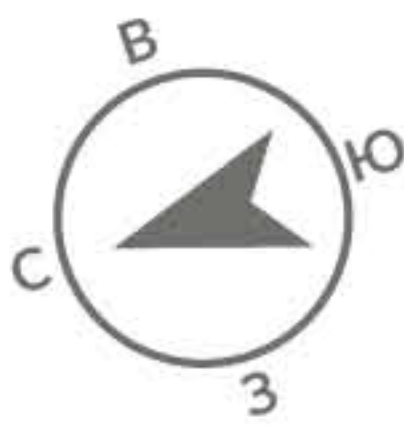


Блок сызбасы  
Схема блока

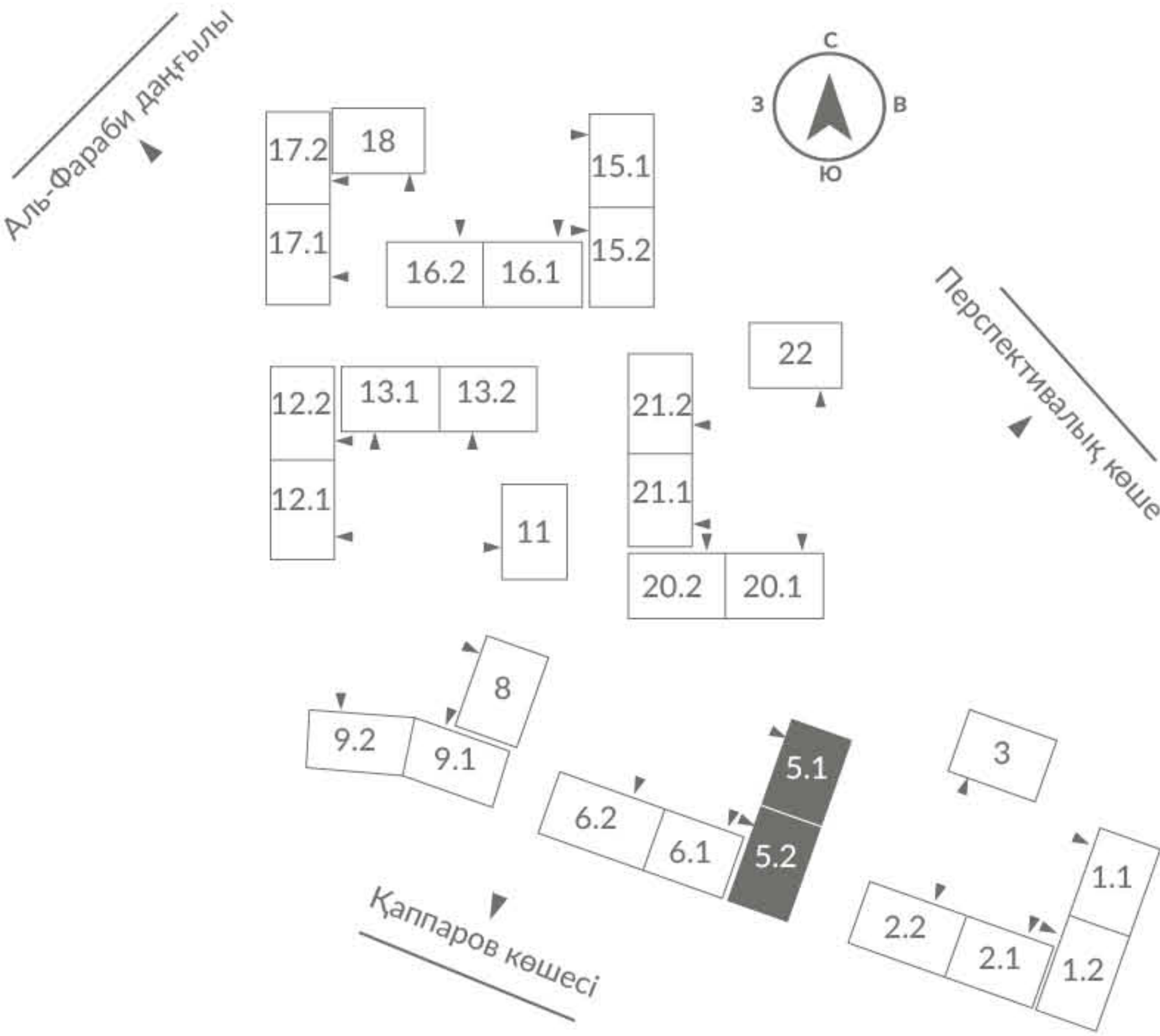
|             |             |
|-------------|-------------|
| 5.1<br>БЛОК | 5.2<br>БЛОК |
|-------------|-------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

5 блок, типтік қабат / 5 блок, типовой этаж



- 2 бөлмелі резиденция
- 3 бөлмелі резиденция

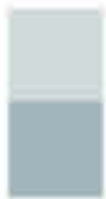
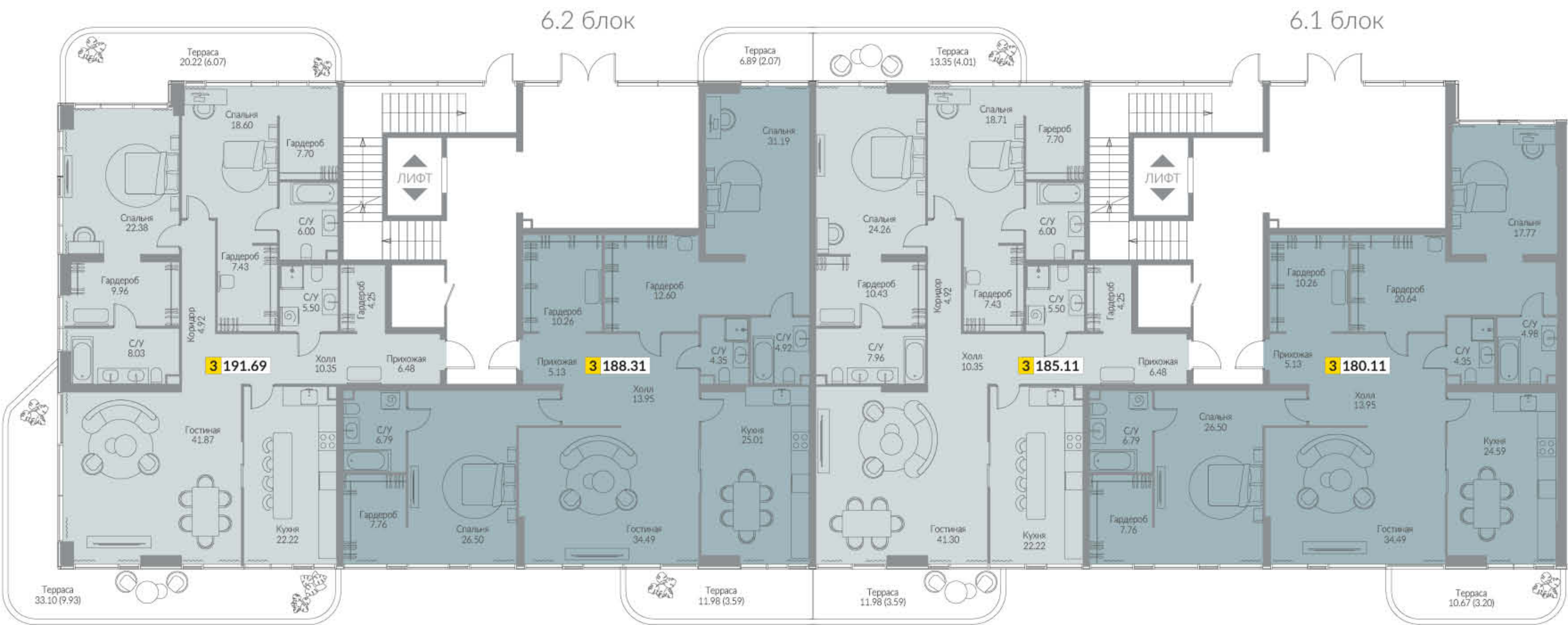
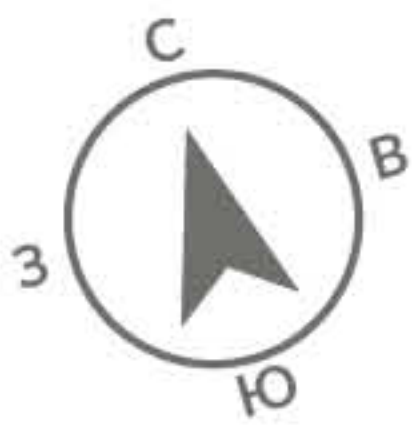


Блок сызбасы  
Схема блока

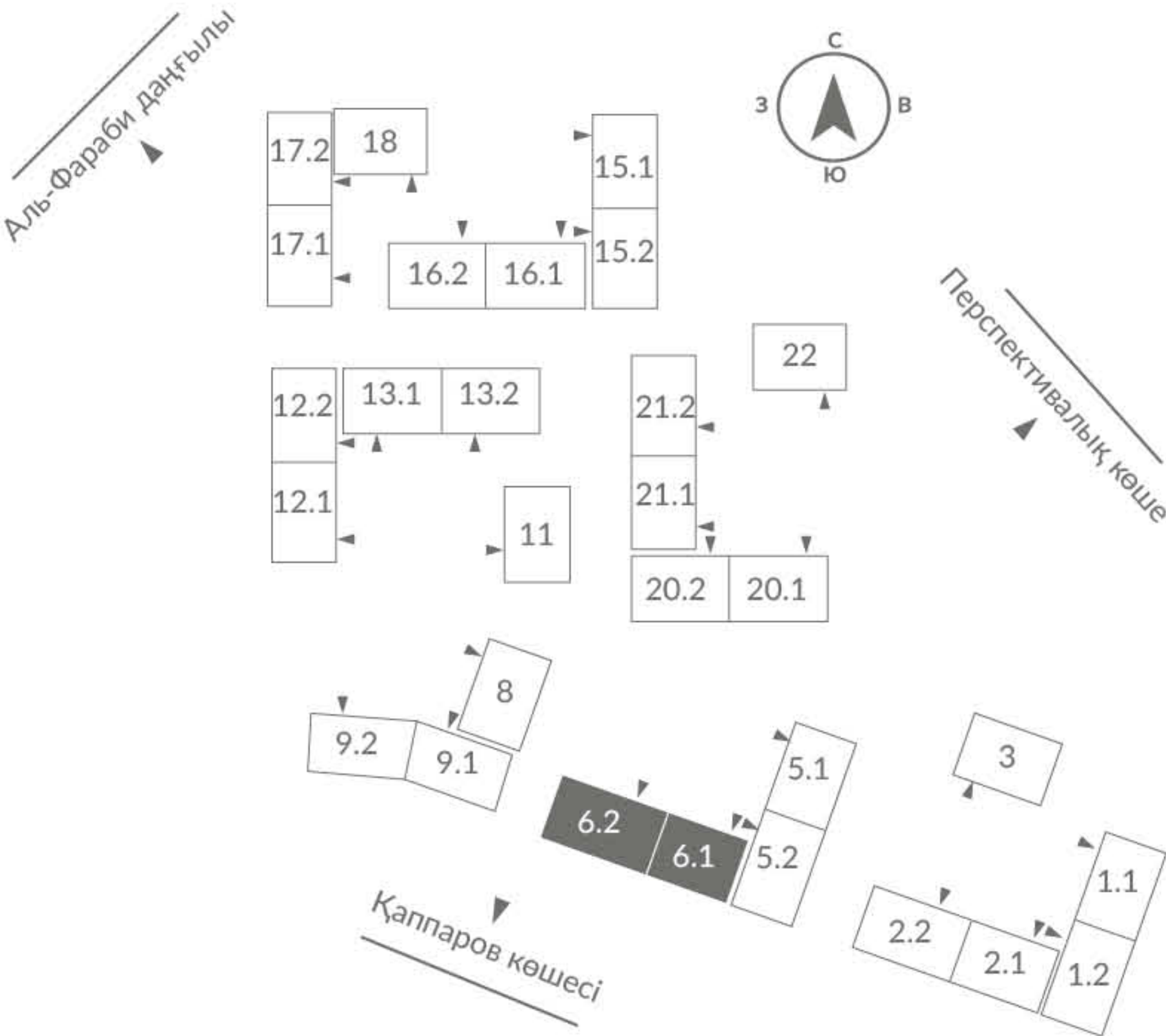
|             |             |
|-------------|-------------|
| 5.1<br>БЛОК | 5.2<br>БЛОК |
|-------------|-------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

6 блок, 1 қабат / 6 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция



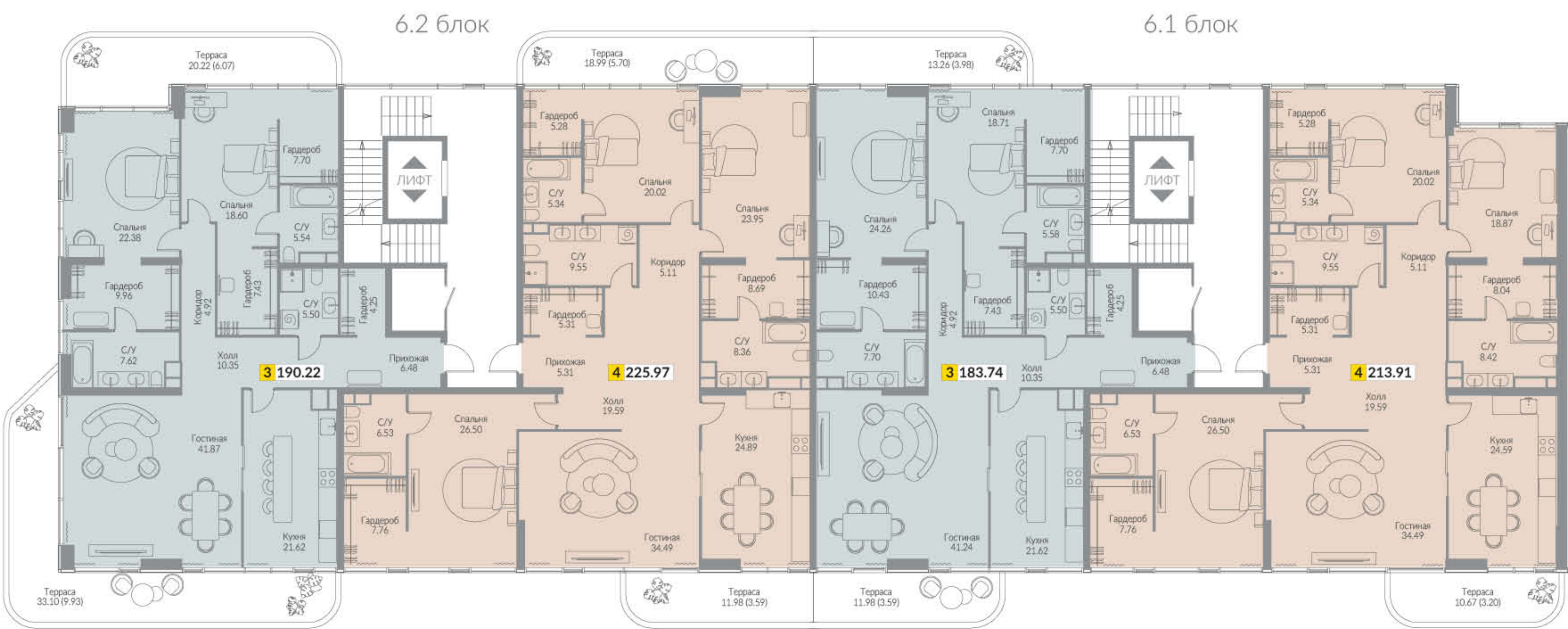
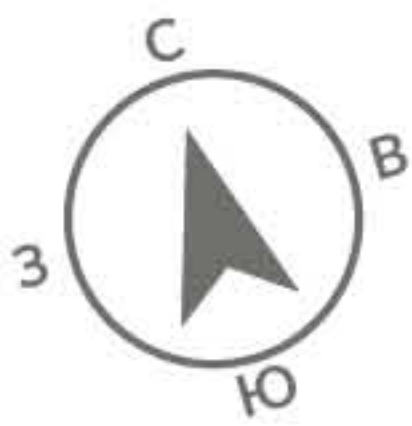
Блок сызбасы  
Схема блока

|             |             |
|-------------|-------------|
| 6.2<br>БЛОК | 6.1<br>БЛОК |
|-------------|-------------|

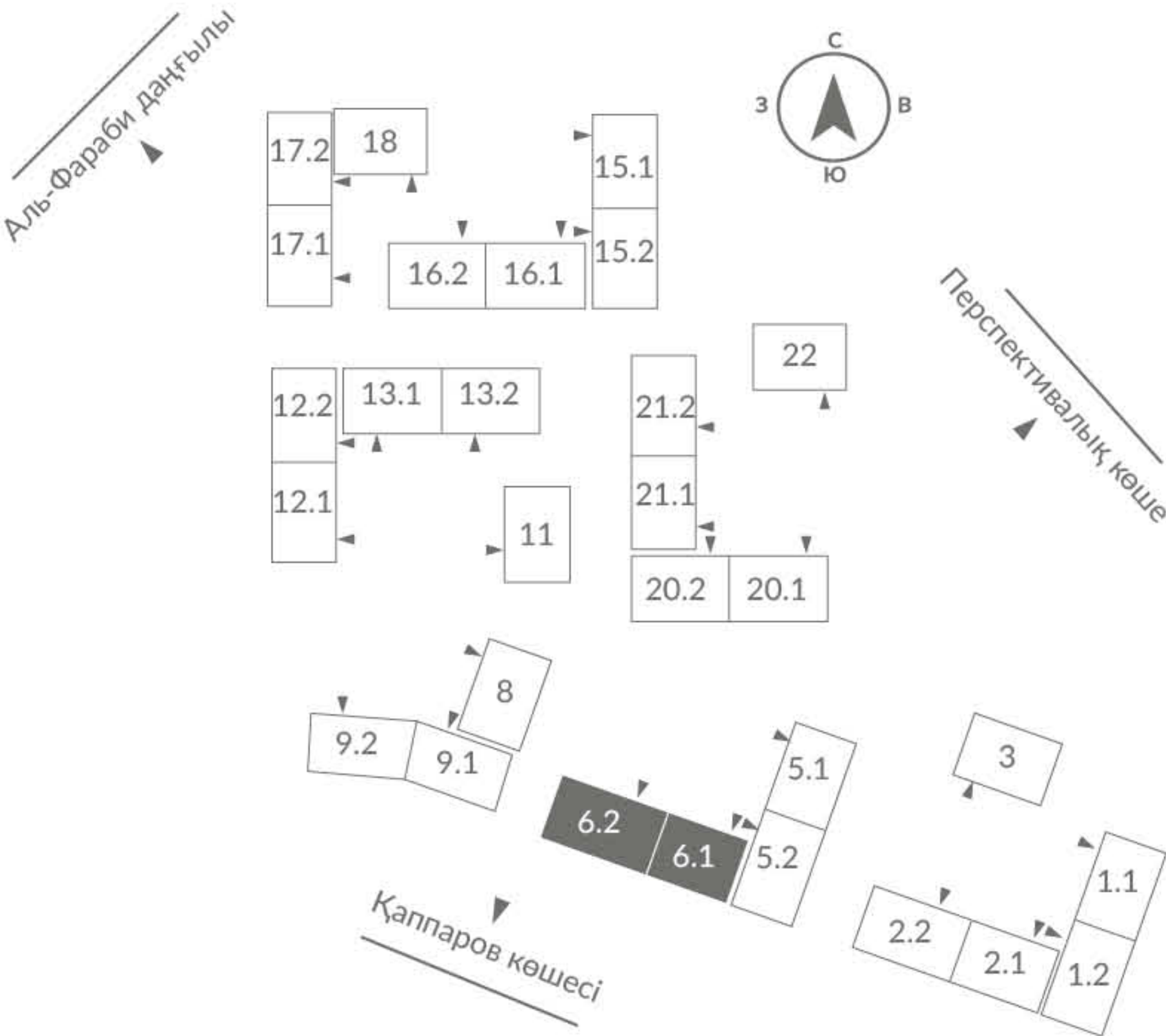
# TAUKEN

RESIDENCES

6 блок, типтік қабат / 6 блок, типовой этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

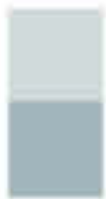
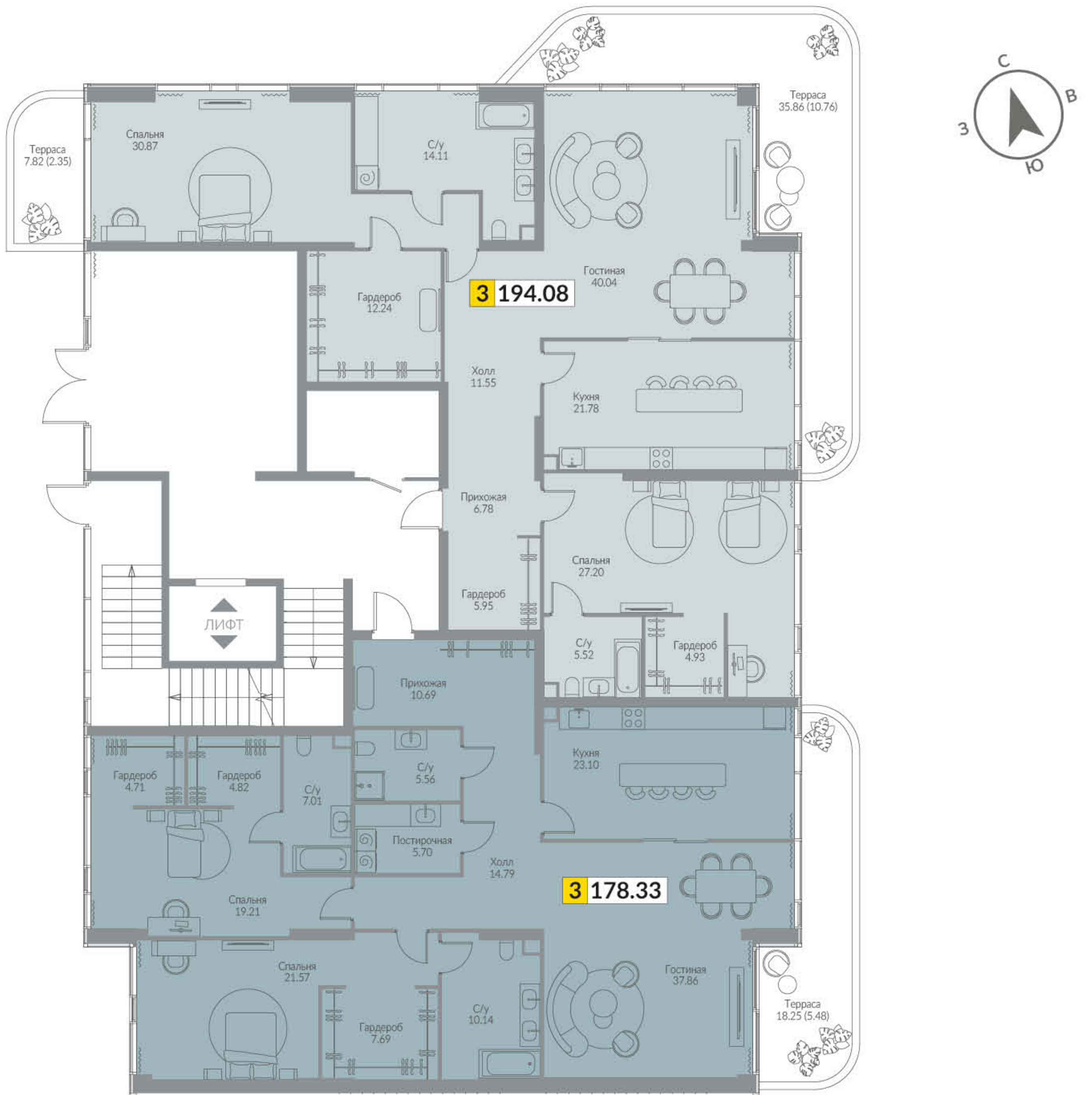


Блок сызбасы  
Схема блока

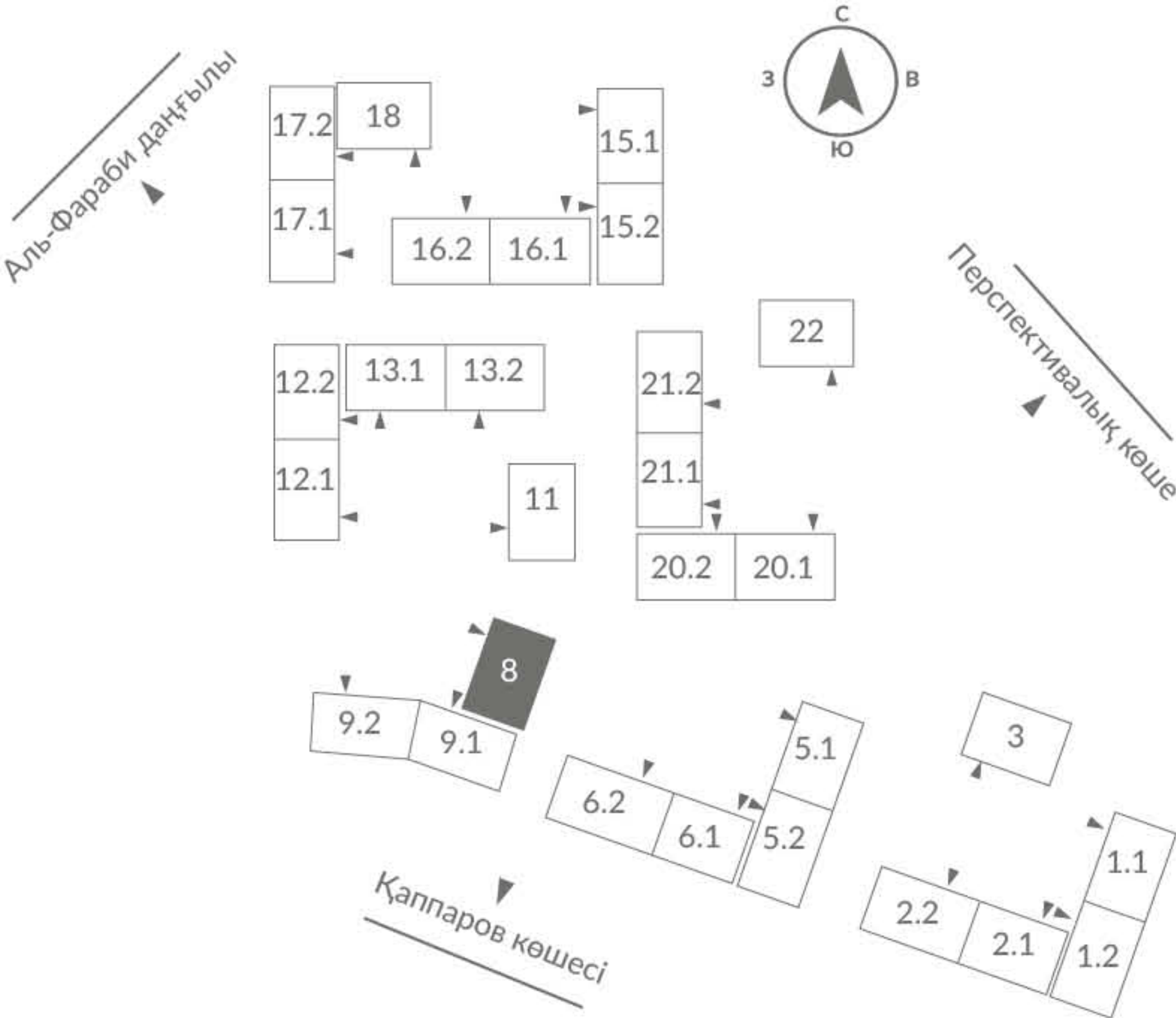
|             |             |
|-------------|-------------|
| 6.2<br>БЛОК | 6.1<br>БЛОК |
|-------------|-------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

8 блок, 1 қабат / 8 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция



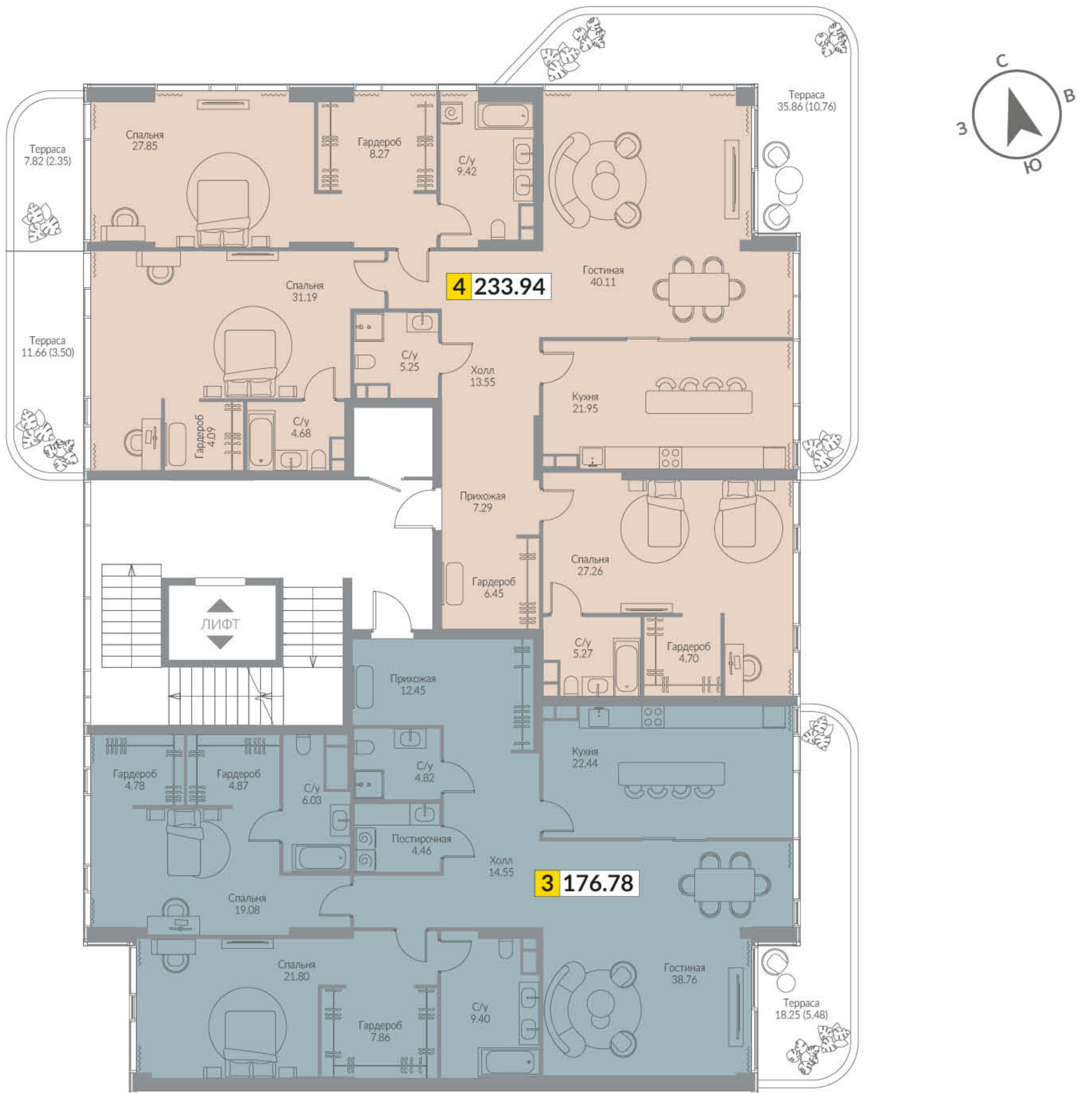
Блок сызбасы  
Схема блока



# TAUKEN

RESIDENCES

8 блок, типтік қабат / 8 блок, типовой этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

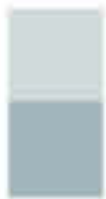
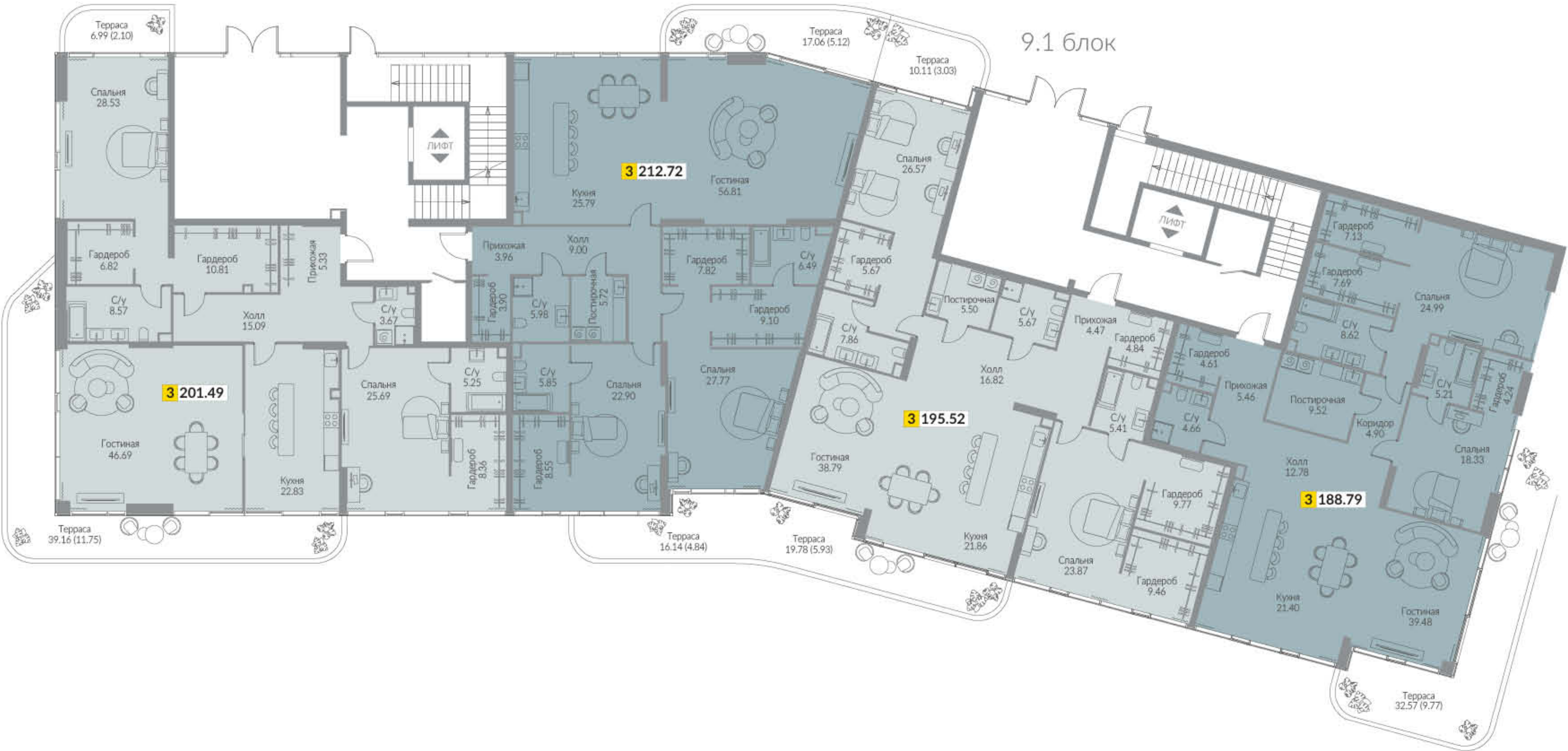
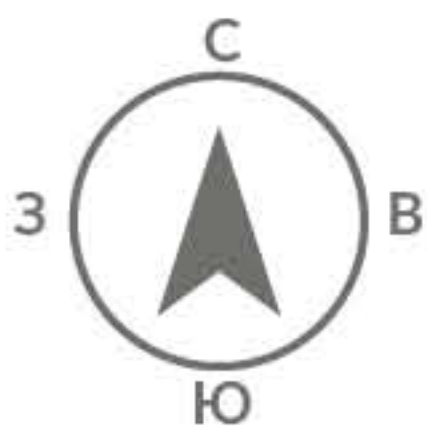
Блок сызбасы  
Схема блока



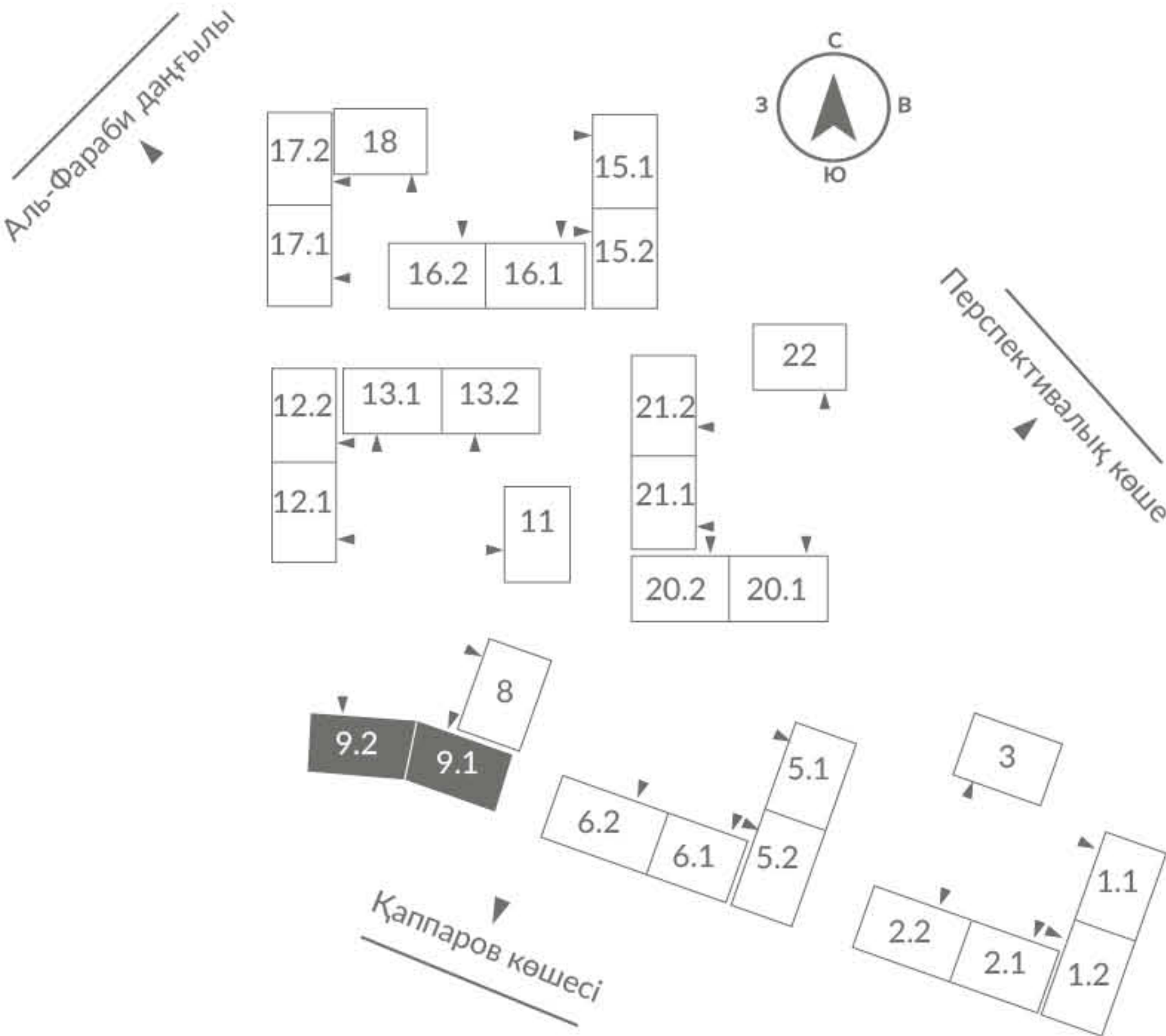
# TAUKEN

RESIDENCES

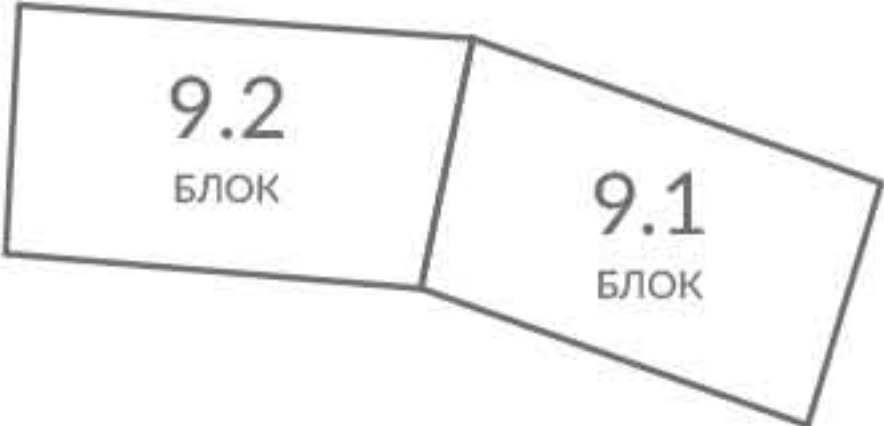
9 блок, 1 қабат / 9 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция



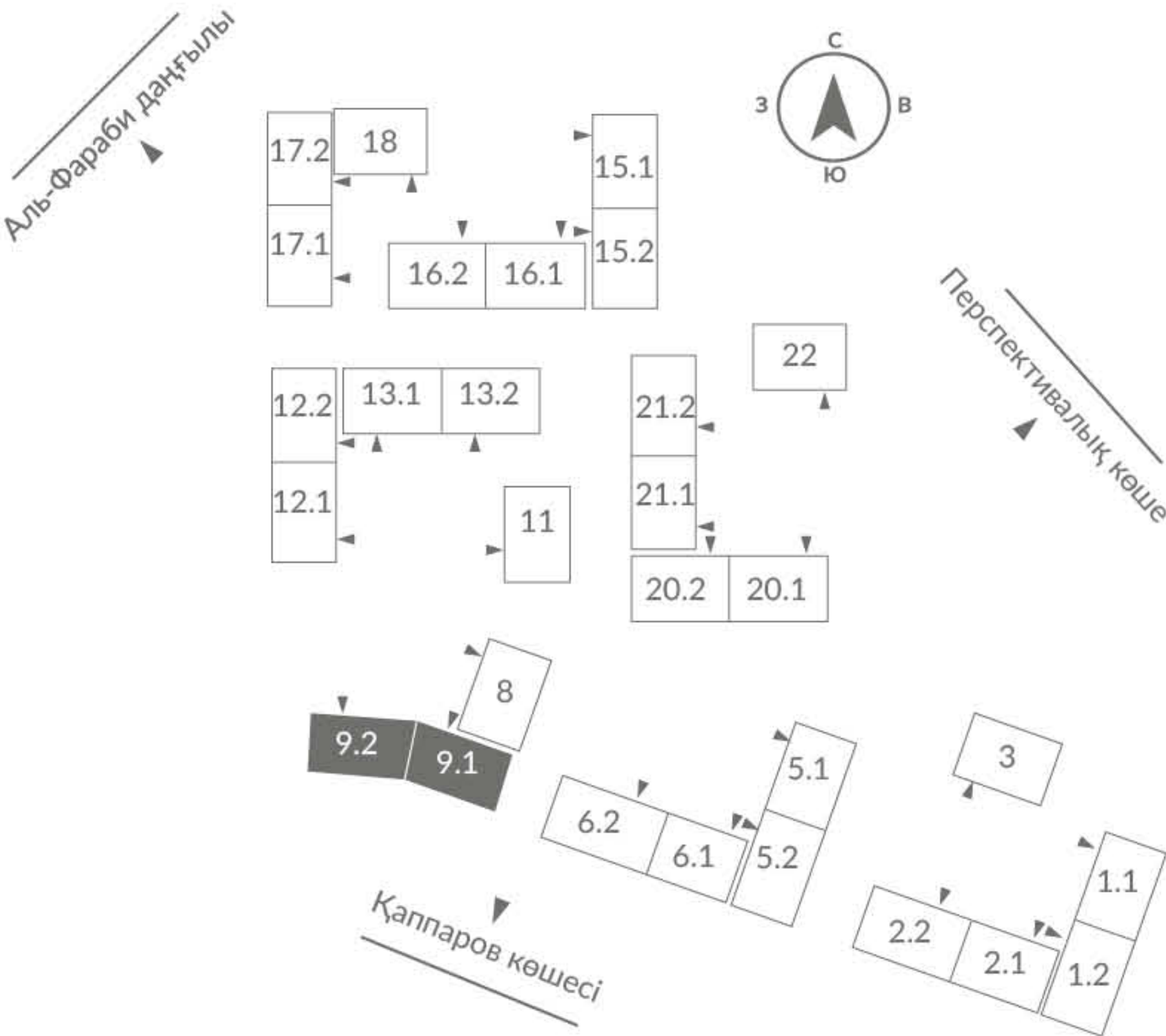
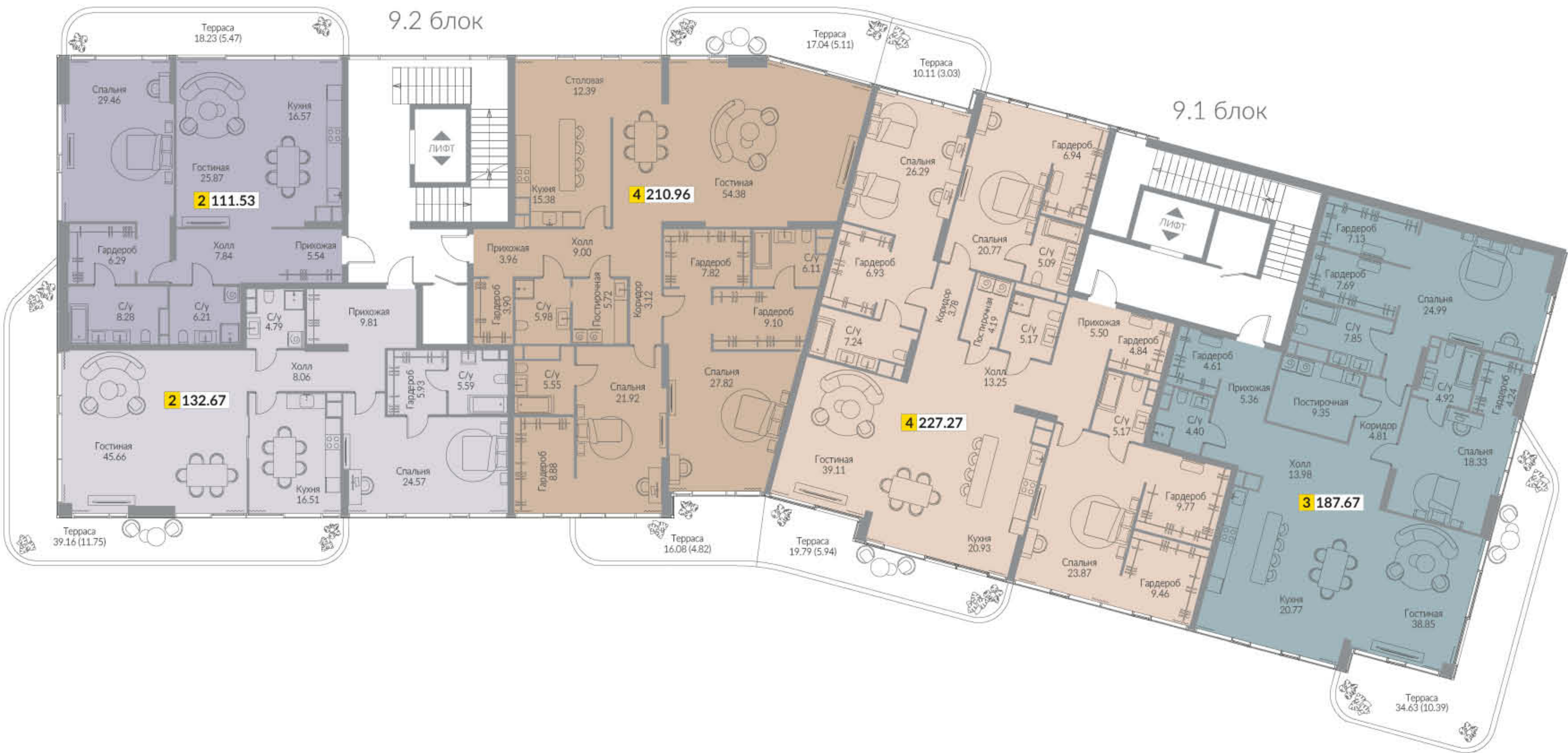
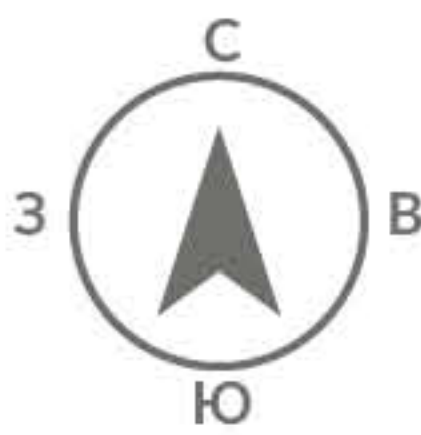
Блок сызбасы  
Схема блока



# TAUKEN

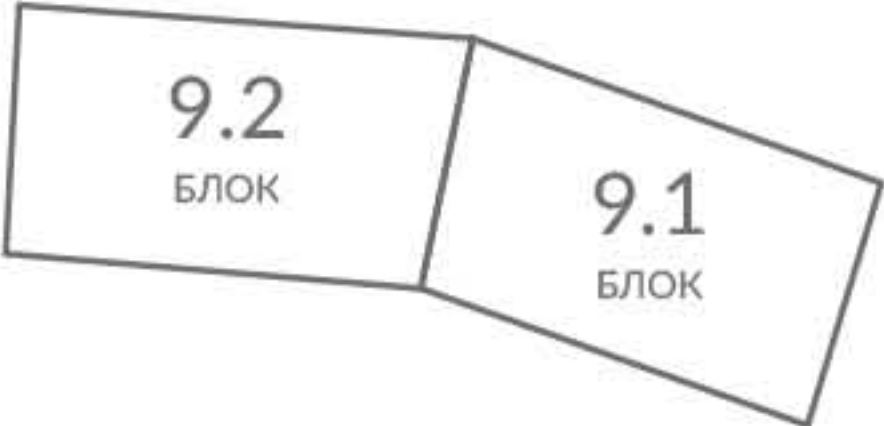
RESIDENCES

9 блок, типтік қабат / 9 блок, типовой этаж



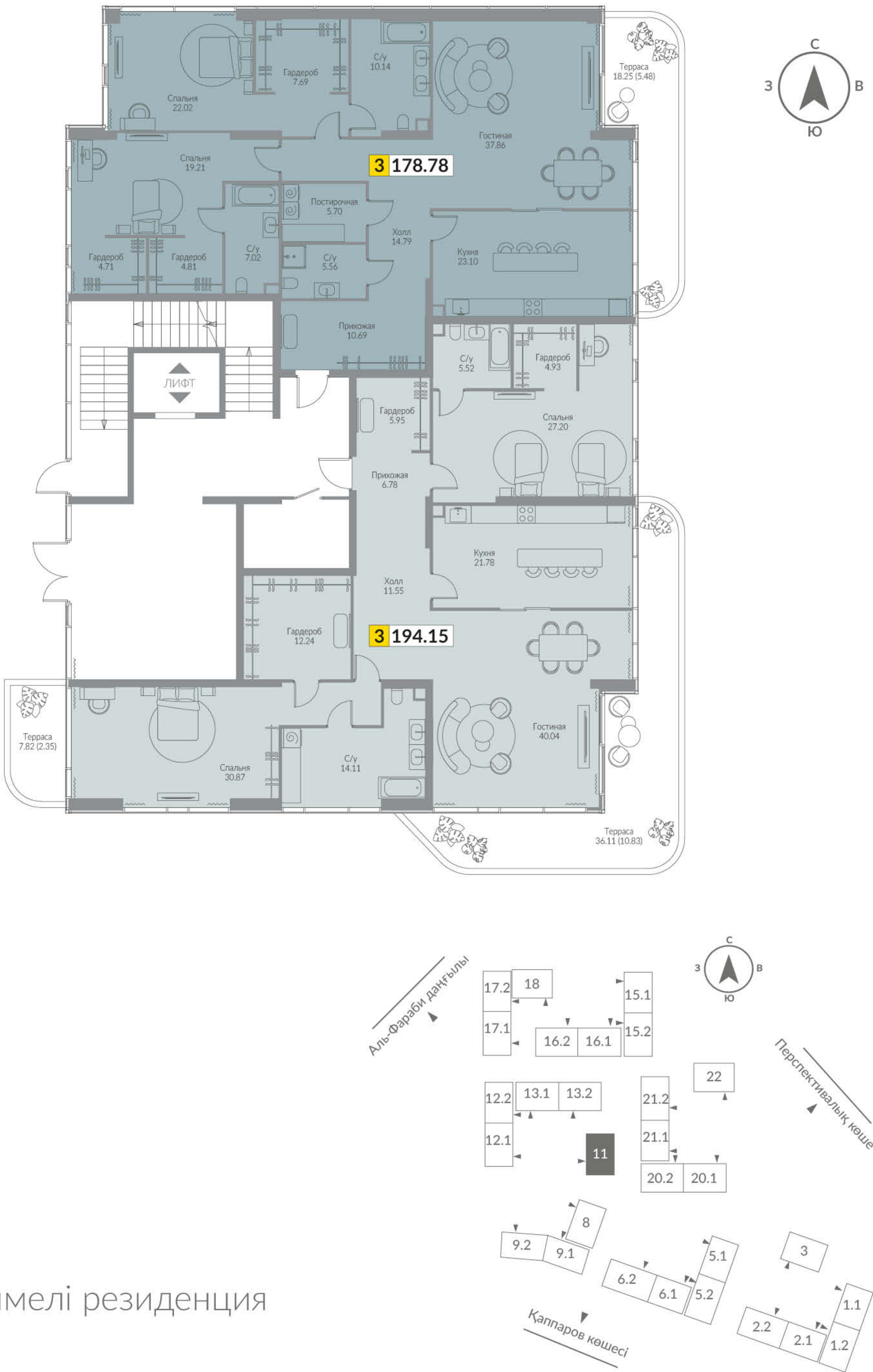
- 2 бөлмелі резиденция
- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

Блок сызбасы  
Схема блока



TAUKEN  
RESIDENCES

11 блок, 1 қабат / 11 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция

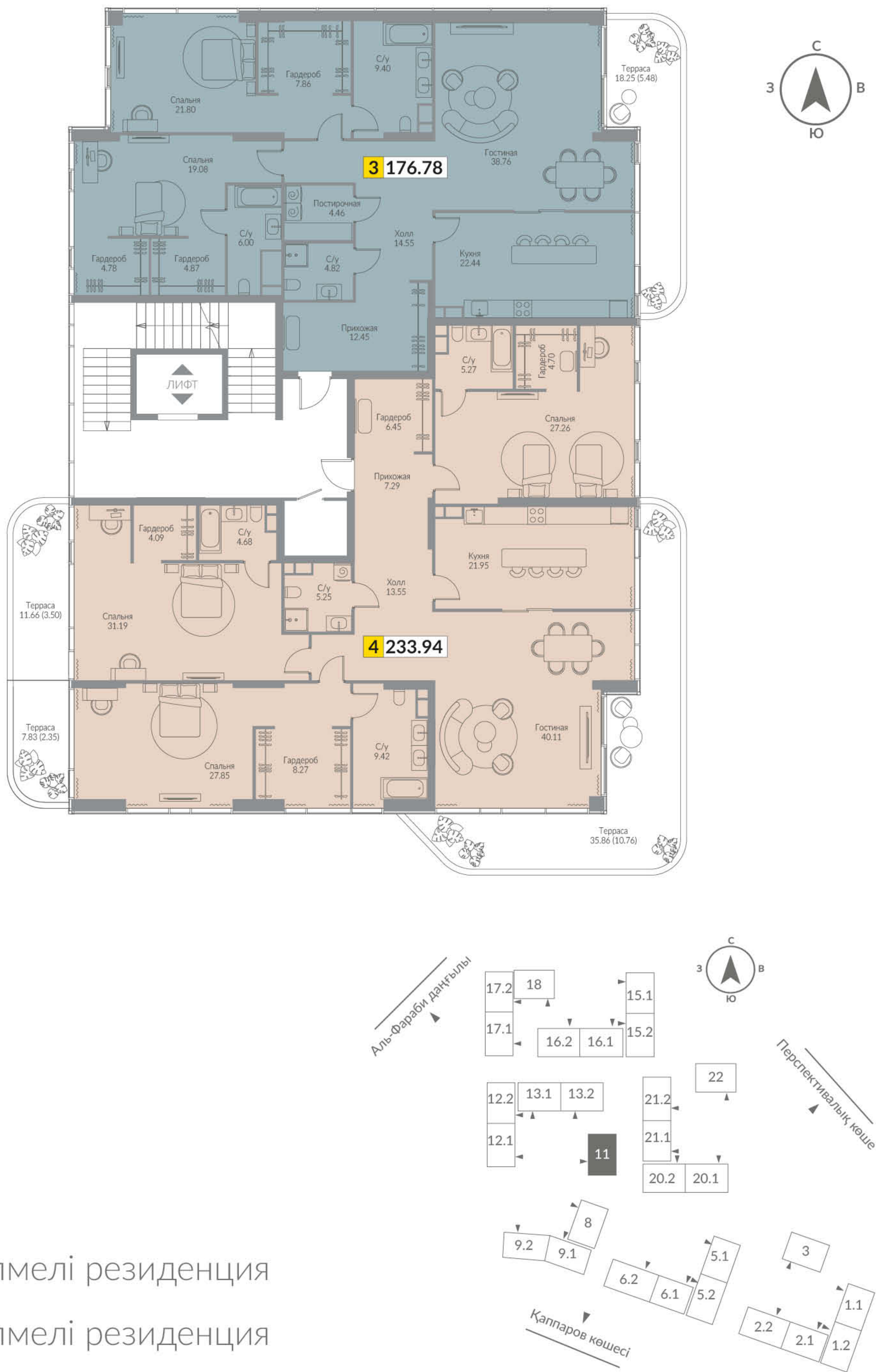
Блок сызбасы  
Схема блока

11  
БЛОК

# TAUKEN

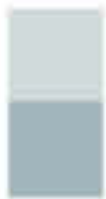
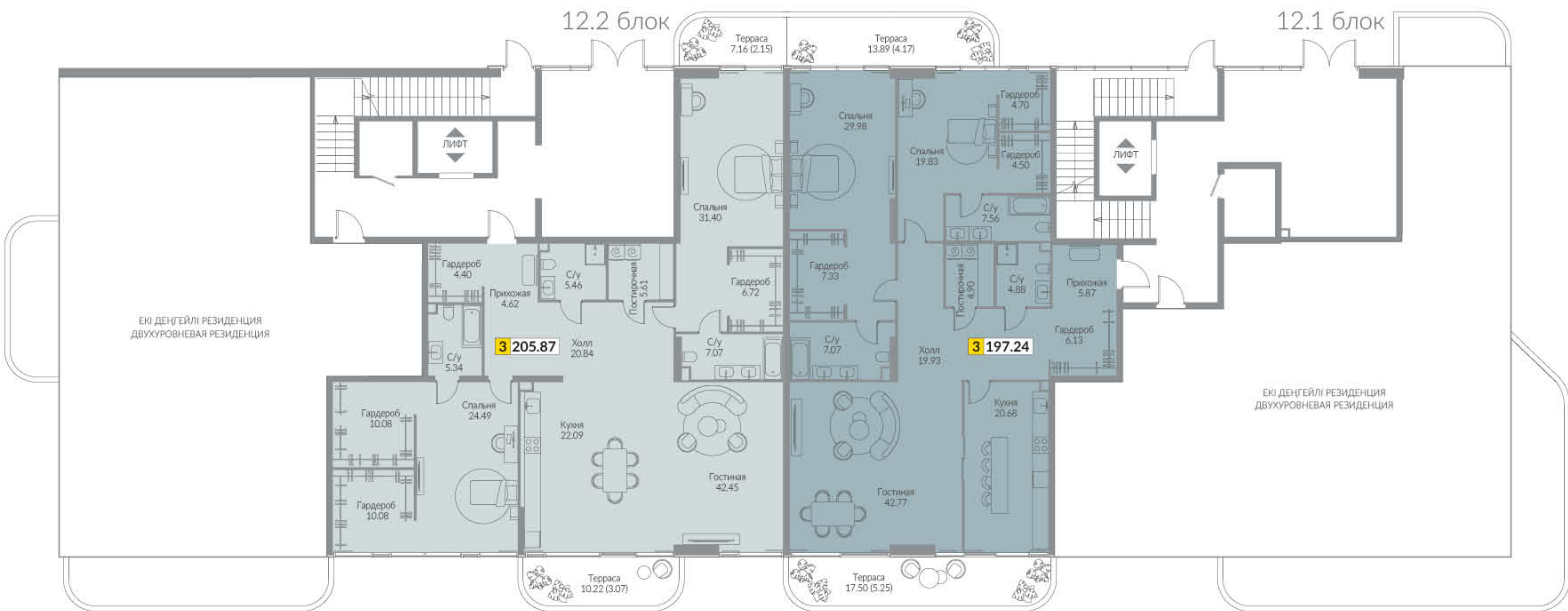
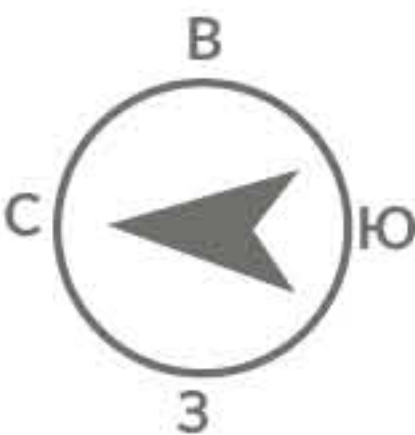
RESIDENCES

11 блок, типтік қабат / 11 блок, типовой этаж

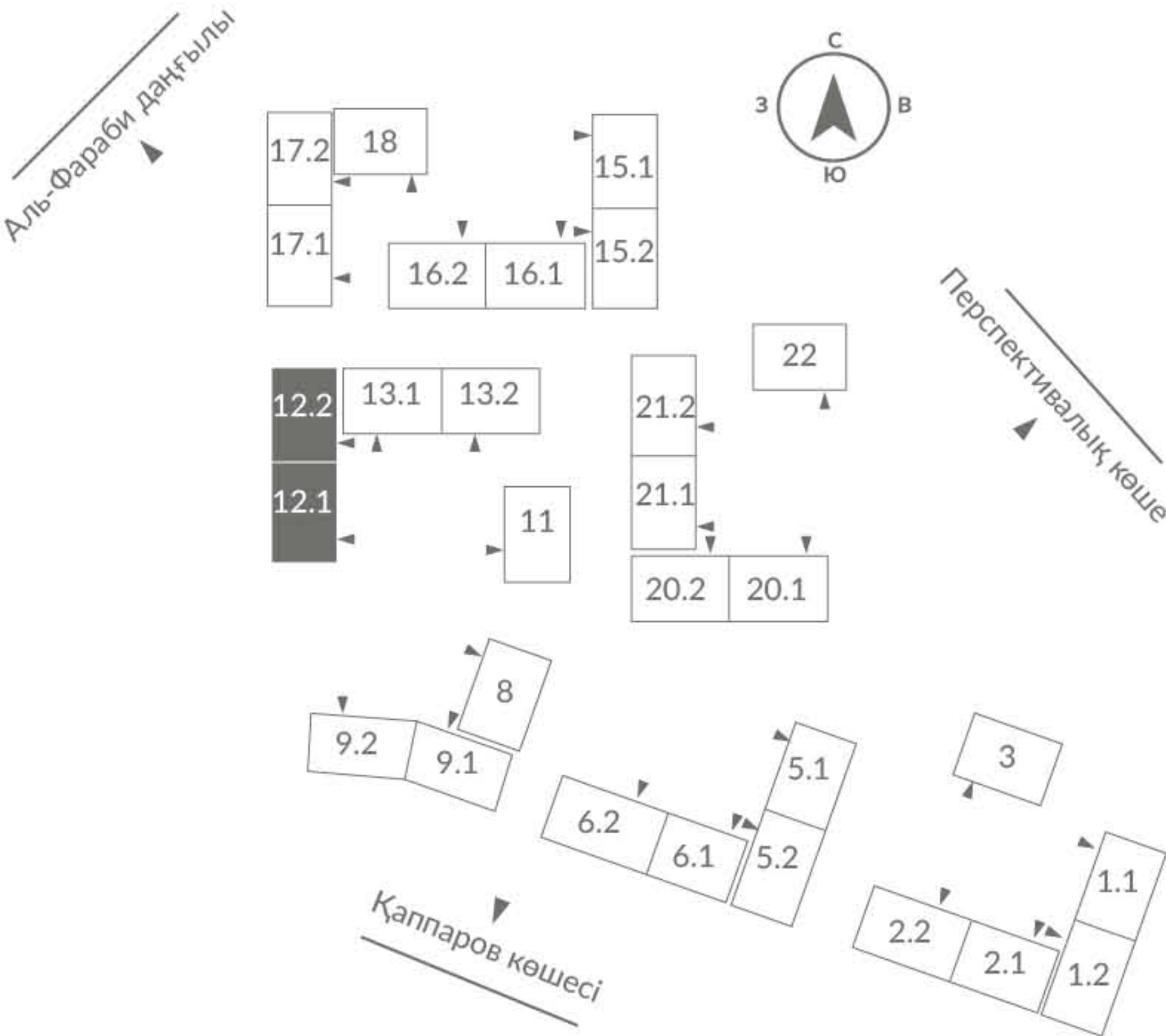


TAUKEN  
RESIDENCES

12 блок, 1 қабат / 12 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция

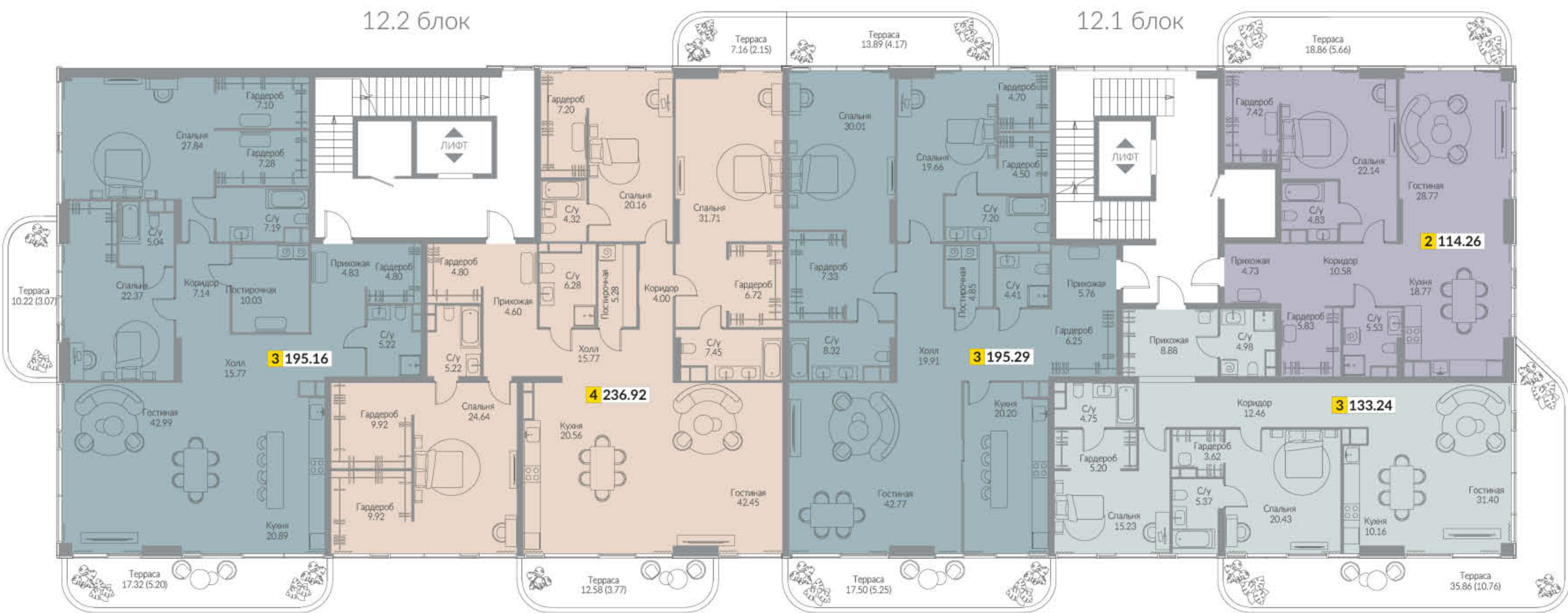
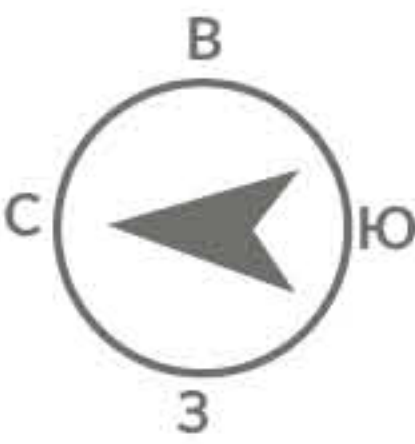


Блок сызбасы  
Схема блока

|              |              |
|--------------|--------------|
| 12.2<br>БЛОК | 12.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

12 блок, типтік қабат / 12 блок, типовой этаж



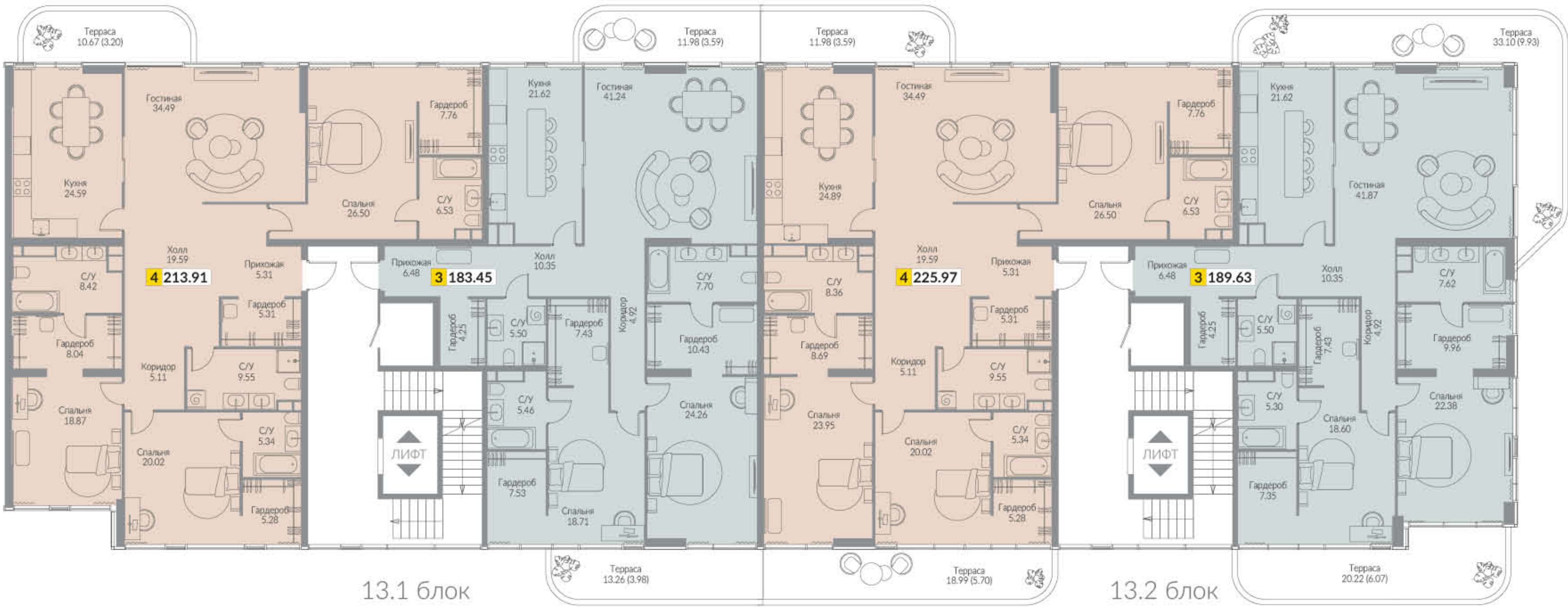
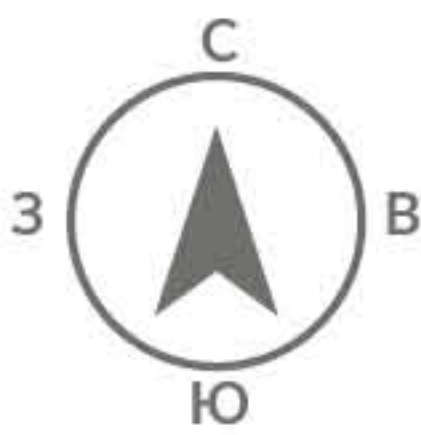
- 2 бөлмелі резиденция
- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция



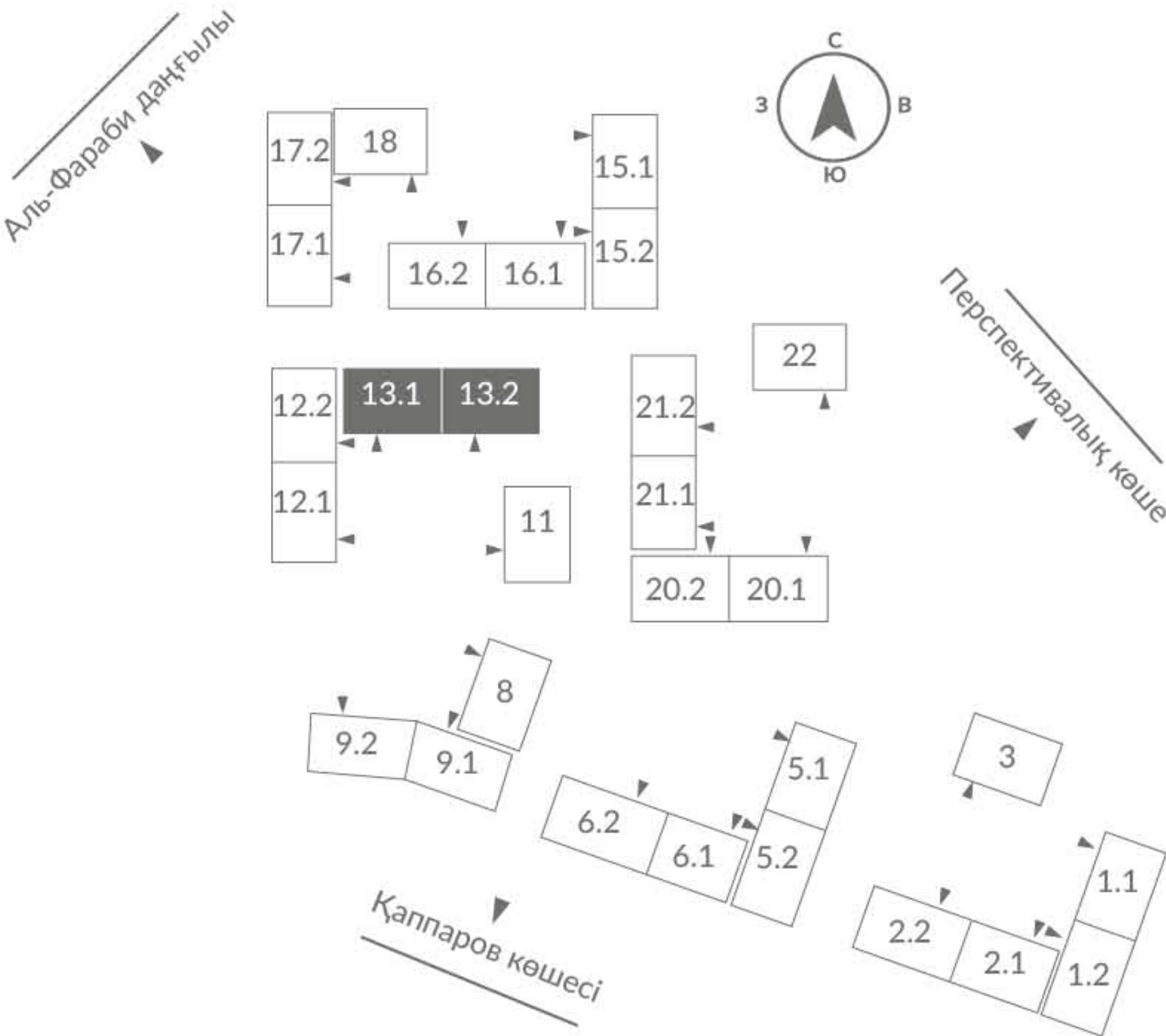
Блок сызбасы  
Схема блока

|              |              |
|--------------|--------------|
| 12.2<br>БЛОК | 12.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

13 блок, типтік қабат / 13 блок, типовой этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

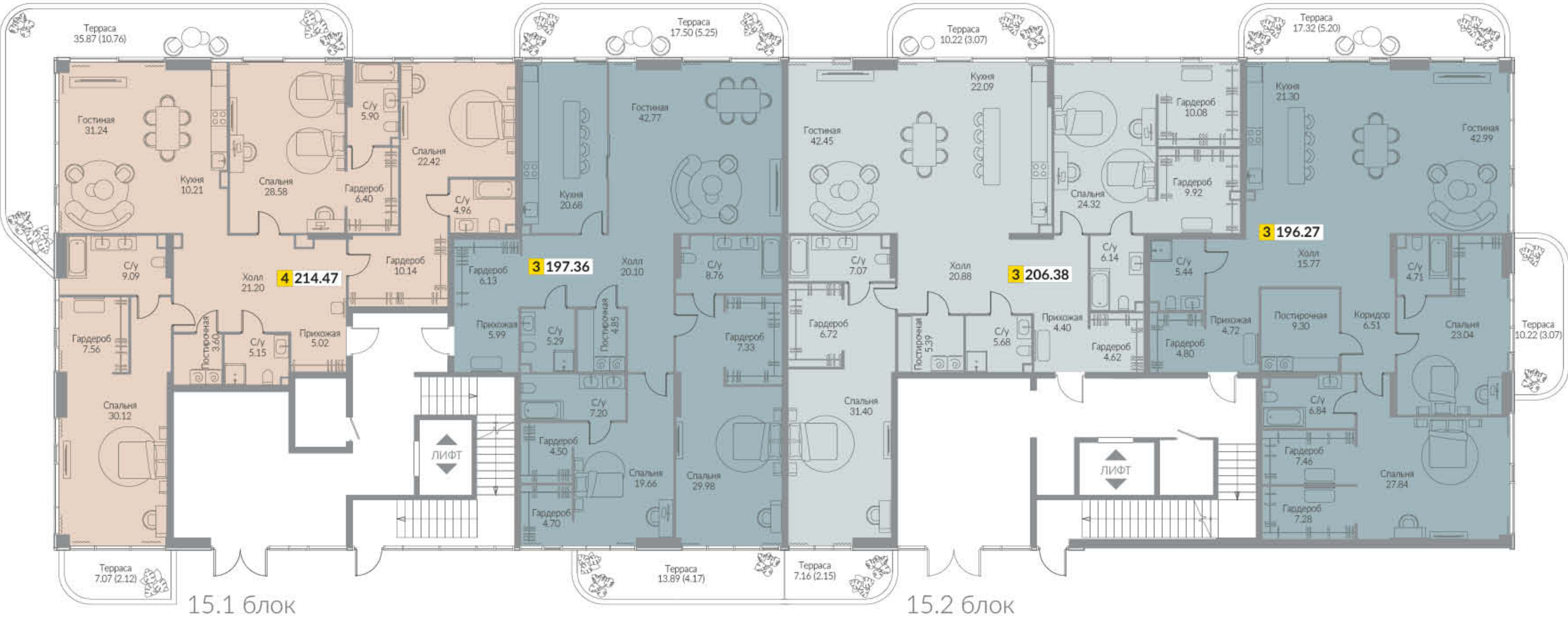
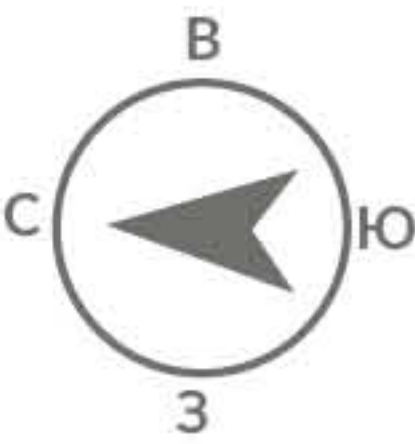


Блок сызбасы  
Схема блока

|              |              |
|--------------|--------------|
| 13.1<br>БЛОК | 13.2<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

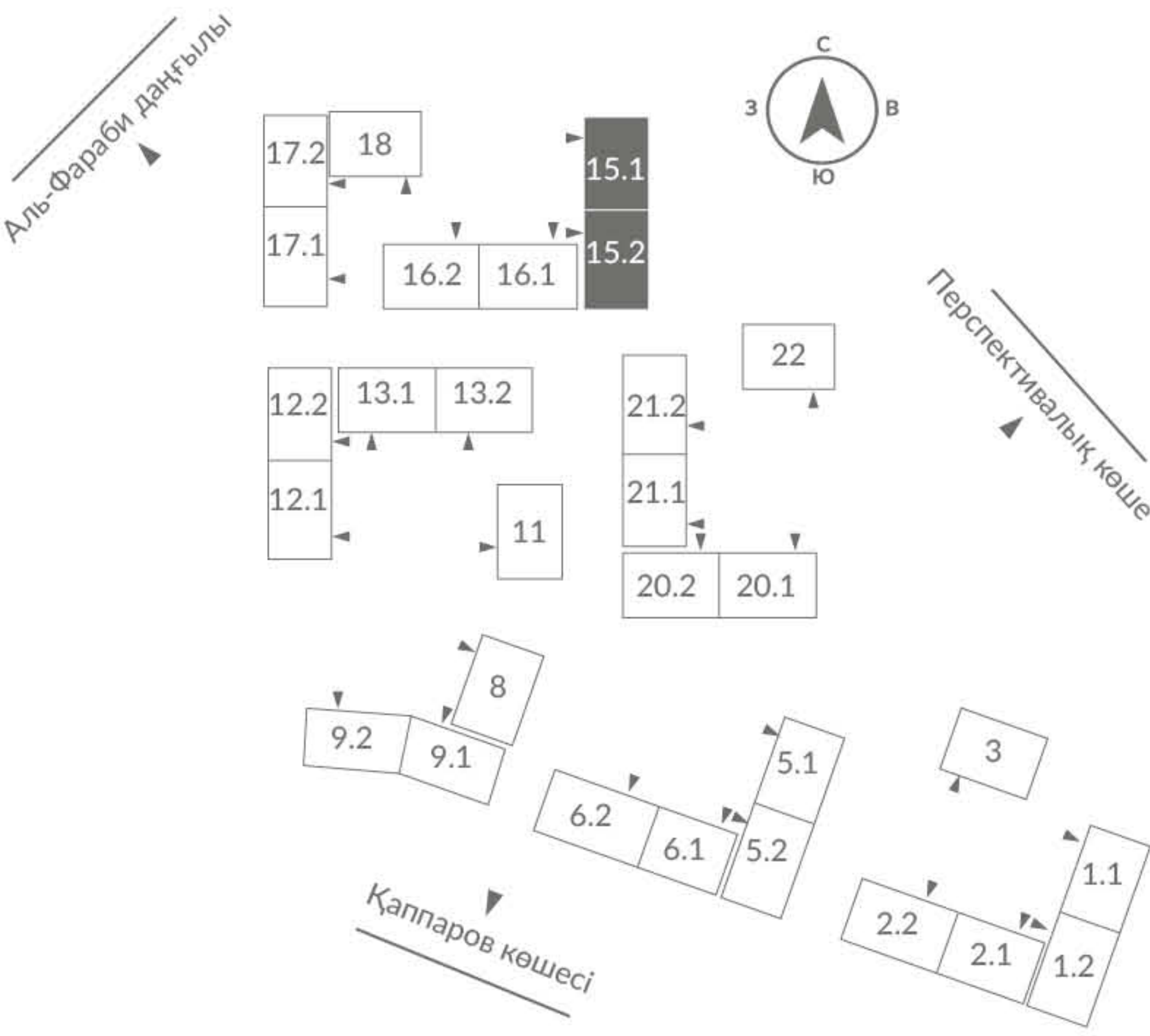
15 блок, 1 қабат / 15 блок, 1 этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

Блок сызбасы  
Схема блока

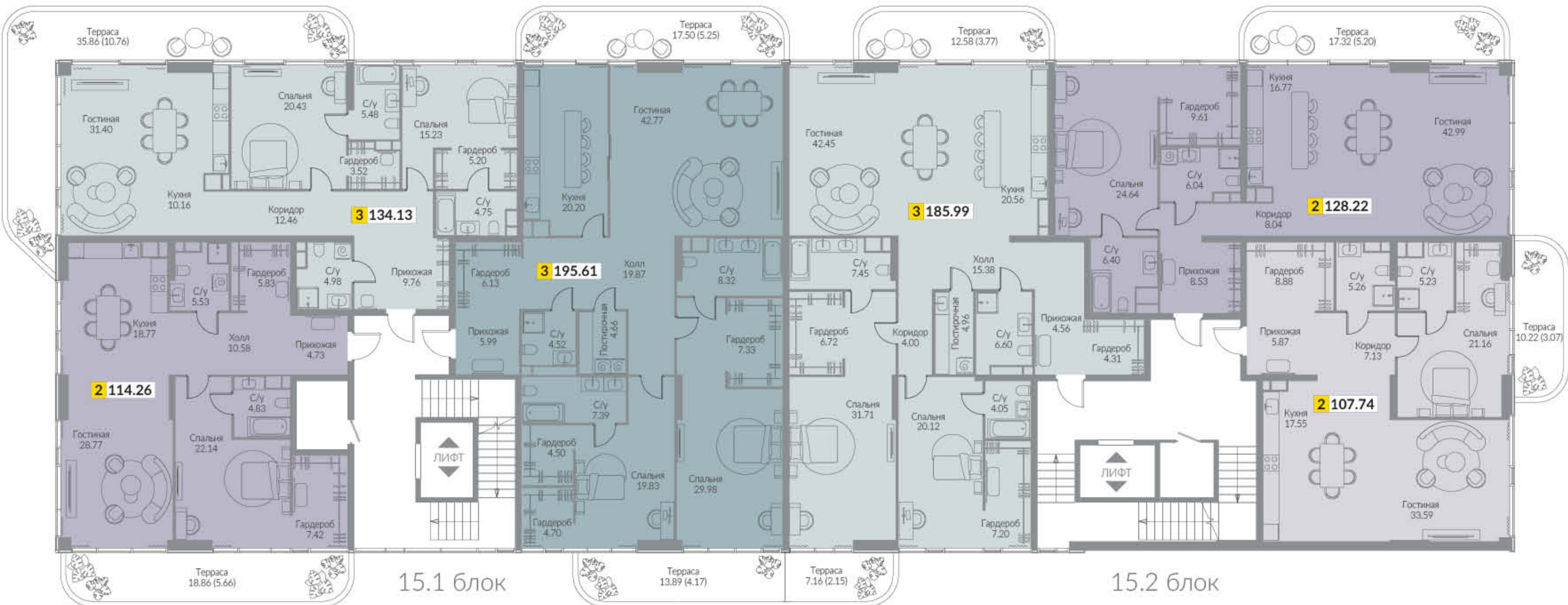
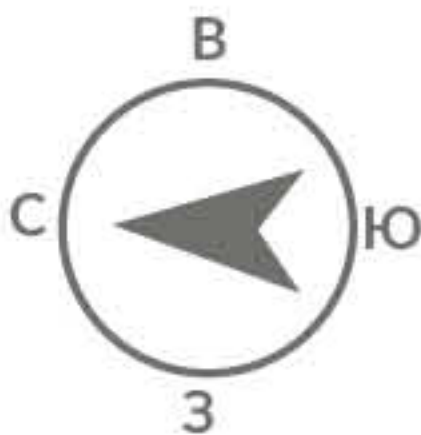
|              |              |
|--------------|--------------|
| 15.1<br>БЛОК | 15.2<br>БЛОК |
|--------------|--------------|



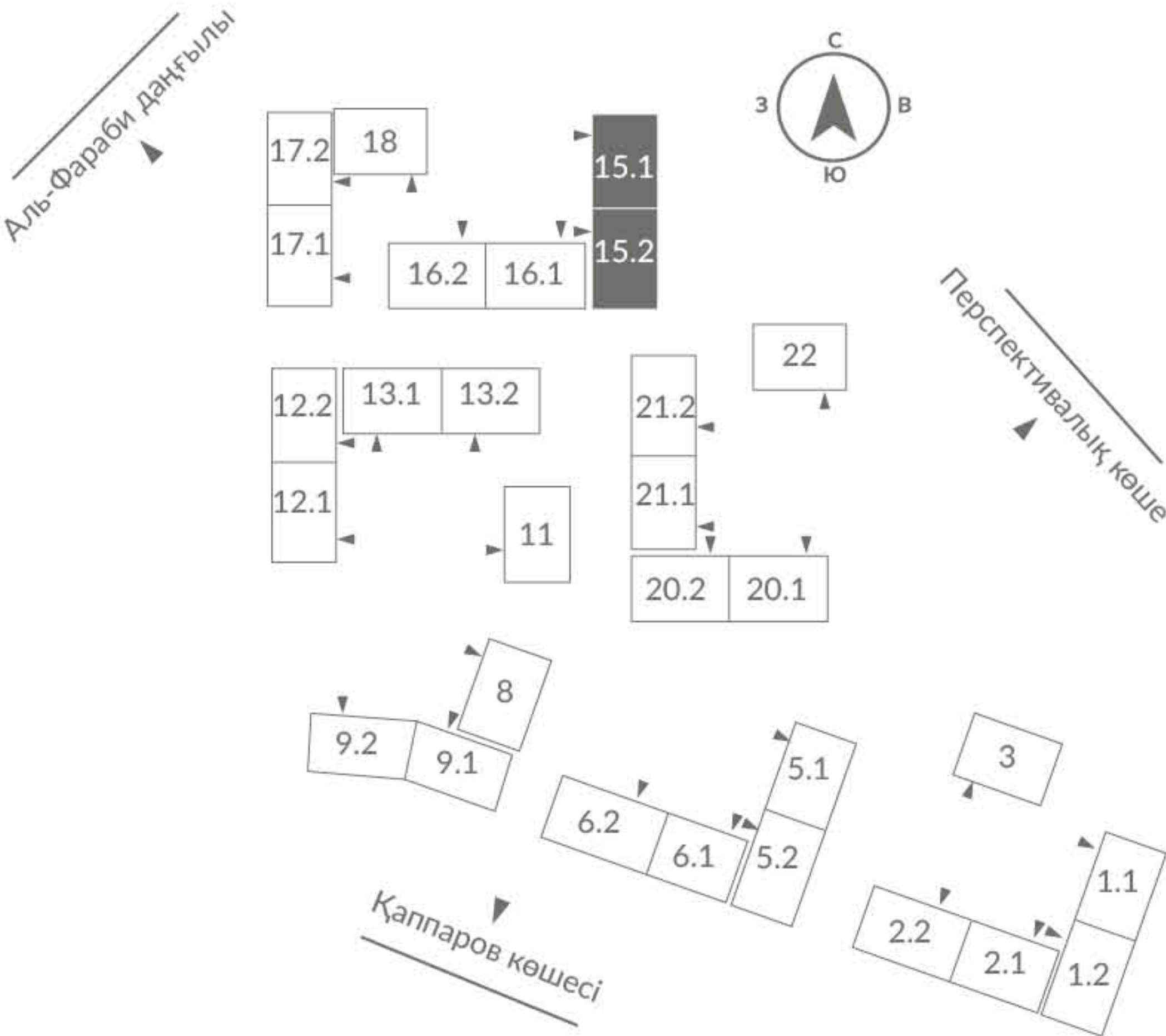
# TAUKEN

RESIDENCES

15 блок, типтік қабат / 15 блок, типовой этаж



- 2 бөлмелі резиденция
- 3 бөлмелі резиденция

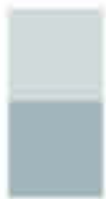
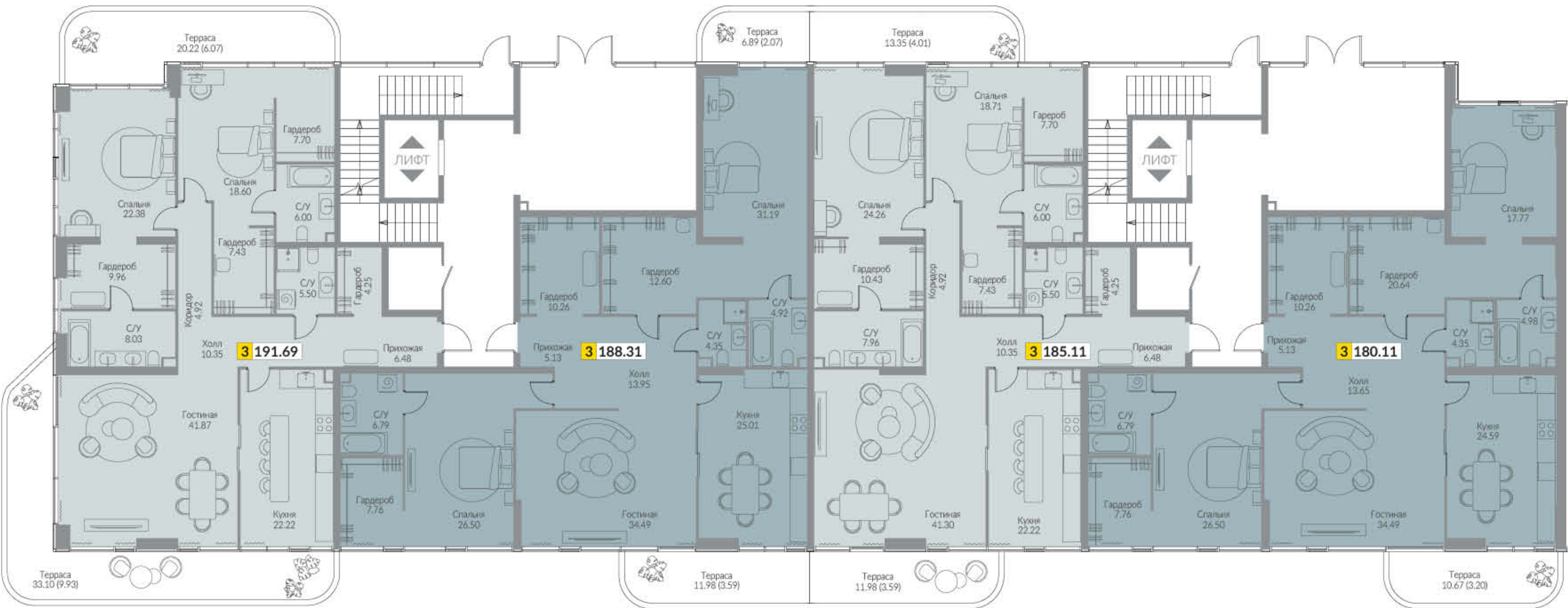
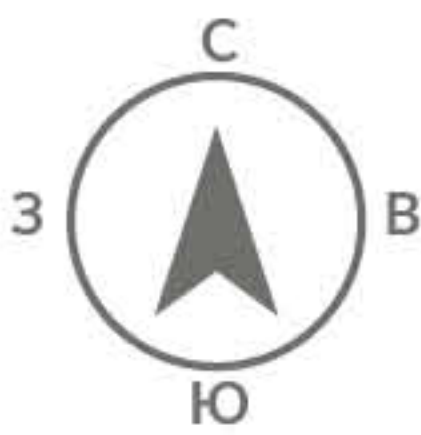


Блок сызбасы  
Схема блока

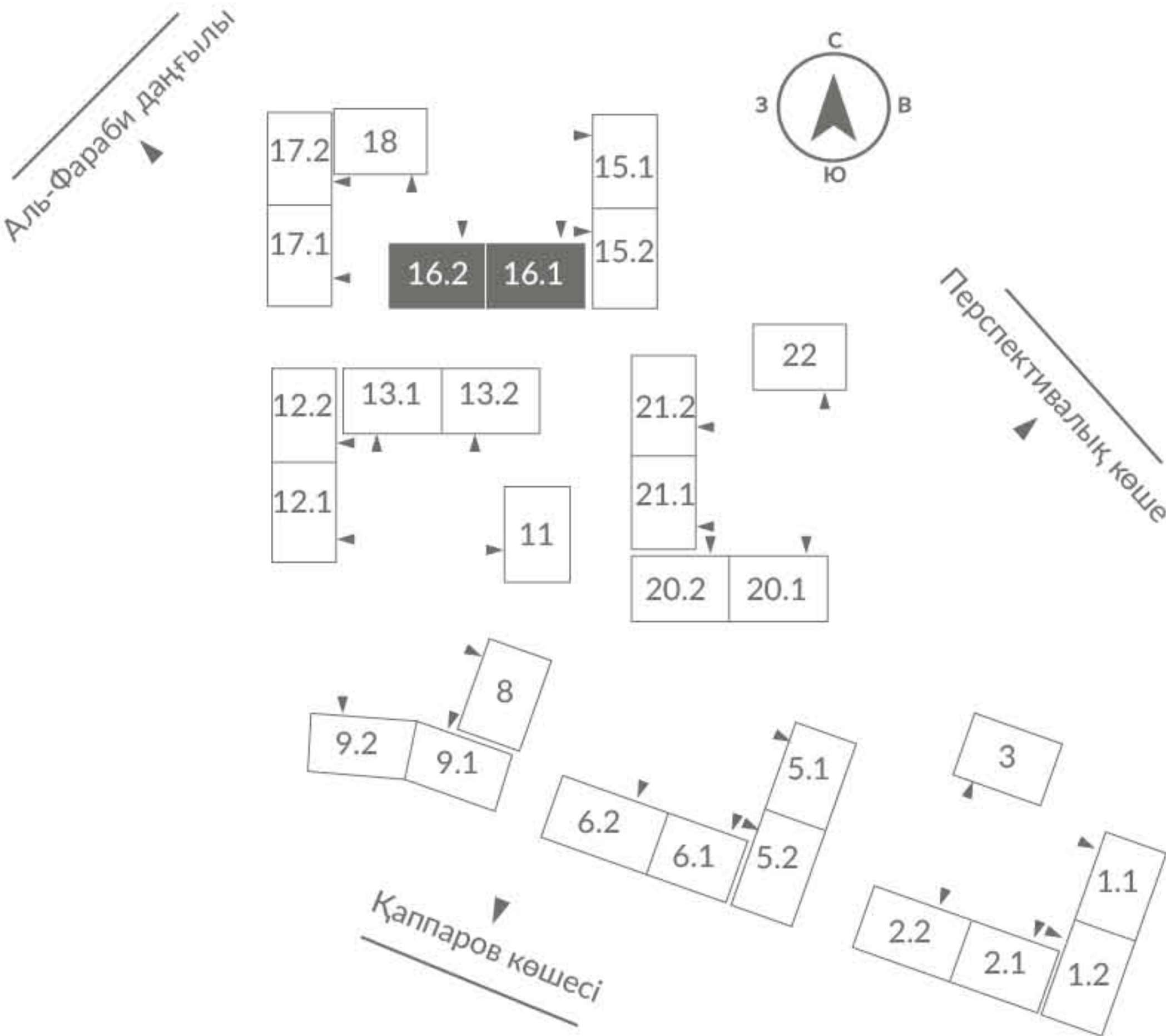
|              |              |
|--------------|--------------|
| 15.1<br>БЛОК | 15.2<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

16 блок, 1 қабат / 16 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция

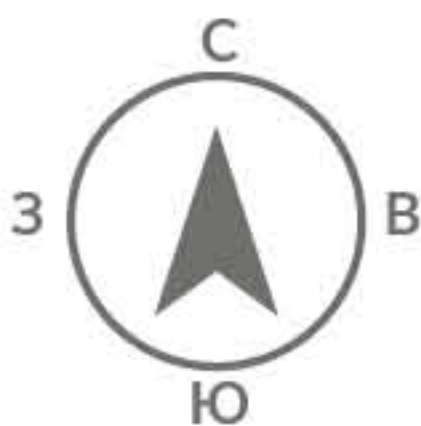


Блок сызбасы  
Схема блока

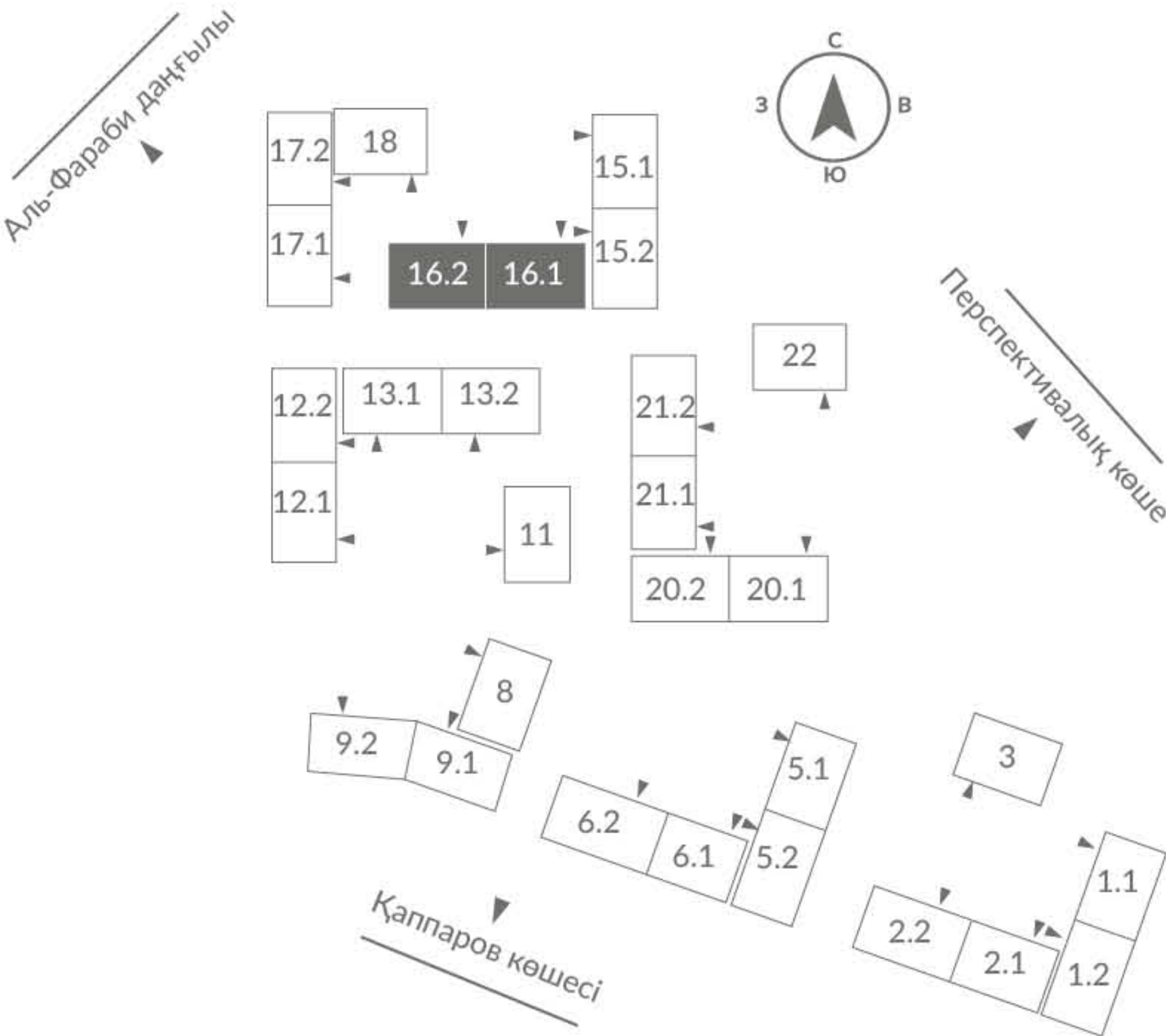
|              |              |
|--------------|--------------|
| 16.2<br>БЛОК | 16.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

16 блок, типтік қабат / 16 блок, типовой этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

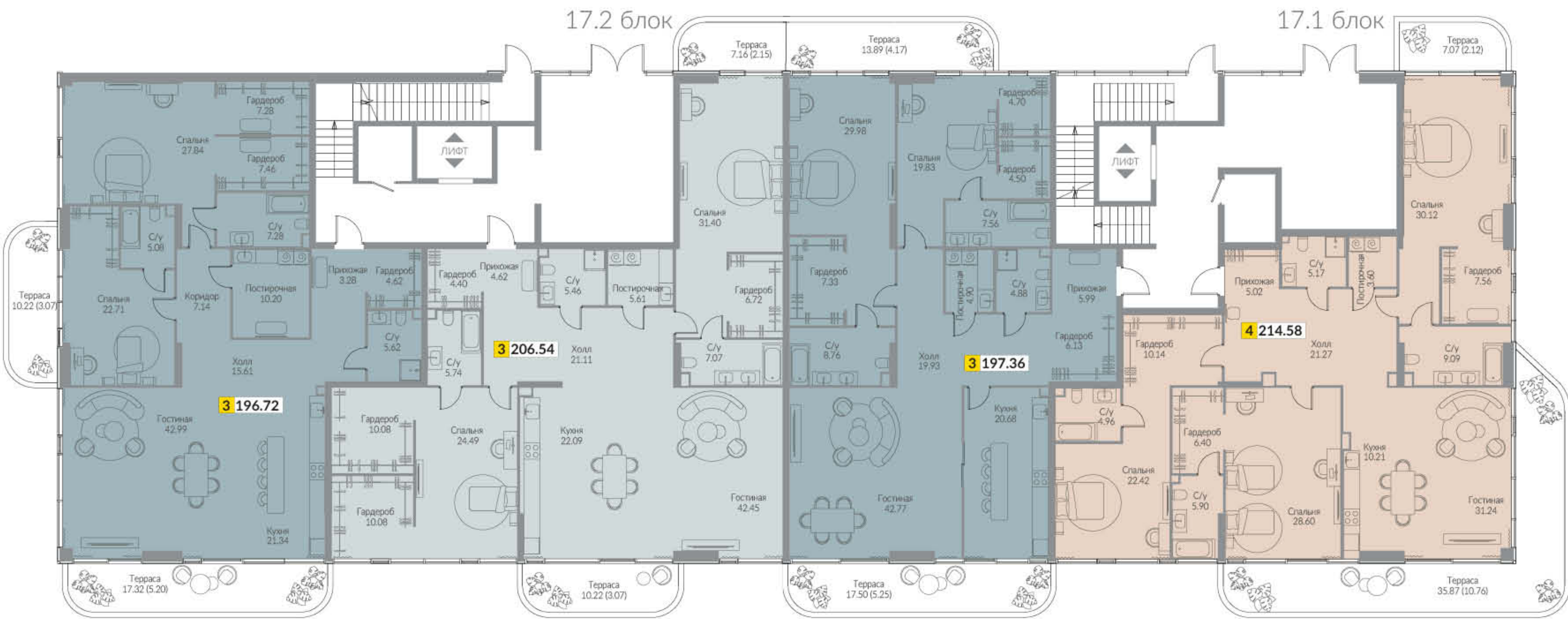
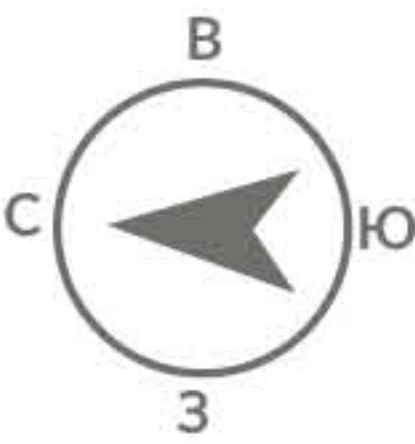


Блок сызбасы  
Схема блока

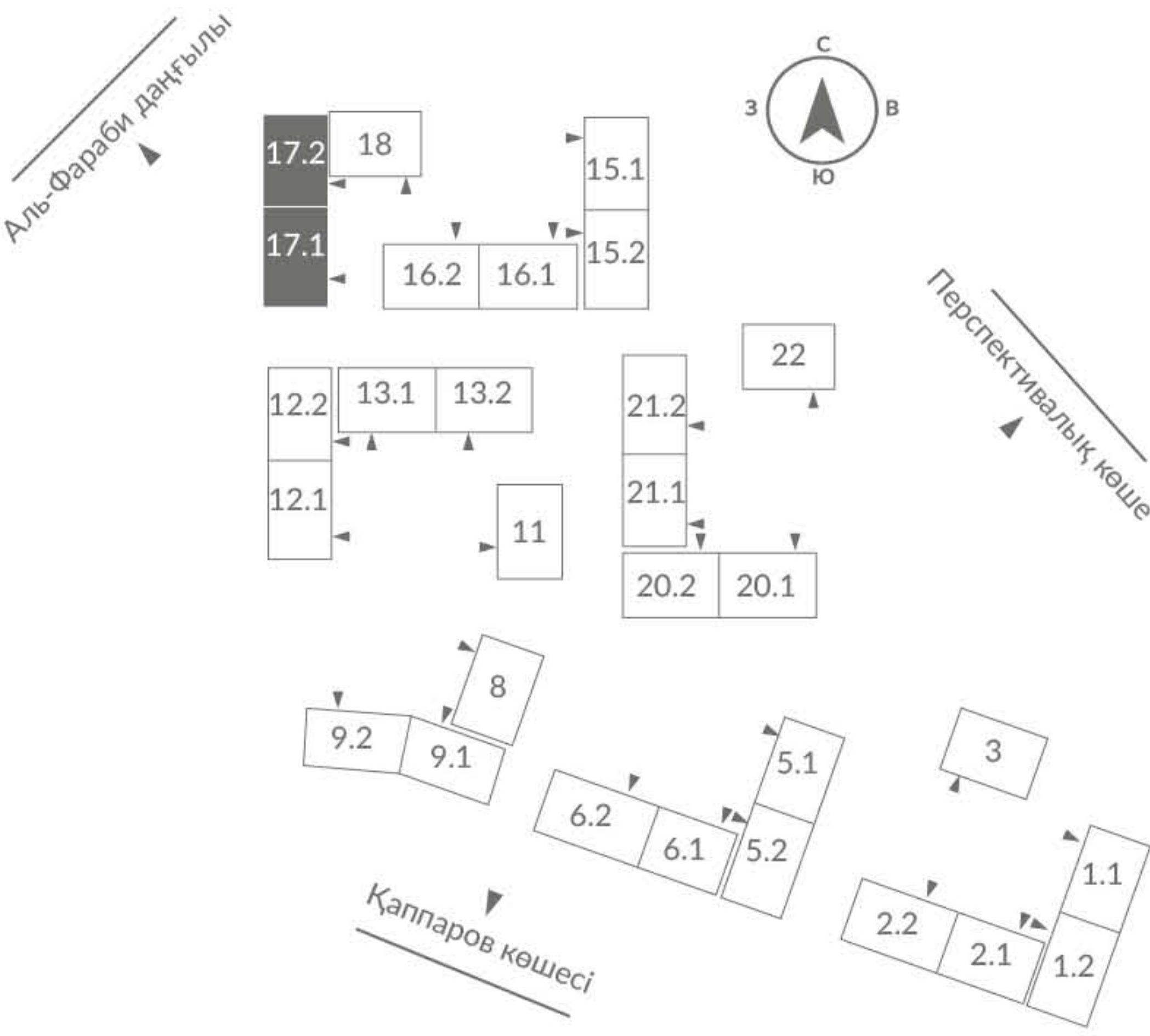
|              |              |
|--------------|--------------|
| 16.2<br>БЛОК | 16.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

17 блок, 1 қабат / 17 блок, 1 этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция



Блок сызбасы  
Схема блока

|              |              |
|--------------|--------------|
| 17.2<br>БЛОК | 17.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

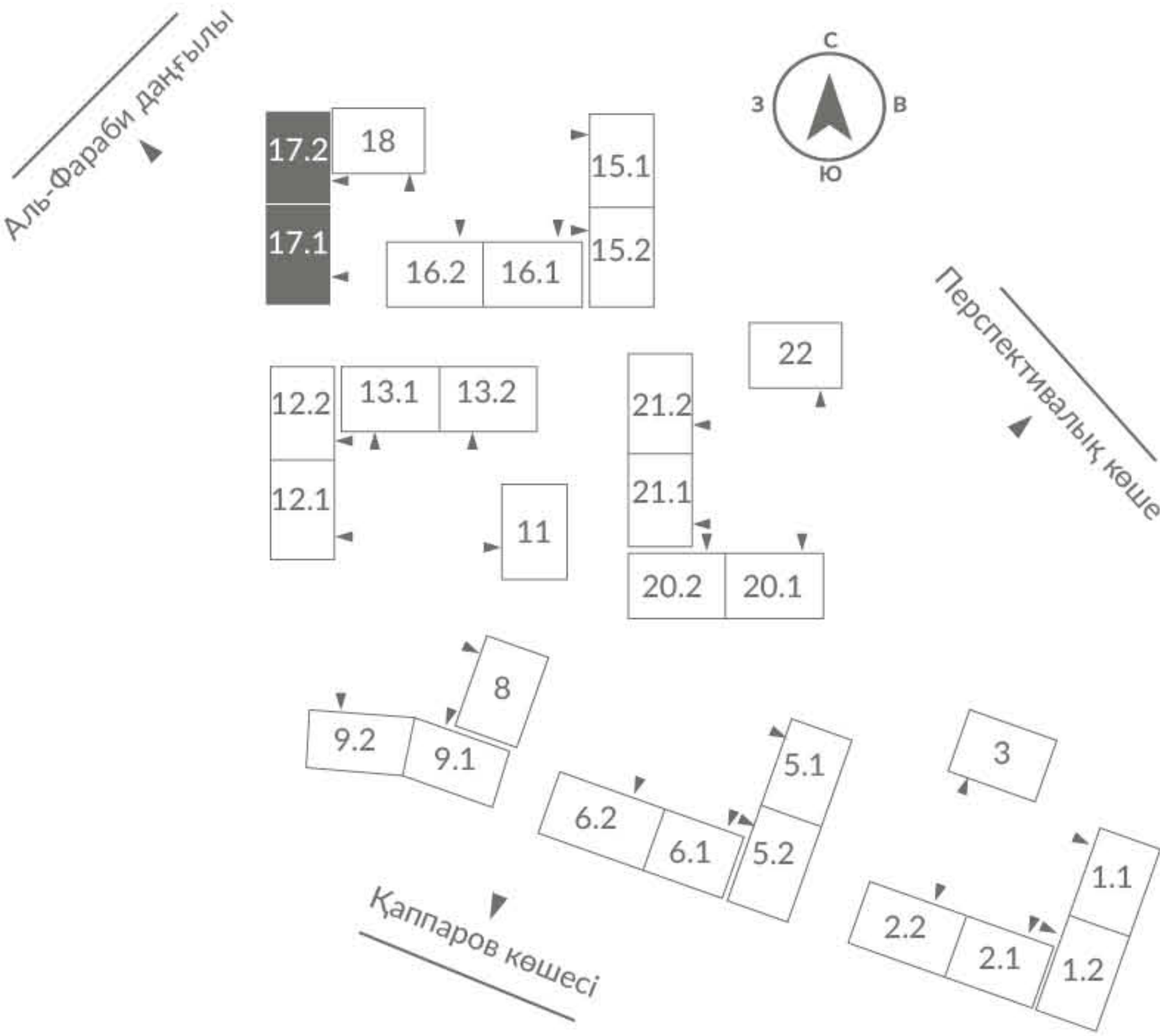
# TAUKEN

RESIDENCES

17 блок, типтік қабат / 17 блок, типовой этаж



- 2 бөлмелі резиденция
- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

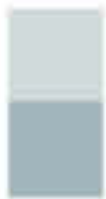
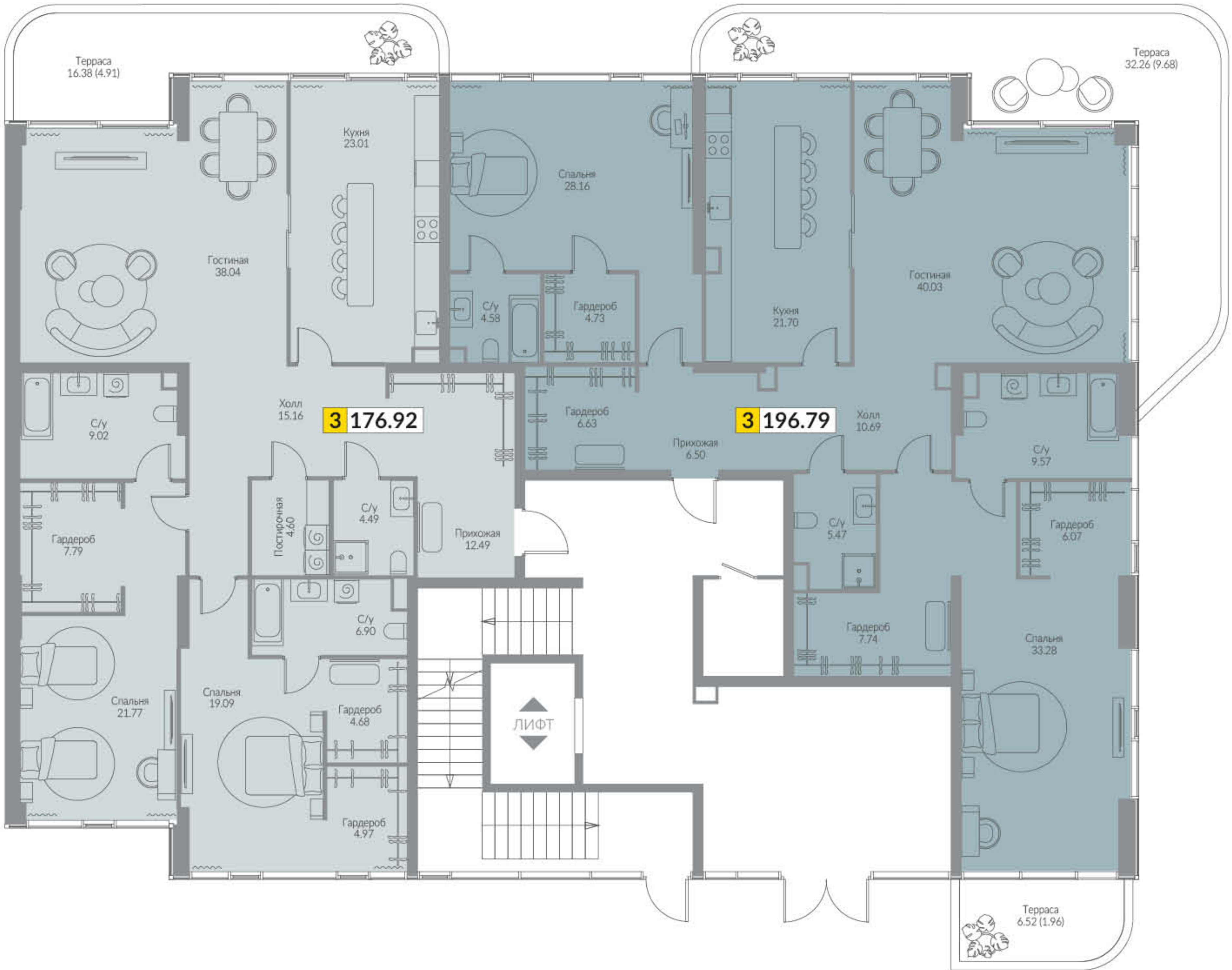
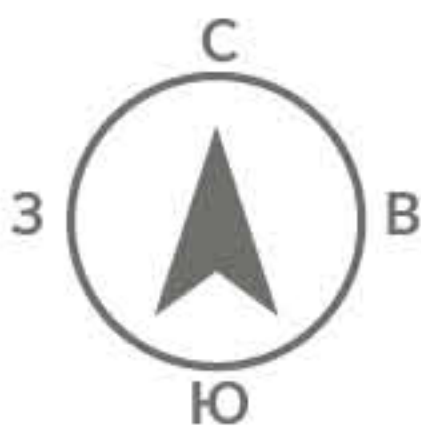


Блок сызбасы  
Схема блока

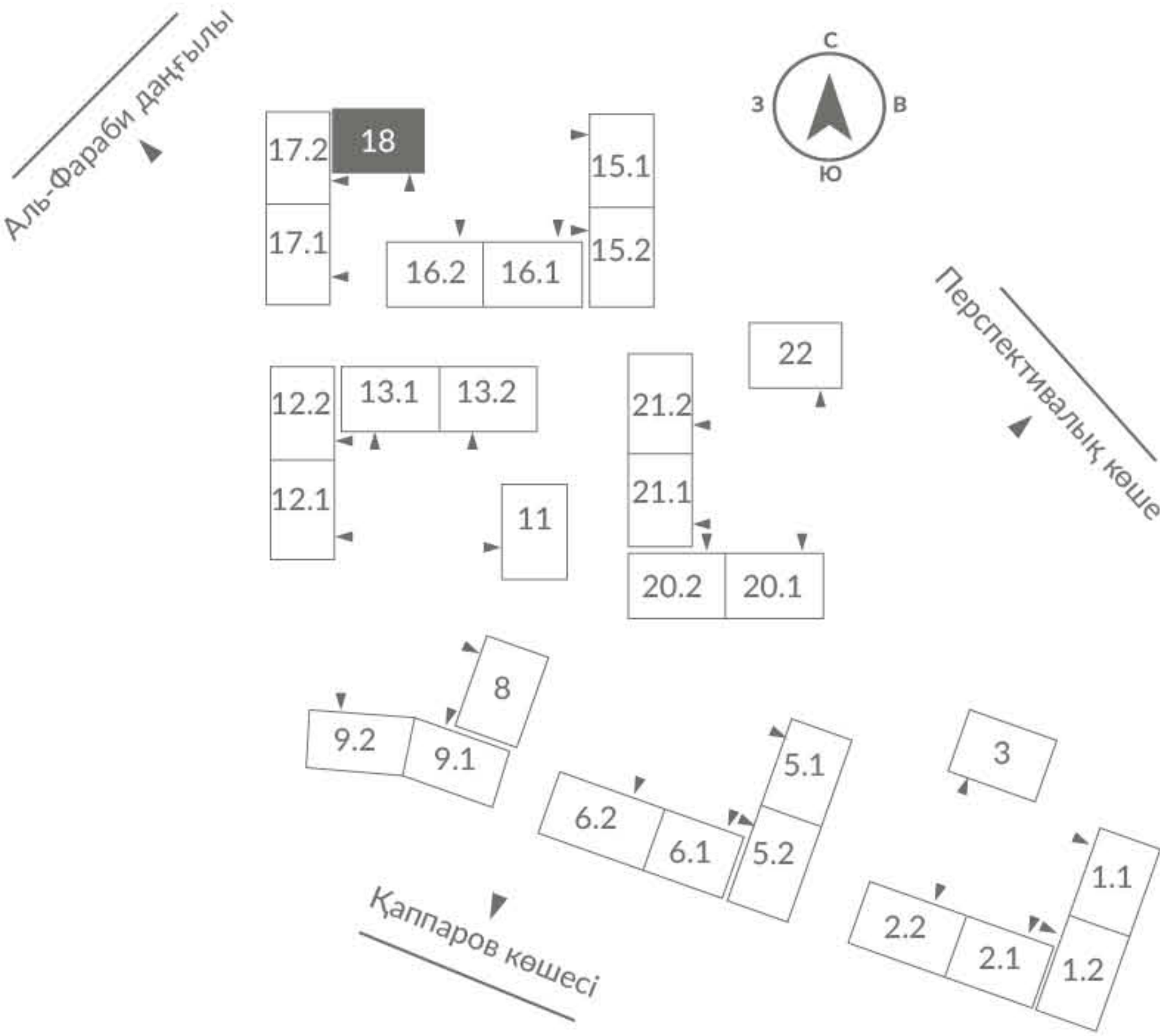
|              |              |
|--------------|--------------|
| 17.2<br>БЛОК | 17.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

18 блок, 1 қабат / 18 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция



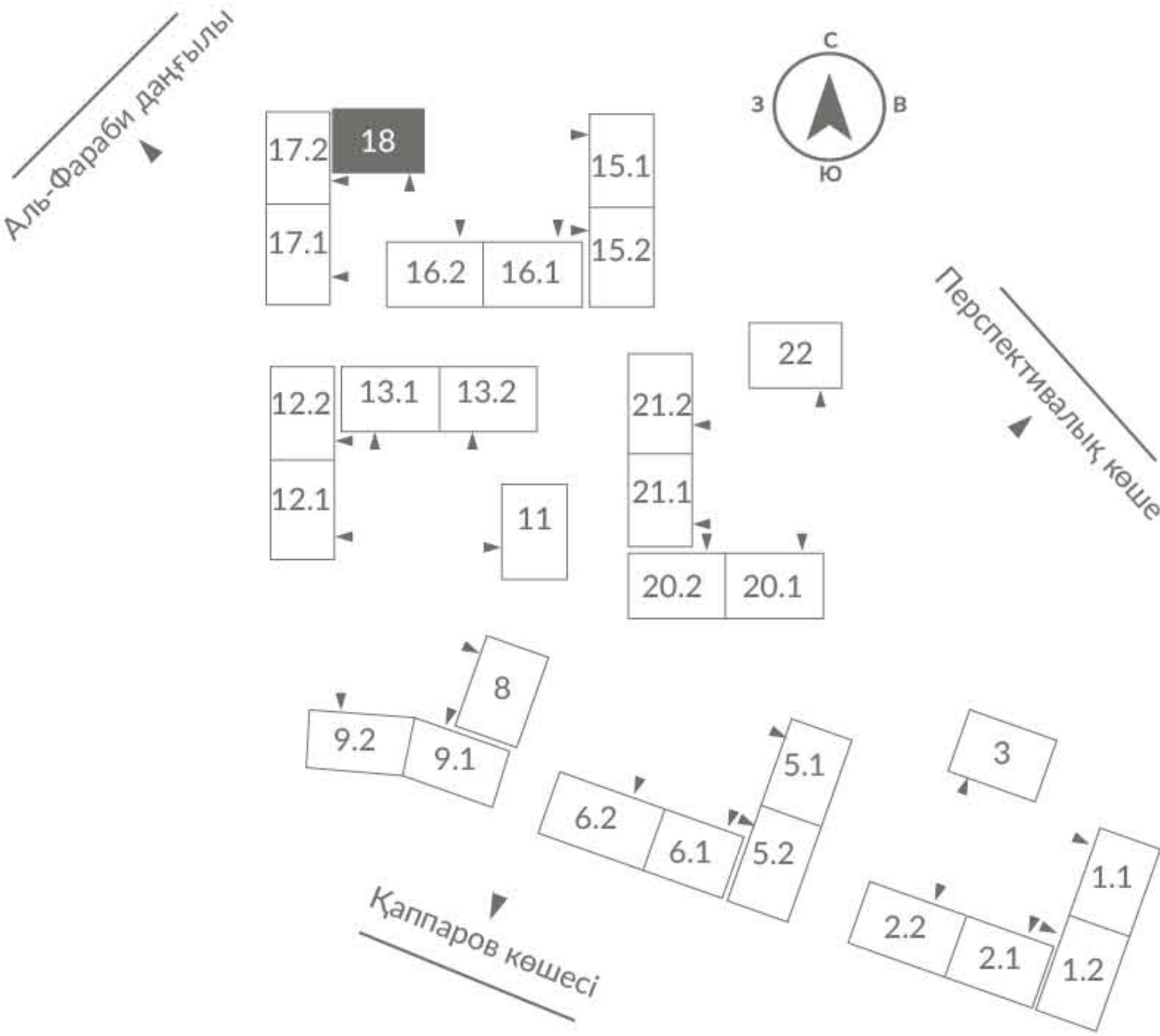
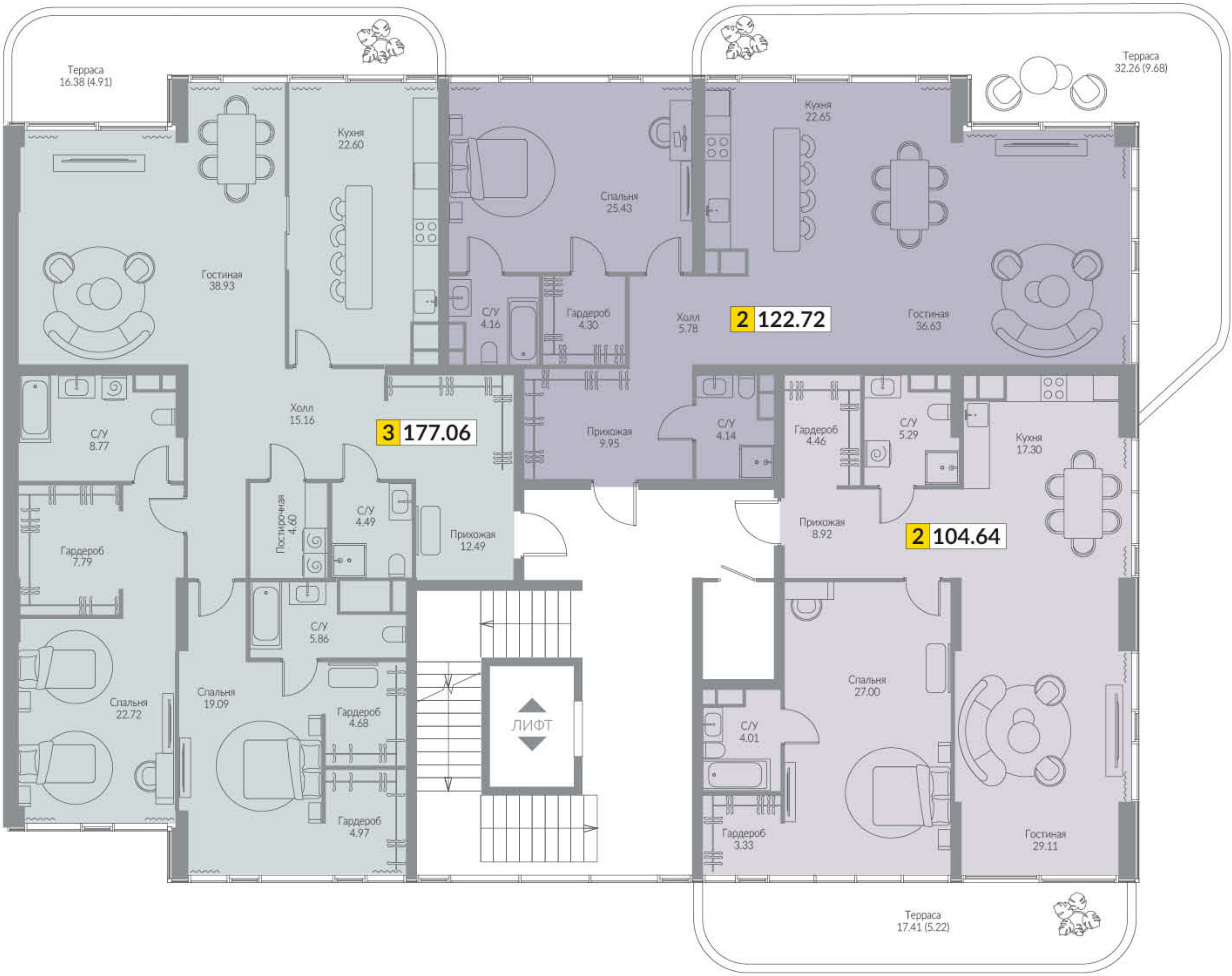
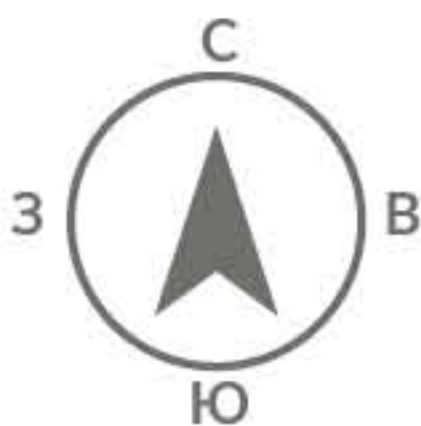
Блок сызбасы  
Схема блока

18  
блок

# TAUKEN

RESIDENCES

18 блок, типтік қабат / 18 блок, типовой этаж



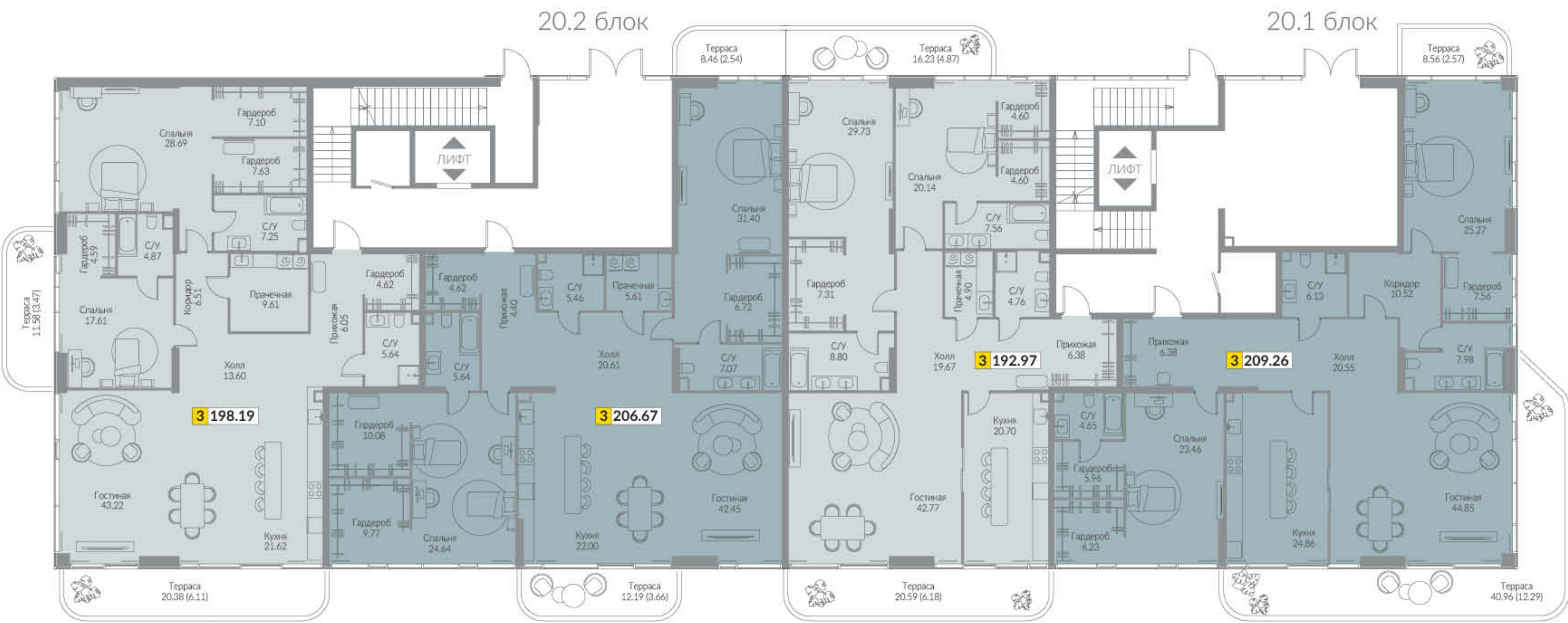
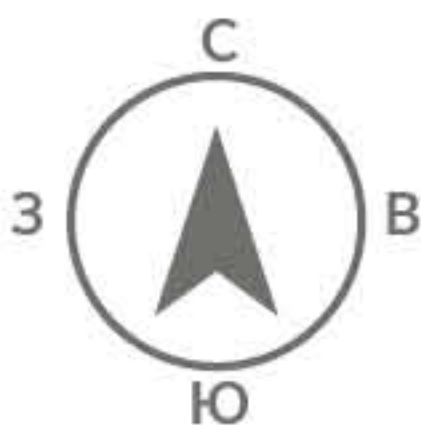
- 2 бөлмелі резиденция
- 3 бөлмелі резиденция

Блок сызбасы  
Схема блока

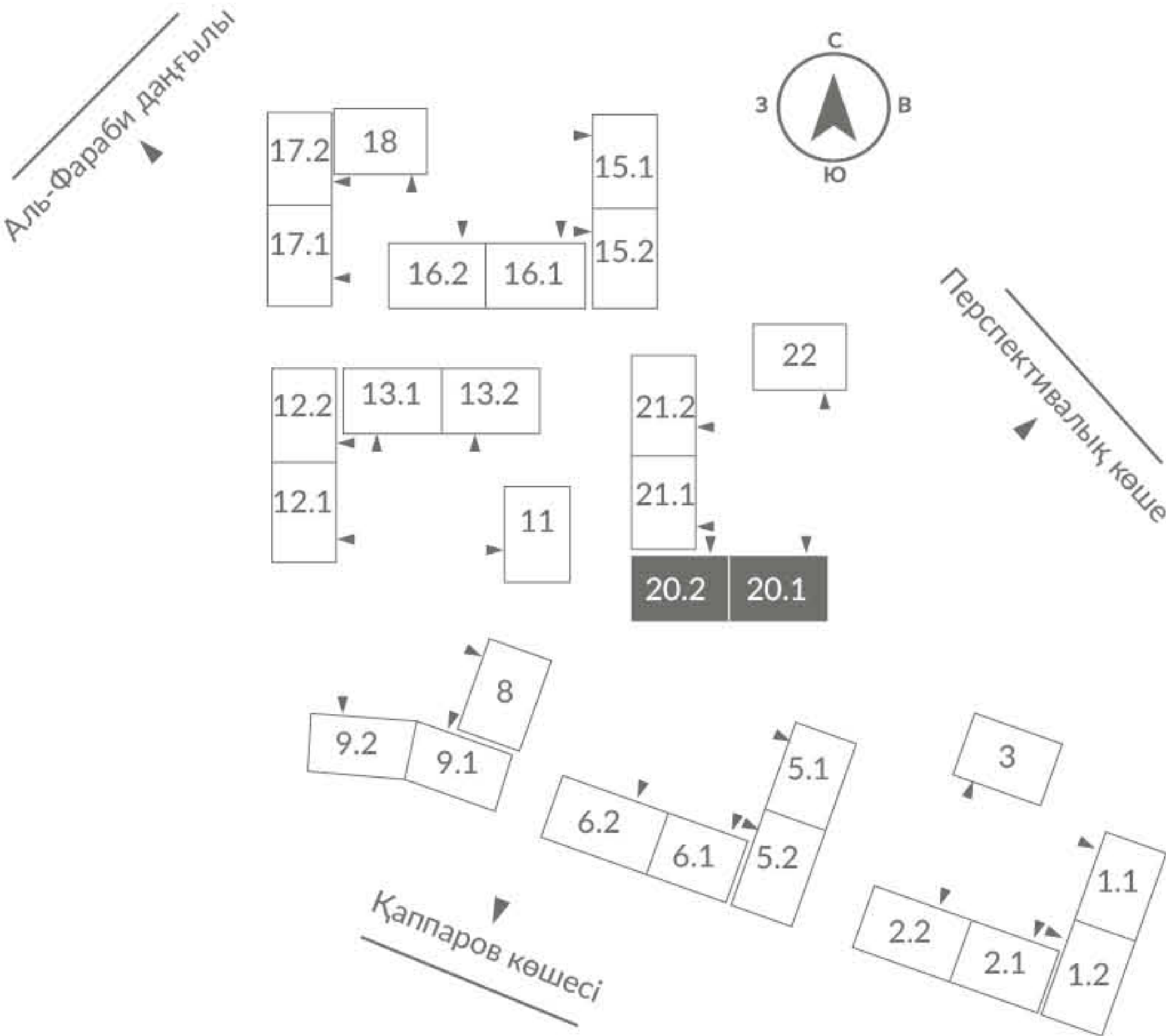
18  
БЛОК

TAUKEN  
RESIDENCES

20 блок, 1 қабат / 20 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция

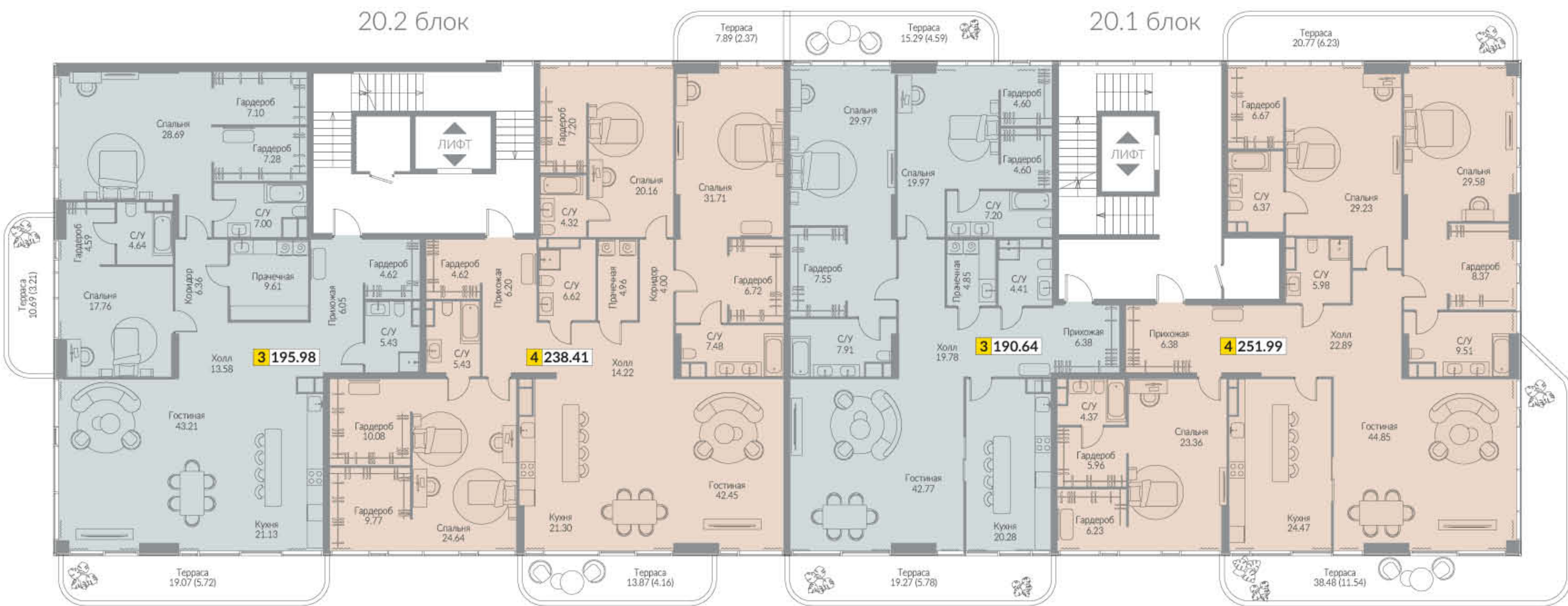
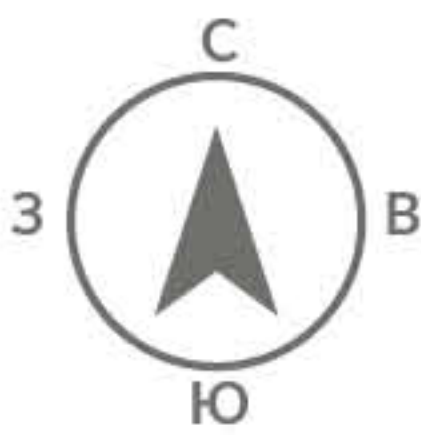


Блок сызбасы  
Схема блока

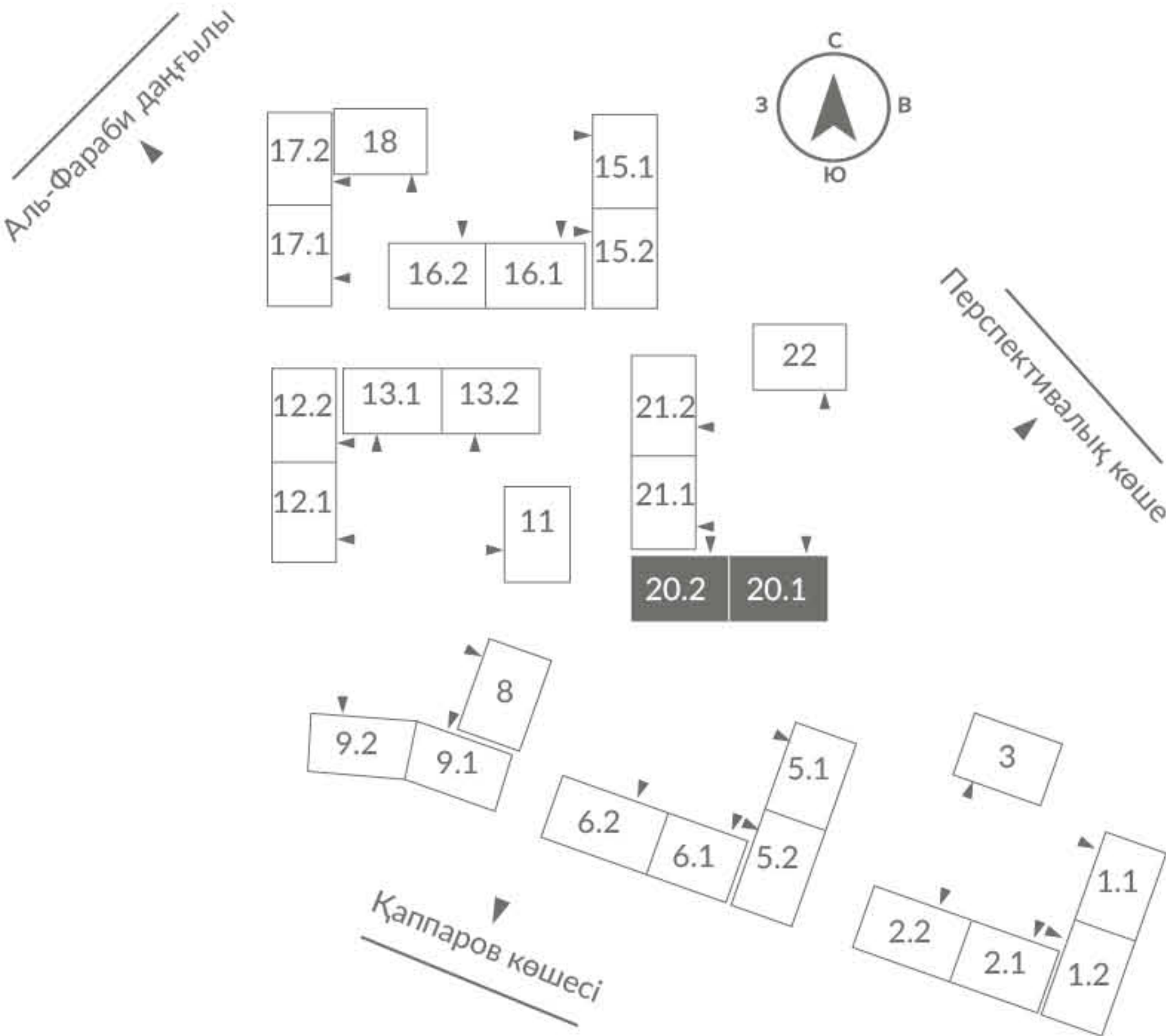
|              |              |
|--------------|--------------|
| 20.2<br>БЛОК | 20.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

20 блок, типтік қабат / 20 блок, типовой этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

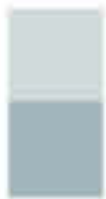
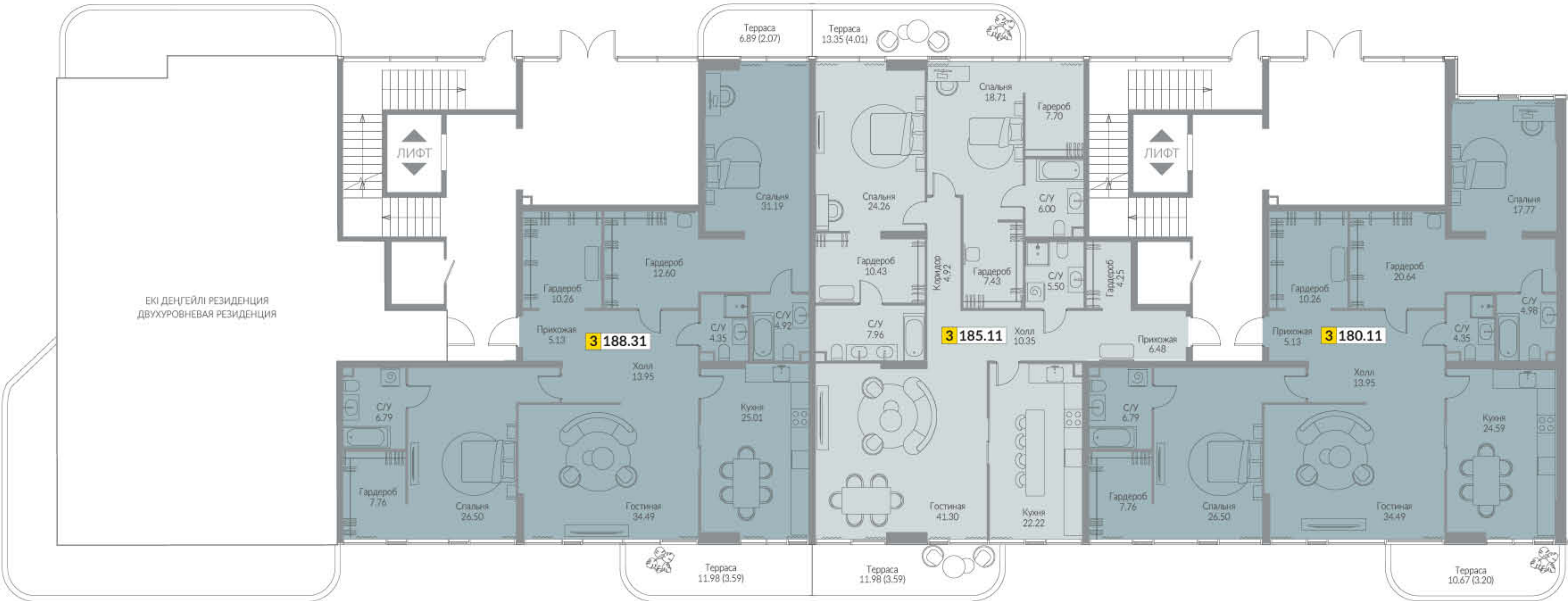
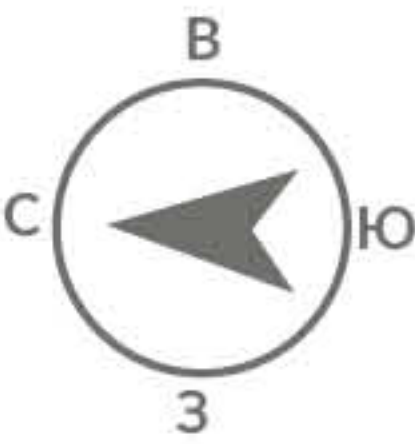


Блок сызбасы  
Схема блока

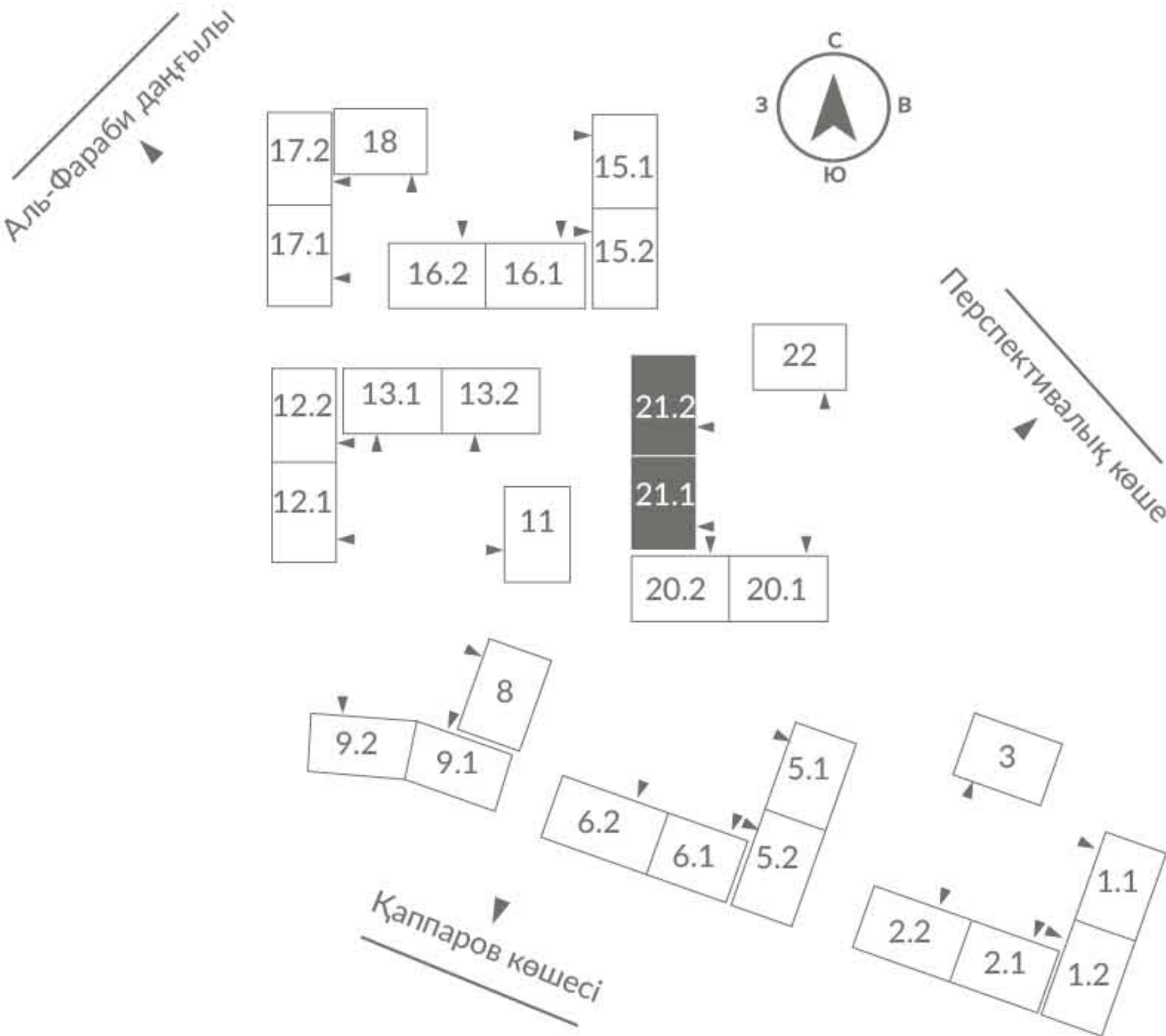
|              |              |
|--------------|--------------|
| 20.2<br>БЛОК | 20.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

21 блок, 1 қабат / 21 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция

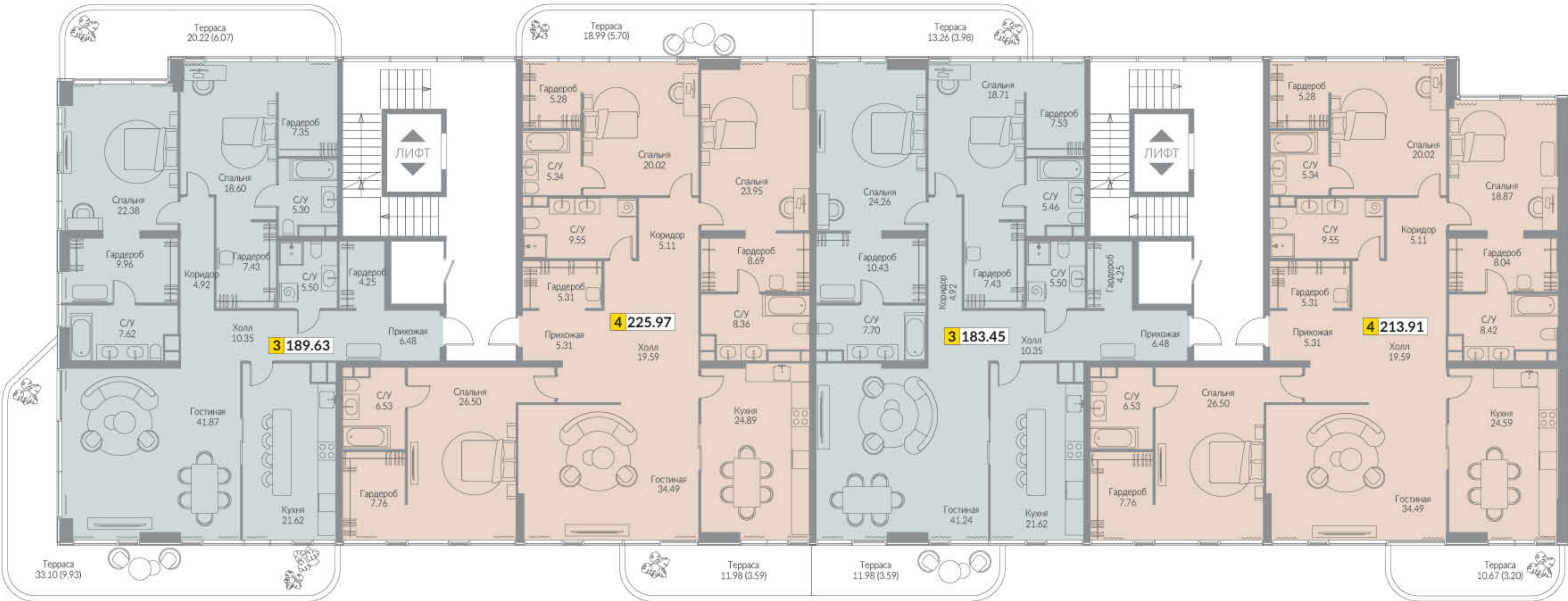
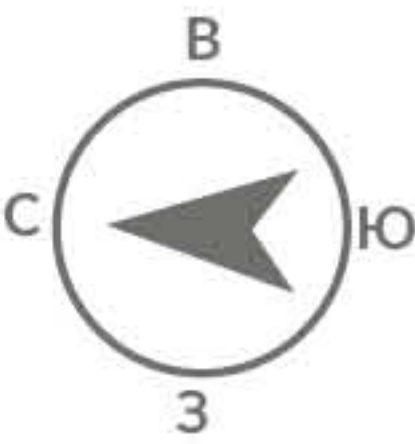


Блок сызбасы  
Схема блока

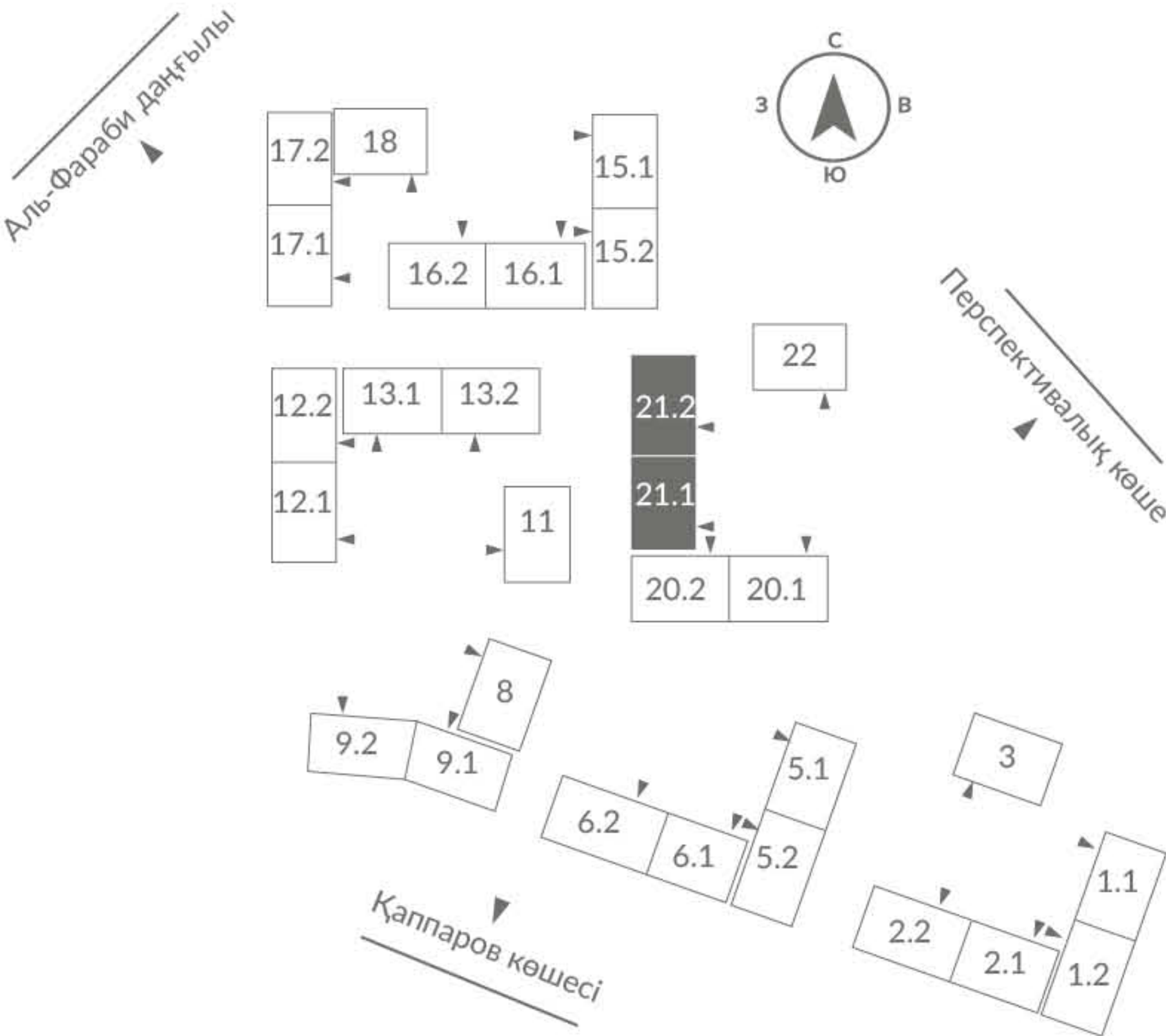
|              |              |
|--------------|--------------|
| 21.2<br>БЛОК | 21.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

21 блок, типтік қабат / 21 блок, типовой этаж



- 3 бөлмелі резиденция
- 4 бөлмелі резиденция

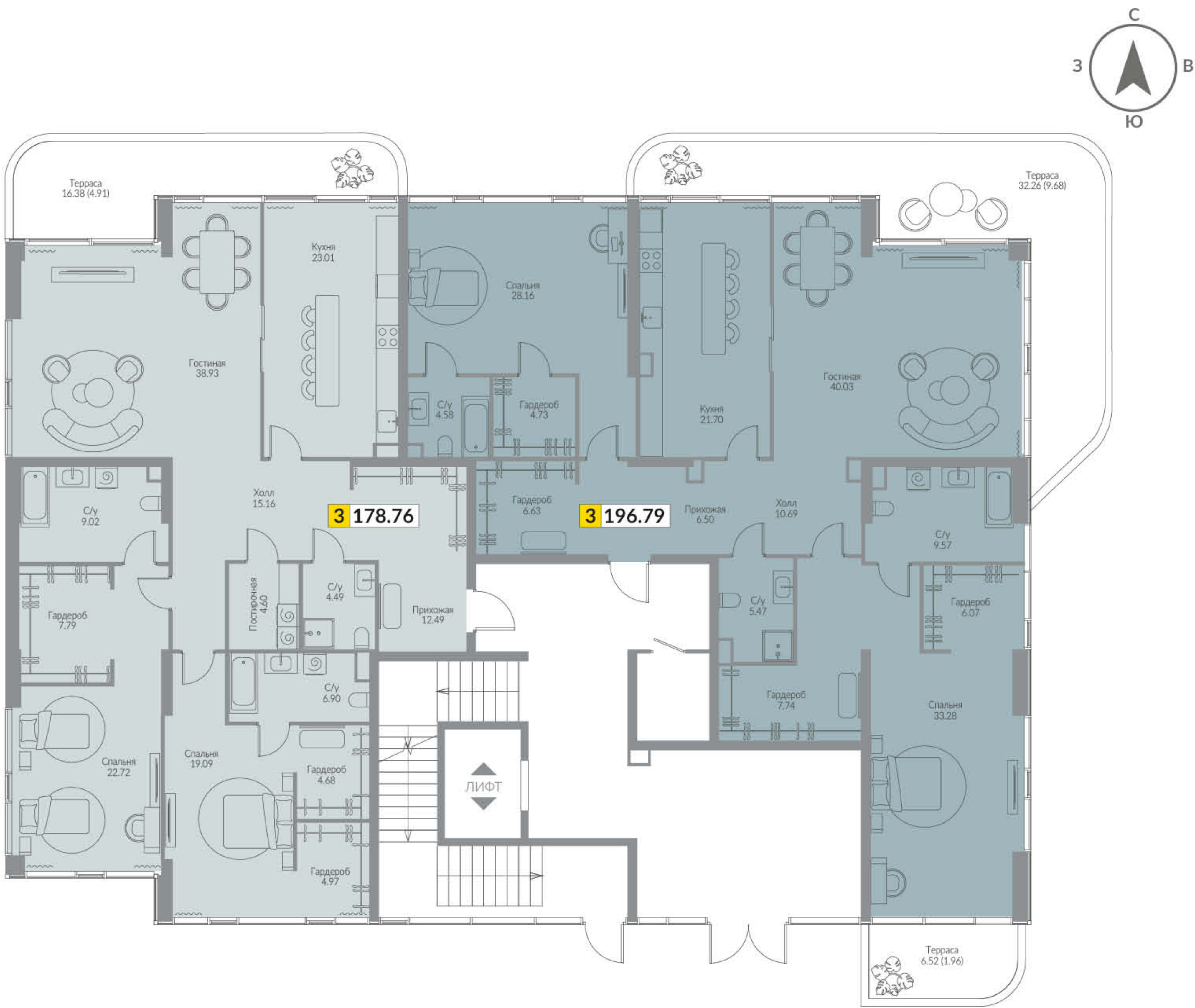


Блок сызбасы  
Схема блока

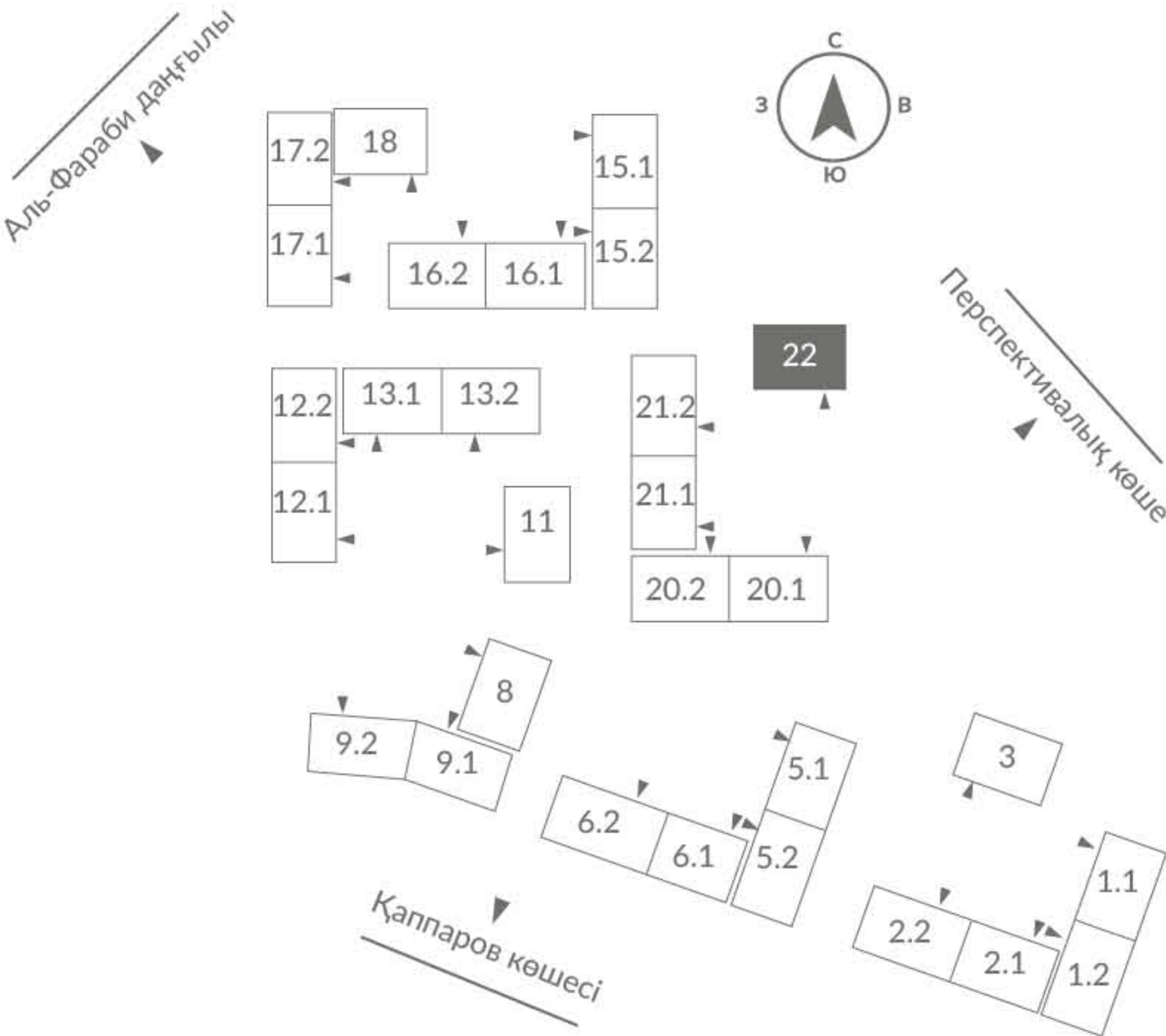
|              |              |
|--------------|--------------|
| 21.2<br>БЛОК | 21.1<br>БЛОК |
|--------------|--------------|

TAUKEN  
RESIDENCES

22 блок, 1 қабат / 22 блок, 1 этаж



3 бөлмелі резиденция

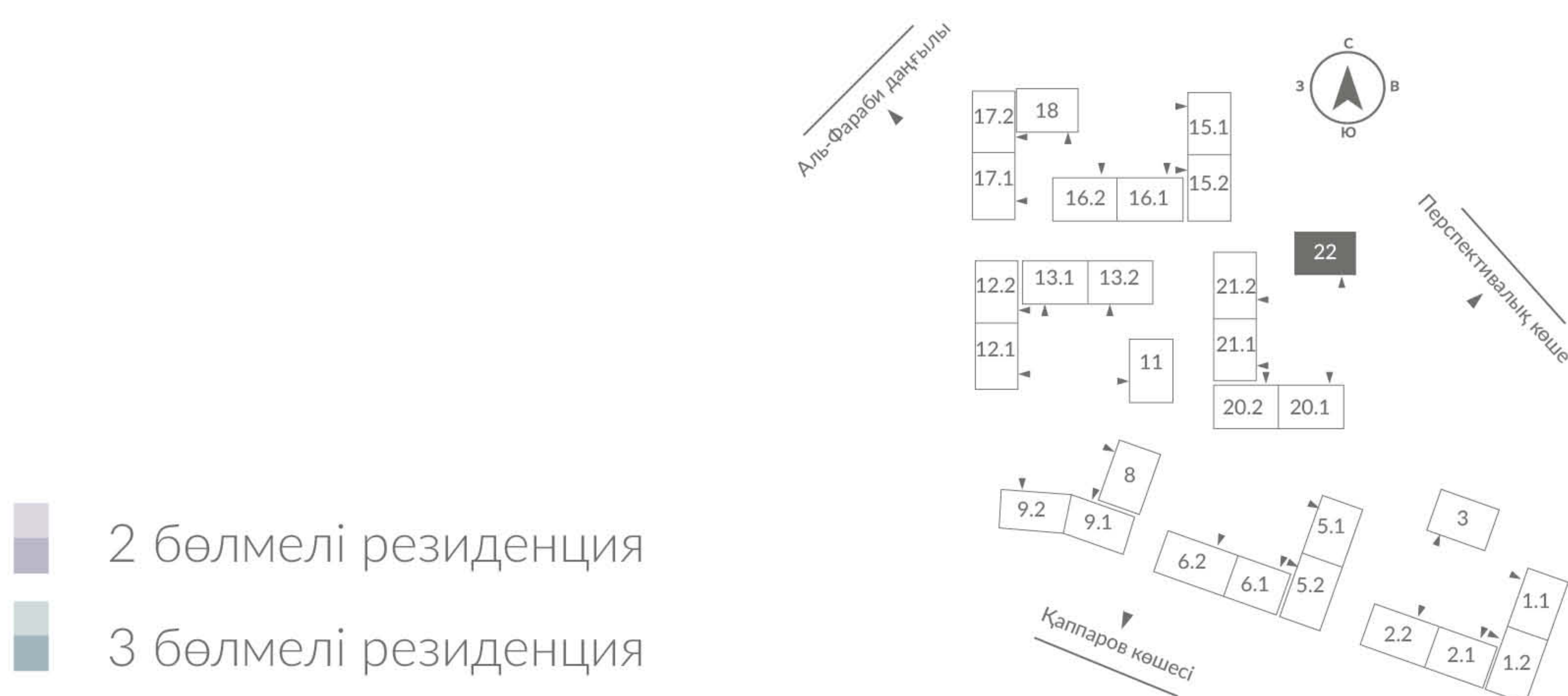
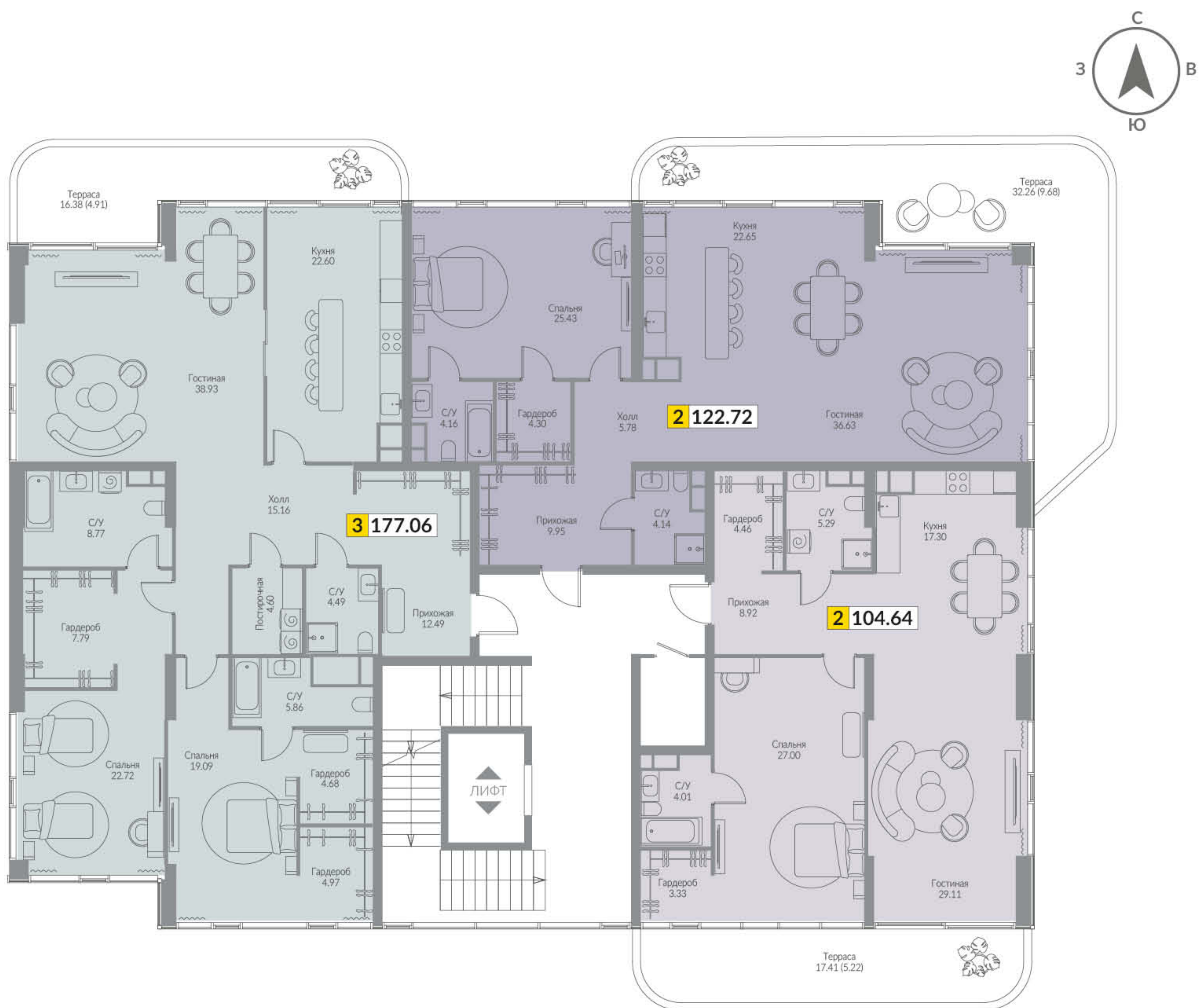


Блок сызбасы  
Схема блока

22  
БЛОК

TAUKEN  
RESIDENCES

22 блок, типтік қабат / 22 блок, типовой этаж



## Блок сызбасы

### Схема блока

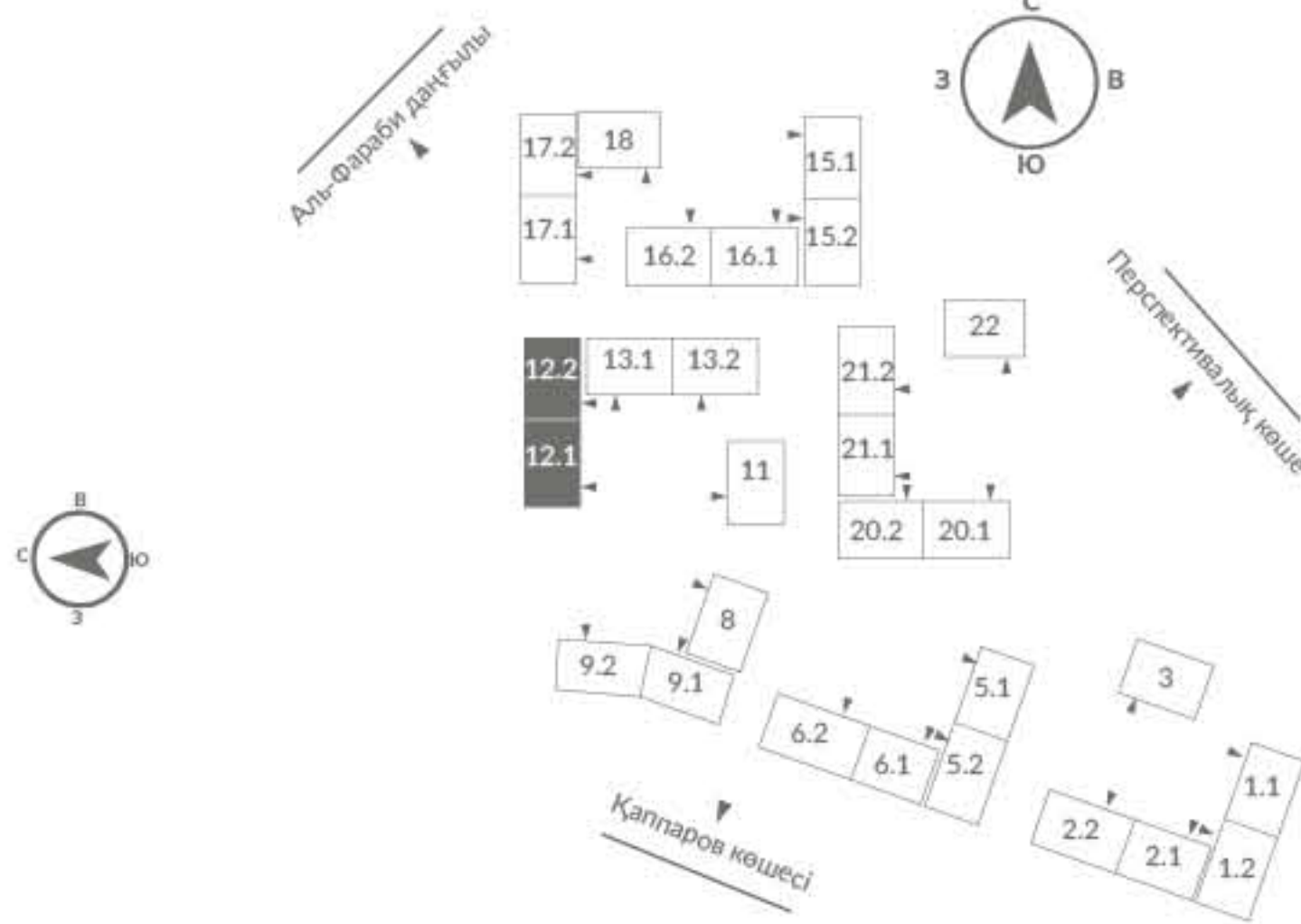
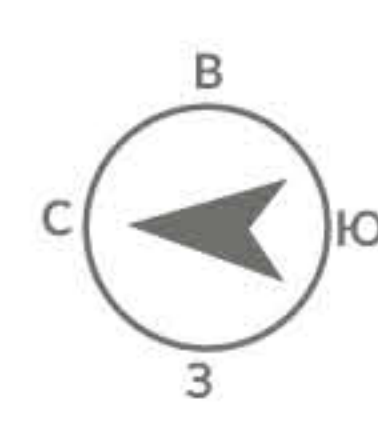
22  
БЛОК

TAUKEN  
RESIDENCES

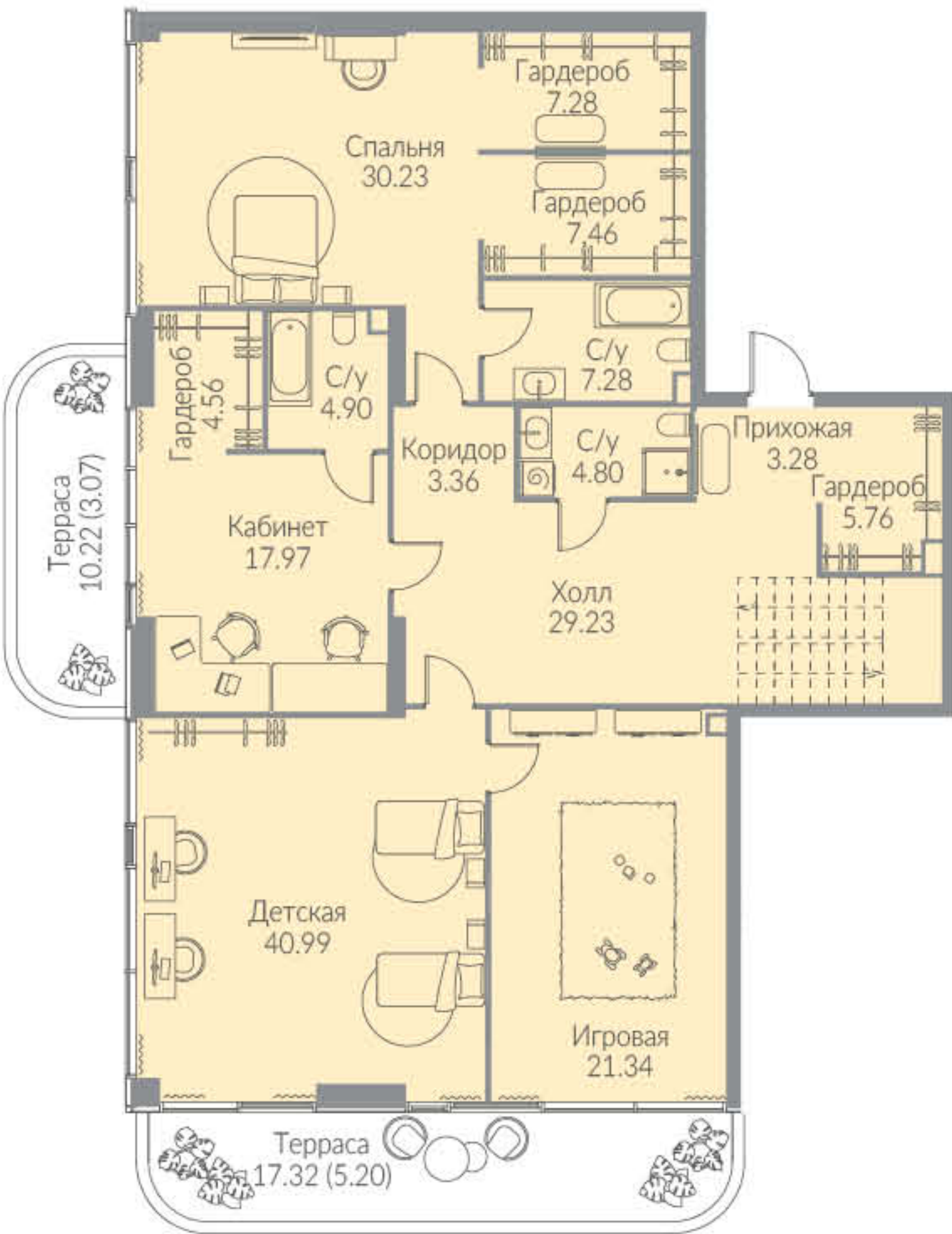
12.2 блок

Сатылатын ауданы 460.02

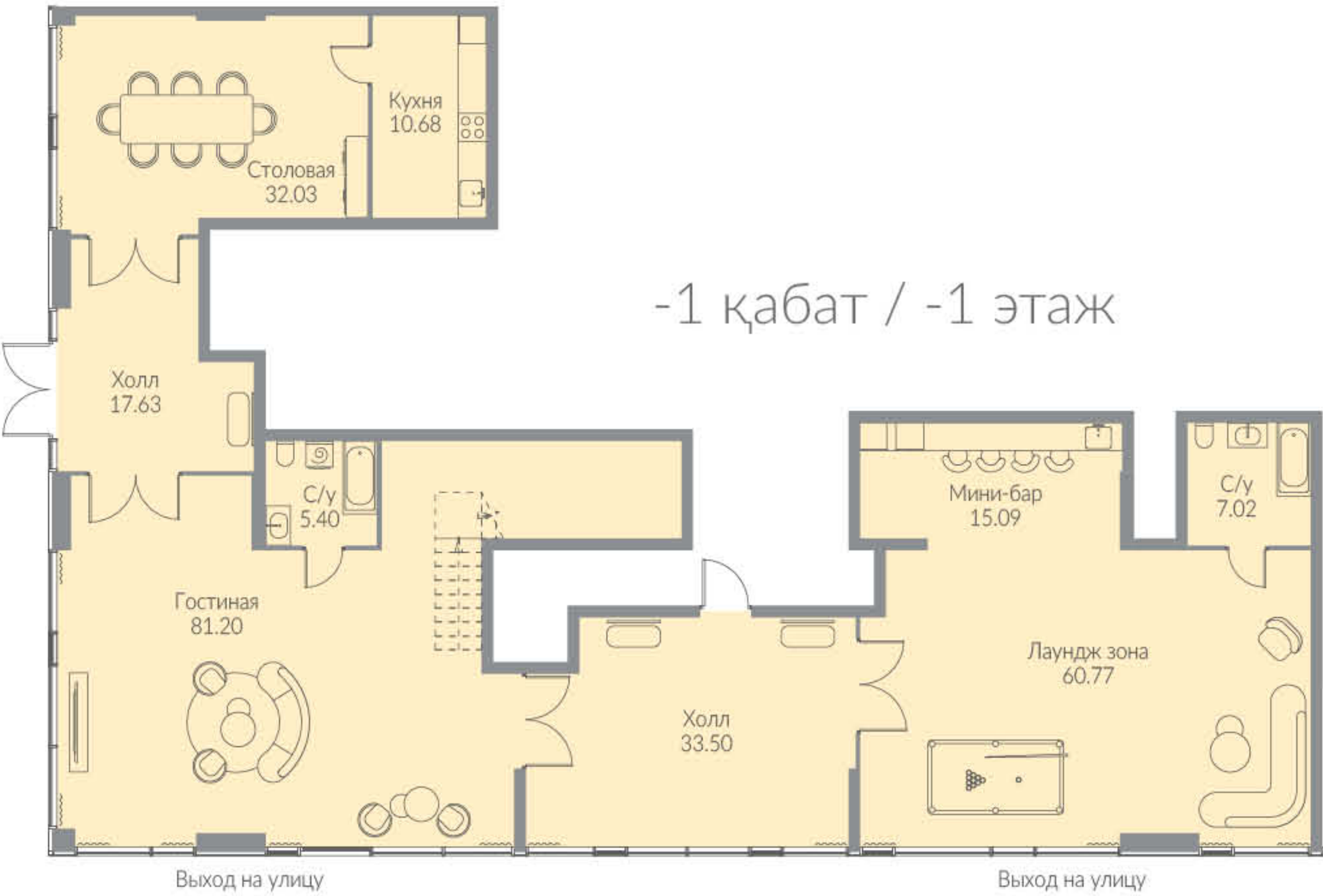
Нақты ауданы 479.29



1 қабат / 1 этаж



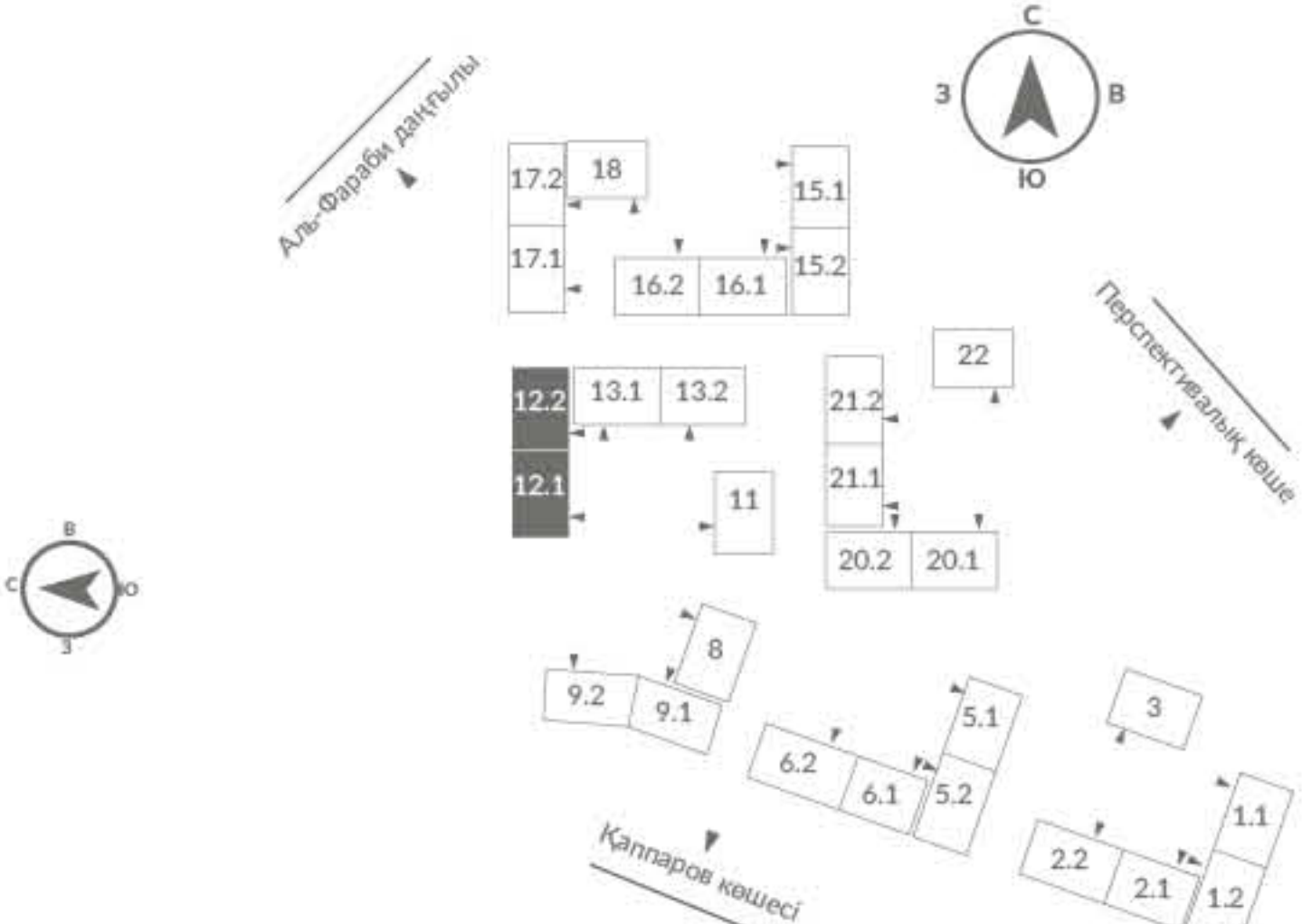
-1 қабат / -1 этаж



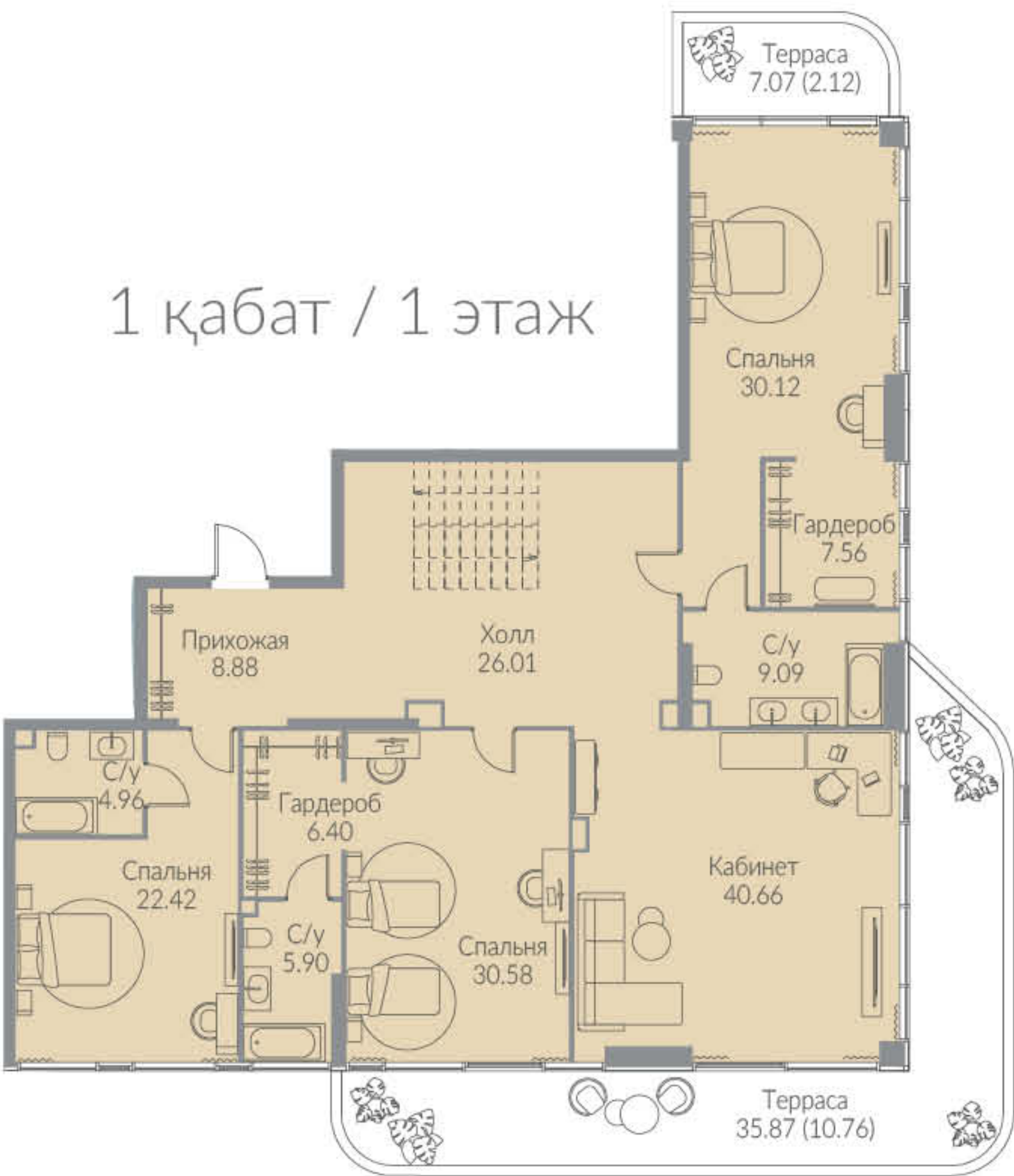
12.1 блок

Сатылатын ауданы 474.21

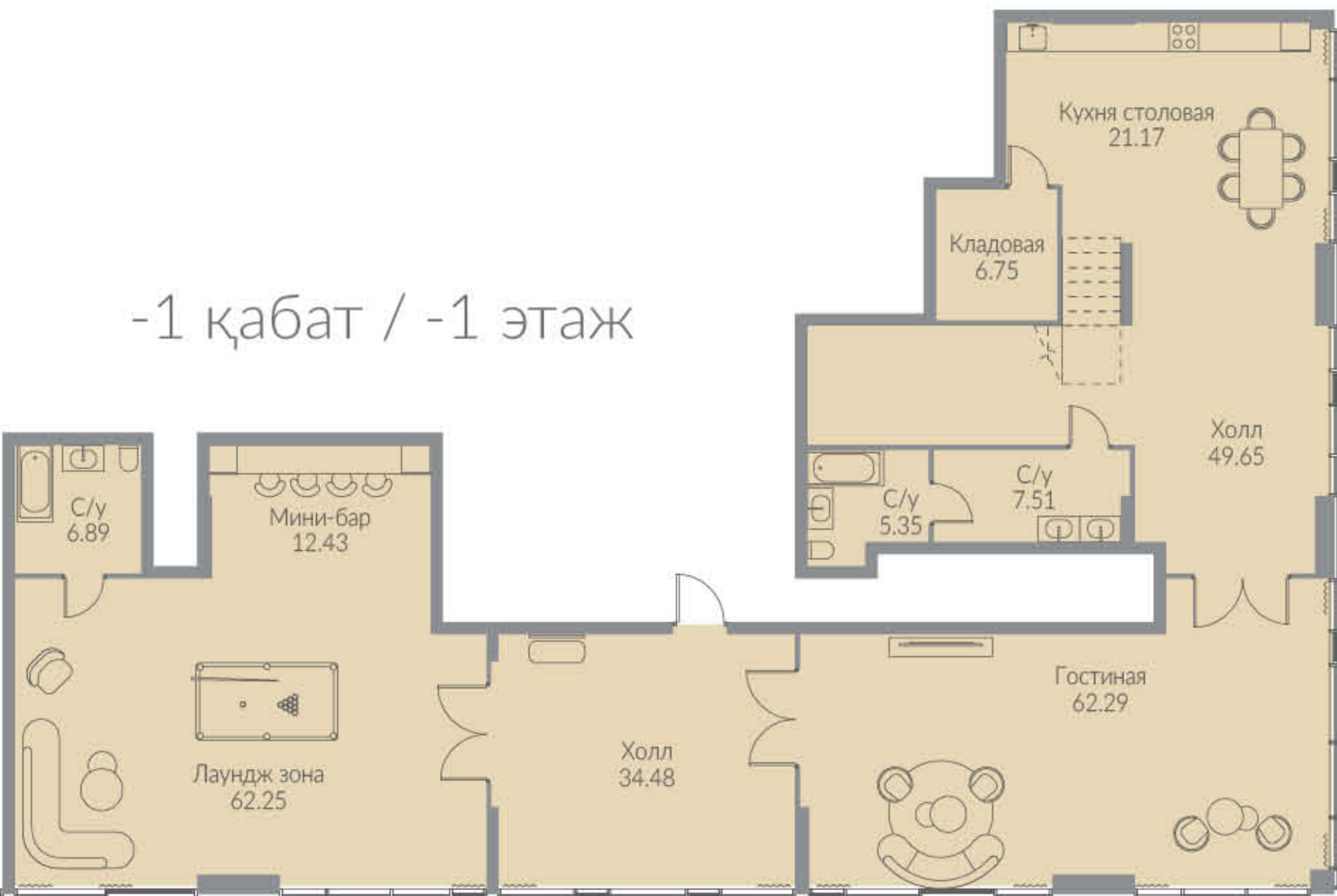
Нақты ауданы 495.39



1 қабат / 1 этаж

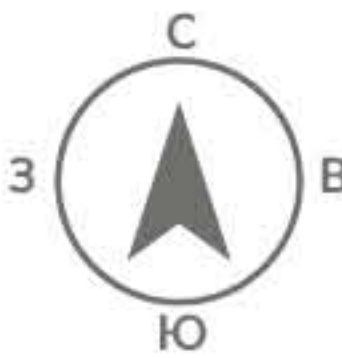


-1 қабат / -1 этаж



TAUKEN  
RESIDENCES

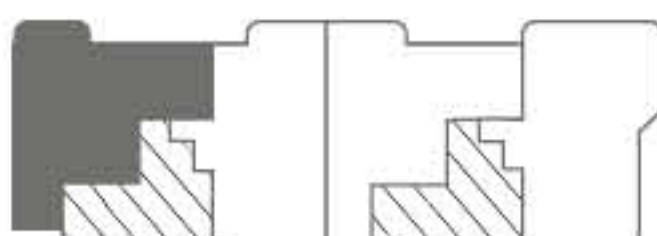
13.1 блок



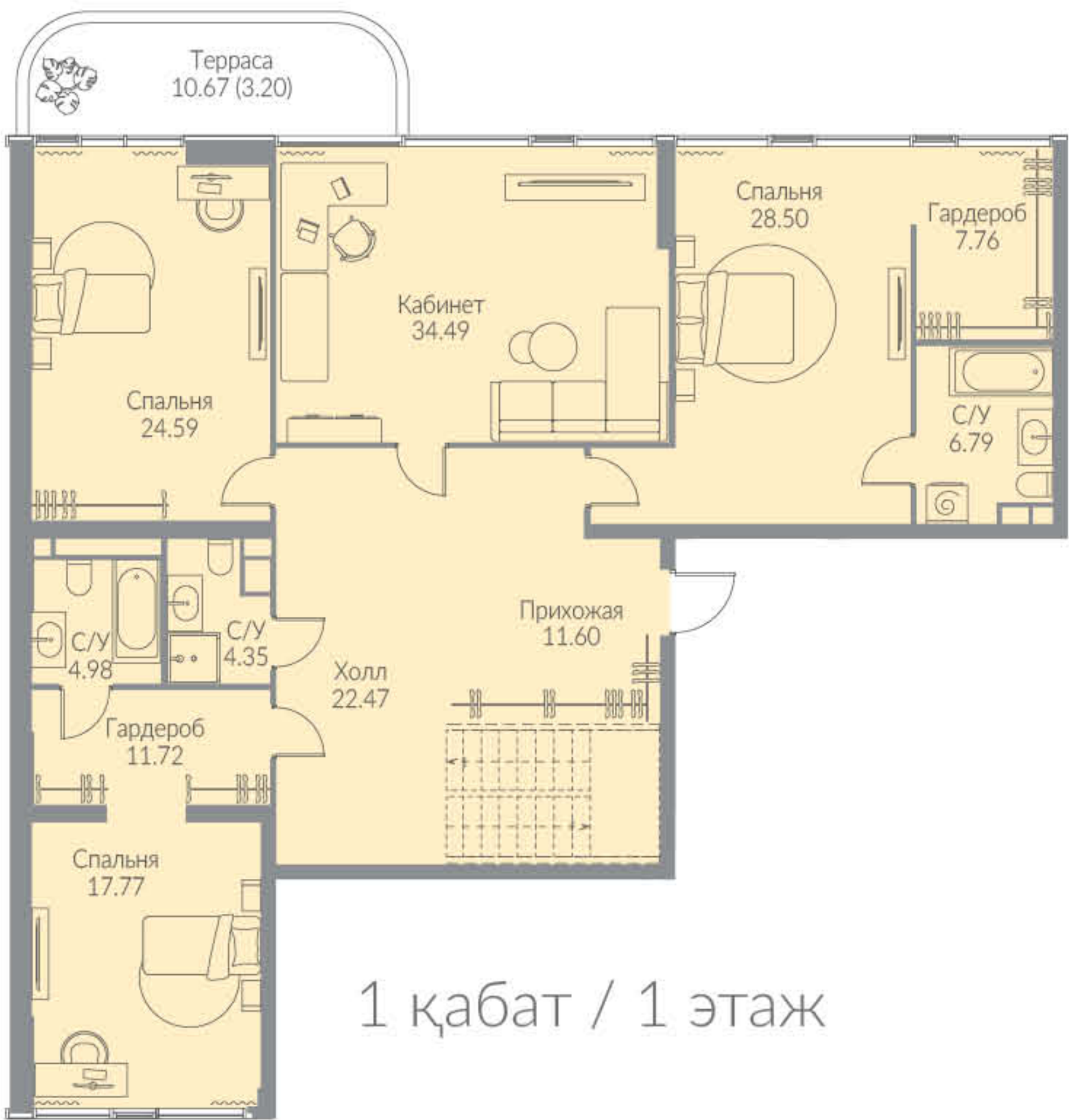
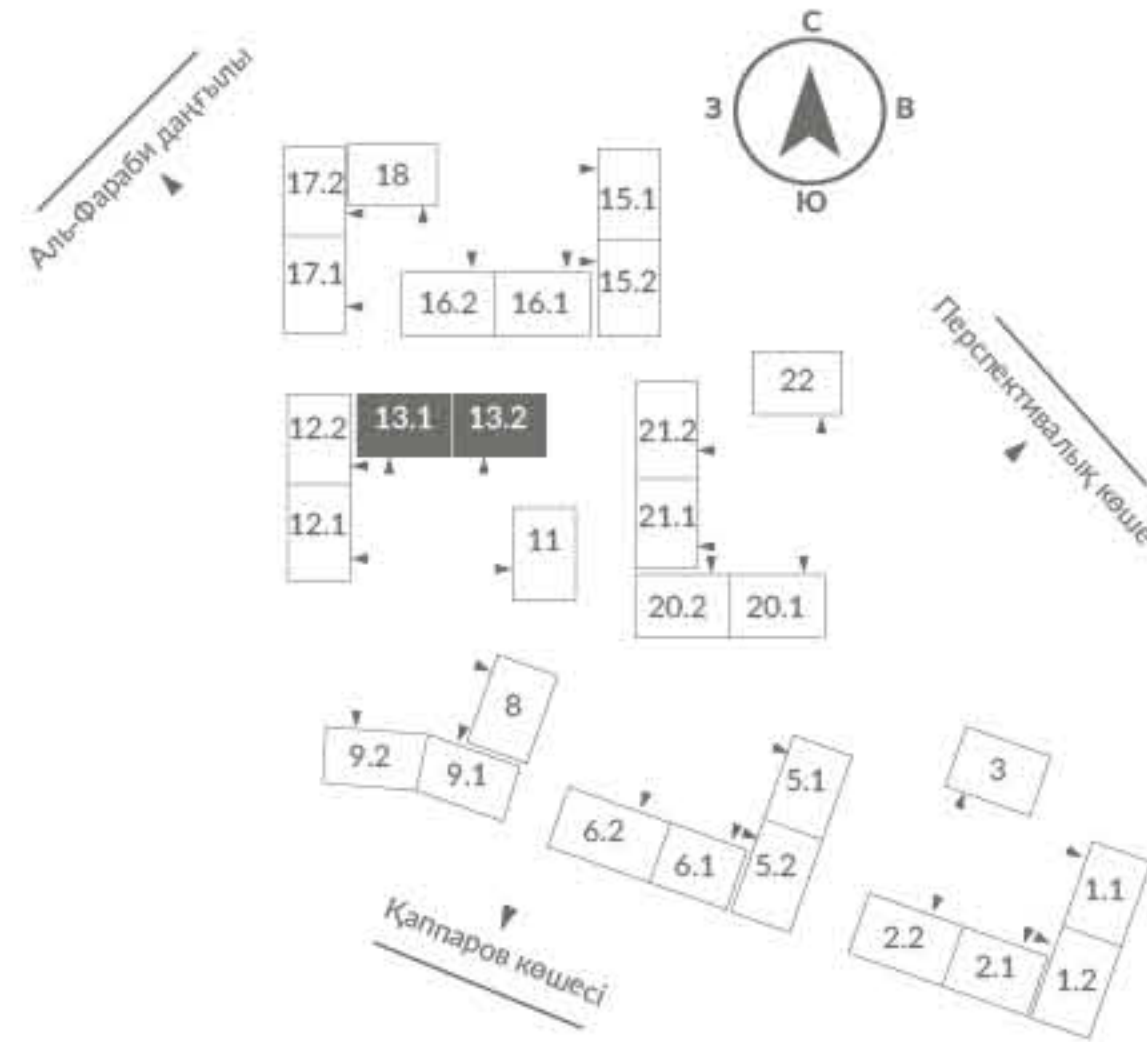
Сатылатын ауданы 387.51

Нақты ауданы 394.98

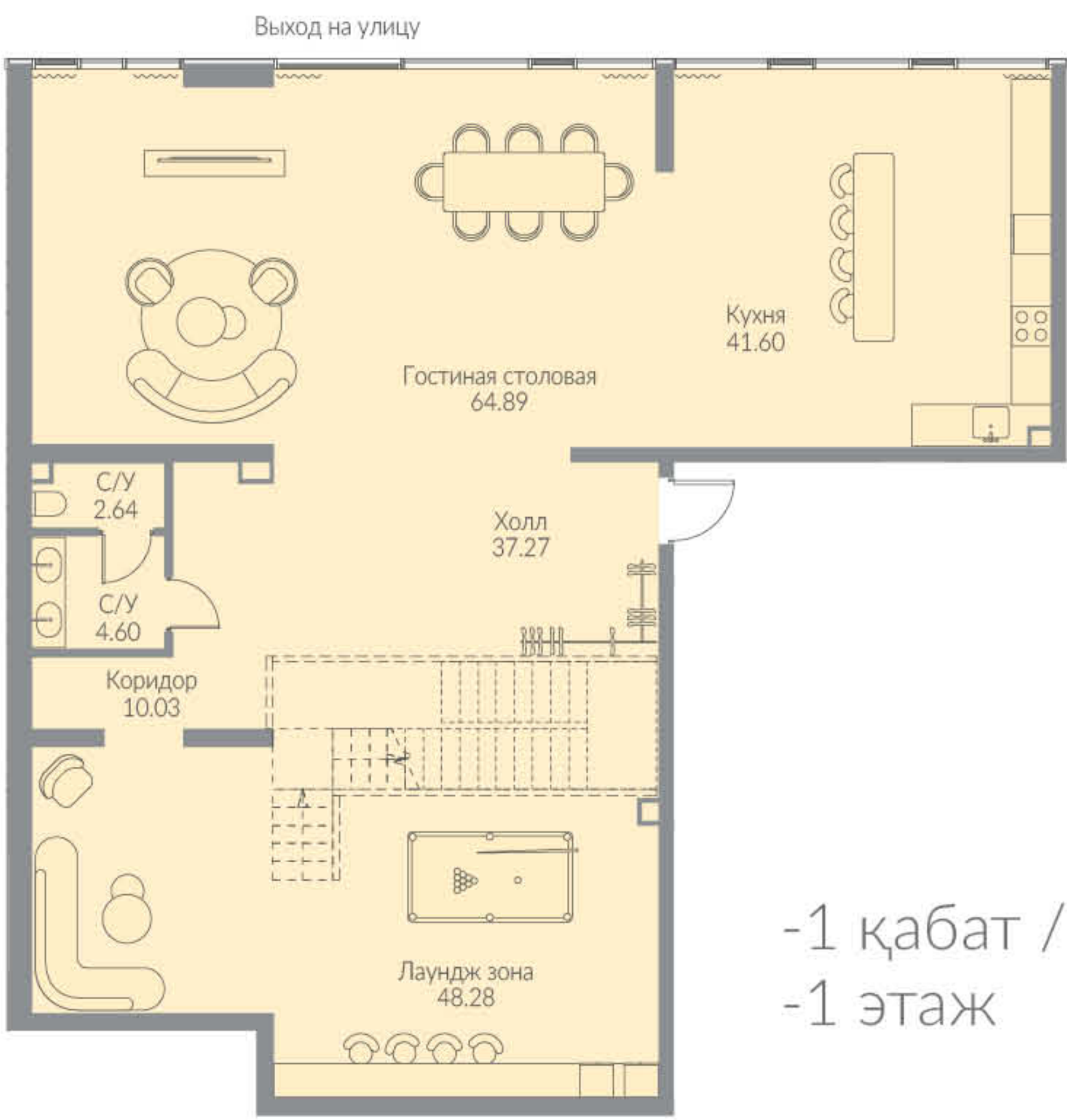
1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс



-1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс



1 қабат / 1 этаж



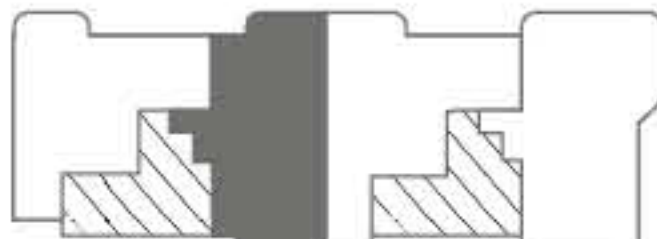
-1 қабат /  
-1 этаж

13.1 блок

Сатылатын ауданы 354.63

Нақты ауданы 372.36

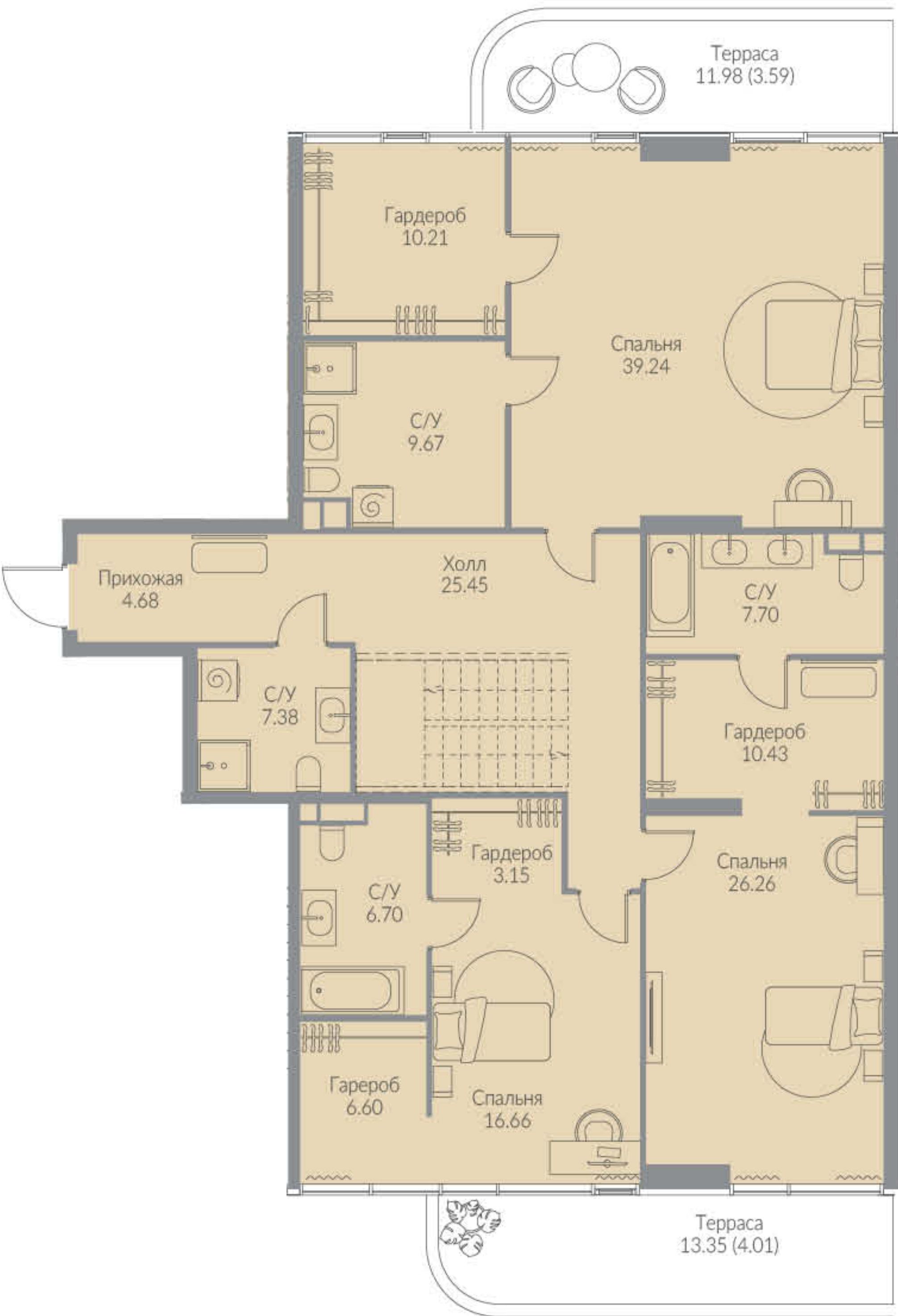
1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс



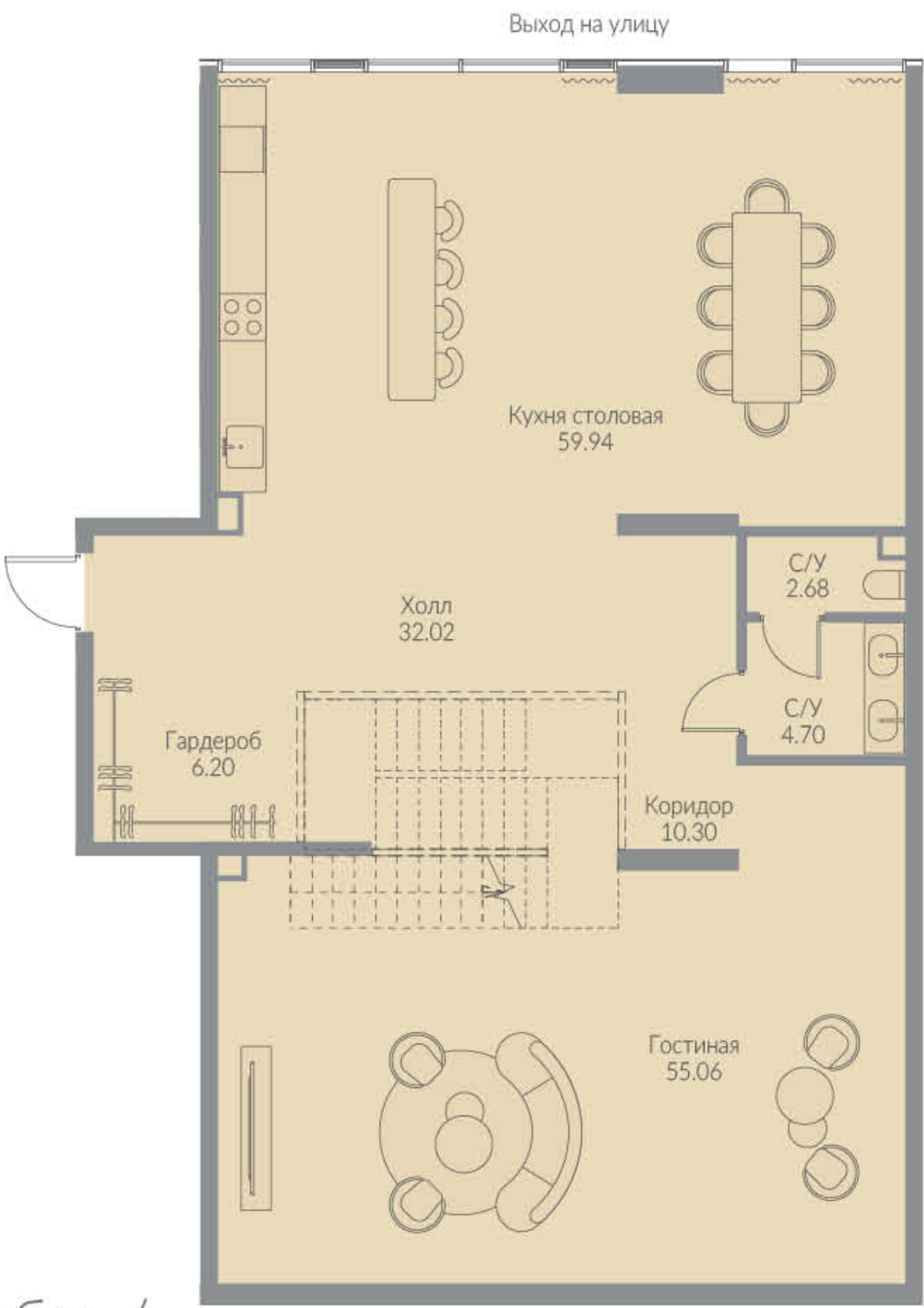
-1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс



13.1 блок



1 қабат /  
1 этаж



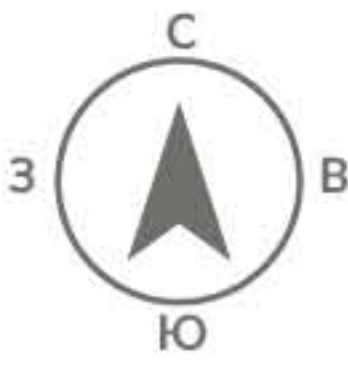
-1 қабат /  
-1 этаж

TAUKEN  
RESIDENCES

13.2 блок

Сатылатын ауданы 402.23

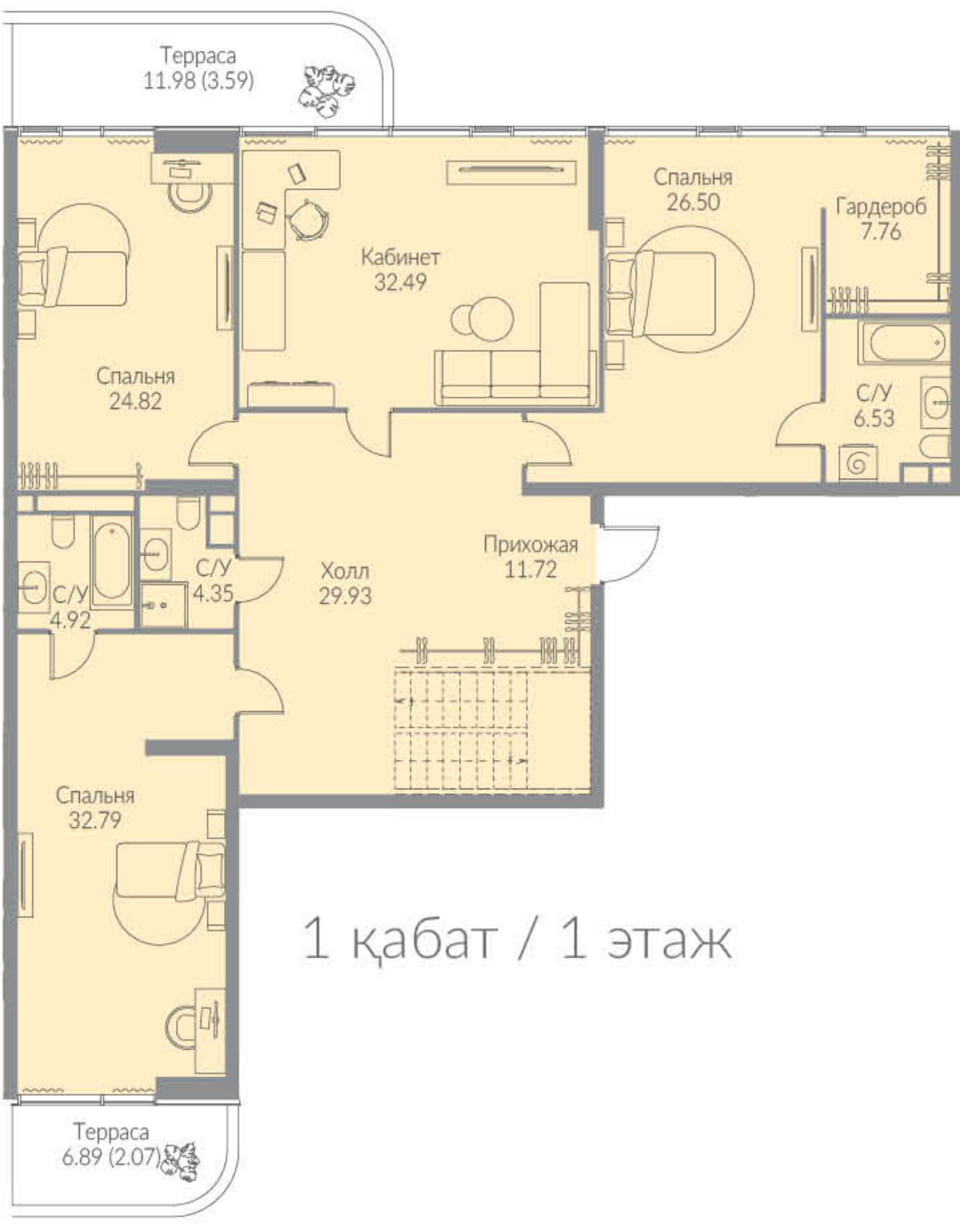
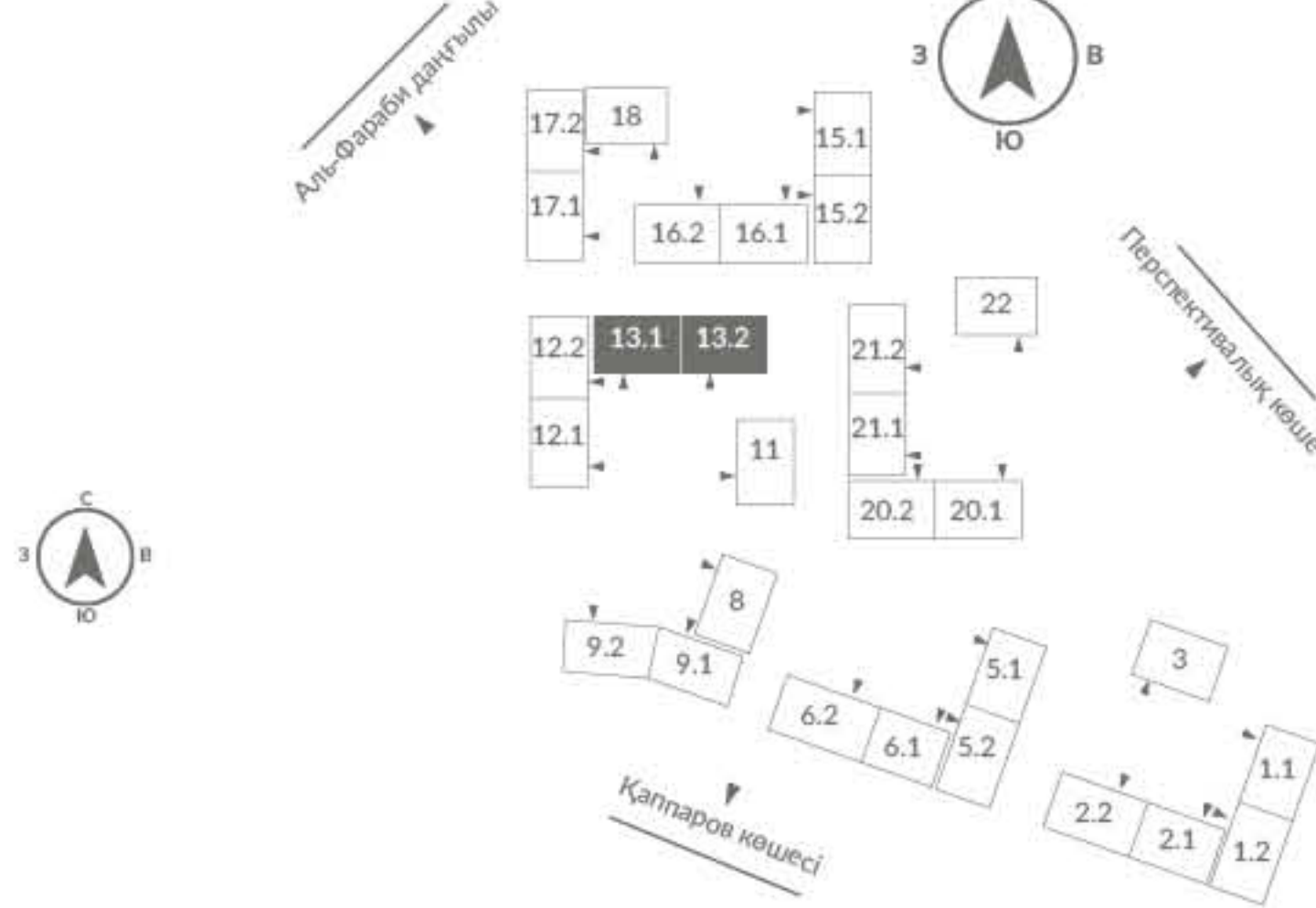
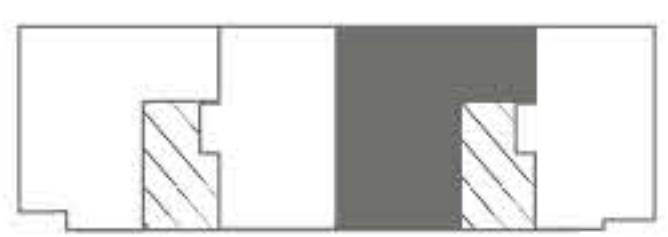
Нақты ауданы 415.44



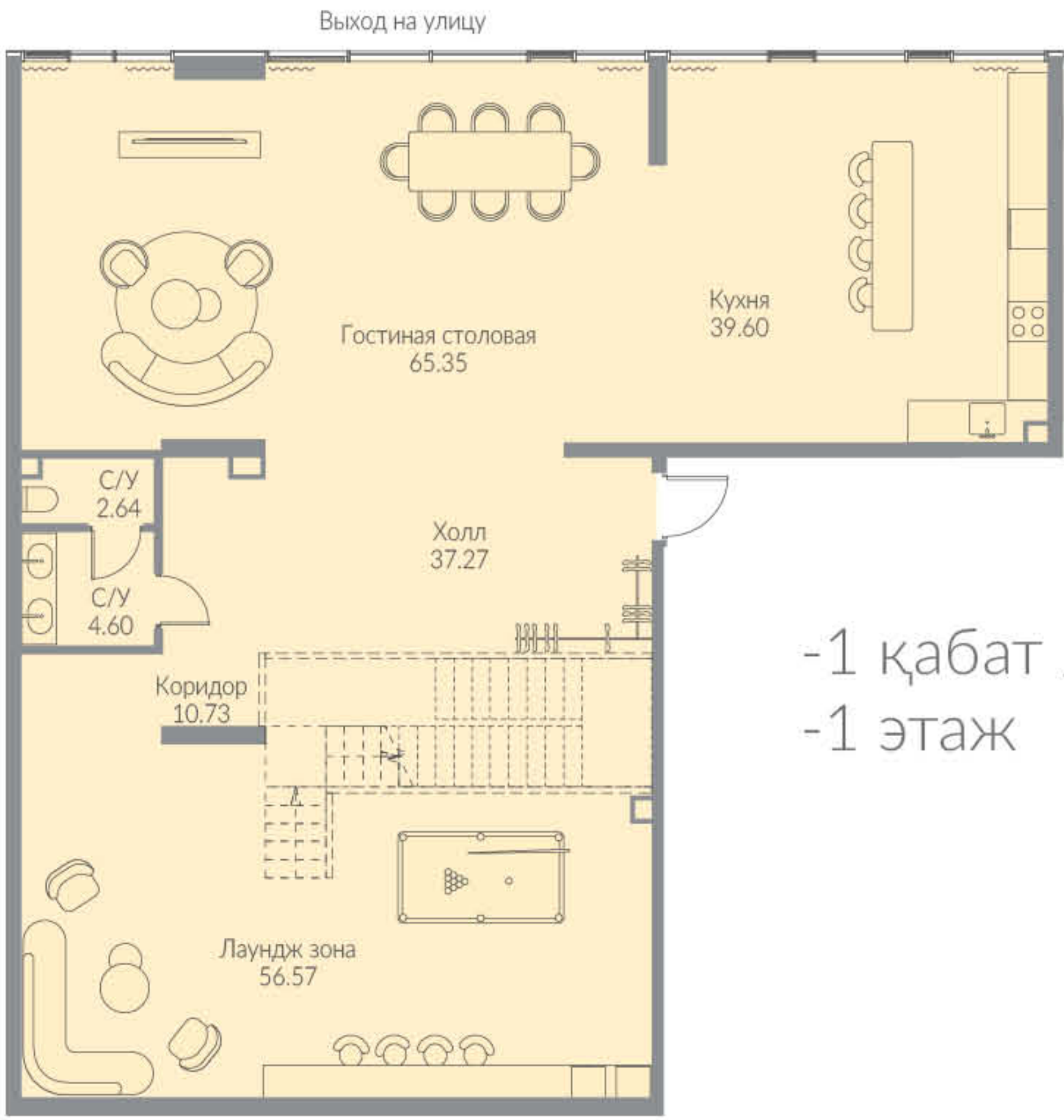
1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс



-1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс



1 қабат / 1 этаж



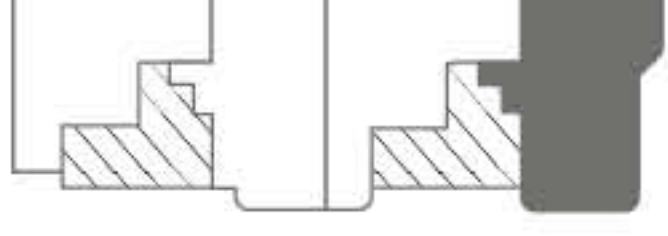
-1 қабат /  
-1 этаж

13.2 блок

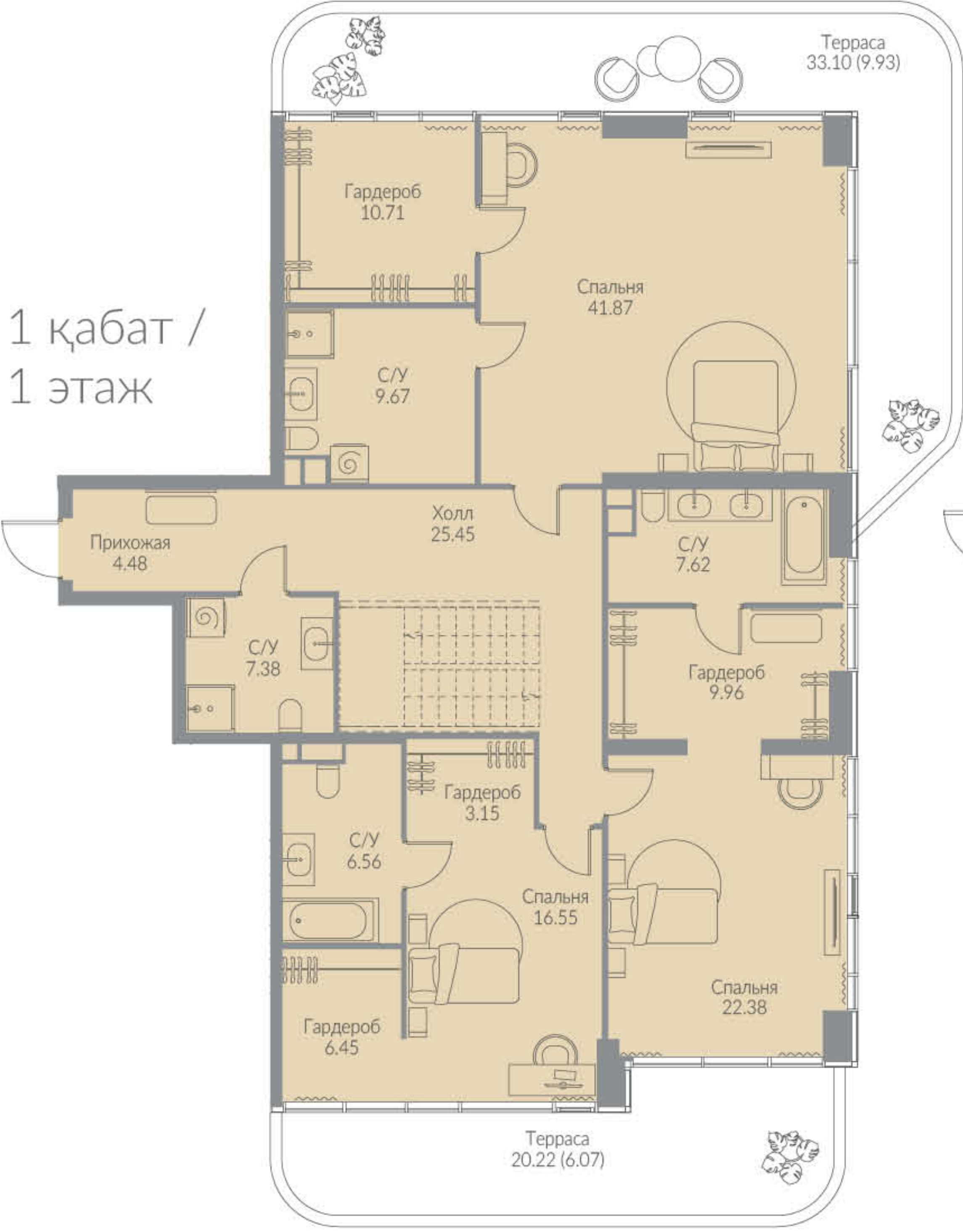
Сатылатын ауданы 357.85

Нақты ауданы 395.17

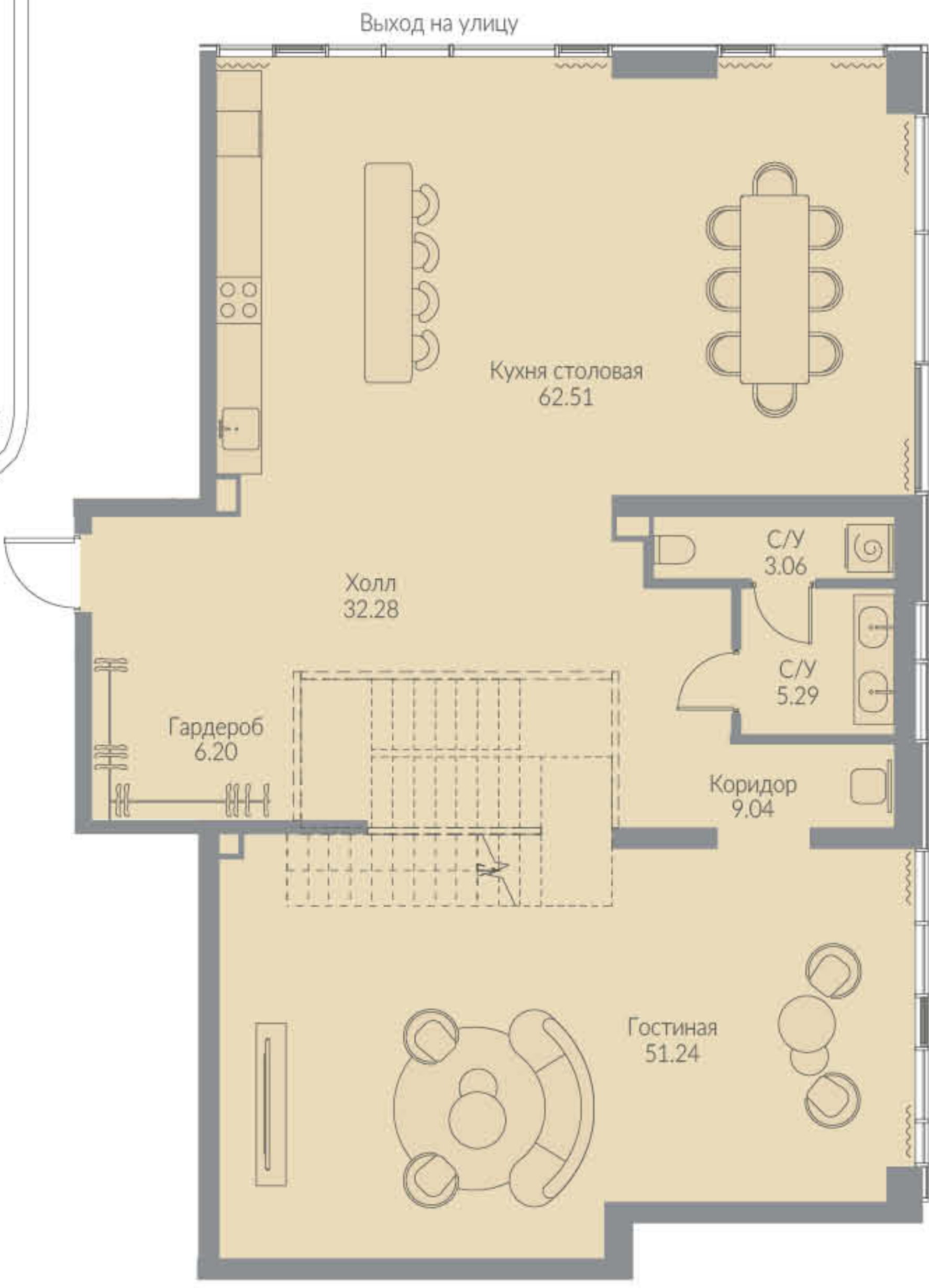
1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс



-1-қабат жоспары  
Аулаға көрініс

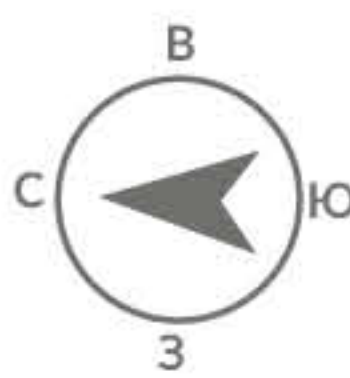


1 қабат /  
1 этаж

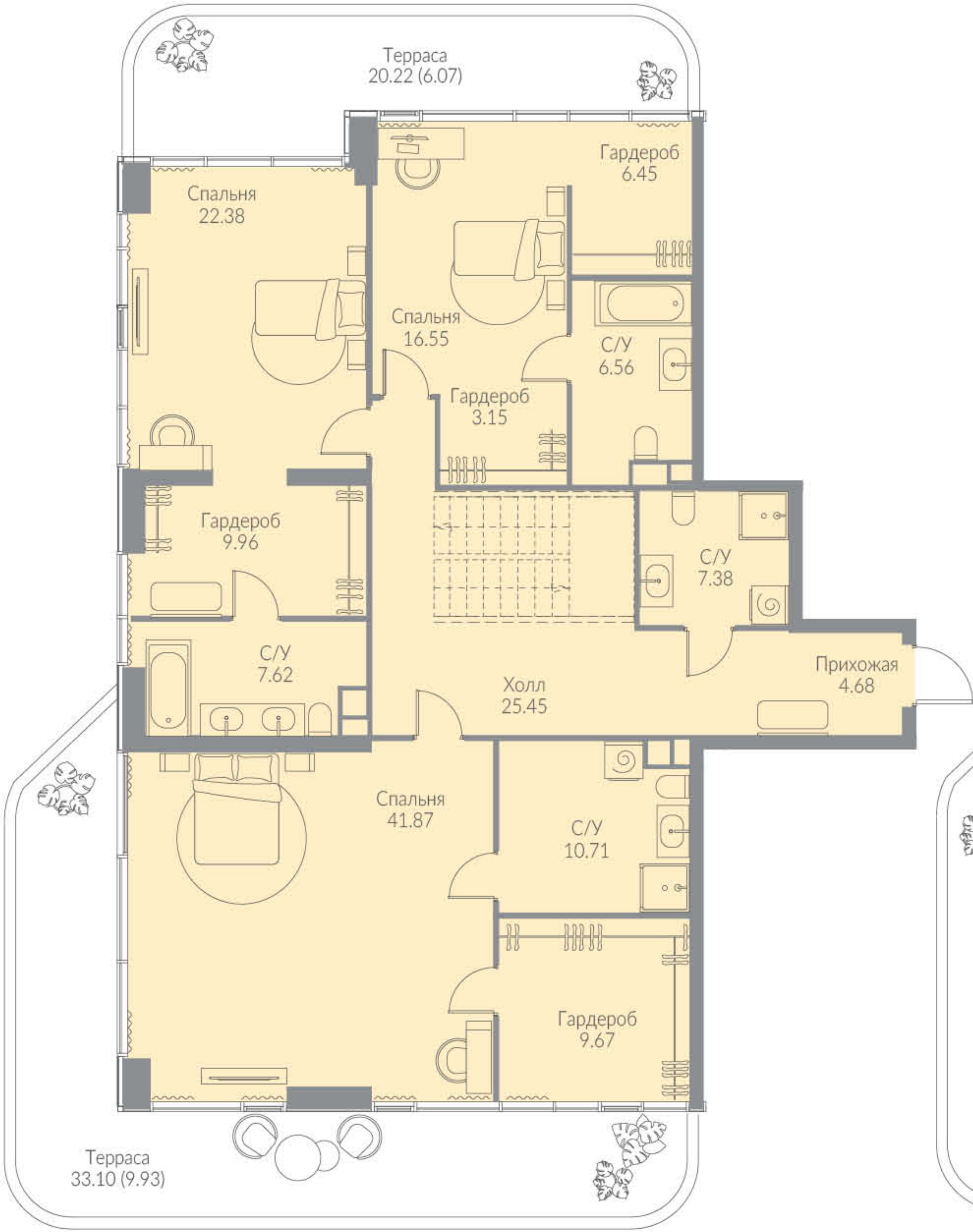


-1 қабат / -1 этаж

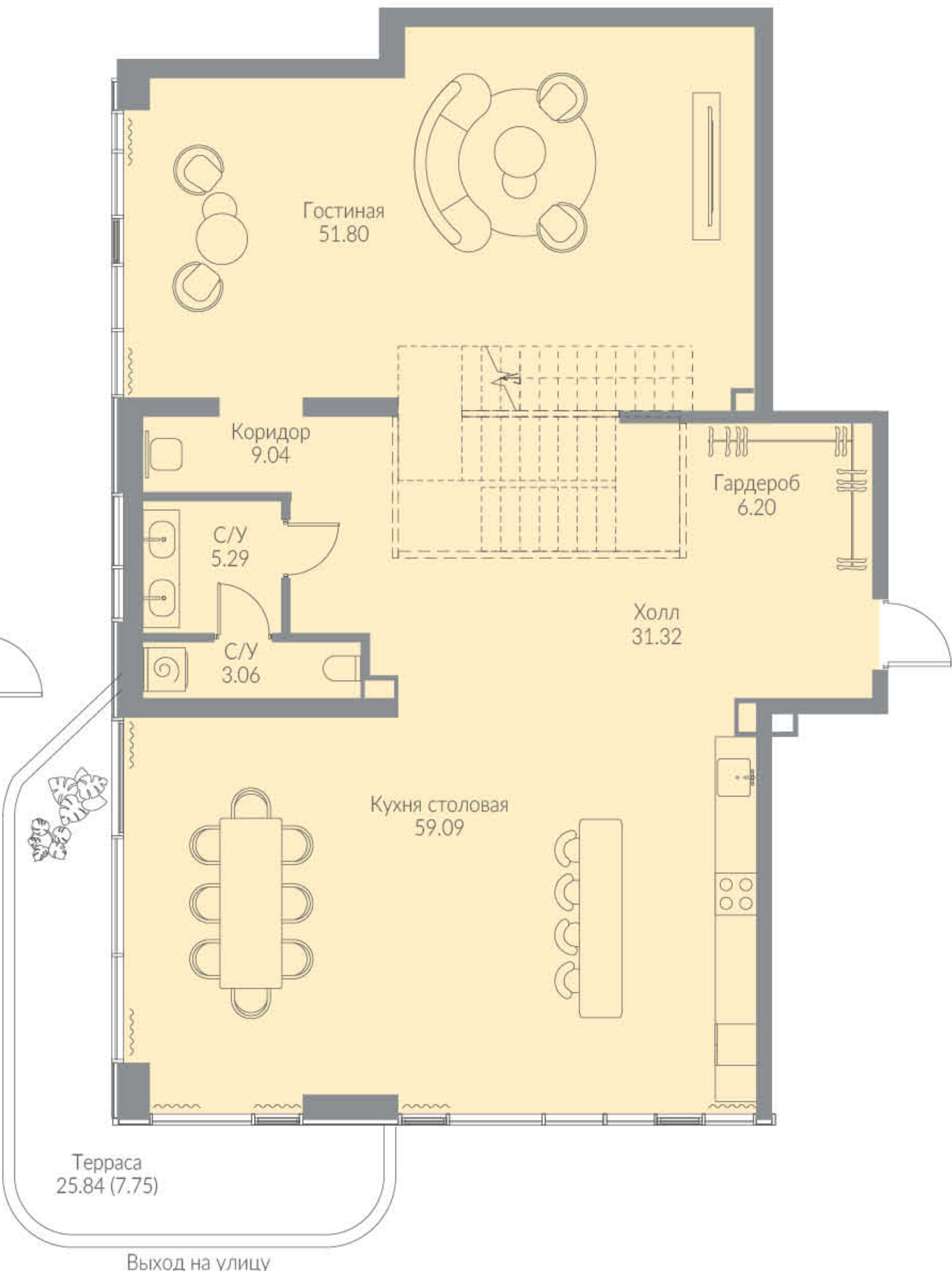
21.2 блок



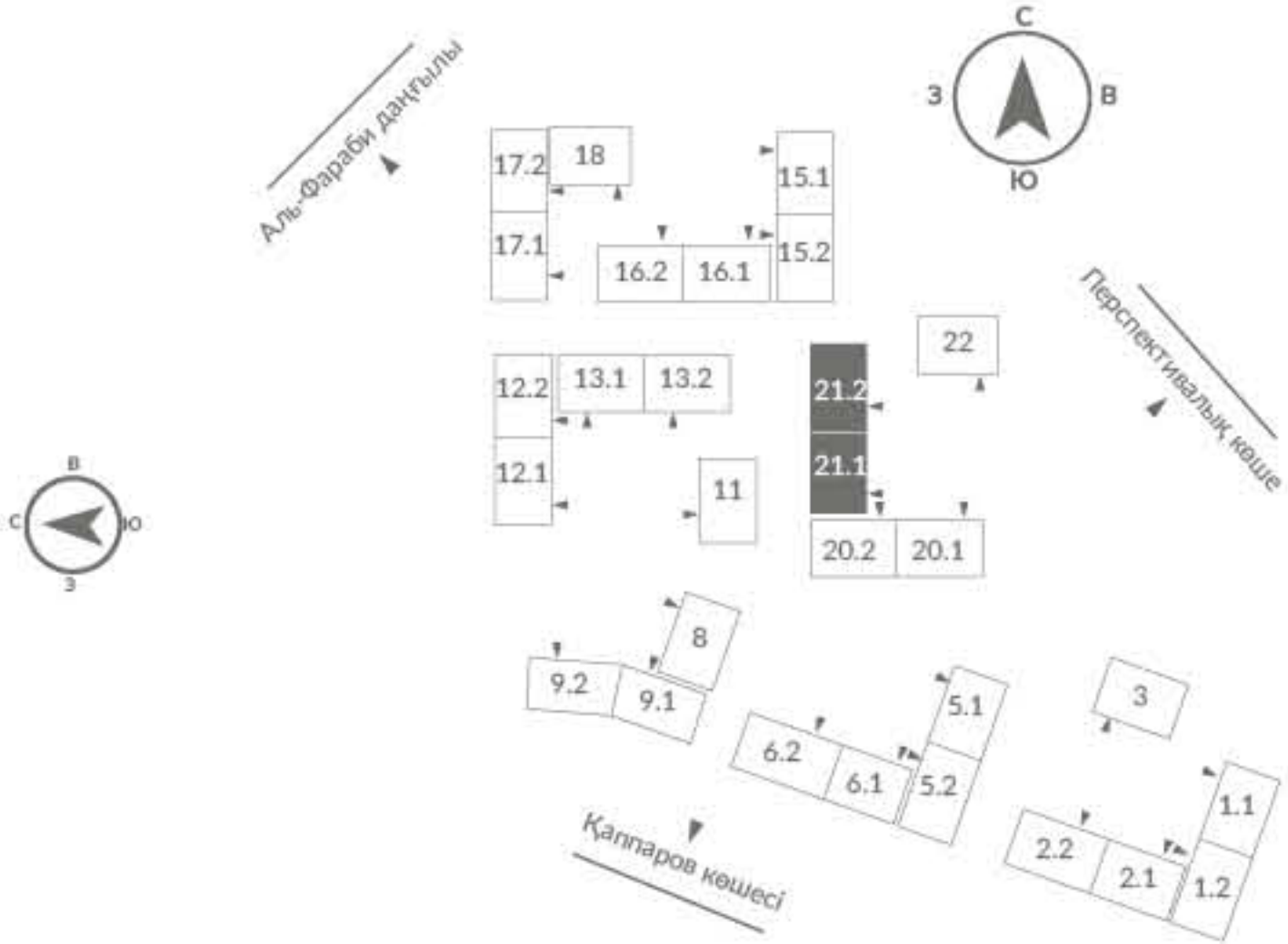
1 қабат / 1 этаж



-1 қабат / -1 этаж



Сатылатын ауданы 361.96  
Нақты ауданы 417.37



# TAUKEN

## RESIDENCES

### Сату бөлімдері

#### Офисы продаж

Алматы, Абай даңғ. 42, «Baykonur» БО, 1 қабат  
Алматы, пр. Абая, 42, БЦ «Baykonur», 1 этаж  
Астана, Сарайшық көш., 34А  
Астана, ул. Сарайшық, 34А

 700

[tauken.sensata.kz](https://tauken.sensata.kz)

Ұсынылған фотосуреттер мен 3D иллюстрациялар, жобаның сипаттамасы және пайдаланылған материалдар, пәтерлердің орналасуы, инфрақұрылым және кешеннің қолайлылықтары тұрғын үй кеңістігінің қалай ұйымдастырылатынының мысалдары ғана және құрылыс пен пайдалану кезінде өзгеруі мүмкін.

---

Представленные фотографии и 3D-иллюстрации, описания проекта и используемые материалы, планировки квартир, инфраструктура и удобства комплекса являются лишь примерами того, как будет организовано жилое пространство, и могут изменяться в процессе строительства и эксплуатации.